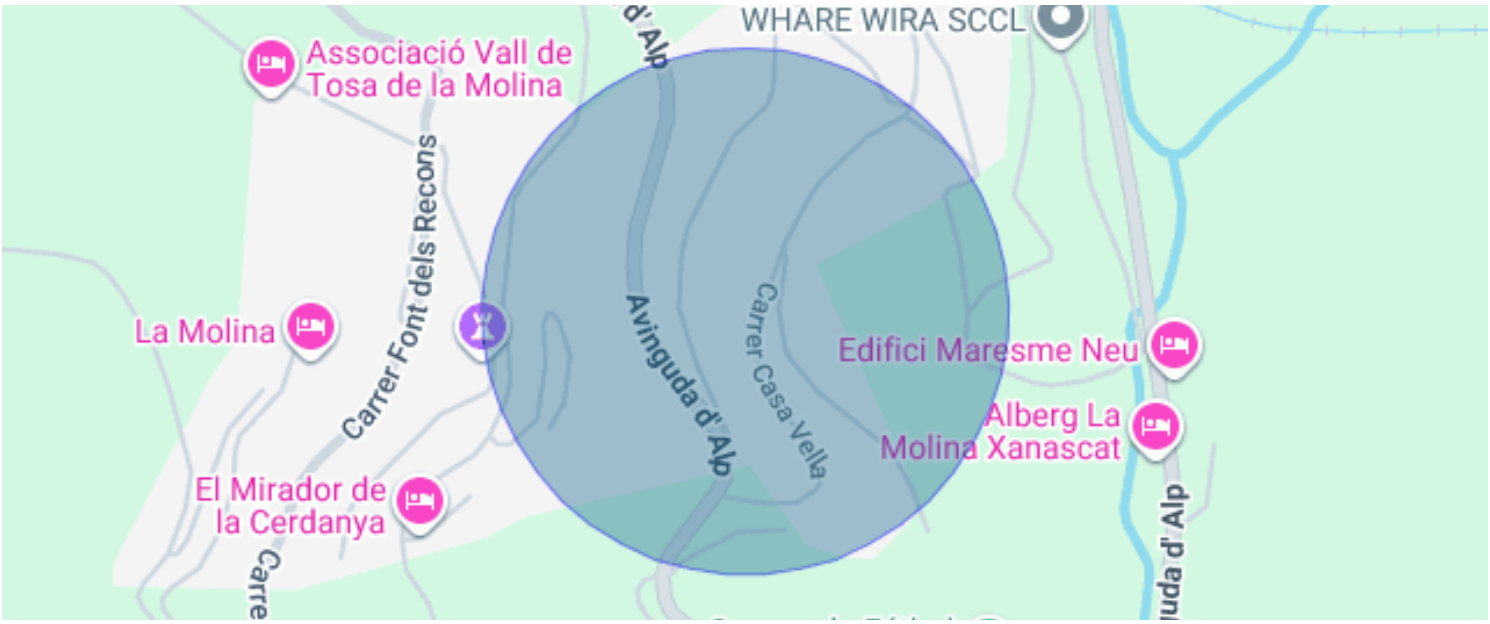


CASA EN CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN LA MOLINA CON JARDÍN Y VISTAS

Alp / La Cerdanya

Precio	660.000 €
Sup. construida	277 m²
Habitaciones	4
Baños	5
Clasificación energética	A
Clasificación de emisiones	A

- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Trastero
- ✓ Parking
- ✓ Balcón



Alp / La Cerdanya

Casa de 277 m² en construcción en La Molina (Alp), con jardín, vistas a la montaña, 4 dormitorios, aerotermia y acabados a elegir.

La obra tiene ya ejecutadas la estructura, la cubierta con vigas de madera vista y los cerramientos, y buena parte de la fachada está revestida de piedra. Faltan las instalaciones y los acabados interiores, y eso es una ventaja: el futuro propietario puede elegir materiales y detalles a su gusto.

El proyecto combina piedra y madera, materiales propios de la arquitectura de montaña. Los grandes ventanales dejan entrar la luz y enmarcan el bosque de pinos y las cumbres que rodean La Molina.

La vida de día se organiza en un salón-comedor amplio con chimenea y cocina abierta. Desde él se sale directamente a un porche cubierto con techo de madera, a la terraza y al jardín, así que interior y exterior quedan unidos.

La casa tiene cuatro dormitorios, tres baños completos y dos aseos. La planta inferior reúne el garaje, una sala polivalente, el trastero y uno de los dos aseos, de cortesía.

Para la climatización, el proyecto prevé aerotermia y suelo radiante, y tiene calificación energética A tanto en consumo como en emisiones.

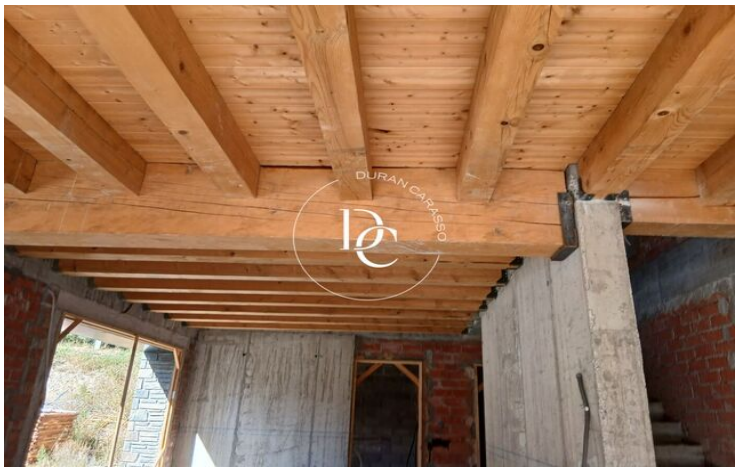
Las imágenes de la casa terminada son infografías orientativas y no vinculantes.

Vive donde mereces vivir.
















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Espanya, 16
17520, Puigcerdà
Tel: +34 972 475 677

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es