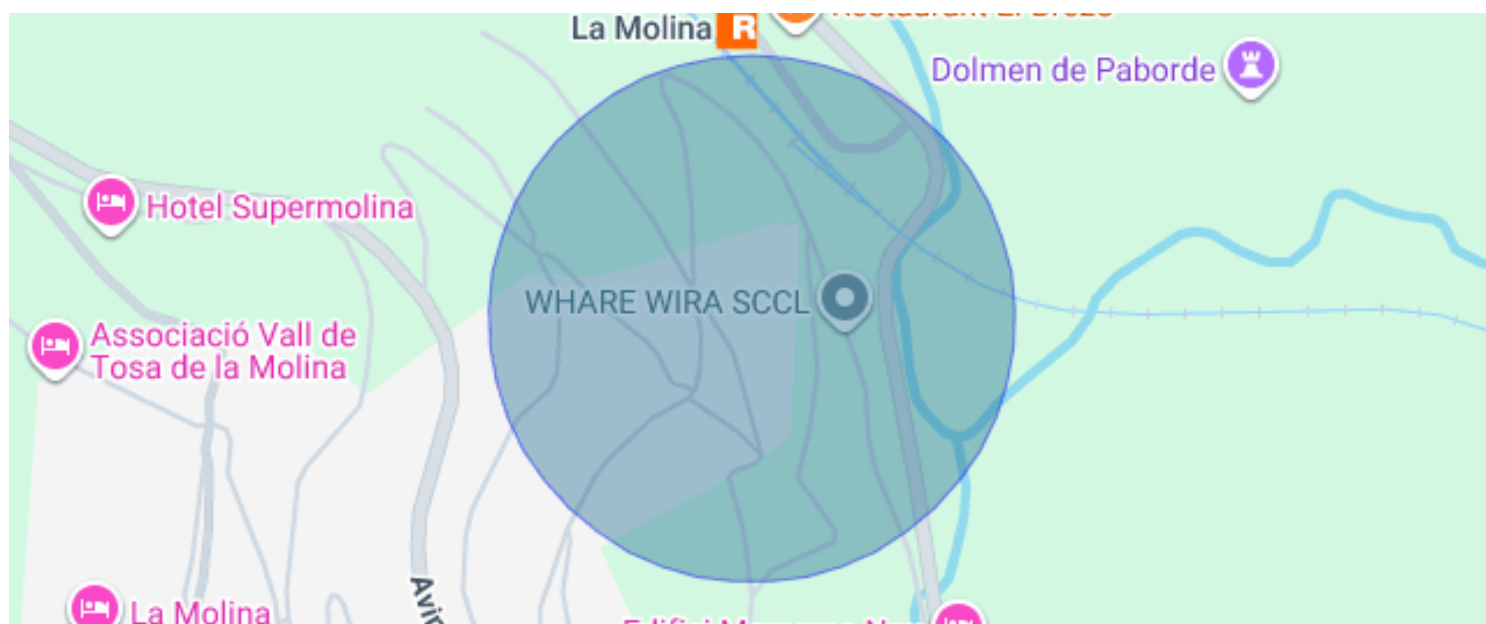




BONITA CASA UNIFAMILIAR EN LA MOLINA CON JARDÍN Y VISTAS
Alp / La Cerdanya

Precio	660.000 €	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Sup. construida	277 m²	✓ Jardín	✓ Trastero
Habitaciones	4	✓ Chimenea	✓ Parking
Baños	5	✓ Terraza	✓ Balcón
Clasificación energética	A	✓ Exterior	
Clasificación de emisiones	A		



Alp / La Cerdanya

Durán Carasso presenta esta exclusiva vivienda situada en una de las zonas más privilegiadas de La Molina, en un entorno natural que combina tranquilidad, privacidad y unas magníficas vistas. La propiedad se encuentra prácticamente terminada, quedando únicamente la personalización de algunos acabados finales, lo que permite adaptar determinados detalles al gusto de su futuro propietario.

Con una superficie de 277 m² construidos, la vivienda ha sido concebida para disfrutar de un estilo de vida confortable en plena montaña. La combinación de piedra y madera aporta calidez y carácter a los espacios, mientras que los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural y conectan el interior con el entorno.

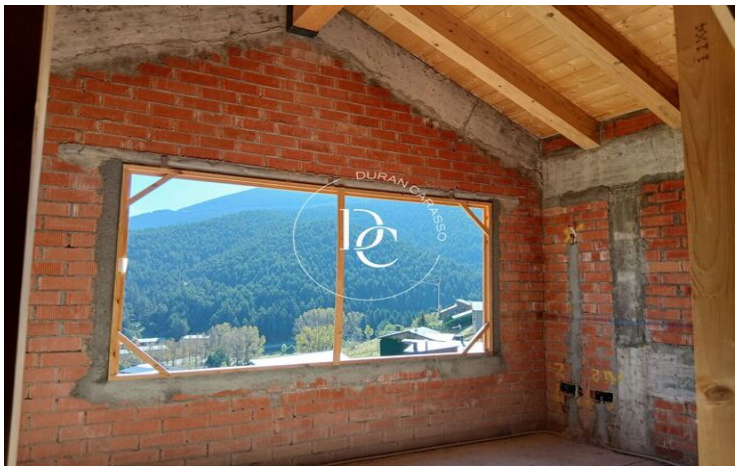
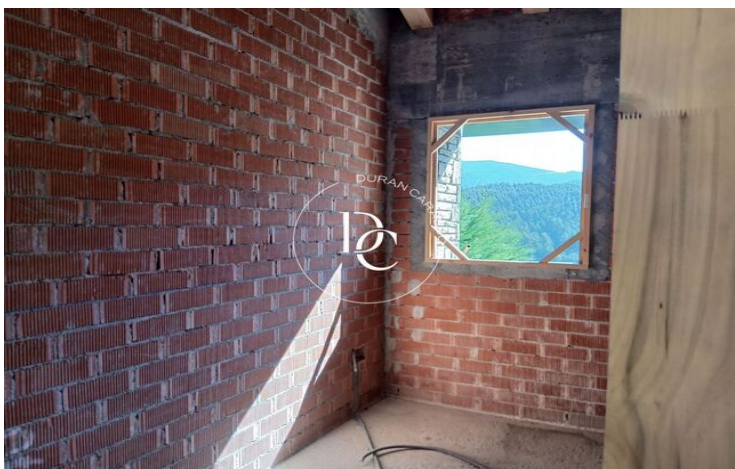
La zona principal de la vivienda se articula alrededor de un amplio salón-comedor con chimenea y cocina integrada en un espacio abierto. Desde esta estancia se accede directamente a la terraza y al jardín, creando una agradable continuidad entre las zonas interiores y exteriores. El jardín ofrece un espacio ideal para disfrutar del paisaje, organizar comidas al aire libre y compartir momentos con familiares y amigos.

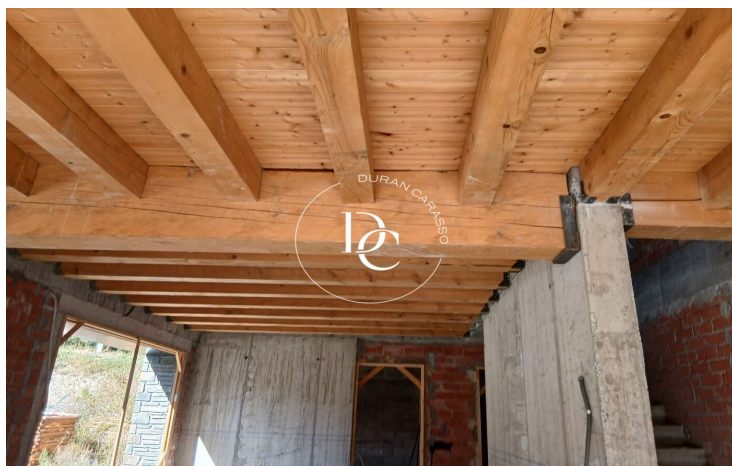
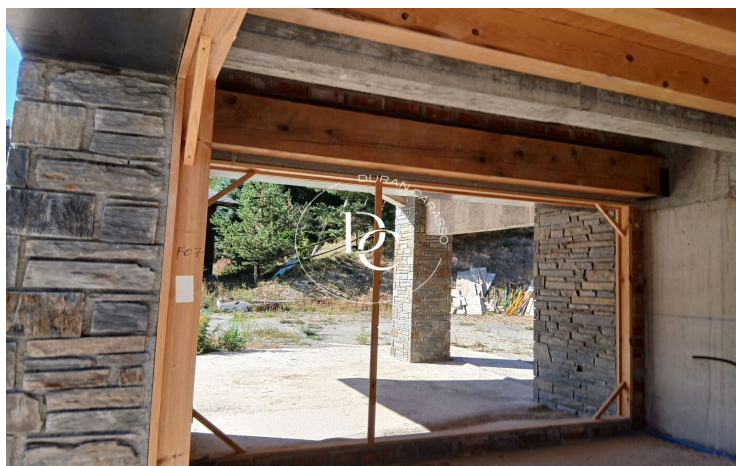
La propiedad dispone de cuatro dormitorios, tres baños completos y dos aseos, con una distribución pensada para ofrecer comodidad tanto en el día a día como durante las estancias de descanso. La planta inferior incorpora un garaje, una sala polivalente, un aseo de cortesía y un trastero, proporcionando además espacios auxiliares para diferentes necesidades.

Entre sus prestaciones destaca el sistema de aerotermia y la instalación de suelo radiante, soluciones que contribuyen al confort térmico de la vivienda durante todo el año.

Una propiedad con una sólida base constructiva y un gran potencial para convertirse en un refugio de montaña totalmente personalizado, en un entorno privilegiado de La Molina.

Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.