



LUMINOSA PLANTA BAJA EN VENTA EN ALP, CERDANYA

Alp / La Cerdanya

Precio	460.000 €	✓ Calefacción	✓ Vistas a la montaña
Sup. construida	104 m ²	✓ Jardín	✓ Chimenea
Sup. útil	87 m ²	✓ Parking	✓ Exterior
Habitaciones	3		
Baños	2		
Clasificación energética	F		
Índice prestación energética	400.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	F		
Emisiones	84.00 co/m ² año		
Año de construcción	1976		
Planta	bj		



Alp / La Cerdanya

En el bonito pueblo de Alp y en la parte baja del pueblo, cerca del supermercado, restaurantes, farmacia y la iglesia y a tan solo 7 km de las dos estaciones de esquí Molina y Masella, Duran Carasso presenta esta bonita y acogedora planta baja reformada totalmente en una comunidad tranquila de tan sólo 8 viviendas.

Al acceder a la vivienda, un recibidor nos da la bienvenida y nos conduce a la zona de día, donde encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, perfecto para relajarse en un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí se accede directamente al jardín, un espacio exterior ideal para disfrutar del aire libre, las vistas despejadas y la tranquilidad que ofrece el entorno. La cocina abierta al salón y con isla central, ofrece una espacio amplio y diáfano para poder compartir bonitos momentos rodeado de familiares o amigos. La zona de noche cuenta con tres habitaciones, una doble tipo suite, y dos habitaciones más que comparten un segundo baño completo.

El apartamento dispone de calefacción de gas, plaza de parking y trastero.

Ubicado en el corazón de la Cerdanya, Alp se beneficia de un clima agradable y paisajes espectaculares. La calidad de vida en Alp es buena, gracias a su ambiente seguro, servicios de calidad y una comunidad acogedora. Este pintoresco pueblo es perfecto para familias y amantes de la naturaleza.

Ref. 6208

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.