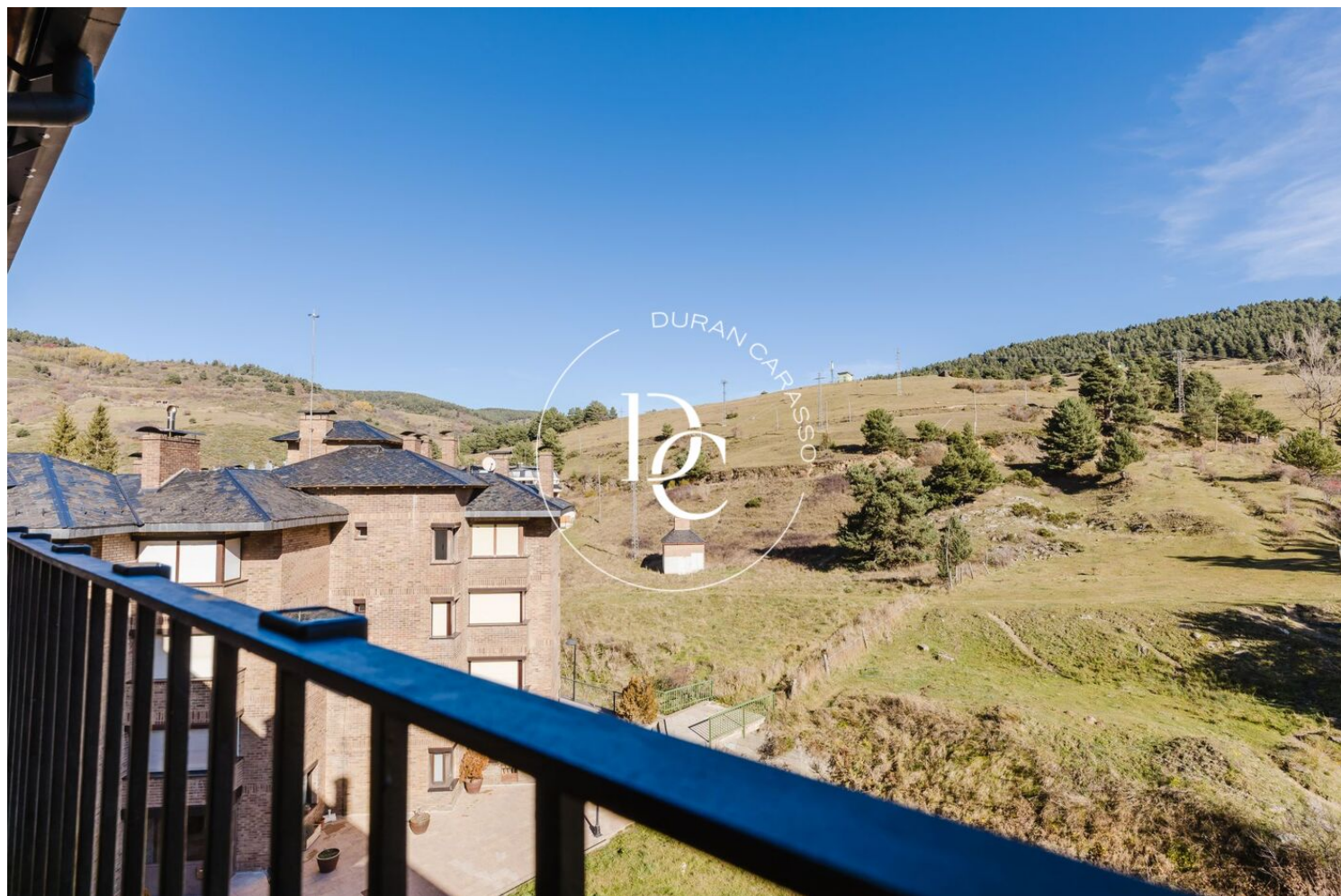




DÚPLEX EN VENTA EN LA MOLINA

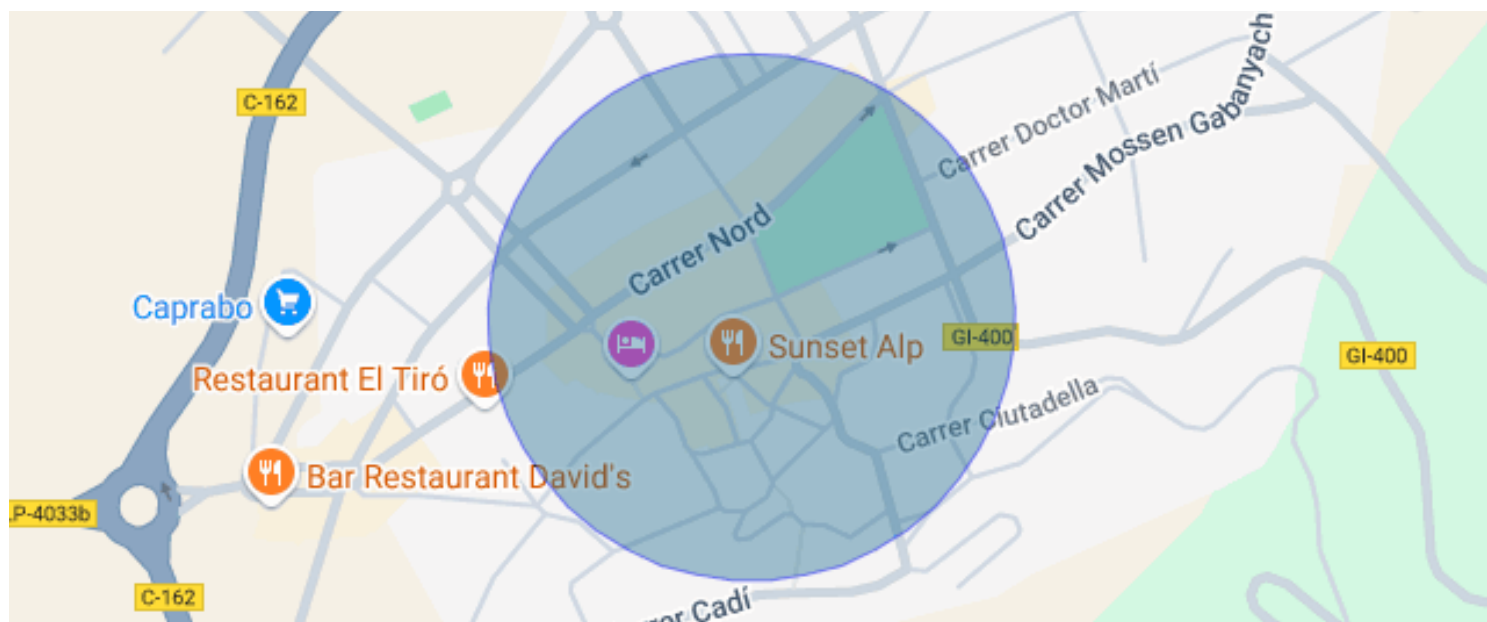
Alp / La Cerdanya

Precio

190.000 €

Sup. construida	63 m²
Sup. útil	58 m²
Habitaciones	2
Baño	1
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	353.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	59.00 co/m² año
Año de construcción	2006
Planta	3

- | | |
|-----------------------|------------|
| ✓ Vistas a la montaña | ✓ Ascensor |
| ✓ Amueblado | ✓ Chimenea |
| ✓ Parking | ✓ Balcón |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |



Alp / La Cerdanya

Durán Carasso te presenta este bonito apartamento con el encanto propio de la Cerdanya, una vivienda única en su escalera que ofrece 60 m² útiles llenos de calidez y personalidad. Bajo techos con vigas de madera se abre un acogedor espacio donde la cocina, completamente equipada con electrodomésticos y luces bajo los muebles, se integra con el salón-comedor presidido por una chimenea de leña. Desde este ambiente se accede al balcón, con preciosas vistas a la montaña y al pequeño río que discurre justo a sus pies, un rincón perfecto para desconectar y disfrutar de la tranquilidad.

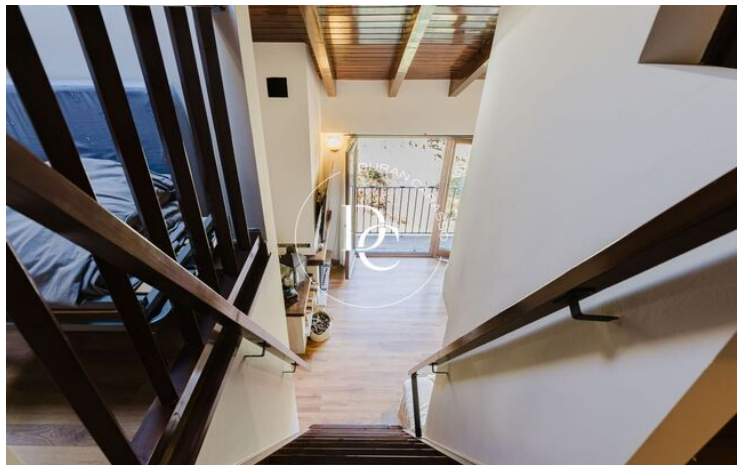
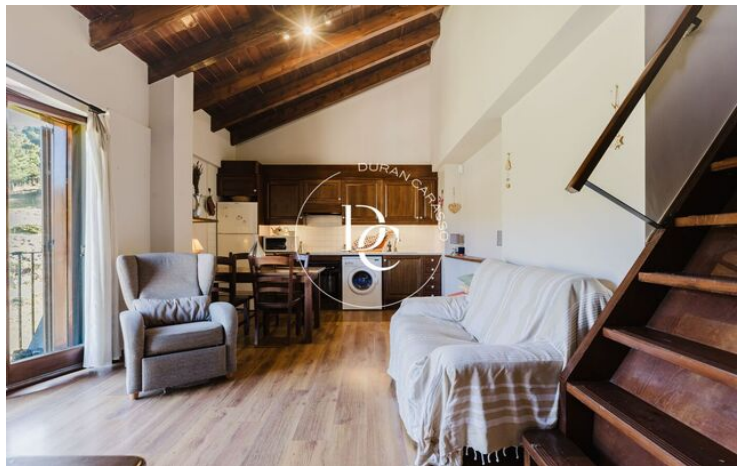
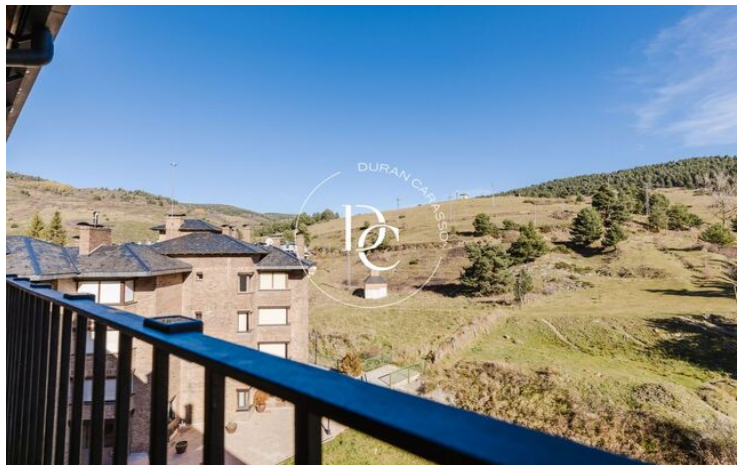
El salón comunica con un dormitorio doble equipado con cama de matrimonio, armarios empotrados y dos mesillas de noche. La estancia dispone de toma de televisión y una amplia ventana que casi alcanza el suelo, permitiendo disfrutar de la luz natural y del paisaje.

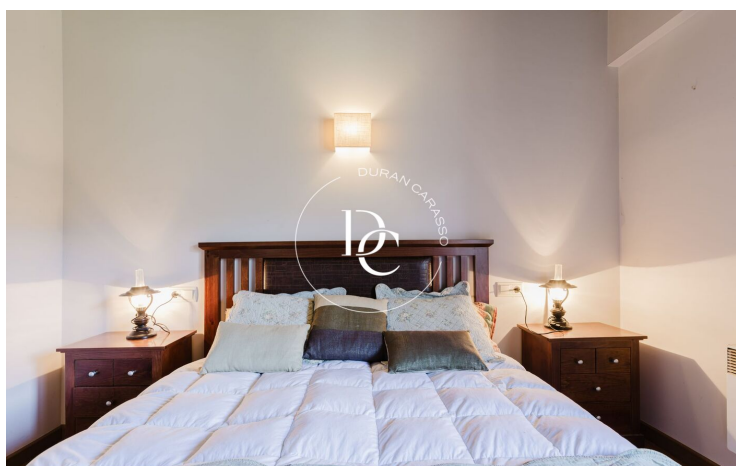
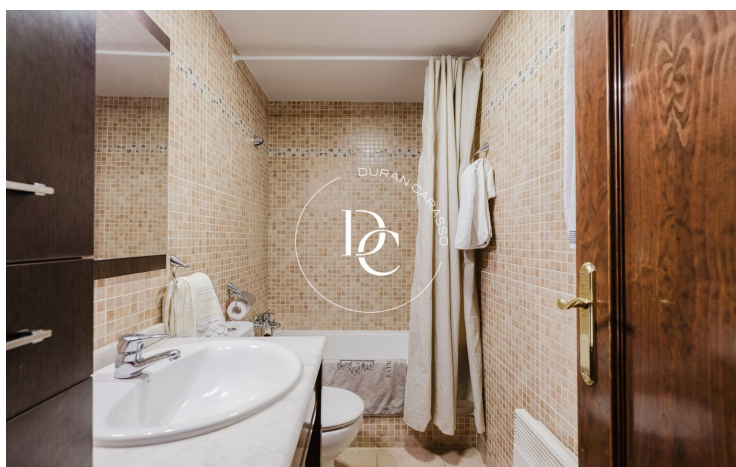
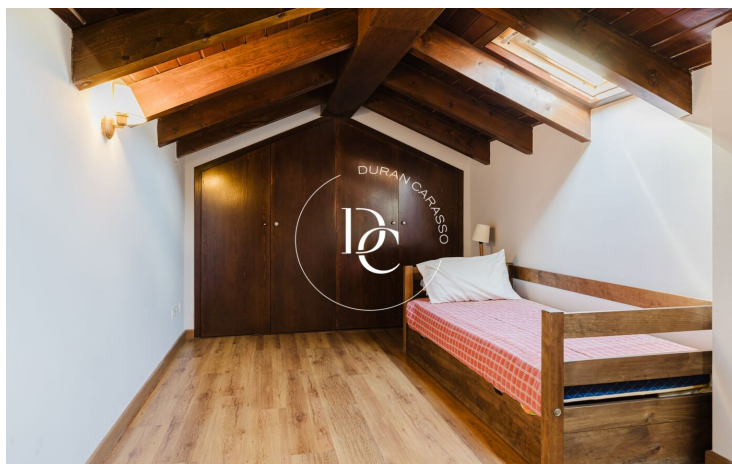
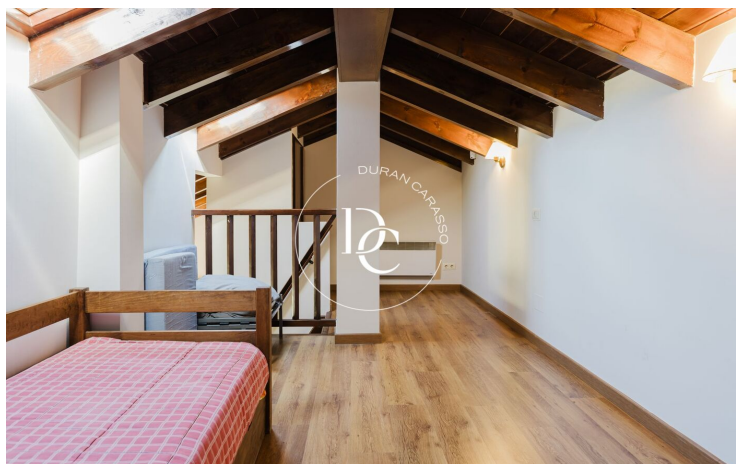
Desde esta zona se accede a la espaciosa buhardilla de unos 20 m², con armarios empotrados, ventanas Velux y capacidad suficiente para disponer dos camas de matrimonio o cuatro individuales. Un espacio versátil que puede funcionar como segunda habitación, despacho o zona de juegos, según las necesidades.

El baño, accesible desde el recibidor, cuenta con bañera, inodoro y un mueble lavamanos de madera que armoniza con la carpintería del inmueble. También dispone de un armario auxiliar para mantener todo en orden.

La propiedad cuenta con ascensor con acceso directo al garaje, donde se encuentra la plaza de aparcamiento correspondiente a la vivienda.

Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.