



AMPLIO ALMACÉN EN EL CENTRO DE ANDORRA LA VELLA

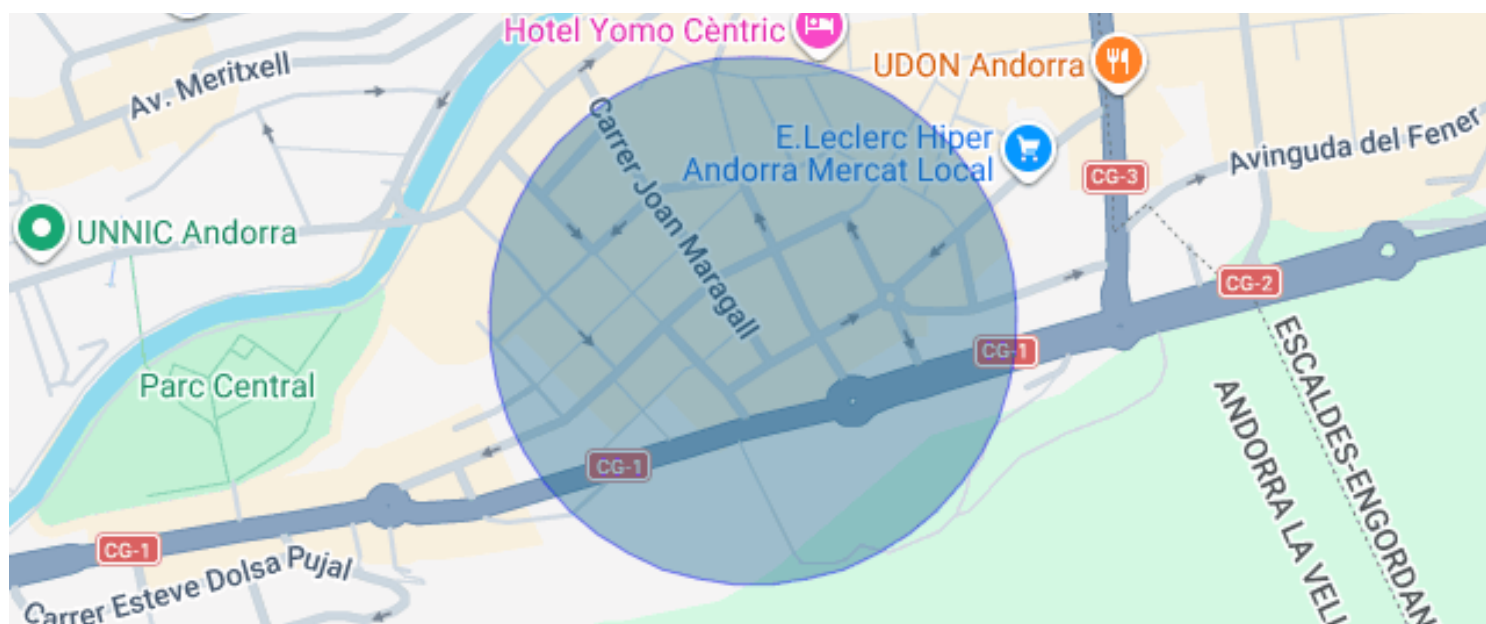
Andorra la Vella / Andorra la Vella

Precio

1.500 € / mes

✓ Trastero

Sup. construida	127 m ²
Sup. útil	108 m ²
Clasificación energética	Exempt
Clasificación de emisiones	Exempt
Año de construcción	1980
Planta	bj



Andorra la Vella / Andorra la Vella

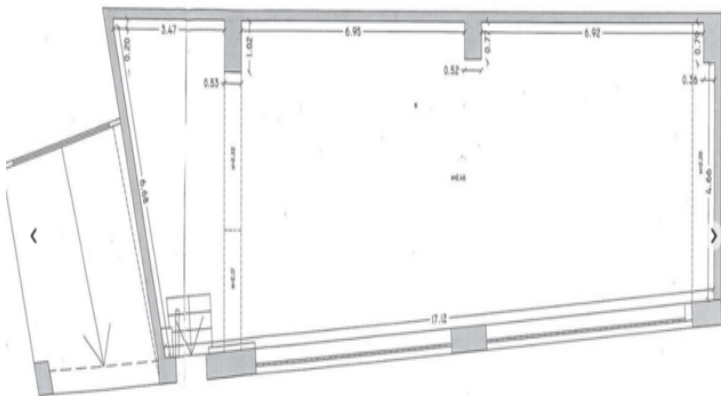
Les presentamos este amplio espacio de 108 m² útiles, situado en una ubicación céntrica de Andorra la Vella, una opción ideal para quienes buscan un espacio amplio y versátil para almacenamiento, estacionamiento de vehículos o uso como garaje privado.

El inmueble se encuentra en una única planta y dispone de una gran sala diáfana, ofreciendo múltiples posibilidades de distribución y aprovechamiento según las necesidades del futuro usuario. Actualmente está destinado a almacén y cuenta con acceso independiente para peatones.

Una de sus principales ventajas es la posibilidad de ampliar y mejorar considerablemente el acceso al espacio: existe una pared de pladur que puede retirarse para conectar el almacén con el garaje contiguo, permitiendo obtener una entrada más amplia y cómoda, especialmente interesante en función de la actividad que se quiera desarrollar.

Por sus dimensiones, distribución y ubicación, resulta una opción atractiva tanto como almacén, box privado, espacio para vehículos o plazas de aparcamiento, sujeto a la adecuación necesaria.

Una oportunidad con muchas posibilidades en pleno centro de Andorra la Vella.



Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>