



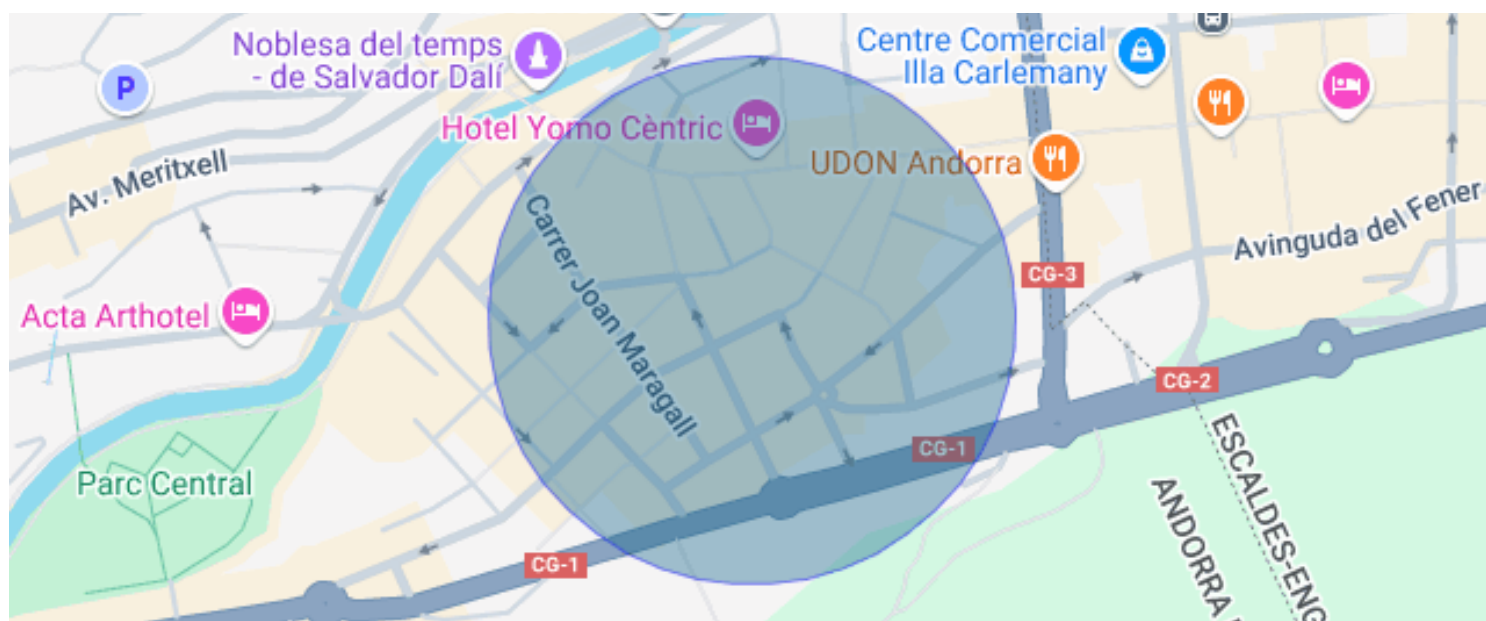
ÁTICO CON DOBLE TERRAZA JUNTO AL PARC CENTRAL EN ANDORRA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

PRECIO A CONSULTAR

Sup. construida	134 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1969
Planta	6

- | | |
|-----------------------|---------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción |
| ✓ Vistas a la montaña | ✓ Ascensor |
| ✓ Parking | ✓ Terraza |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |



Andorra la Vella / Andorra la Vella

Situado a escasos minutos del Parc Central y de las principales avenidas comerciales de Andorra la Vella, este ático reformado ofrece un entorno tranquilo en pleno centro, ideal para quienes buscan comodidad, amplitud y espacios exteriores.

La vivienda cuenta con 133 m² útiles y se distribuye inteligentemente en zona de día y zona de noche, ambas con acceso a dos terrazas privadas que suman más de 140 m²:

Zona de día: amplio salón-comedor muy luminoso, con salida directa a una gran terraza descubierta, ideal para reuniones, relax o comidas al aire libre.

Cocina independiente, equipada con horno, vitrocerámica, campana extractora TEKA y muebles de alta calidad, con espacio para lavadora y lavavajillas.

Zona de noche:

Suite principal con vestidor y salida directa a la segunda terraza privada

Dos dormitorios individuales con armarios empotrados (uno también con salida a terraza)

Dos baños completos: uno en suite con plato de ducha y mampara de vidrio, y otro con bañera, ambos con acabados Roca

Otras características:

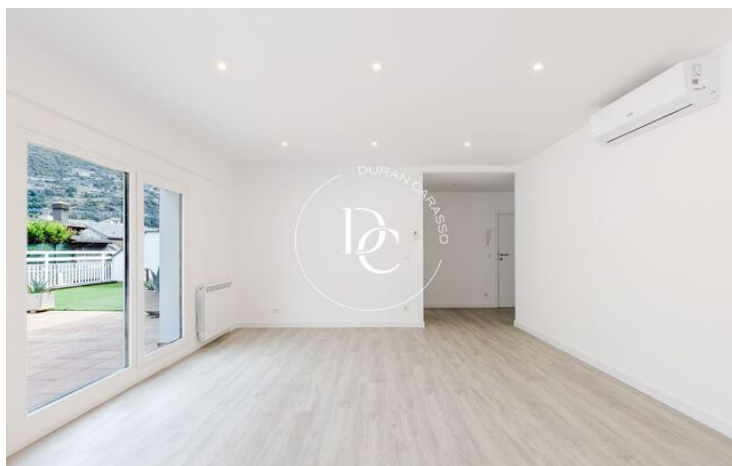
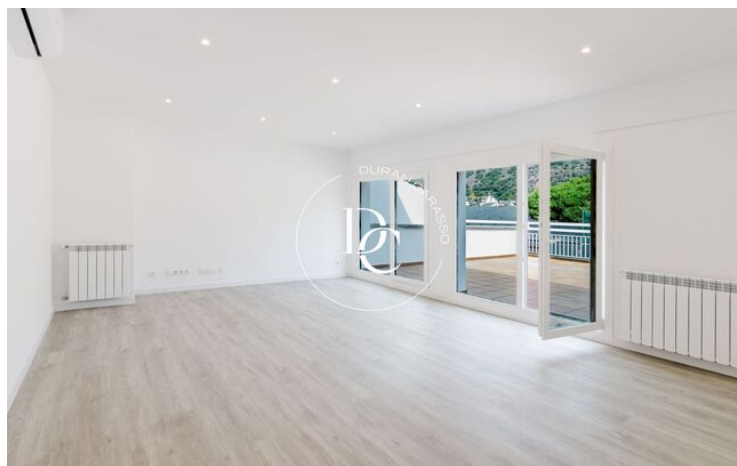
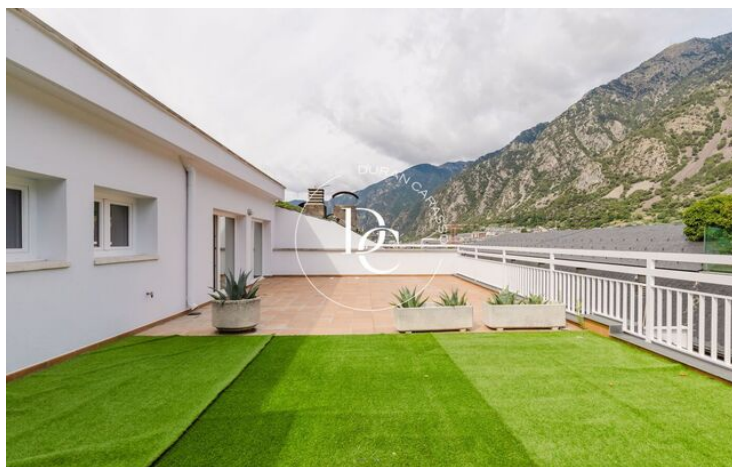
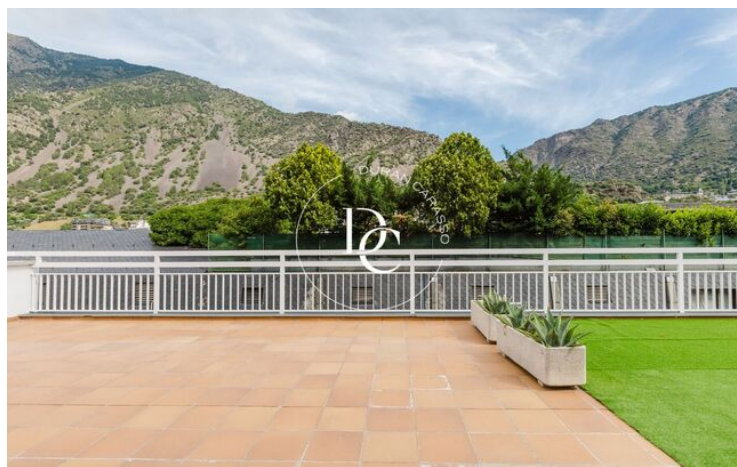
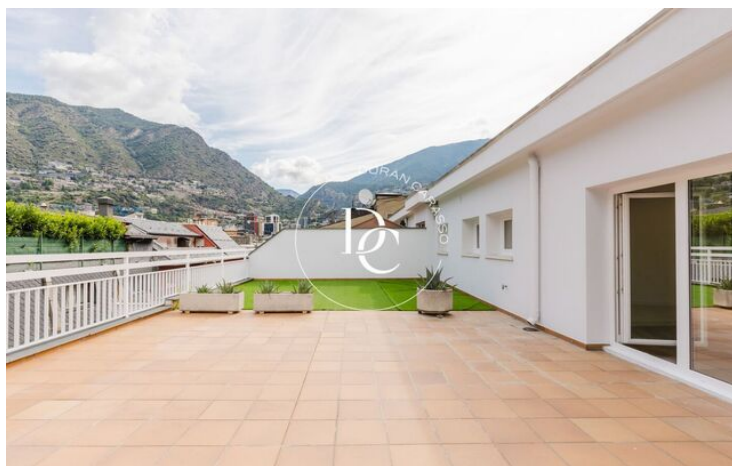
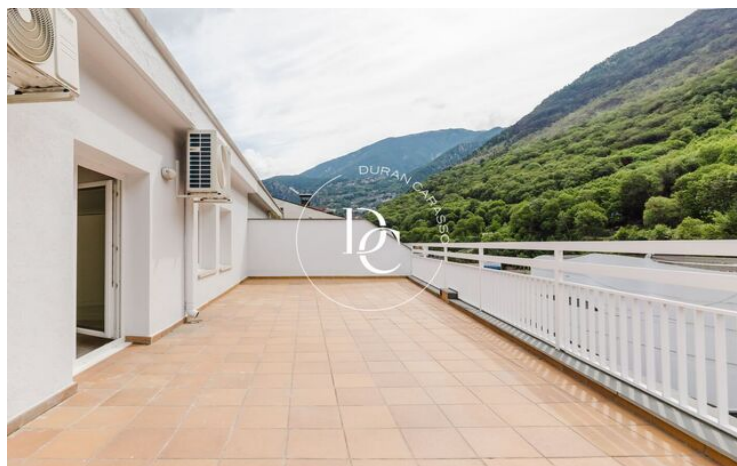
Suelo de parquet vinílico en toda la vivienda

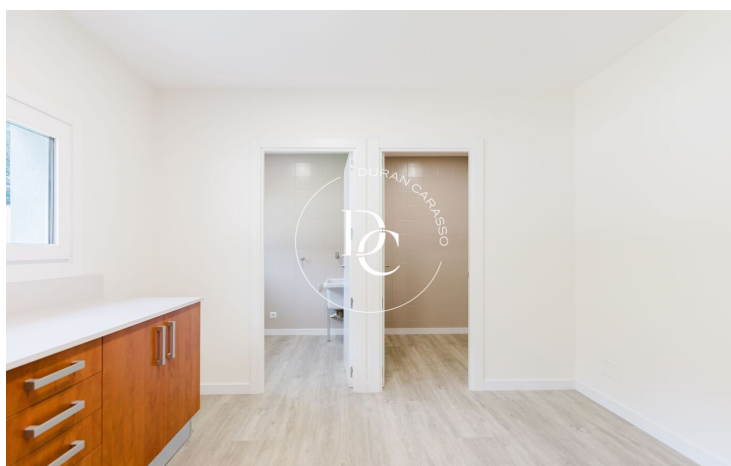
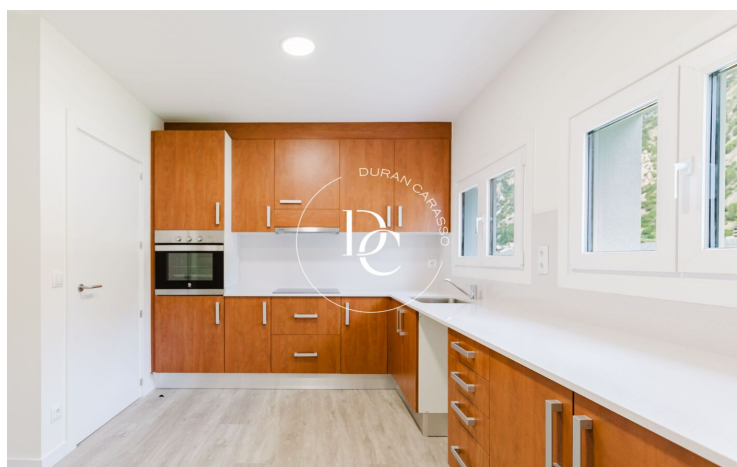
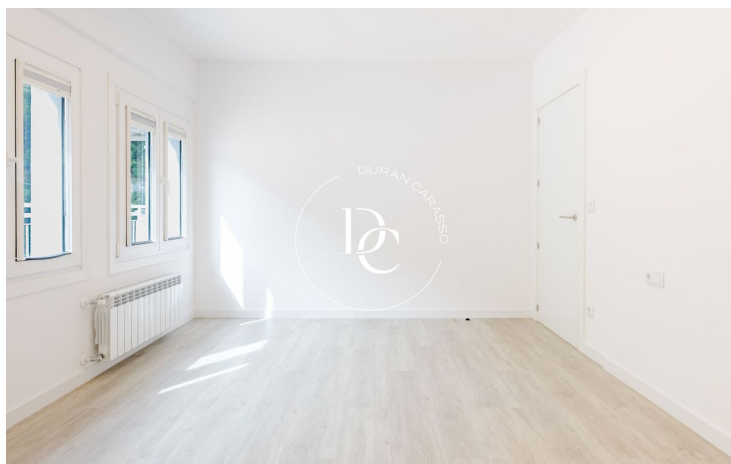
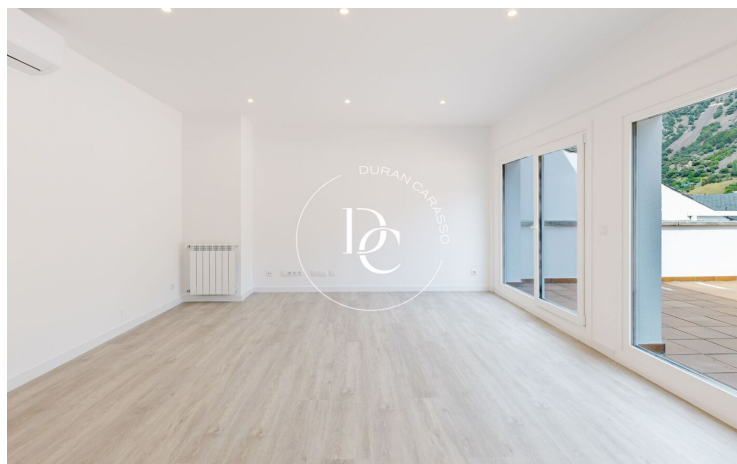
Aire acondicionado por splits

Calefacción central por radiadores de fundición con termostato digital

Carpintería interior blanca, luminarias empotradas tipo LED

...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.