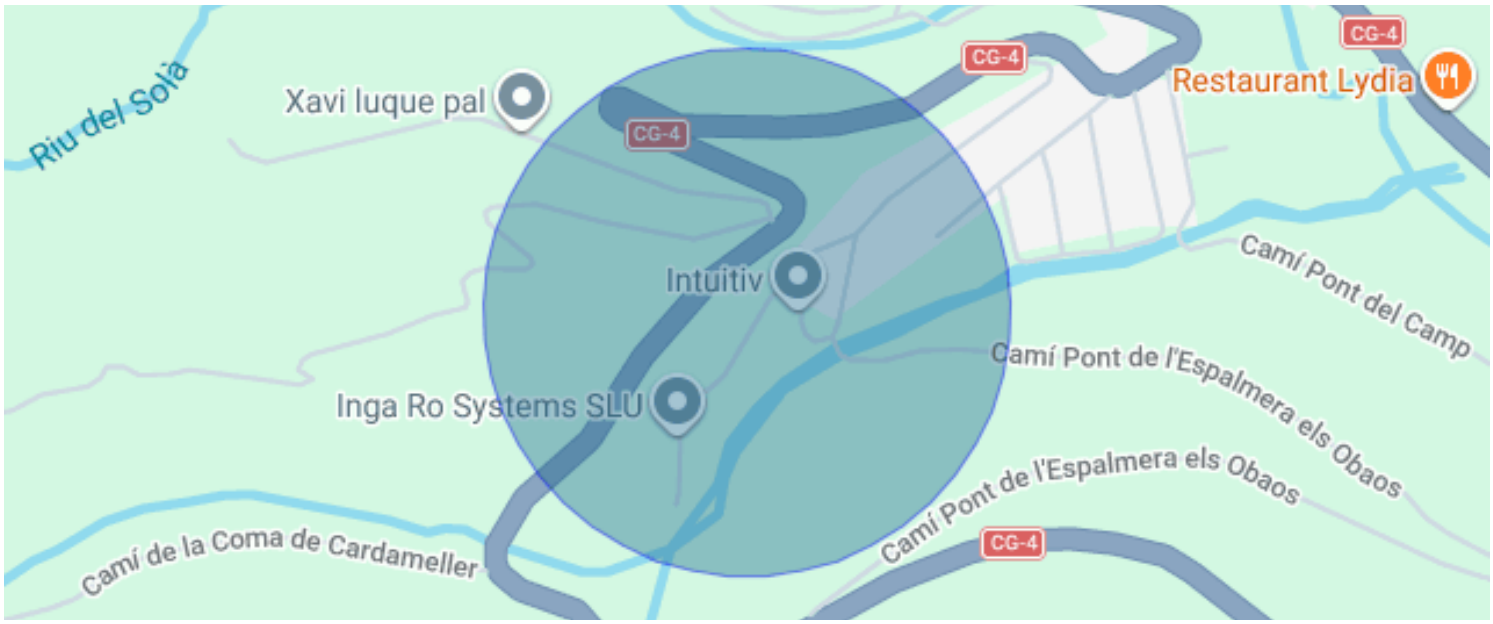


CHALET ADOSADO OBRA NUEVA EN VENTA CON TERRAZA EN PAL, ANDORRA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Precio desde	1.650.000 €
Superficie	288 m² - 288 m²
Unidades	2

- ✓ Calefacción
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Andorra la Vella / Andorra la Vella

Chalets adosados de obra nueva en venta en Pal (Andorra), rodeados de bosque y cerca de las pistas, con terraza envolvente y garaje para tres coches.

Son dos chalets en una urbanización de Pal, con orientación este: el sol entra por la mañana en el salón y en los dormitorios.

La planta baja tiene entrada independiente y garaje para tres vehículos.

La primera planta es la zona de día. El salón-comedor, luminoso, se abre a la cocina integrada y sale a una amplia terraza que rodea el chalet, pensada para comer fuera y mirar el valle. En esta misma planta hay un baño completo y un dormitorio de unos 11 m², útil como habitación de invitados o despacho.

La segunda planta reúne la zona de noche, con tres dormitorios dobles. Uno de ellos es una suite con baño privado.

La construcción incorpora geotermia y energías renovables, para un consumo eficiente y una casa confortable en invierno. Se entregan con armarios empotrados y preinstalación de ascensor y chimenea.

El comprador puede personalizar algunos acabados de su chalet (consultar plazos con la oficina).

Imágenes orientativas: infografías no contractuales. Certificado energético en trámite.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Casa	Casa A	289 m^2	4	3	1.650.000 €	Disponible
Casa	Casa B	289 m^2	4	3	1.750.000 €	Disponible





















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ de la Unió, 9
AD700, Escaldes-Engordany
Tel: +376 841 800

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es