

UNA VIVIENDA CONTEMPORÁNEA PARA VIVIR EL CENTRO DE ANDORRA LA VELLA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Precio	928.000 €
Sup. construida	101 m²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	Exempt
Clasificación de emisiones	Exempt
Año de construcción	20265
Planta	2
Altura real	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Exterior
- ✓ Pets
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Armarios empotrados



Andorra la Vella / Andorra la Vella

En pleno centro de Andorra la Vella se encuentra este apartamento de diseño contemporáneo, una vivienda que destaca por una distribución bien resuelta y por la comodidad de tener comercios, restauración, servicios y los principales puntos de la capital a pocos minutos.

La zona de día se articula alrededor de un amplio salón-comedor con cocina abierta, creando un espacio único y fluido para el día a día. La integración de ambos ambientes permite aprovechar mejor la superficie y favorece una forma de vivir más abierta, manteniendo una imagen actual y ordenada.

La vivienda dispone además de numerosos armarios empotrados, integrados en diferentes puntos para facilitar el orden y aprovechar al máximo el espacio disponible. Algunos están pensados para el almacenamiento de ropa y objetos personales, mientras que otros aportan una práctica capacidad adicional junto a la cocina, ideal para guardar alimentos, pequeños electrodomésticos o productos de uso diario.

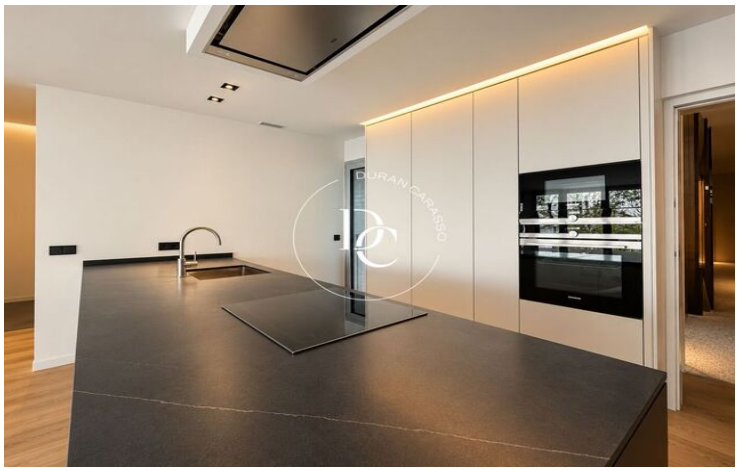
La zona de noche cuenta con dos dormitorios con configuraciones diferenciadas. El principal está planteado como una suite con baño privado, ofreciendo mayor independencia y privacidad. El segundo dormitorio dispone de un baño completo situado fuera de la habitación, una solución especialmente práctica tanto para uso habitual como para invitados.

Otro de los detalles funcionales de la vivienda es un pequeño espacio independiente que puede destinarse a zona de lavandería. Sus dimensiones permiten instalar lavadora y secadora, además de organizar productos y elementos de uso doméstico, evitando que estos ocupen espacio en otras estancias.

El conjunto apuesta por interiores contemporáneos, acabados cuidados y una distribución diseñada para aprovechar cada metro cuadrado con sentido. La capacidad de almacenaje, la organización de las estancias y la separación entre las zonas de día y de noche contribuyen a crear una vivienda cómoda y fácil de mantener.

Su ubicación permite desarrollar buena parte de la vida cotidiana sin necesidad de desplazarse en coche, una ventaja especialmente relevante en el centro de Andorra la Vella.
...





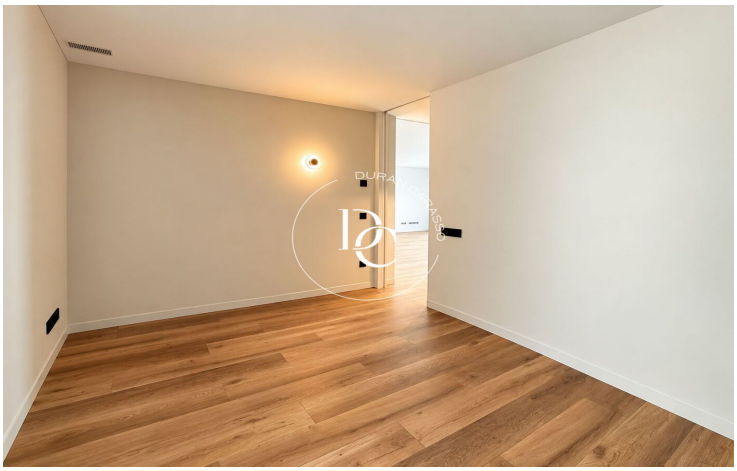












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es