



BONITO APARTAMENTO CÉNTRICO EN VENTA EN VIA LAIETANA, BARCELONA

Born / Barcelona

Precio

760.000 €

Sup. construida	88 m²
Sup. útil	72 m²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	C
Índice prestación energética	45.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	B
Emisiones	8.00 co/m² año
Año de construcción	2021
Planta	3

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados



Born / Barcelona

Ubicado en la tercera planta de un edificio regio exquisitamente conservado, este apartamento totalmente renovado de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un refugio sereno en el vibrante barrio del Born, uno de los más históricos y dinámicos de Barcelona.

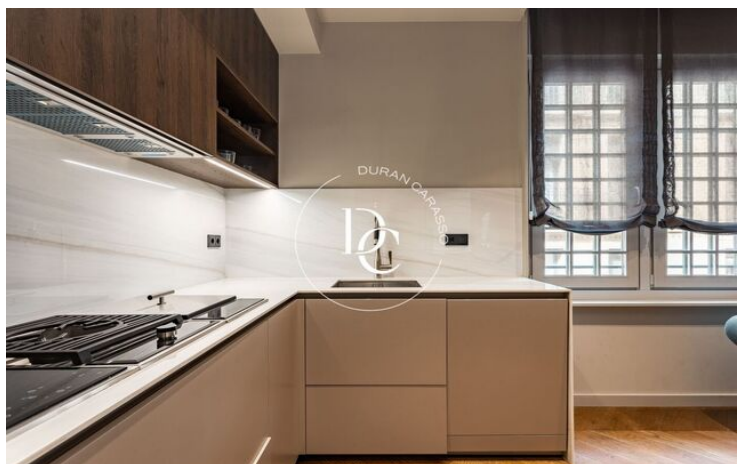
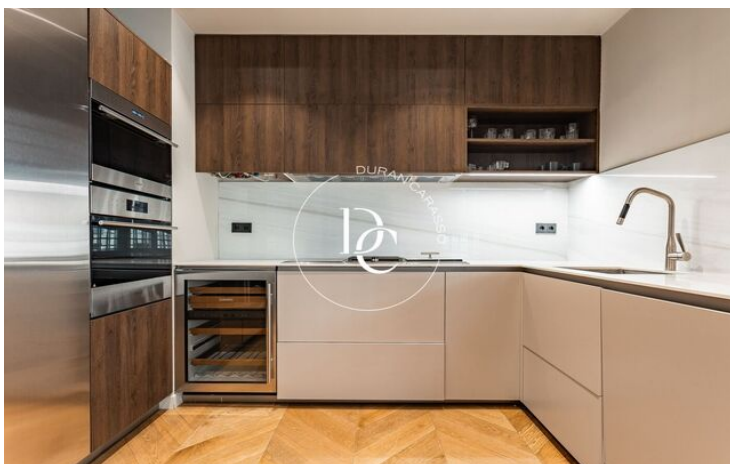
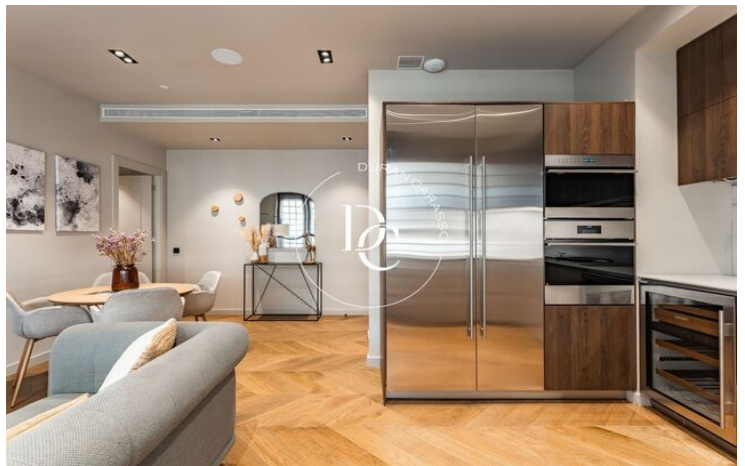
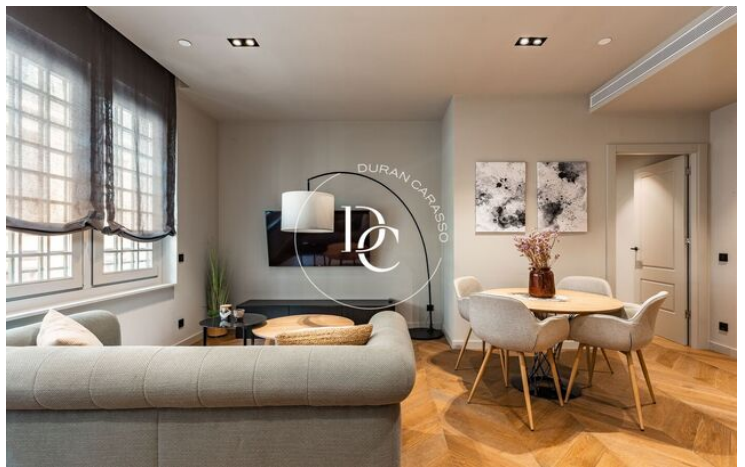
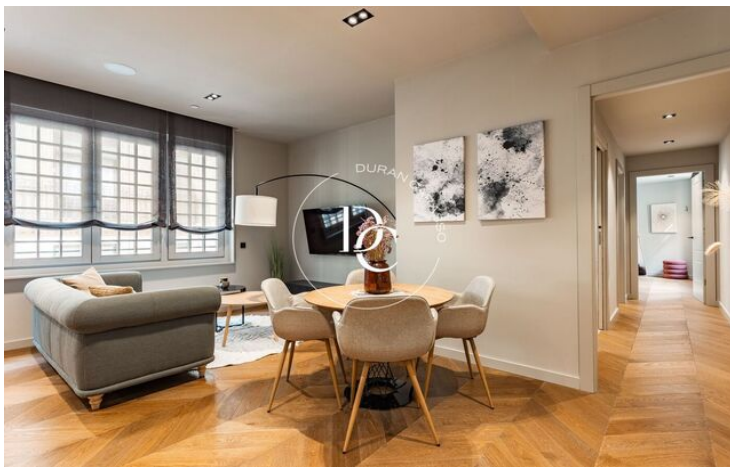
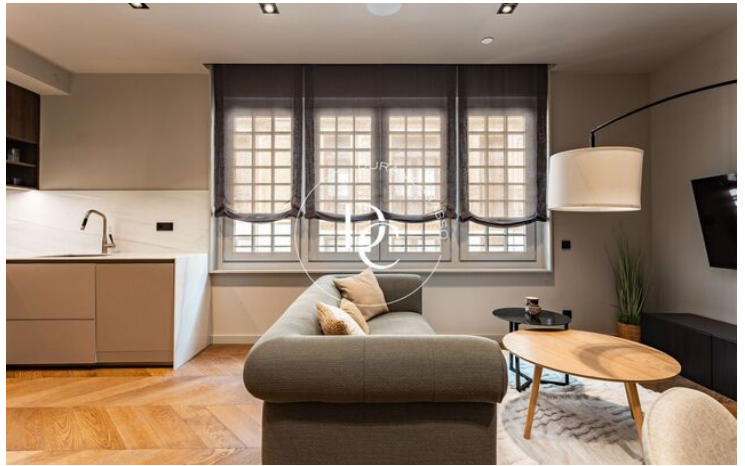
Confort contemporáneo y encanto atemporal se combinan en esta vivienda con suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento con aislamiento acústico de alto nivel y aire acondicionado integrado para garantizar bienestar durante todo el año. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para crear una atmósfera zen, elegante y relajante.

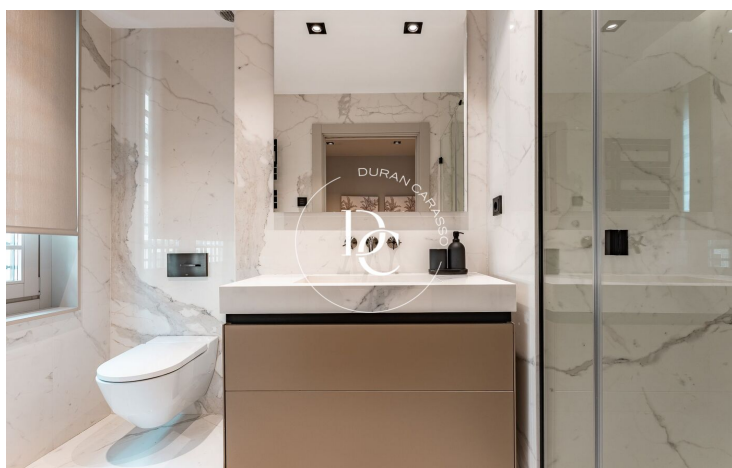
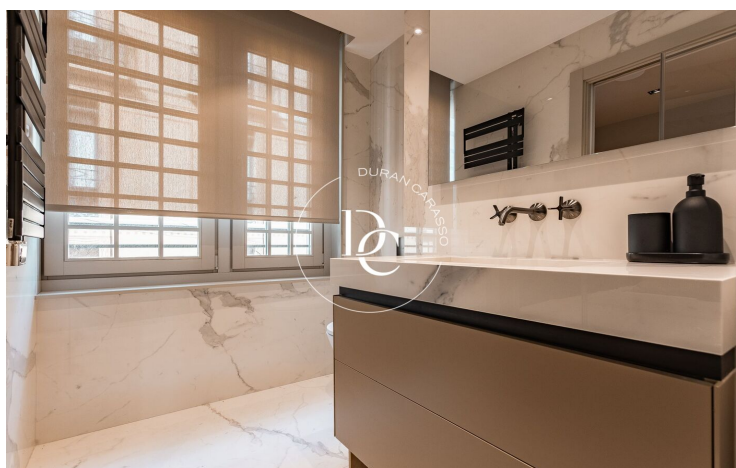
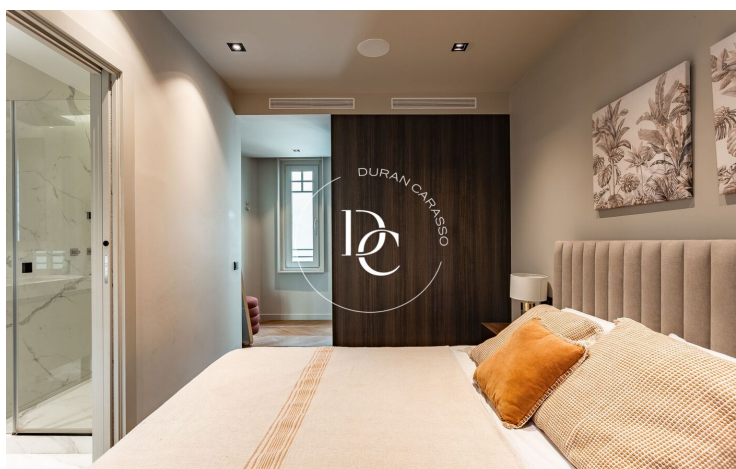
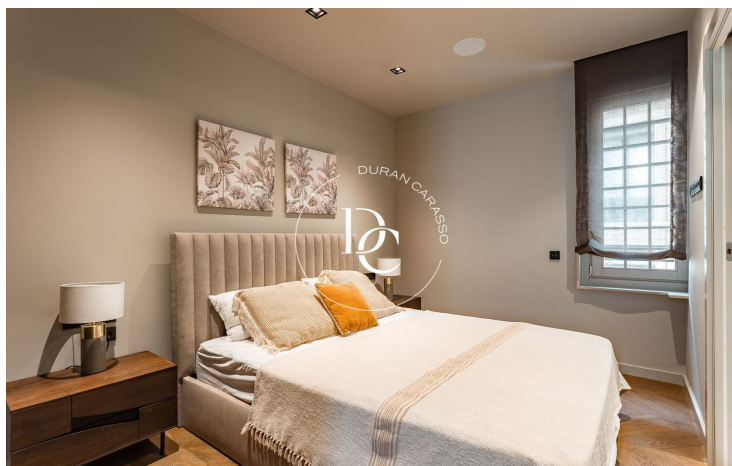
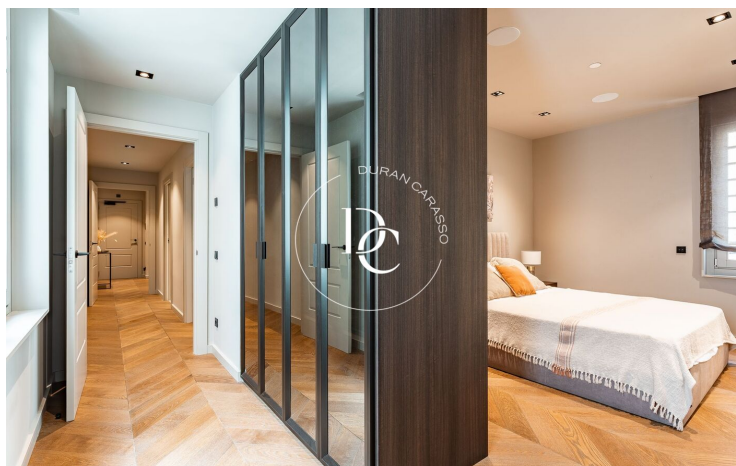
La distribución espaciosa invita tanto al descanso como a la vida social, con techos altos, acabados naturales y una paleta de colores neutros que realzan la tranquilidad del hogar. La cocina totalmente equipada y los baños modernos completan el diseño refinado.

A solo pasos del puerto, el Parque de la Ciutadella y algunos de los monumentos y museos más emblemáticos de la ciudad, esta ubicación es inmejorable. Ideal como segunda residencia, pied-à-terre urbano o inversión con alta rentabilidad.

Forma parte de un edificio declarado patrimonio arquitectónico de Barcelona, lo que convierte esta propiedad en una combinación única de prestigio histórico y comodidad moderna en pleno centro cultural de la ciudad.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.