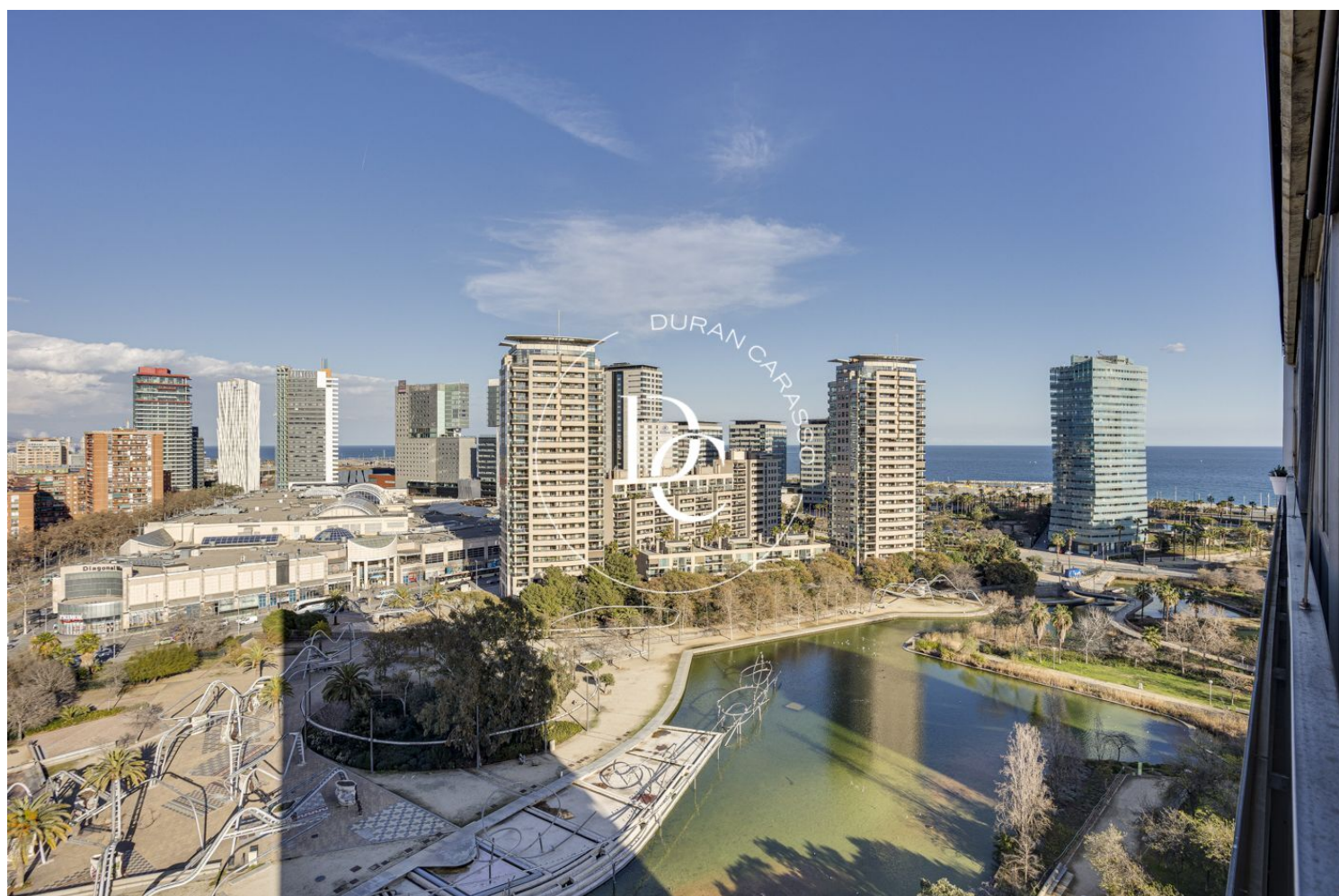




PISO EN VENTA EN DIAGONAL MAR – ILLA DEL CEL

Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Precio

1.050.000 €

Sup. construida	137 m²
Sup. útil	88 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	87.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	18.00 co/m² año
Año de construcción	2003
Planta	20
Altura real	20

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| ✓ Piscina | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Calefacción | ✓ Vistas al mar |
| ✓ Vistas a la montaña | ✓ Jardín |
| ✓ Ascensor | ✓ Amueblado |
| ✓ Seguridad | ✓ Gimnasio |
| ✓ Parking | ✓ Terraza |
| ✓ Conserje | ✓ Balcón |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |
| ✓ Piscina comunitaria | |



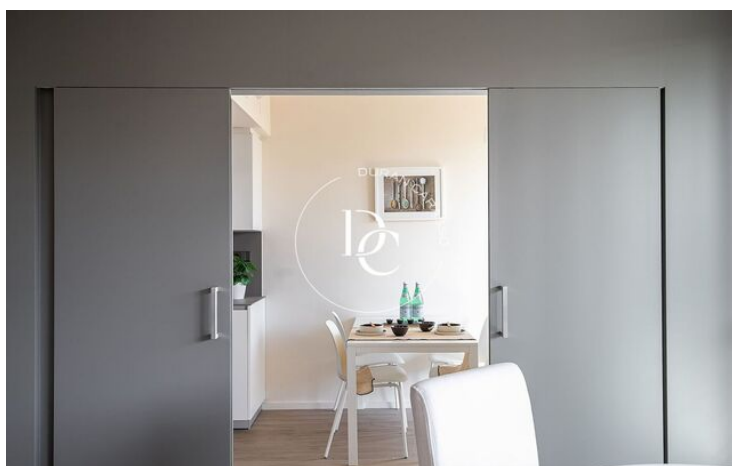
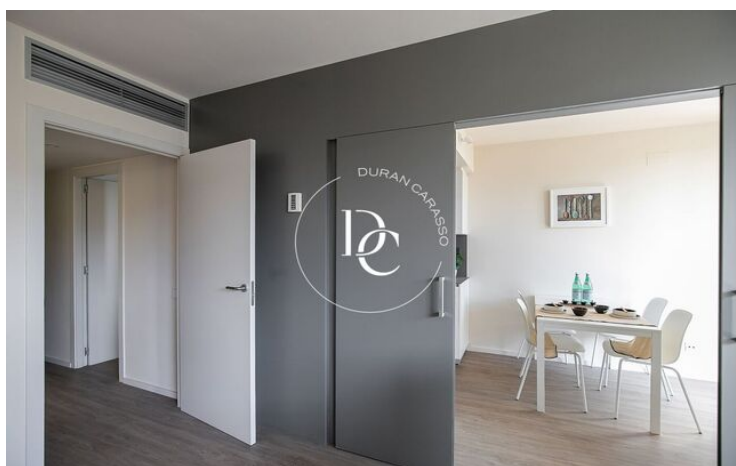
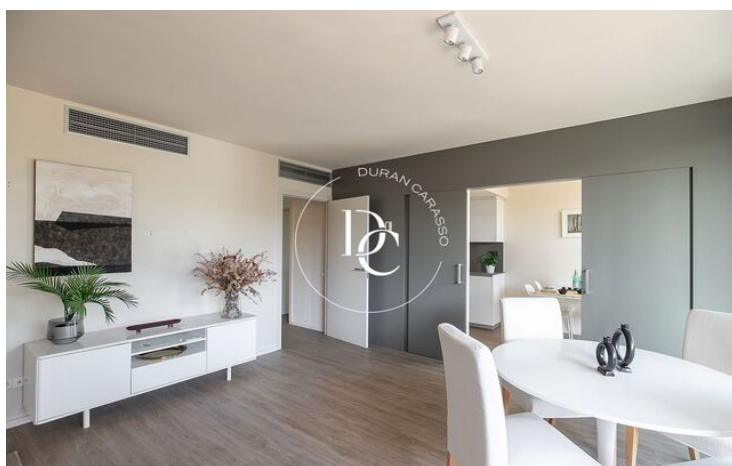
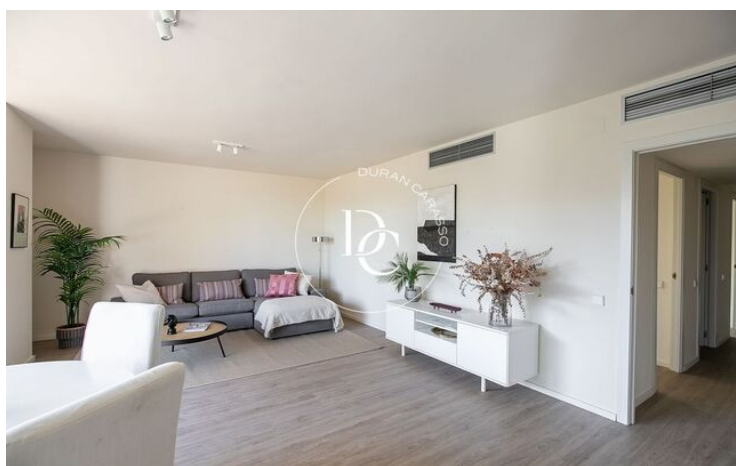
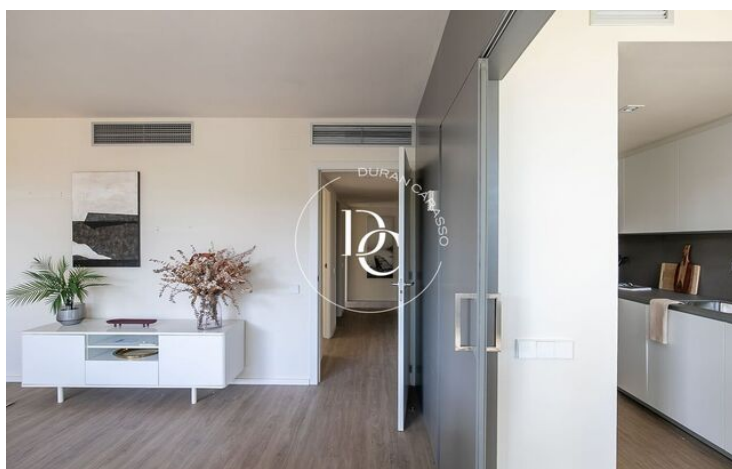
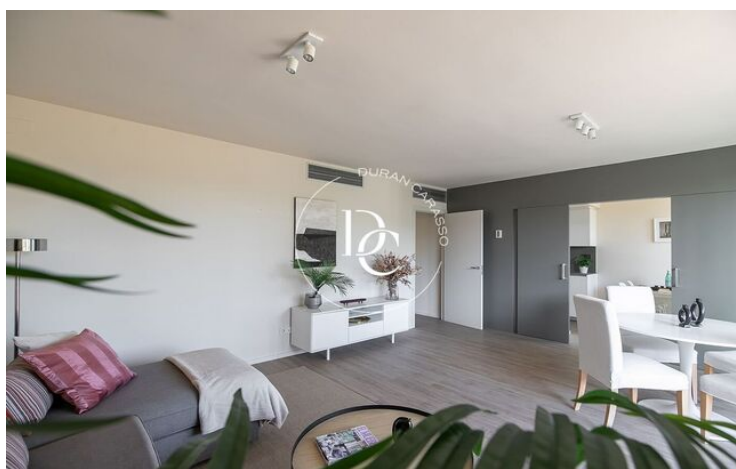
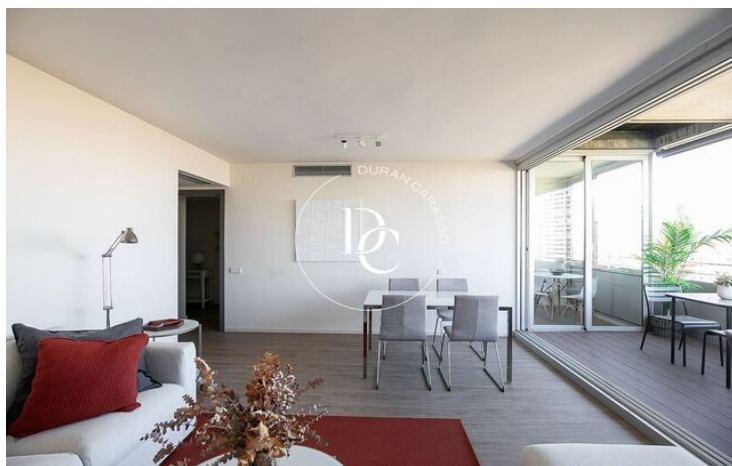
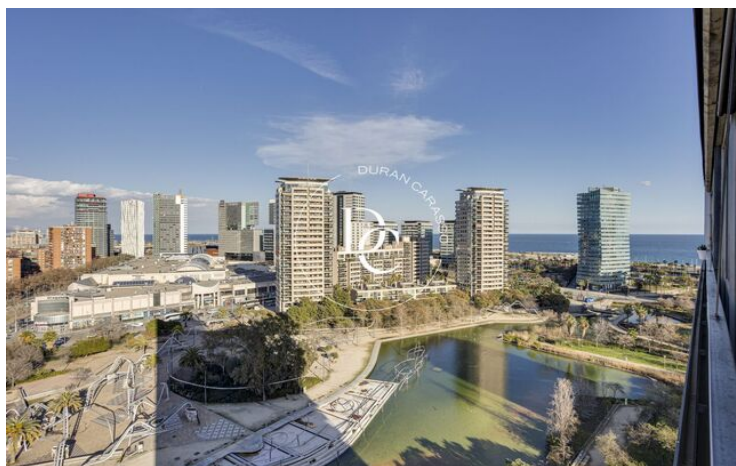
Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

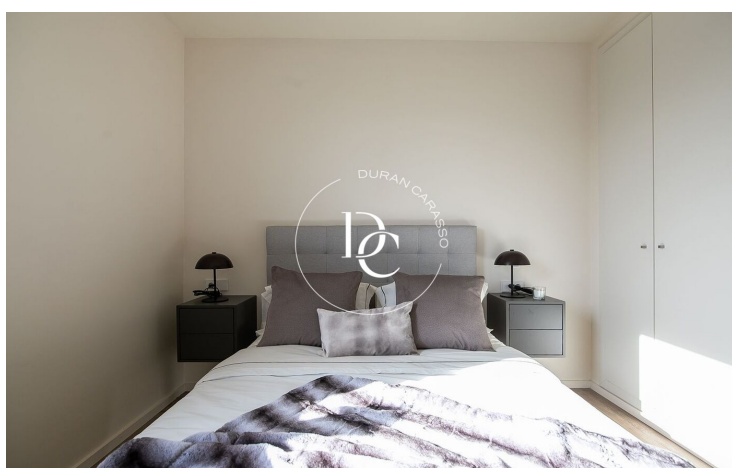
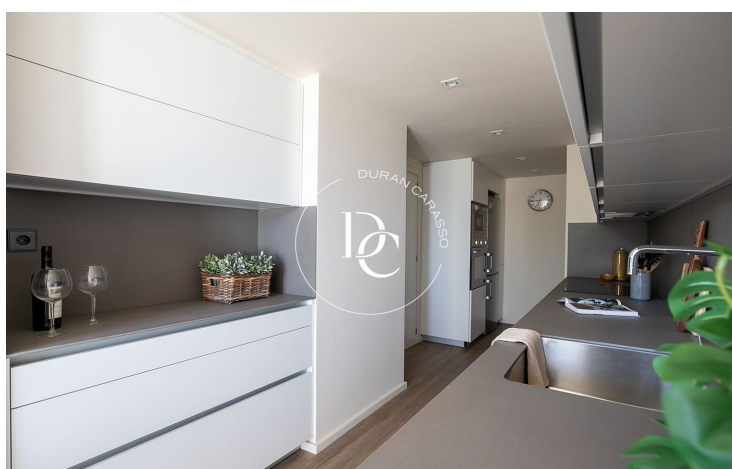
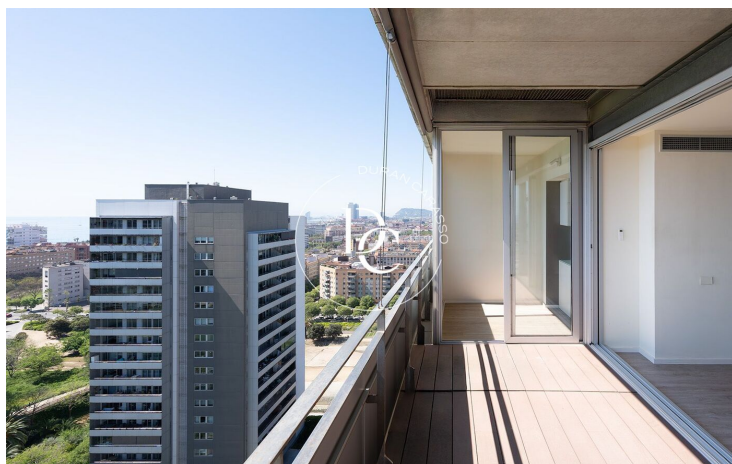
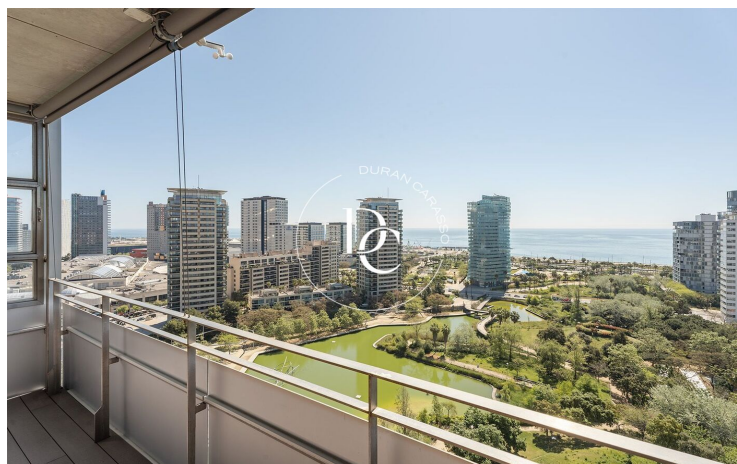
Exclusiva vivienda en Illa del Cel, uno de los complejos residenciales más prestigiosos de Diagonal Mar, a solo 5 minutos del paseo marítimo y muy próxima a la playa de Llevant. Este piso nuevo a estrenar cuenta con 137 m² construidos, distribuidos en 3 habitaciones (una en suite, una doble y una individual amplia) y 2 baños completos. Su diseño ofrece un espacio cómodo, funcional y elegante, ideal para disfrutar del estilo de vida urbano sin renunciar al confort. Ubicado en la planta 20 de un edificio moderno, destaca por su gran luminosidad y sus impresionantes vistas al mar y a la ciudad. Desde su amplia terraza de 10m², podrás disfrutar del sol desde el amanecer hasta el mediodía. Orientación noreste. La cocina-office, también con vistas a mar, es práctica y bien distribuida, está diseñada para el disfrute diario y la convivencia familiar. El salón-comedor, amplio y acogedor, se convierte en el corazón del hogar, perfecto para relajarse o compartir momentos con familia y amigos.

La propiedad está ubicada en un complejo residencial el cual dispone de zonas comunes y servicios, como instalaciones de alto nivel, entre ellas: Seguridad 24 horas. Piscina de 180 m² con solárium. Zona infantil y amplias áreas ajardinadas. Gimnasio completamente equipado, sauna y vestuarios. Sala polivalente para actividades o eventos. Esta propiedad incluye una plaza de parking grande en la misma finca con acceso directo. Hay la posibilidad de adquirir una segunda plaza de aparcamiento opcionalmente.

La ubicación de la propiedad es privilegiada. Situado en el corazón de Diagonal Mar, este piso ofrece un entorno moderno y muy bien comunicado, con acceso inmediato a la Ronda Litoral, metro, tranvía y autobuses que te trasladarán rápidamente a diferentes puntos de la Ciudad Condal. Muy cerca de un centro comercial, comercios, restaurantes, zonas verdes y a pocos minutos del mar. Es la opción ideal para quienes buscan un estilo de vida activo, contemporáneo y junto a la playa. Contáctanos para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Diagonal Mar.

ViveDondeMerecesVivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.