

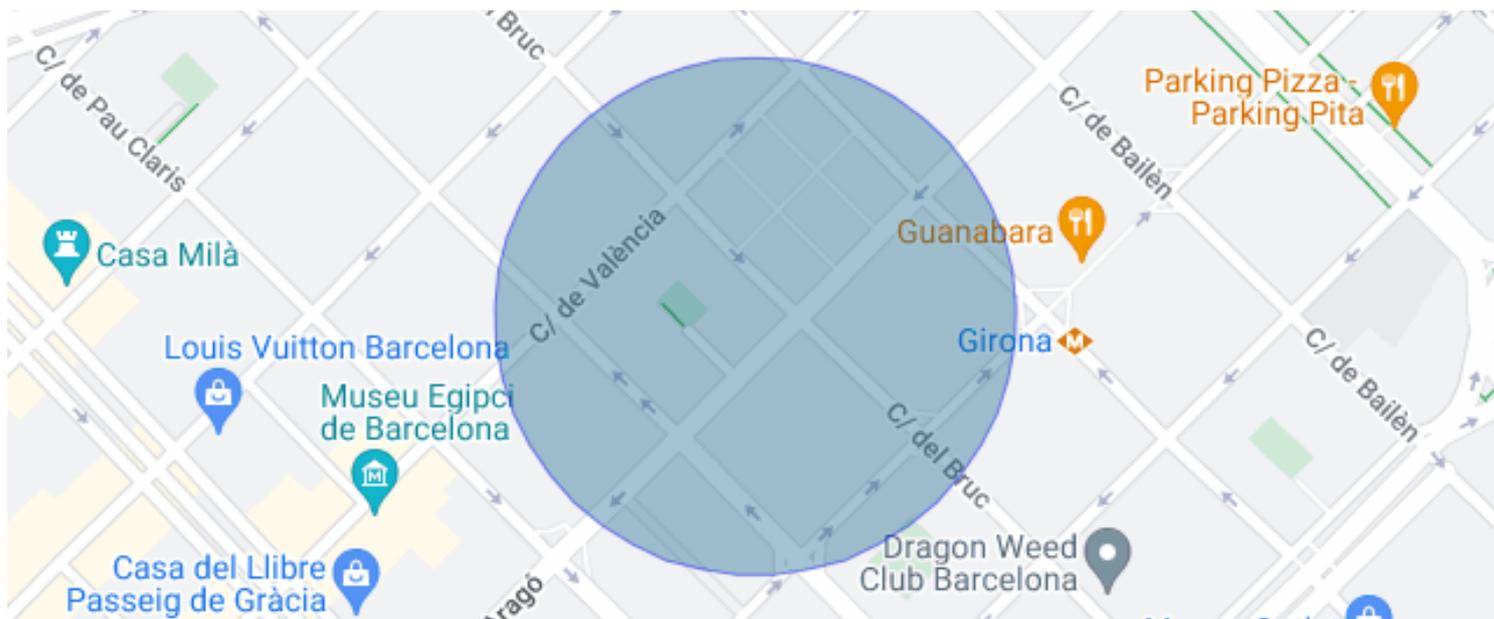


PISO EN VENTA EN CALLE ARAGÓN, EN LA DRETA DE L'EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Precio	875.000 €
Sup. construida	111 m ²
Sup. útil	89 m ²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	G
Índice prestación energética	291.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	F
Emisiones	56.00 co/m ² año
Año de construcción	1984

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Cerca de Casa Batlló, en Paseo de Gracia, encontramos esta espectacular vivienda. Esta pensada para aquellos que quieran vivir el lujo y el confort de la vida urbana moderna en un entorno de finca novecentista.

En la rehabilitación integral se rescataron y dieron vida a los elementos originales de época que, junto al confort y el diseño de vanguardia, hacen única esta vivienda.

Desde el recibidor damos paso a la estancia principal que cuenta con tres ventanas y balcones para disfrutar de días luminosos ya que esta orientado a mar.

Totalmente aislado por contar con ventanales con triple cristal y rotura de puente térmico la vida dentro de esta vivienda es sumamente acogedora.

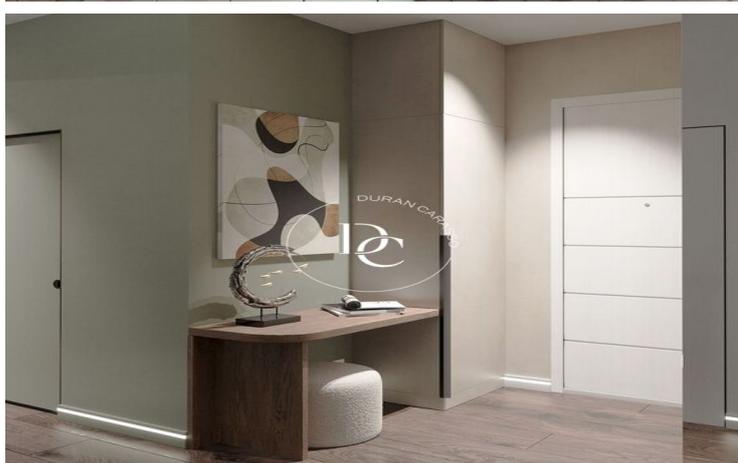
Cuenta con dos dormitorios y dos baños completos. Calefacción y aire acondicionado. Cocina integralmente equipada. No tiene muebles pero podrían incorporarse al piso.

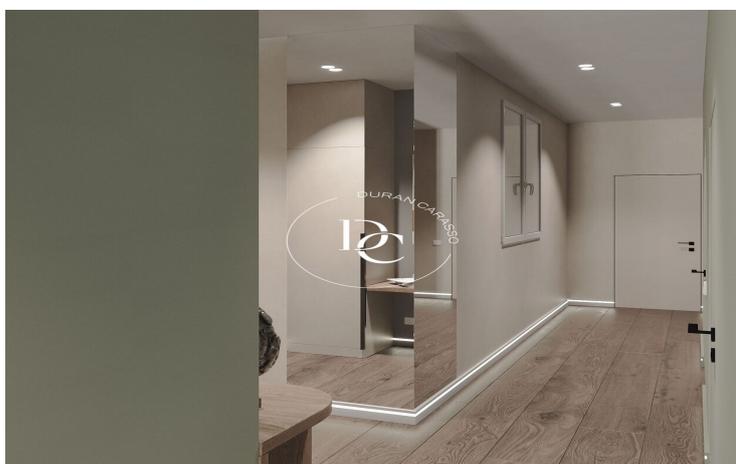
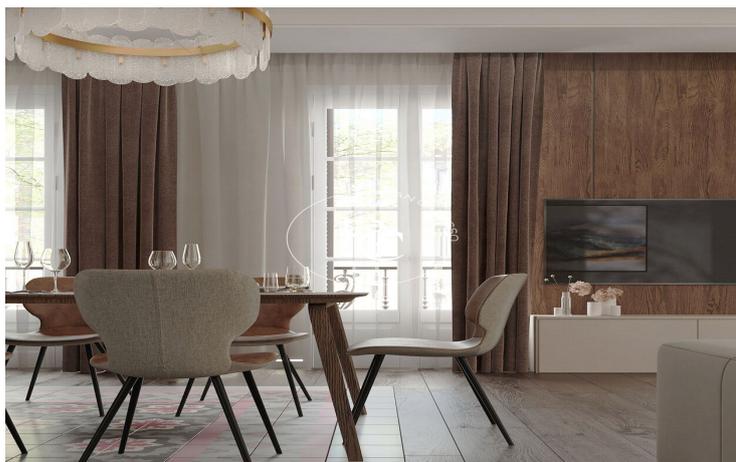
La combinación de elementos clásicos y modernos crea un ambiente acogedor y sofisticado. Además, tendrás la posibilidad de personalizar los acabados y realizar cambios a tu gusto. Finalización de las obras prevista para abril 2024.

Ten en cuenta que los renders y metros cuadrados pueden estar sujetos a cambios, y las imágenes son informativas y pueden cambiar según las necesidades de los clientes o los cambios en el proceso de rehabilitación/construcción. El plano y el contenido del anuncio no son documentos contractuales, pero forman parte del proyecto ejecutivo y están sujetos a modificaciones por requisitos técnicos, necesidades administrativas o regulaciones de agencias públicas.

No pierdas la oportunidad de adquirir este maravilloso piso tanto sea como tu primera o segunda residencia.

¡Vive donde mereces vivir!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.