

ESPECTACULAR ÁTICO EN VENTA EN LA DRETA DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Precio

995.000 €

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Sup. construida | 131 m ² |
| Sup. útil | 122 m ² |
| Habitaciones | 3 |
| Baños | 2 |
| Clasificación energética | E |
| Índice prestación energética | 174.00 kw h/m ² año |
| Clasificación de emisiones | E |
| Emisiones | 36.00 co/m ² año |
| Año de construcción | 1910 |
| Planta | 8 |
| Altura real | 8 |

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios empotrados



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

En una distinguida finca regia de Barcelona de 1910, situada entre Rambla Catalunya y Balmes, se encuentra este ático excepcional, completamente reformado. Una vivienda única que destaca por su extraordinaria luminosidad y amplitud, algo poco habitual en el corazón de Barcelona.

Gracias a su orientación al mar, disfruta de sol directo por la mañana y de una luz natural constante durante todo el día. Un hogar de ensueño, absolutamente tranquilo, pero ubicado en una de las zonas más vibrantes y cotizadas de la ciudad, a pocos pasos de Passeig de Gràcia.

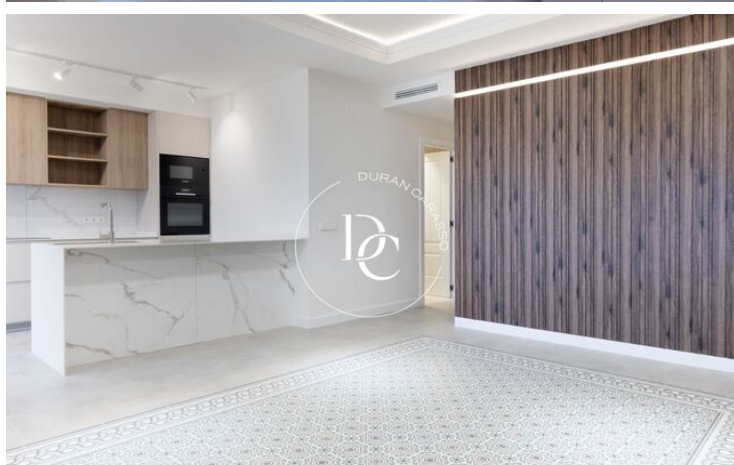
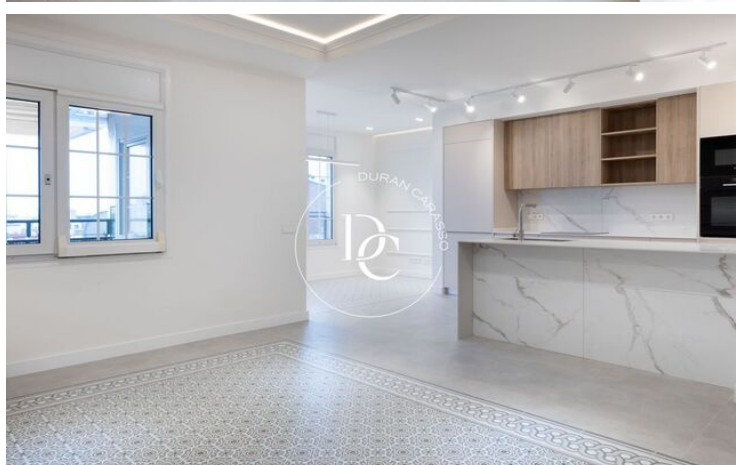
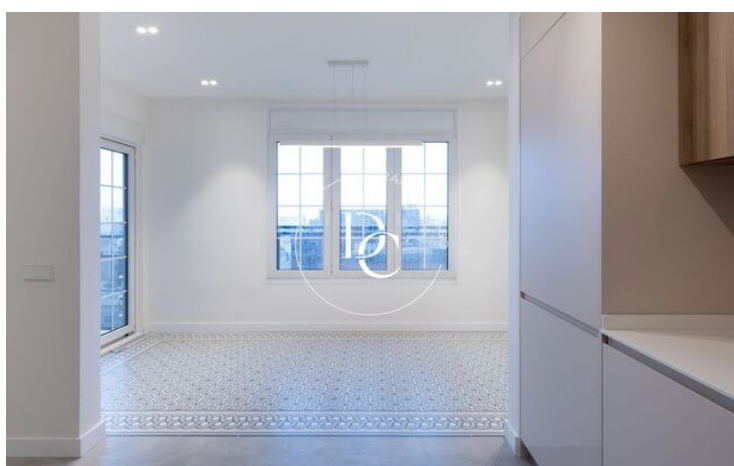
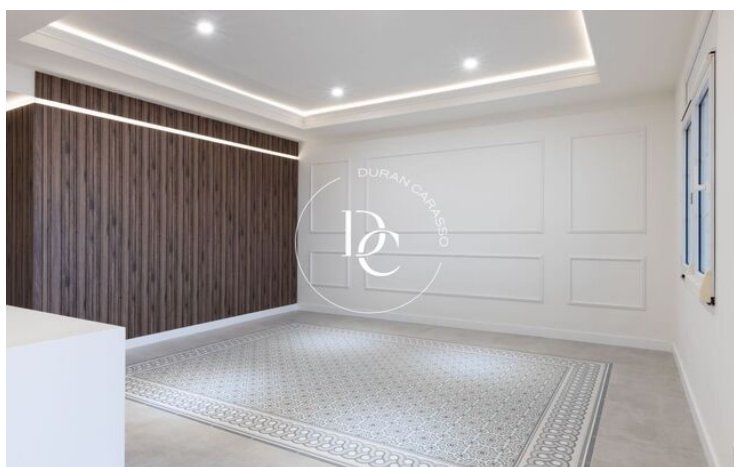
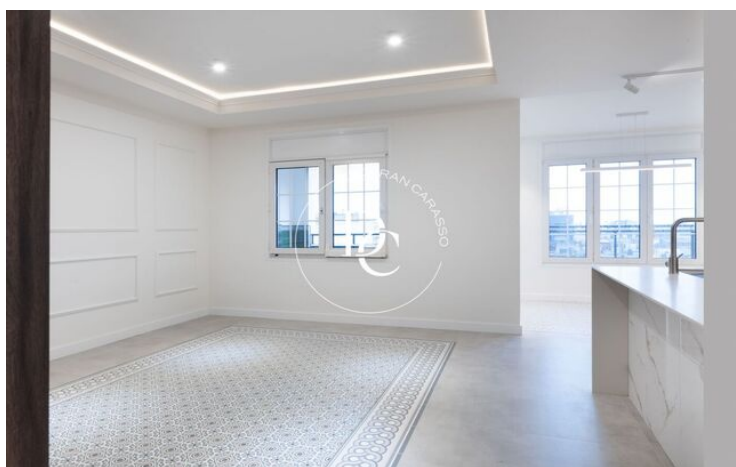
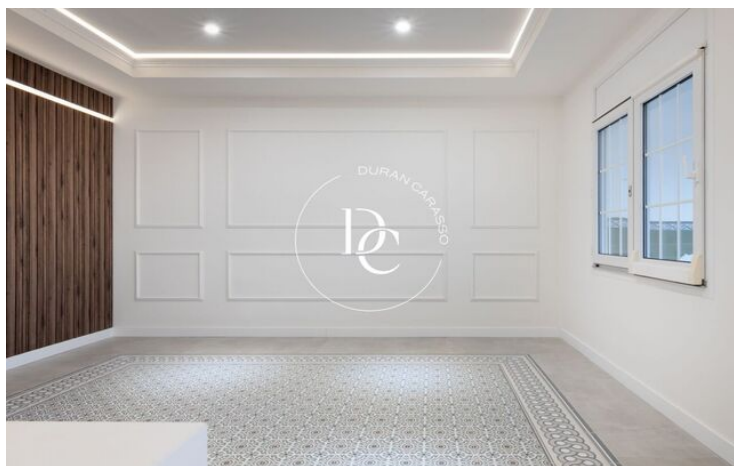
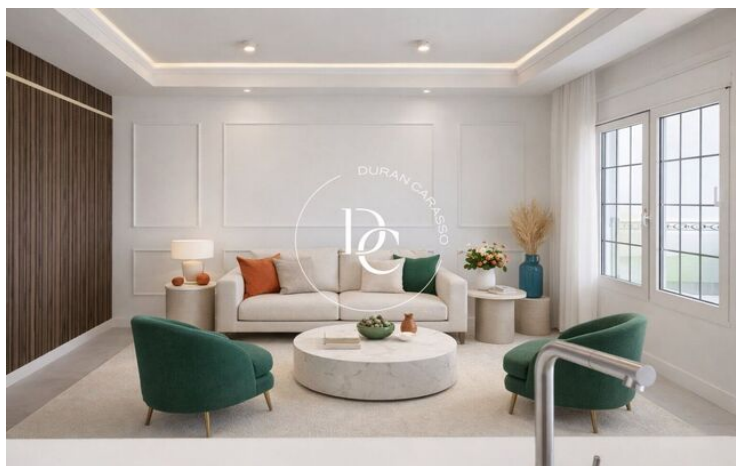
La vivienda se compone de tres dormitorios: una amplia suite principal con baño privado, un dormitorio doble y un dormitorio individual, de tamaño más reducido, que puede destinarse a despacho o vestidor y admite una cama individual. Dispone además de un segundo baño completo. La cocina office abierta, con isla central, invita a compartir desayunos en familia o encuentros con amigos, y se integra con un espacioso salón con gran ventanal y zona de comedor, ideal para veladas en buena compañía.

Se entrega completamente renovado y listo para estrenar, equipado con electrodomésticos de alta gama Bosch, aire acondicionado y calefacción central para garantizar el máximo confort.

Un ático donde el diseño contemporáneo convive con el carácter y la elegancia de una finca clásica.

¿Qué más se puede pedir?

Vive la esencia y la energía de Barcelona desde un hogar exclusivo, lleno de luz y con una ubicación inmejorable.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.