Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



PISO A ESTRENAR EN VENTA CON VISTAS A LA SAGRADA FAMILIA, EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Precio	600.000 €
Sup. construida	61 m²
Habitaciones	2
Baño	1
Clasificación energética	A
Índice prestación energética	20.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	A
Emisiones	3.00 co/m² año
Planta	5

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Piscina comunitaria



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Piso a estrenar de dos dormitorios con terraza y vistas a la Sagrada Familia, piscina en la azotea, parking, plaza de moto y trastero incluidos.

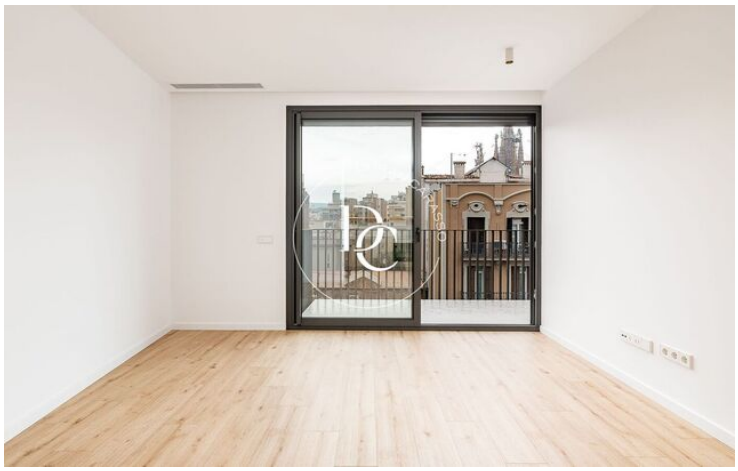
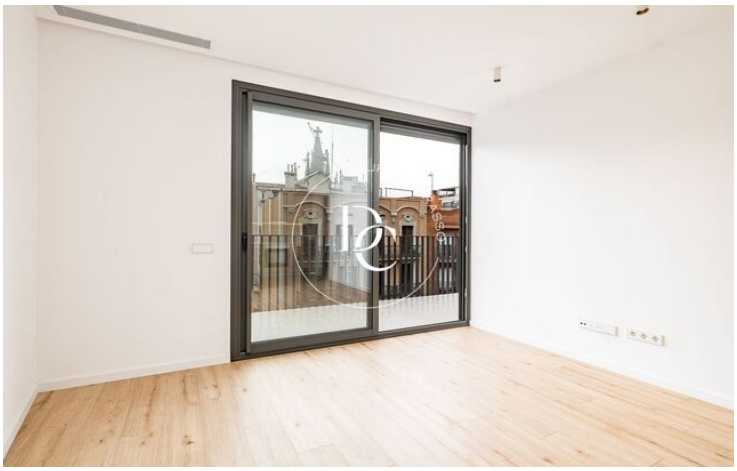
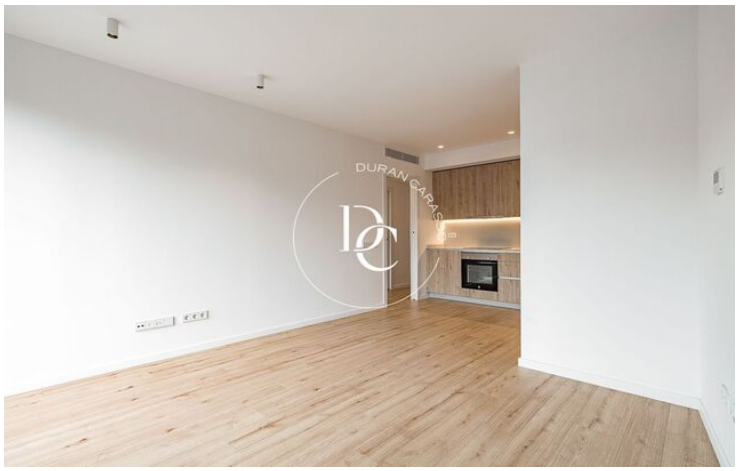
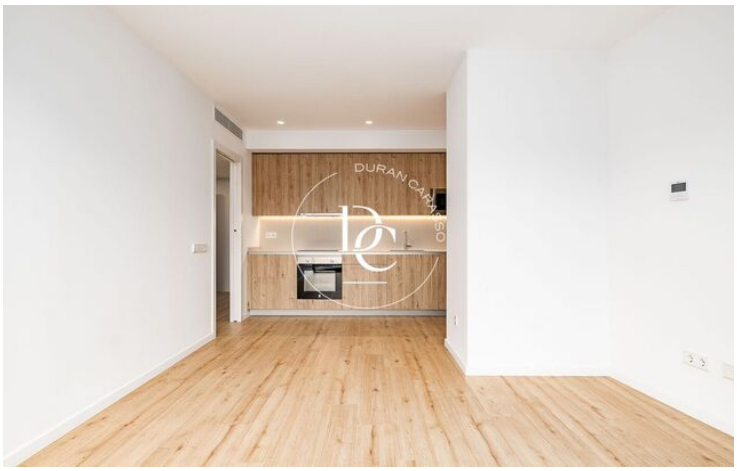
Está en la quinta planta, con ascensor, de un edificio de obra nueva en el Eixample de Barcelona. Desde sus ventanales, las torres de la Sagrada Familia asoman sobre los tejados del barrio.

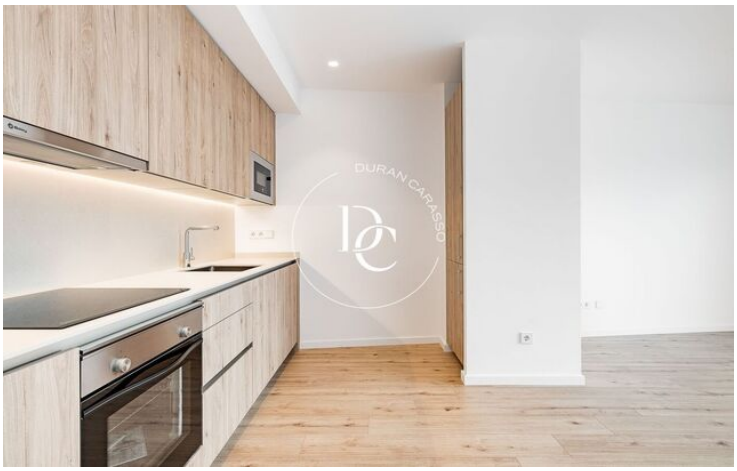
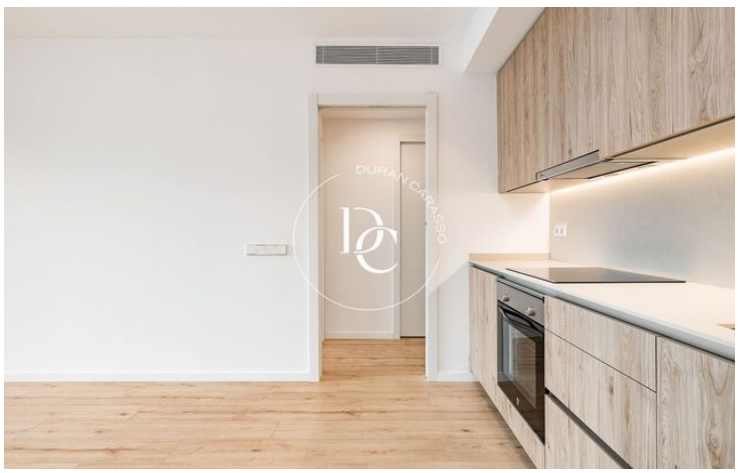
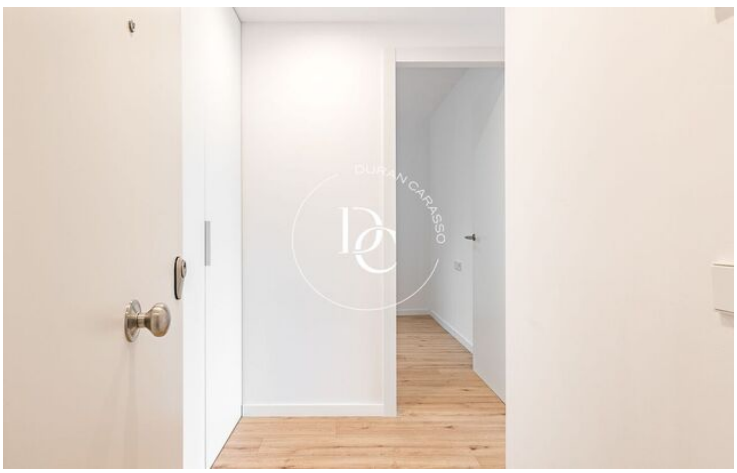
La zona de día es un salón-comedor de 22 m² con cocina abierta. Un ventanal corredero de suelo a techo lo abre a una terraza de 6,55 m². La cocina, en línea y con iluminación bajo los muebles altos, viene equipada con electrodomésticos Balay: horno, placa, campana y microondas.

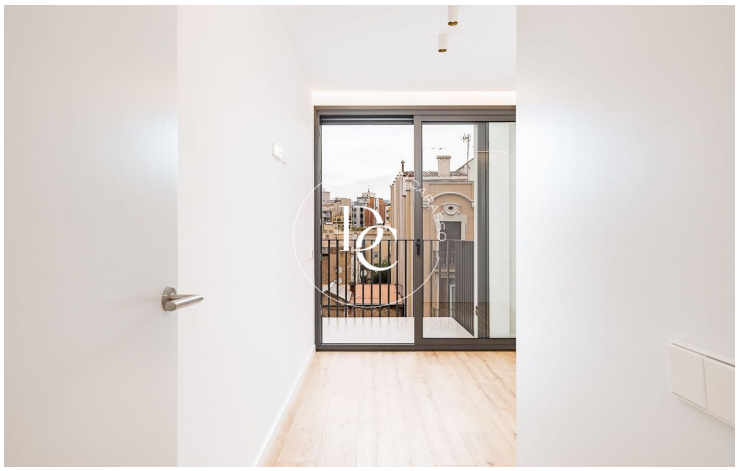
En la zona de noche, el dormitorio principal, de 10,4 m², tiene armario empotrado y también sale a la terraza. El segundo dormitorio, de 7 m², da a un patio interior y sirve como habitación individual o despacho. El baño tiene ducha con mampara de cristal y mueble de lavabo suspendido. Lo completan un recibidor con armario y un distribuidor.

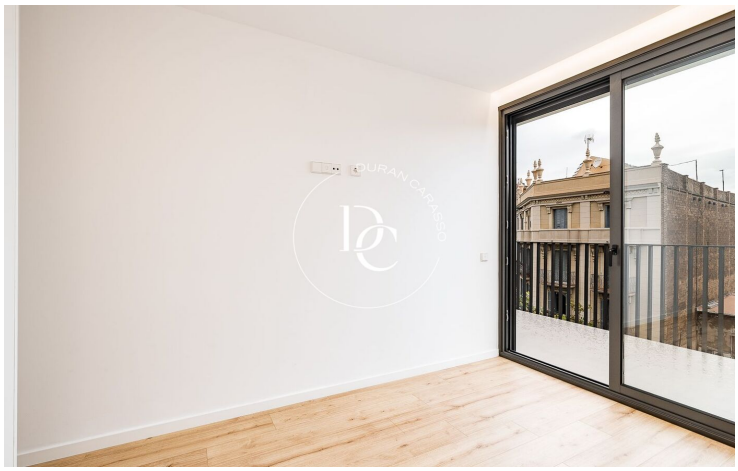
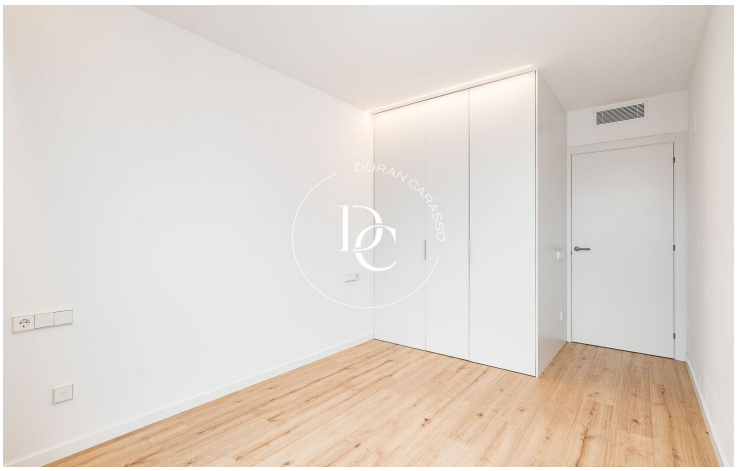
La vivienda tiene certificado energético A y está equipada con aerotermia, aire acondicionado por conductos, domótica y persianas motorizadas.

El edificio tiene piscina comunitaria en la azotea. El precio incluye una plaza de aparcamiento para coche, una plaza para moto y un trastero.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es