



FANTÁSTICO PISO CON LICENCIA TURÍSTICA EN LA DRETA DE L'EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Precio

900.000 €

Sup. construida

90 m²

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

1900

Planta

2

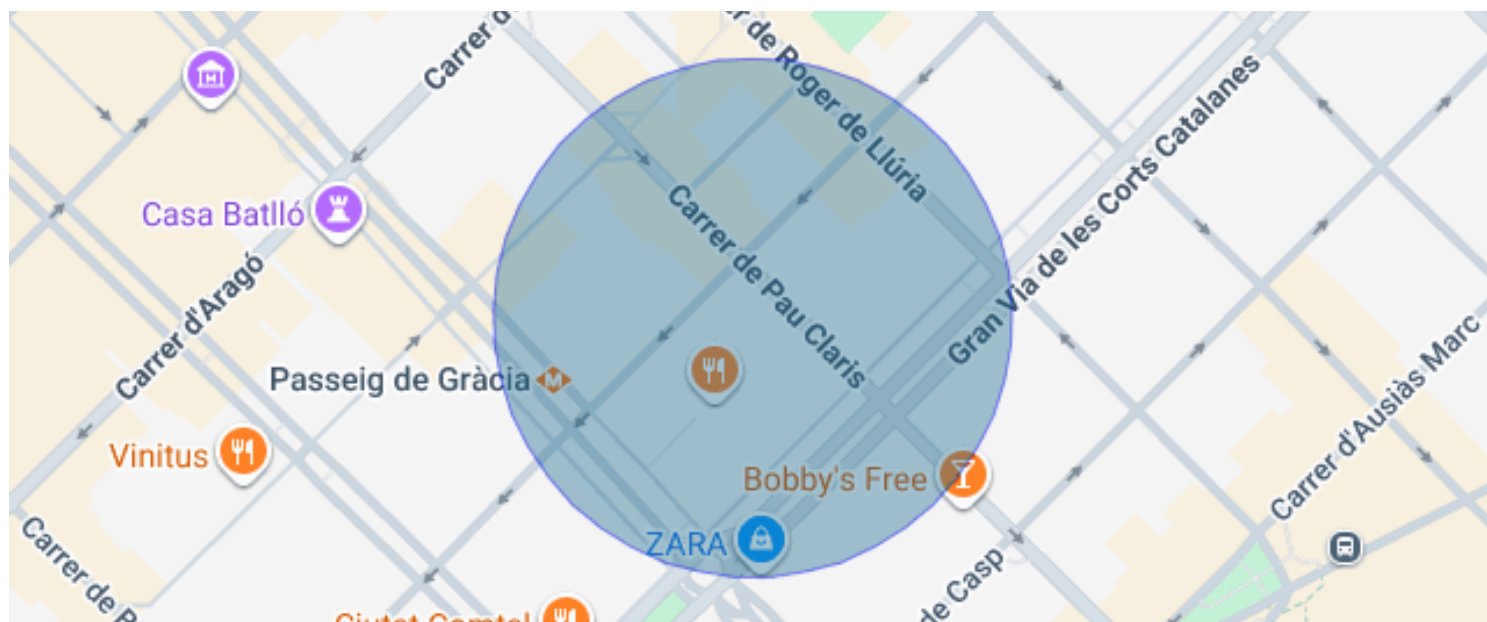
✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Ascensor

✓ Armarios empotrados

✓ Licencia de turismo



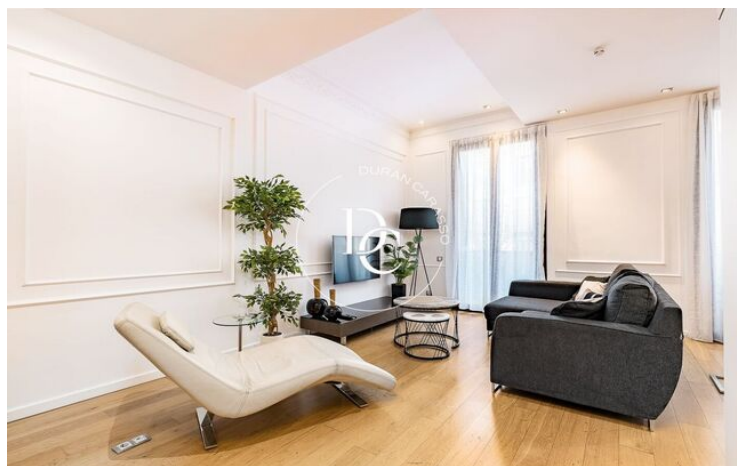
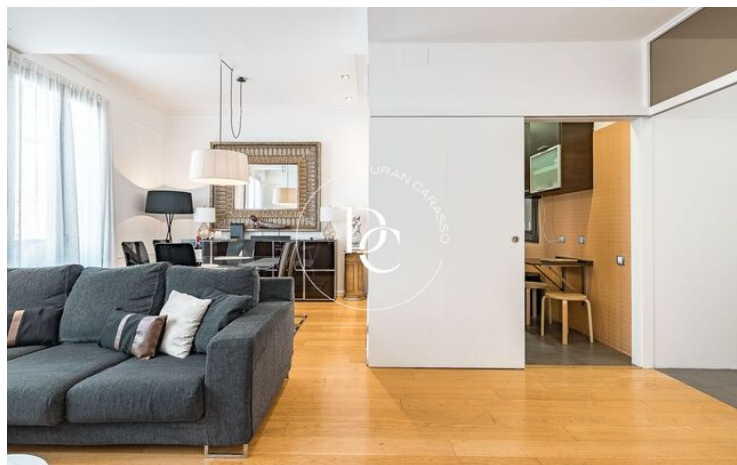
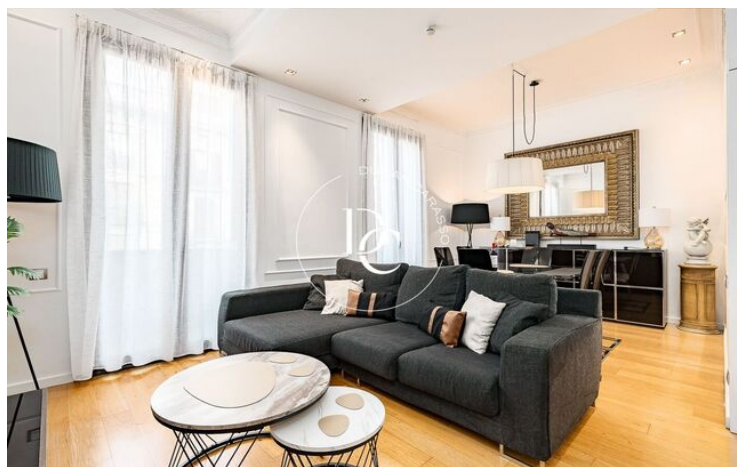
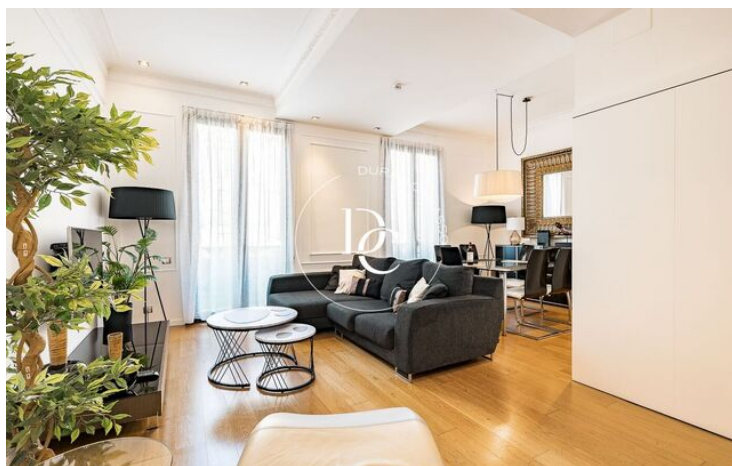
La Dreta de l'Eixample / Barcelona

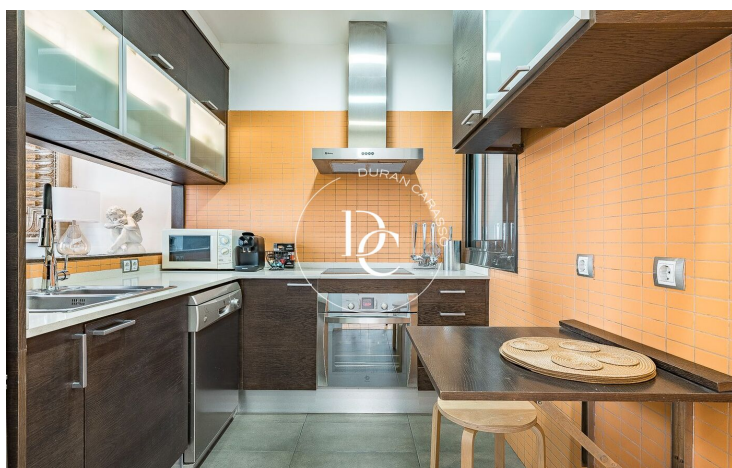
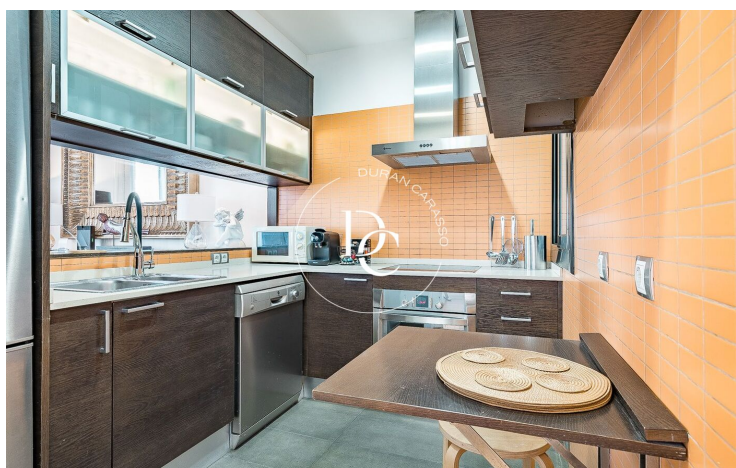
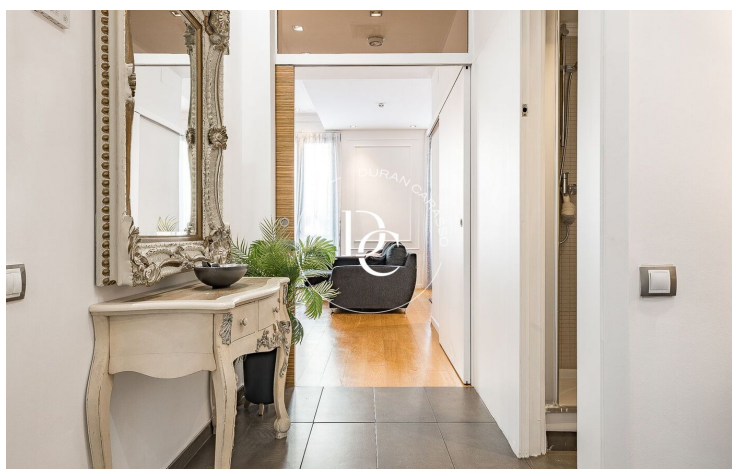
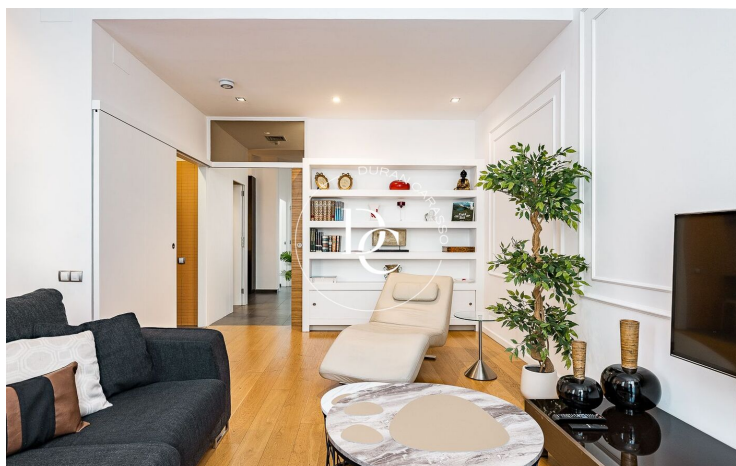
En una de las zonas más demandadas y privilegiadas de Barcelona, en la Dreta de l'Eixample, se encuentra este piso con estilo situado en una finca regia con ascensor. La vivienda dispone de licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso propio.

Al acceder a la propiedad, un agradable hall de entrada da paso a una distribución cómoda y funcional. La zona de día y la zona de noche quedan perfectamente diferenciadas mediante una bonita puerta corredera de madera, aportando carácter y practicidad.

La zona de día alberga una cocina independiente, totalmente equipada, que se conecta visualmente con el amplio salón-comedor a través de una moderna cristalera. Este elemento aporta un toque contemporáneo y permite que la luz natural fluya entre los espacios. El salón-comedor, con suelo de parquet, es amplio, luminoso y ofrece agradables vistas a las emblemáticas fincas regias del entorno, además de contar con salida a varios balcones. La vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción por conductos, garantizando el máximo confort durante todo el año.

La zona de noche se compone de dos habitaciones dobles y dos baños completos con plato de ducha. La habitación principal tiene acceso directo a una encantadora galería orientada a un amplio y tranquilo patio interior, creando un espacio de calma y privacidad. Al final de la galería se encuentra una práctica zona de lavandería independiente.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.