



EXCLUSIVO ÁTICO DÚPLEX EN VENTA EN BARCELONA

El Gòtic / Barcelona

Precio

995.000 €

Sup. construida

190 m²

Sup. útil

170 m²

Habitaciones

3

Baños

3

Clasificación energética

E

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

1850

Planta

3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas al mar

✓ Vistas a la montaña

✓ Jardín

✓ Trastero

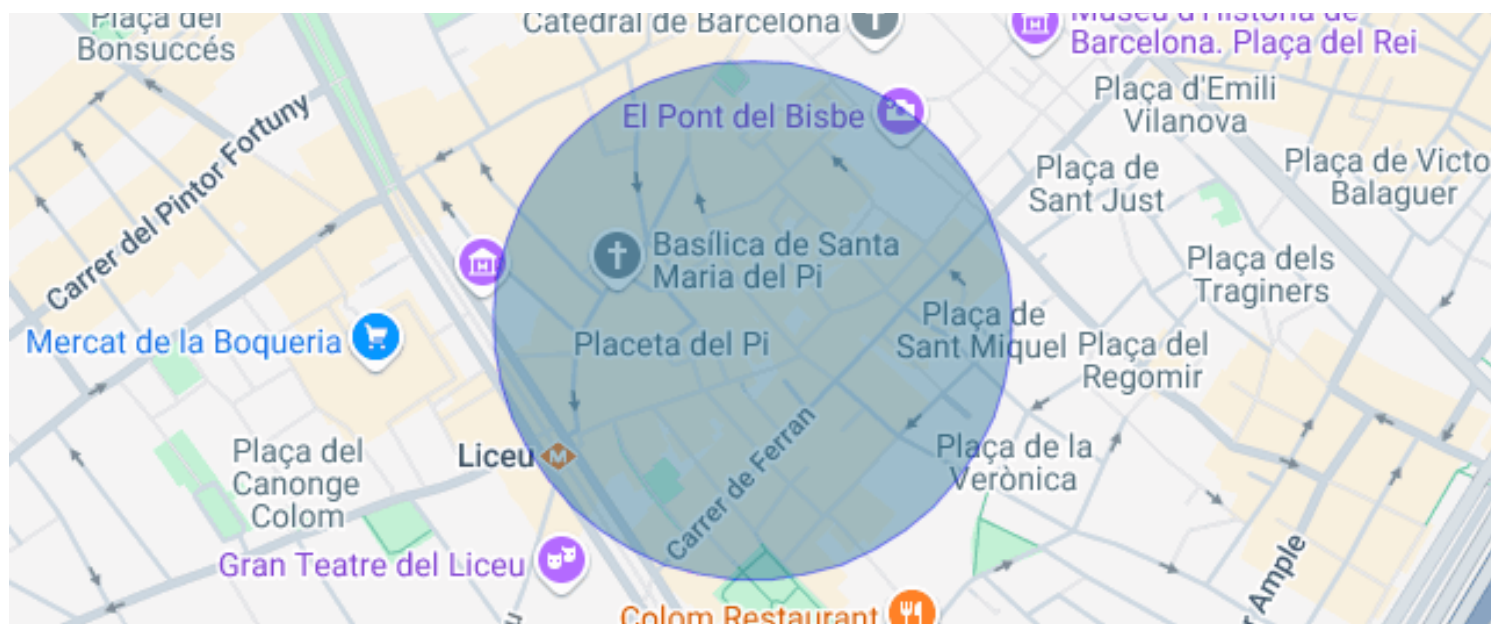
✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



El Gòtic / Barcelona

Durán Carasso presenta este exclusivo ático dúplex con espectacular terraza privada, ubicado en el corazón del Casco Antiguo de Barcelona.

La vivienda, completamente exterior, ofrece 190 m² construidos y 250 m² de terraza, y se distribuye de la siguiente manera:

En la primera planta encontramos un amplio recibidor que da paso a un gran salón-comedor exterior, donde se han conservado elementos originales como techos altos con vigas de madera. Una de las paredes forma parte de la muralla medieval original de la ciudad. Esta planta incluye además un aseo de cortesía, una cocina en isla de acero inoxidable completamente equipada, un dormitorio con baño en suite y vestidor, una zona de lavado independiente y una despensa.

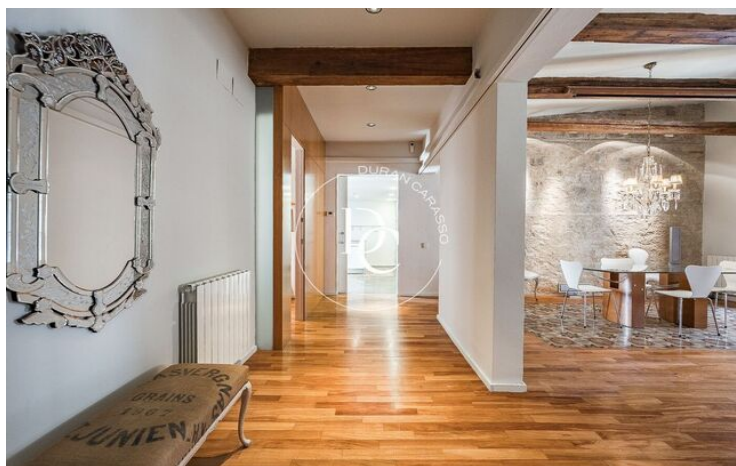
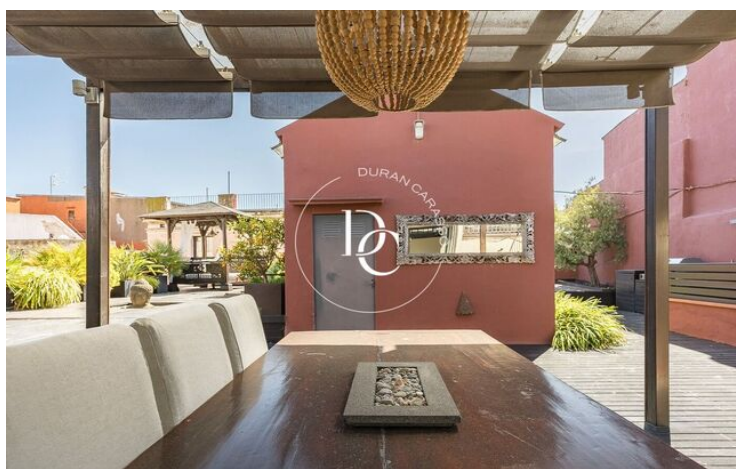
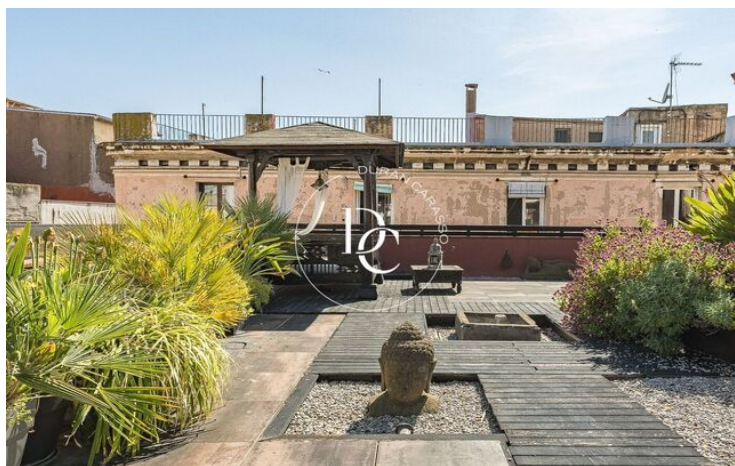
En la segunda planta, una gran sala utilizada actualmente como despacho ofrece vistas a la terraza y acceso directo a la misma. En esta planta se encuentra también el dormitorio principal en suite, con baño de diseño, bañera y ducha, además de un amplio vestidor con armarios empotrados.

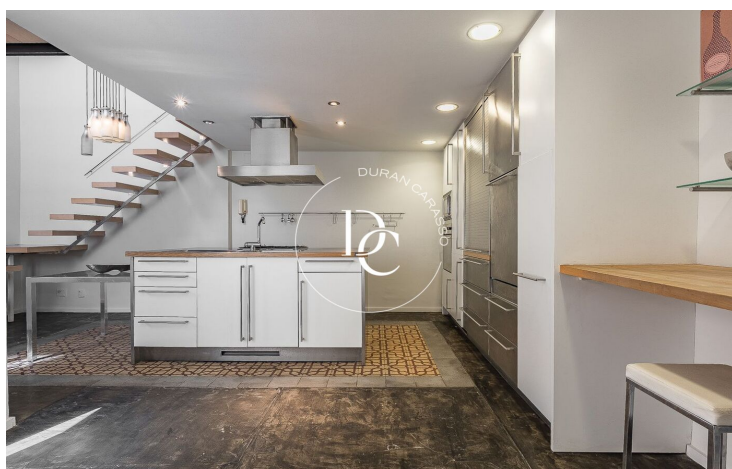
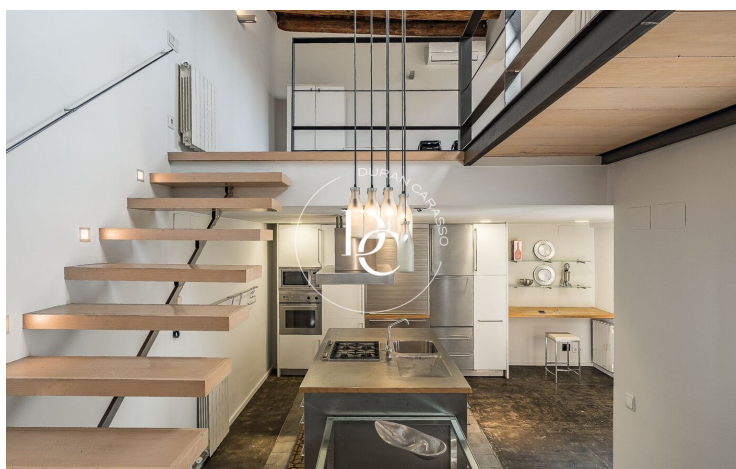
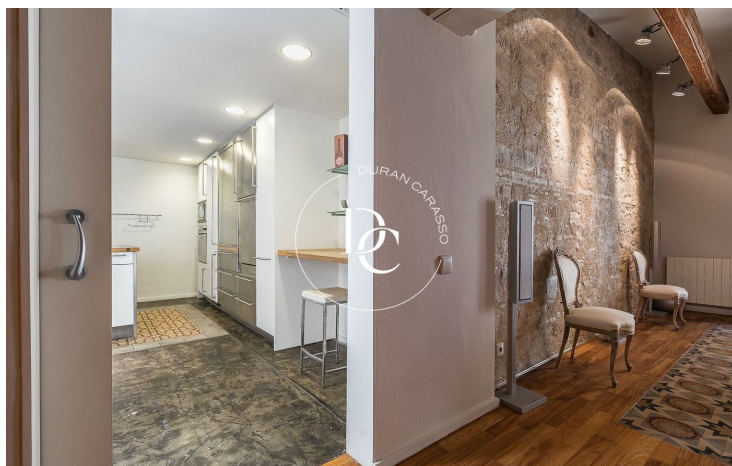
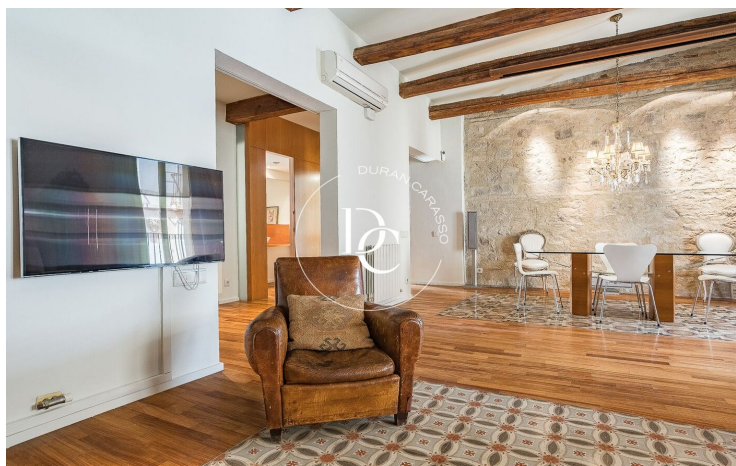
La joya de la propiedad es sin duda su terraza de 250 m², con zonas diferenciadas para cada momento del día, barbacoa americana de alta gama y mobiliario de diseño hecho a medida y traído de Bali. Cuenta también con jardinería perfectamente cuidada. Dispone de dos accesos: uno directo desde la vivienda y otro independiente desde la escalera comunitaria.

Desde la terraza se disfrutan vistas de 360° sobre la ciudad, incluyendo monumentos emblemáticos y atardeceres únicos.

Una propiedad con gran potencial, lista para entrar a vivir o adaptarla a tus necesidades.

Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.