



ESPECTACULAR PISO EN VENTA EN PASSEIG COLOM, BARCELONA El Gòtic / Barcelona

Precio	985.000 €
Sup. construida	103 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	В
Índice prestación energética	30.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	А
Emisiones	5.00 co/m² año
Año de construcción	2022
Planta	3
Altura real	3

- √ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior





El Gòtic / Barcelona

Te presentamos esta espectacular propiedad de diseño ubicada en una finca clásica con ascensor, en una de las zonas más codiciadas de Barcelona: el emblemático Passeig Colom, frente al mar y a un paso del Port Vell.

La vivienda cuenta con 103?m² construidos distribuidos con elegancia y funcionalidad: amplio salón-comedor con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural, cocina abierta totalmente equipada, tres habitaciones (una doble tipo suite con vestidor, otra doble y una individual) y dos baños completos.

Ha sido objeto de una reforma integral con acabados de alta gama: suelos de madera natural, carpintería de primera calidad y mobiliario de diseño. Se entrega completamente amueblada y equipada, tanto en cocina como en salón.

Equipada con calefacción y aire acondicionado por conductos, ofrece el máximo confort en cualquier época del año.

Una oportunidad única tanto para residencia habitual como segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad, en una ubicación privilegiada, rodeada de historia, servicios, y excelente conexión.

Ven a descubrirla con Durán Carasso.

Vive donde mereces vivir.





























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.