



PISO EN VENTA EN POBLE SEC

El Poble-sec / Barcelona

Precio	297.000 €
Sup. construida	75 m ²
Habitaciones	3
Baño	1
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	201.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	34.00 co/m ² año
Año de construcción	1966
Planta	4



El Poble-sec / Barcelona

Durán Carasso presenta este luminoso piso de 75 m² situado en una finca con ascensor, en una planta alta que garantiza una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día, en el dinámico barrio de Poble Sec.

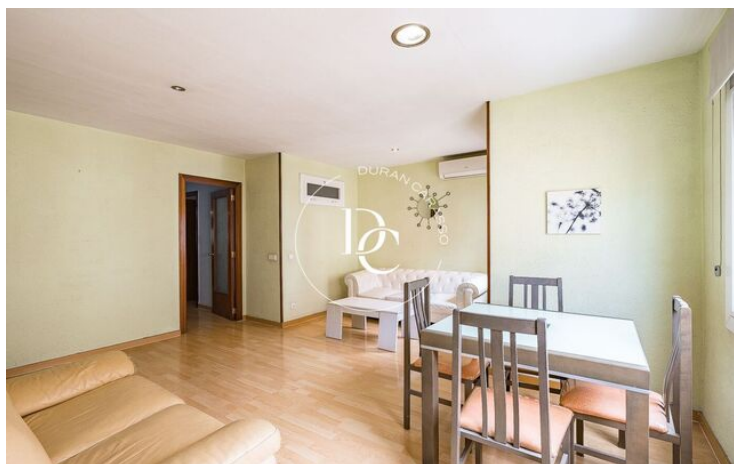
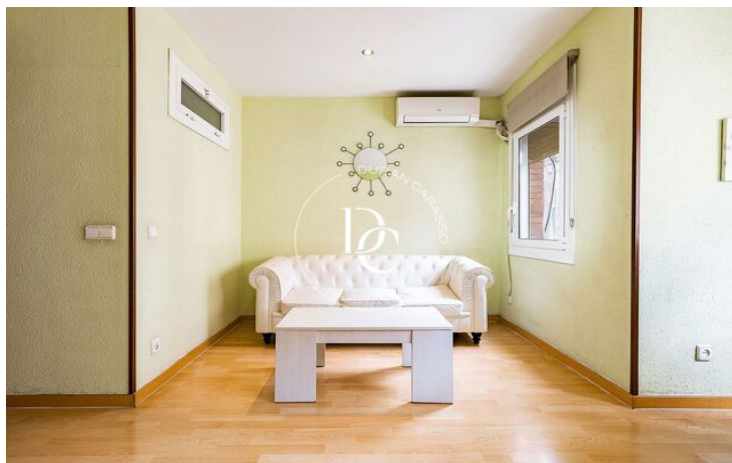
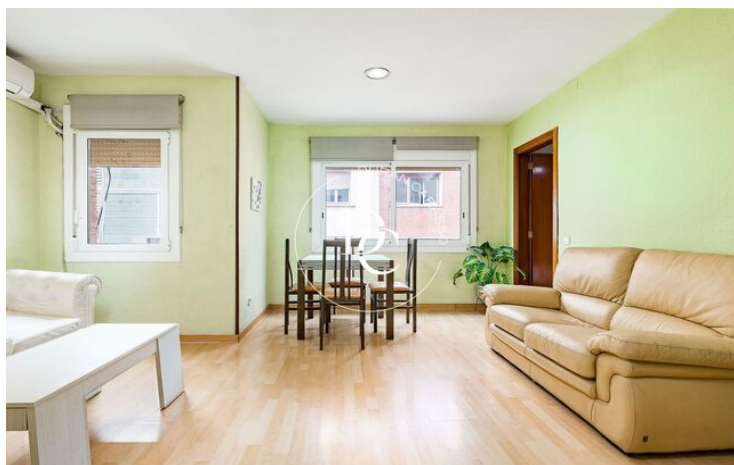
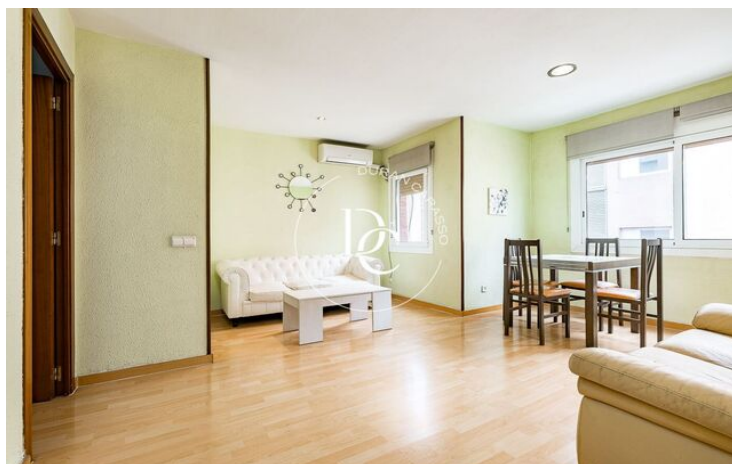
La vivienda ofrece una distribución cómoda y bien aprovechada, con tres habitaciones, una de ellas doble y dos individuales, que se adaptan fácilmente tanto a una familia como a quienes necesiten un espacio adicional para teletrabajo o invitados. Dispone de un baño completo en buen estado, funcional para el día a día.

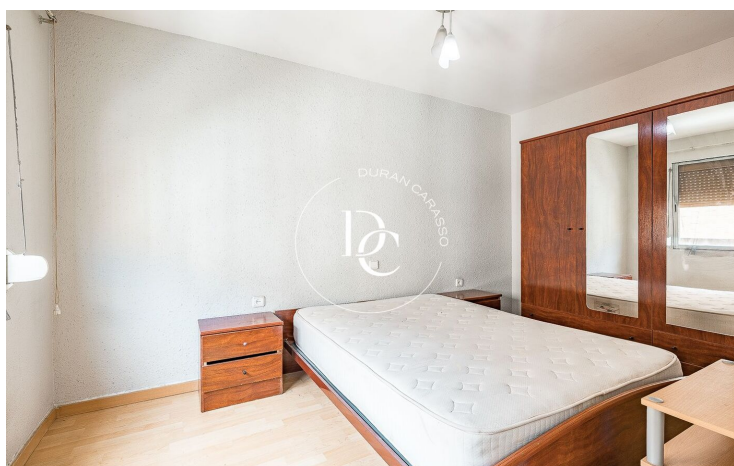
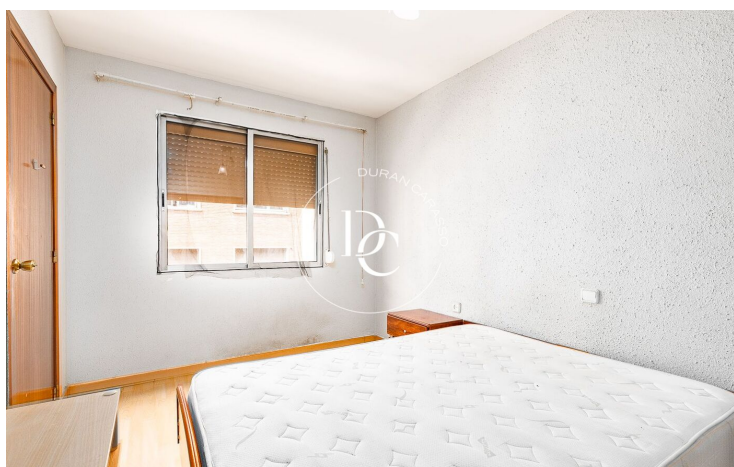
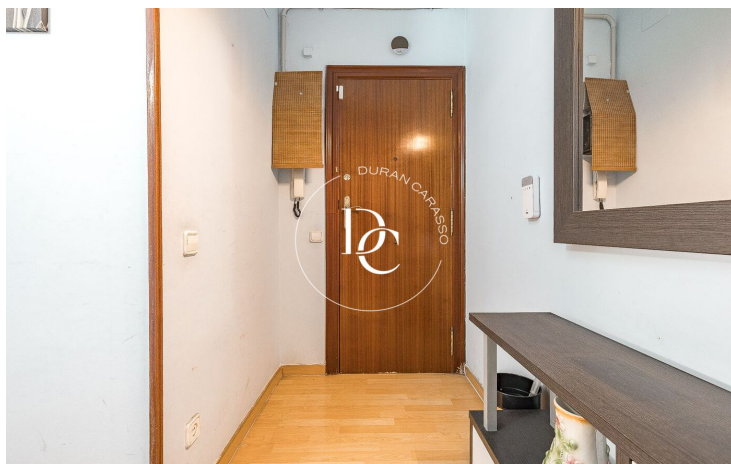
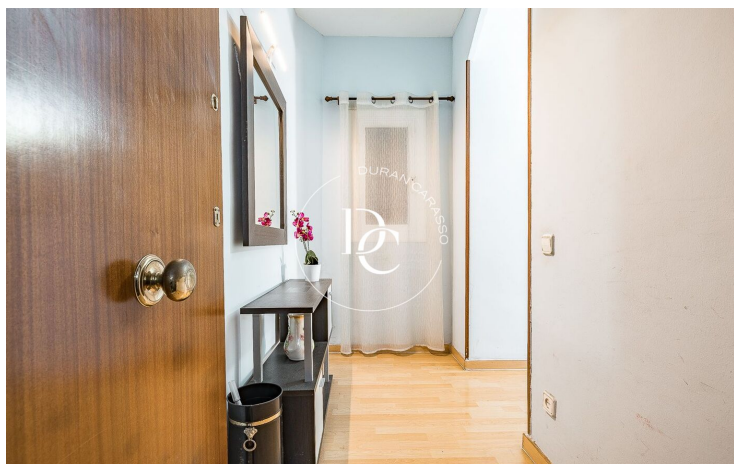
La cocina es independiente, práctica y bien definida, permitiendo mantener los espacios diferenciados. El salón-comedor, amplio y muy luminoso, se convierte en el centro de la vivienda, ofreciendo un ambiente acogedor y agradable para el uso diario.

El piso se encuentra en buen estado de conservación, lo que permite entrar a vivir con comodidad, manteniendo además posibilidades de actualización o personalización a futuro.

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Barcelona, Poble Sec destaca por su ambiente de barrio, su amplia oferta de comercios, restauración y servicios, así como por su cercanía a puntos clave de la ciudad. Cuenta con muy buena comunicación mediante transporte público, con diversas líneas de autobús y acceso cercano a las líneas L2 y L3 de metro, facilitando la movilidad.

Una opción muy interesante tanto como vivienda habitual como para inversión, en un entorno con vida y bien conectado. Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.