



## PLANTA BAIXA DE DÚPLEX AMB TERRASSA EN VENDA A LA SAGRADA FAMÍLIA

El Fort Pienc / Barcelona

### Precio

760.000 €

Sup. construida

110 m<sup>2</sup>

Habitaciones

3

Baño

1

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

✓ Calefacción

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Parking

✓ Terraza

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Piscina comunitaria



## El Fort Pienc / Barcelona

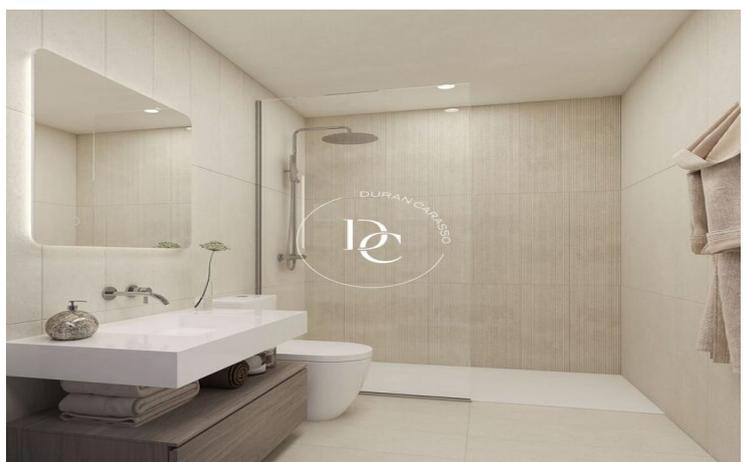
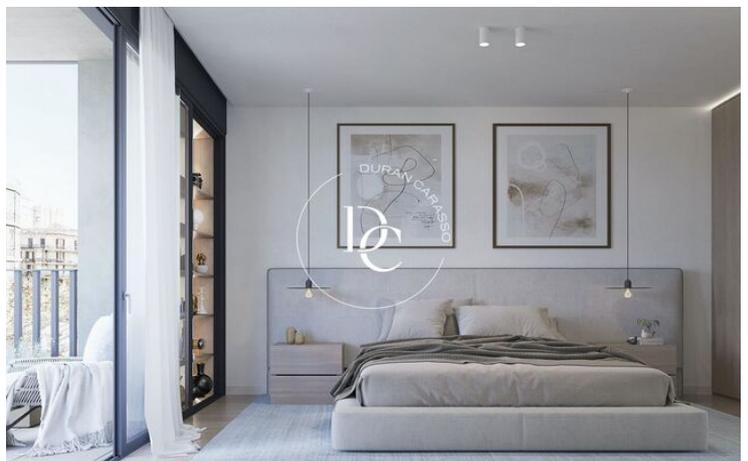
Espectacular dúplex de 110.08 m<sup>2</sup>, con una impresionante terraza de 26.59 m<sup>2</sup>, es la opción perfecta para aquellos que buscan espacio, confort y una ubicación inmejorable. Situado en Barcelona este dúplex se presenta como una oportunidad única para quienes desean vivir en una propiedad moderna y bien distribuida, con excelentes acabados y un diseño funcional.

Distribución del Dúplex: Espacios amplios y funcionales

Este dúplex de dos plantas ha sido diseñado para maximizar cada metro cuadrado. En la planta baja, encontrarás un salón espacioso y luminoso, ideal para relajarte o recibir visitas. La cocina abierta se integra perfectamente con el salón, creando un ambiente de comunicación y armonía, ideal para disfrutar de tus momentos culinarios. Además, en esta planta hay un baño completo que añade comodidad y practicidad al espacio.

Pero lo que realmente distingue a esta propiedad es su terraza privada de 26.59 m<sup>2</sup>, un espacio exterior exclusivo donde podrás disfrutar de un café por la mañana, organizar cenas al aire libre o simplemente relajarte bajo el sol. Esta terraza es un verdadero valor añadido, brindándote un pequeño oasis de tranquilidad en tu hogar.

En la planta superior, las habitaciones ofrecen un ambiente privado y tranquilo. Grandes ventanas aseguran una excelente iluminación natural durante todo el día, mientras que los acabados modernos y de alta calidad en todas las estancias hacen de esta propiedad un lugar ideal para vivir cómodamente.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.