Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

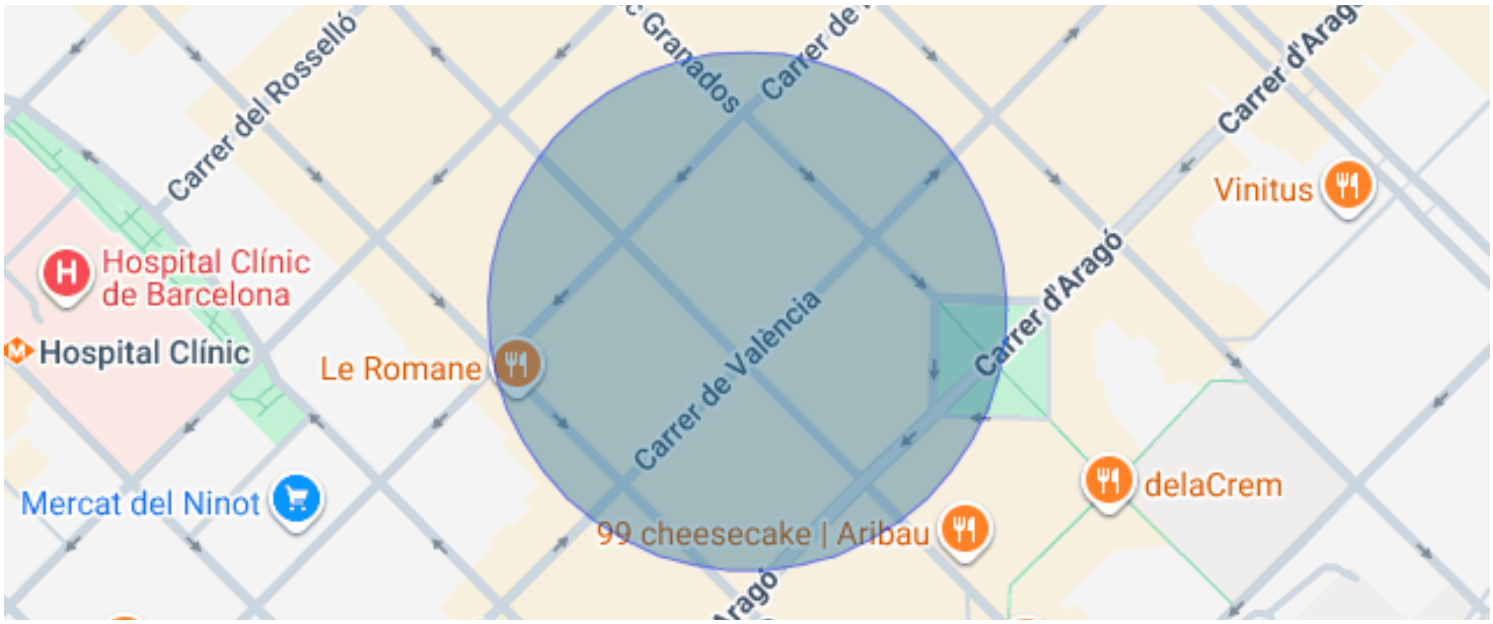


PISO EN VENTA CON TERRAZA EN FINCA MODERNISTA, ANTIGA ESQUERRA

L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Precio	659.000 €
Sup. construida	83 m²
Sup. útil	72 m²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	77.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	C
Emisiones	14.00 co/m² año
Año de construcción	2011
Planta	4

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón
- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Piso en venta de 2 dormitorios y 2 baños en finca modernista de l'Antiga Esquerra, con balcones con vistas y terraza de uso privativo en la azotea.

La finca, rehabilitada en 2011, conserva un vestíbulo modernista de los que se recuerdan: pinturas murales en techos y dinteles, relieves florales, zócalo de azulejos y puertas de madera tallada. Un ascensor sube hasta la vivienda, en la cuarta planta (quinta real).

El salón-comedor, orientado al sureste, se abre a la calle con dos puertas balconeras y recibe luz durante gran parte del día. Desde los balcones, la mirada pasa entre las copas de los árboles y se detiene en las fachadas modernistas de enfrente.

La cocina es independiente, con ventana propia, mobiliario blanco, placa de cocción, horno y campana. La zona de noche reúne dos dormitorios exteriores, ambos con salida a balcón. El principal es tipo suite, con baño privado. Un segundo baño completo, junto al recibidor, da servicio al resto de la casa.

La vivienda tiene 83 m² construidos, suelos de parquet, aire acondicionado por conductos y contraventanas de librillo hacia la calle, y está en buen estado, lista para entrar a vivir. A todo ello se suma una terraza de uso privativo de 29 m² en la azotea del edificio.

L'Antiga Esquerra de l'Eixample reúne comercios, restaurantes, oferta cultural y buenas conexiones de transporte, en plena trama del Eixample.

Contacta con Durán Carasso para más información o para concertar una visita.

Vive donde mereces vivir.











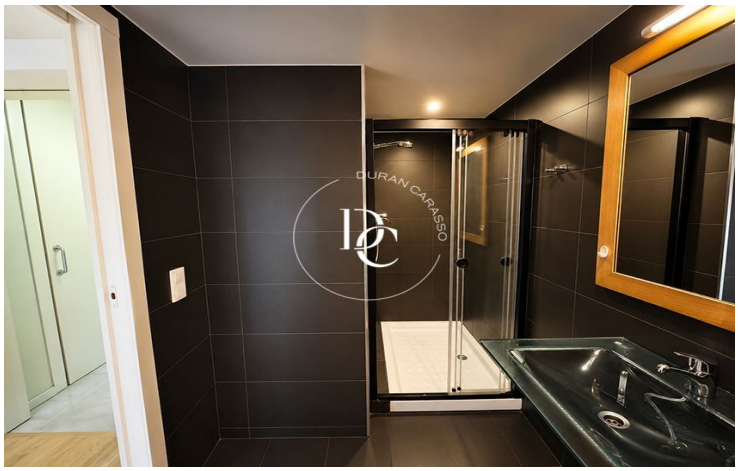













Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es