

PISOS DE OBRA NUEVA EN VENTA JUNTO A RAMBLA CATALUNYA, EIXAMPLE

L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Precio desde	1.995.000 €
Superficie	184 m² - 184 m²
Unidades	6

- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Exterior
- ✓ Vistas
- ✓ Balcón



L´Antiga Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Casa Maury Parés: 22 viviendas de obra nueva en Mallorca 234, junto a la Rambla de Catalunya, en una finca de principios del siglo XX.

Del edificio original, con una fachada de más de 38 metros, se conservan los elementos patrimoniales que le dan carácter: las fachadas, los patios interiores y el vestíbulo, con sus columnas de hierro. Todo lo demás es de nueva construcción.

Hay viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, además de plantas bajas dúplex con amplios jardines privados y áticos dúplex con grandes terrazas.

Los ventanales ocupan la mayor superficie posible de la fachada, y las puertas correderas de suelo a techo llevan la luz hasta el centro de la casa. En la vivienda de las fotografías, el salón se abre a una galería acristalada con suelo y techo de madera, y la cocina, blanca y con isla, forma parte de la zona de día; detrás, una segunda zona de cocina con hornos empotrados se cierra con una puerta corredera.

El dormitorio principal y su baño en suite tienen ventanales de suelo a techo, con vistas a las copas de los árboles y a los tejados del Eixample.

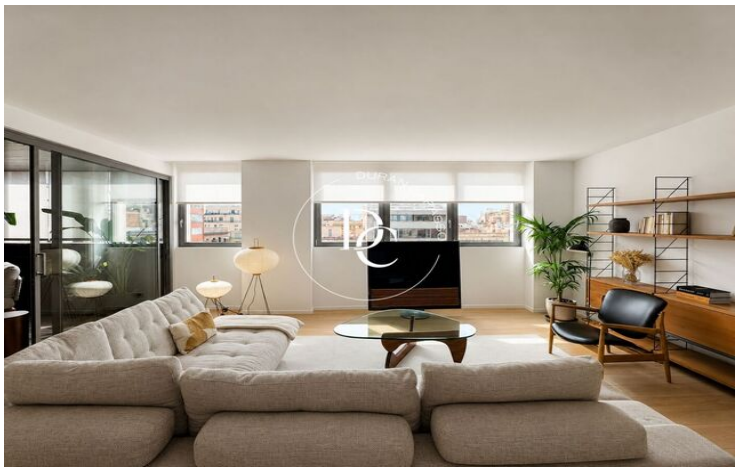
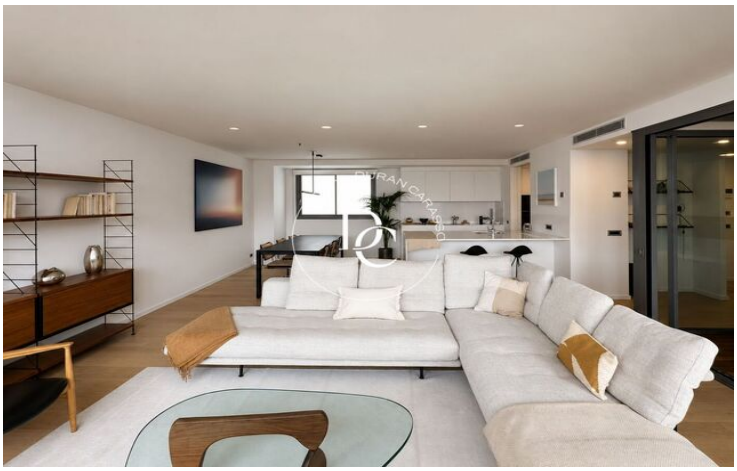
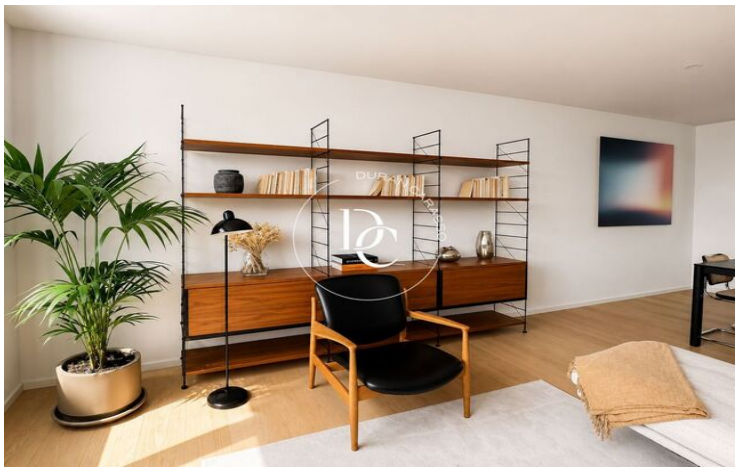
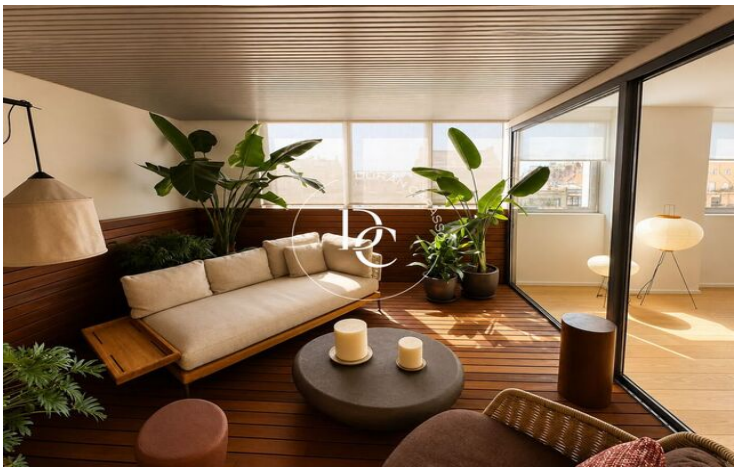
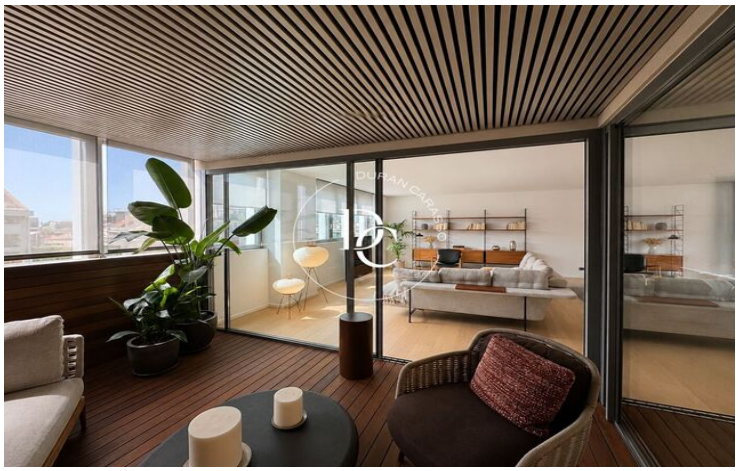
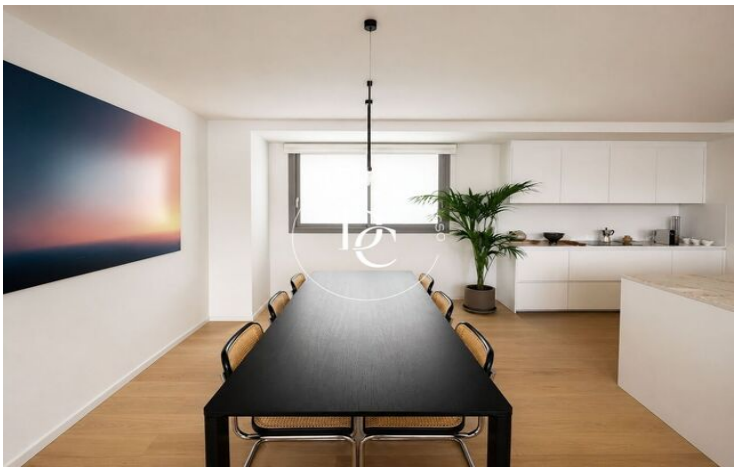
El diseño es atemporal: colores neutros, materiales nobles, madera clara en los suelos, y paredes y carpinterías blancas. Los dormitorios tienen armarios empotrados y los baños, revestimientos en tono piedra y duchas con mampara.

La aerotermia da el agua caliente sanitaria, la calefacción y el aire acondicionado, con un consumo energético reducido. El edificio tiene ascensor.

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Piso	1º-1ª	90 m^2	-	2	2	-	Vendido
Piso	1º-2ª	90 m^2	-	2	2	-	Vendido
Piso	1º- 4ª	115 m^2	9 m^2	3	2	-	Vendido
Piso	2º-1ª	90 m^2	-	2	2	-	Vendido
Dúplex	Dúplex 5º-	174 m^2	17 m^2	3	4	-	Vendido
Piso	5º- 1ª	184 m^2	25 m^2	4	3	1.995.000 €	Disponible










Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es