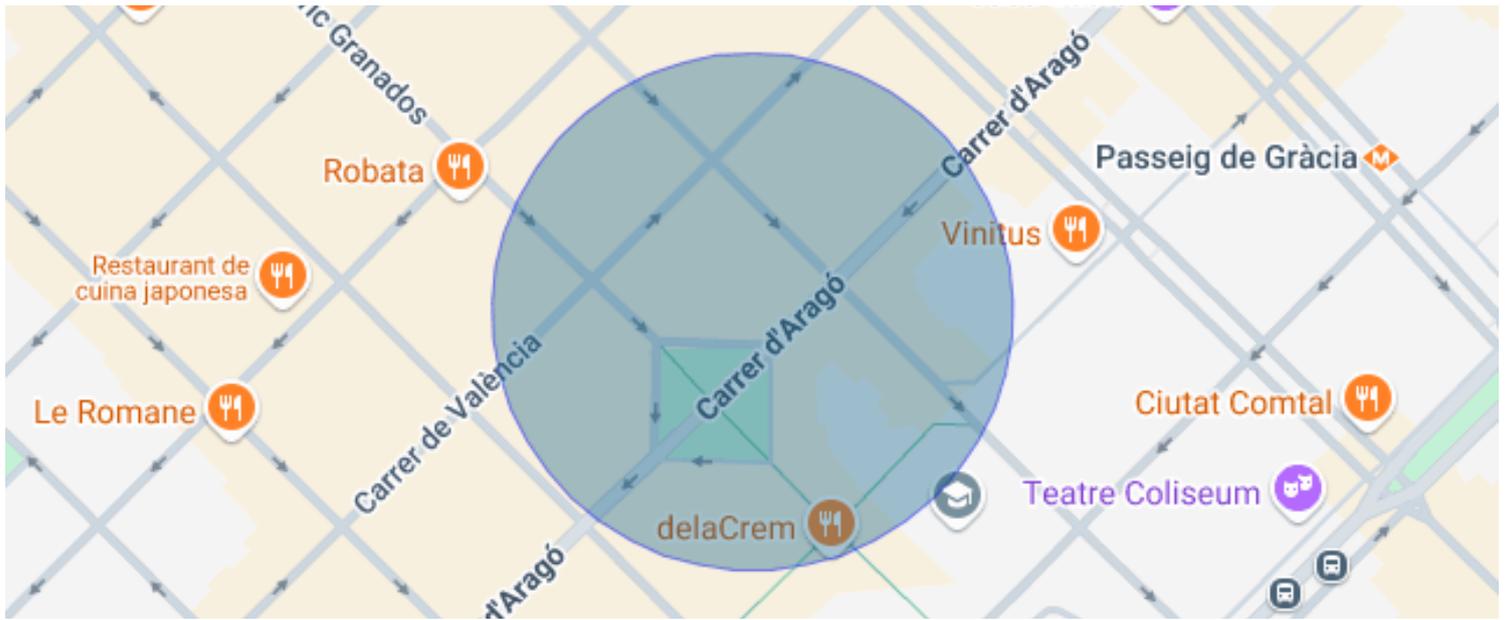


MAGNÍFICO PISO EN VENTA EN EL CORAZÓN DEL EIXAMPLE DE BARCELONA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Precio	875.000 €
Sup. construida	105 m ²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	153.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	29.00 co/m ² año
Año de construcción	1900
Planta	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

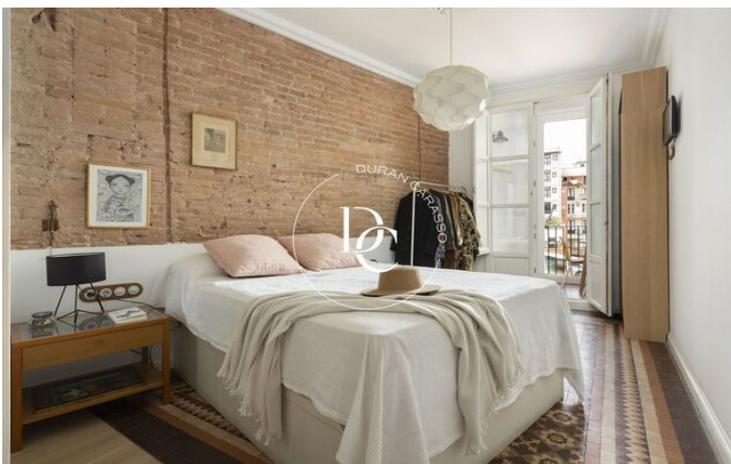
Durán Carasso presenta esta magnífica propiedad situada en Calle Aragón, en la codiciada esquina con Enrique Granados, pleno corazón del Eixample de Barcelona.

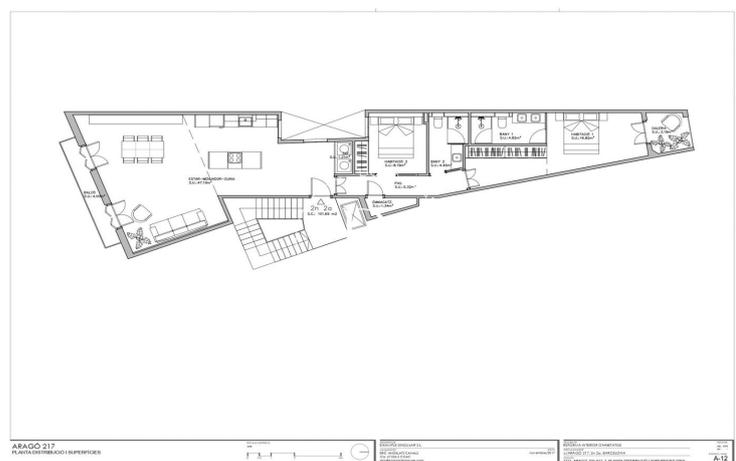
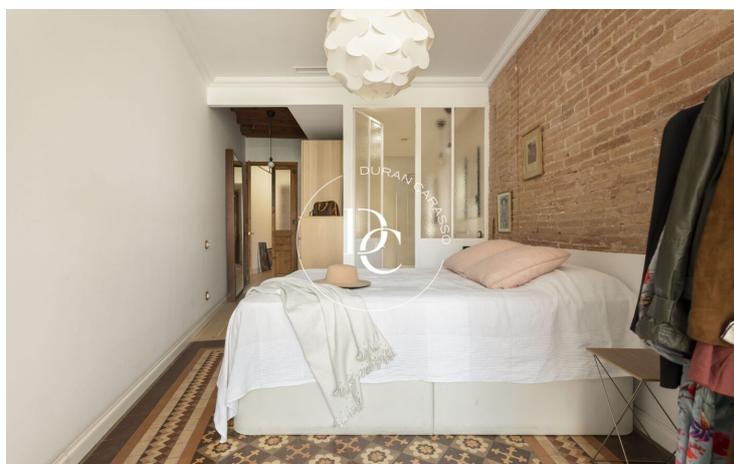
Ubicado en una cuarta planta real de una finca modernista de 1900 con ascensor en excelente estado de conservación. La zona ofrece todo lo necesario para disfrutar de la ciudad: comercios, cultura, gastronomía y excelentes conexiones.

La vivienda cuenta con 105 m² construidos y un balcón corrido de 4 m². Ha sido reformado recientemente con una cuidada intervención que combina diseño contemporáneo y respeto por los elementos originales: suelos de mosaico hidráulico tipo Nolla, carpinterías originales restauradas a mano y techos con volta catalana.

La distribución está pensada para aprovechar al máximo la luz natural y los espacios amplios. Dispone de una gran zona de día abierta con cocina en isla, ideal para disfrutar y compartir. Además, cuenta con una suite principal con vestidor y galería privada, una habitación doble y 2 baños completos.

Una oportunidad única de vivir en un piso con carácter, totalmente reformado, en una de las zonas más emblemáticas de Barcelona.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.