



AMPLIO PISO EXTERIOR EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE L'EIXAMPLE

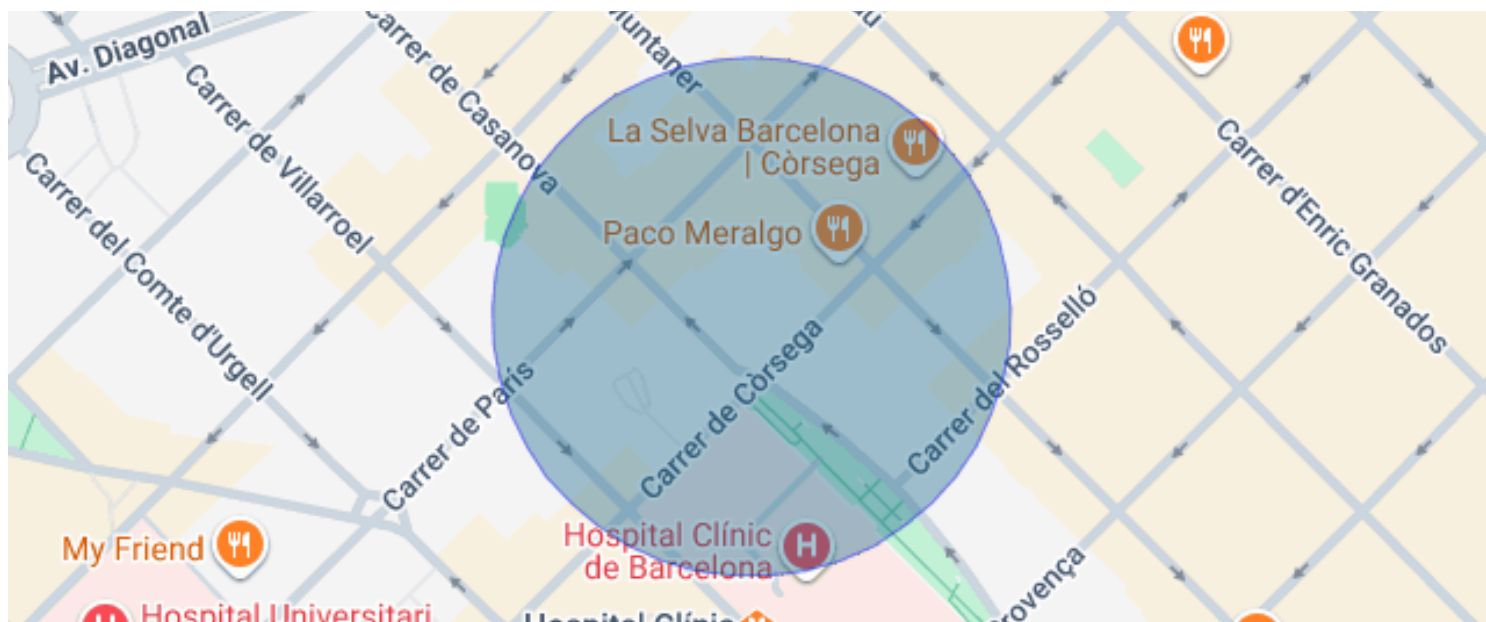
L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Precio

788.000 €

Sup. construida	140 m ²
Sup. útil	130 m ²
Habitaciones	4
Baños	2
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	170.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	35.00 co/m ² año
Año de construcción	1966
Planta	2

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón
- ✓ Exterior
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Durán Carasso presenta esta magnífica vivienda situada en una finca con ascensor en Barcelona. Ubicada en una tercera planta real, destaca por su amplitud, su excelente distribución y la gran luminosidad que acompaña a cada uno de sus espacios, convirtiéndola en una opción ideal para familias o para quienes buscan comodidad y amplitud en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

Al acceder a la vivienda, un amplio recibidor da la bienvenida y aporta una agradable sensación de espacio desde el primer momento. Su distribución ha sido cuidadosamente planteada para separar la zona de día de la zona de descanso, favoreciendo la comodidad y la funcionalidad en el día a día.

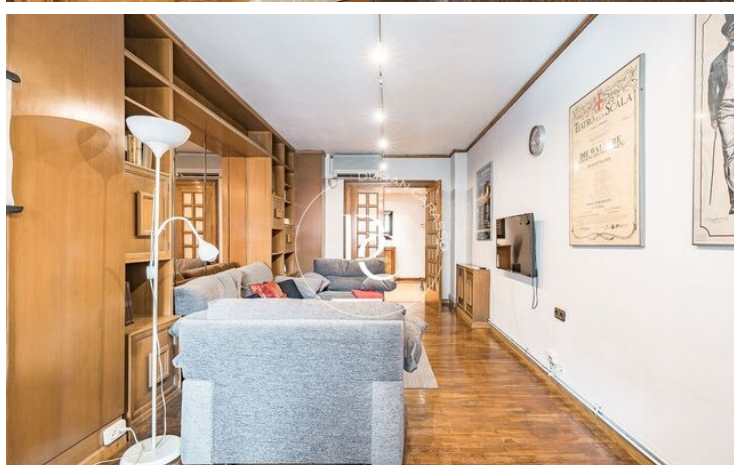
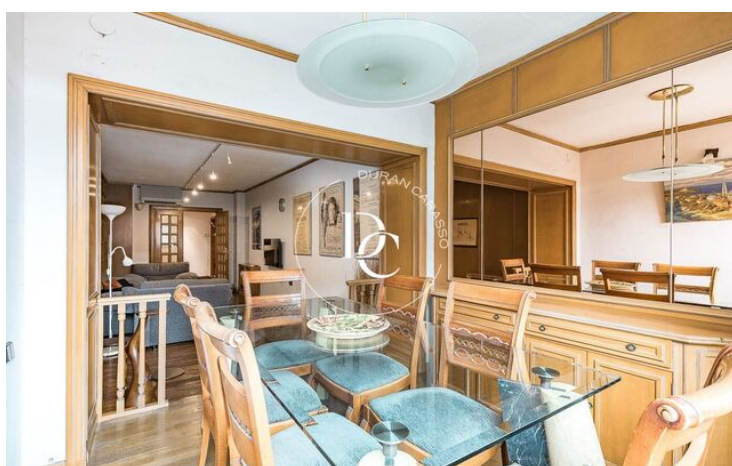
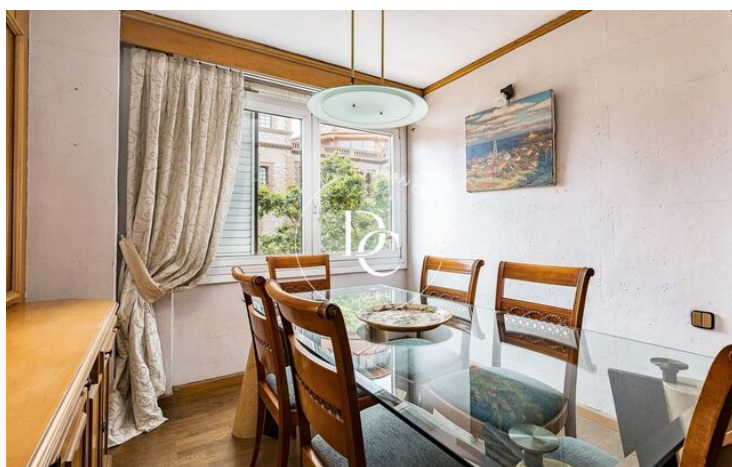
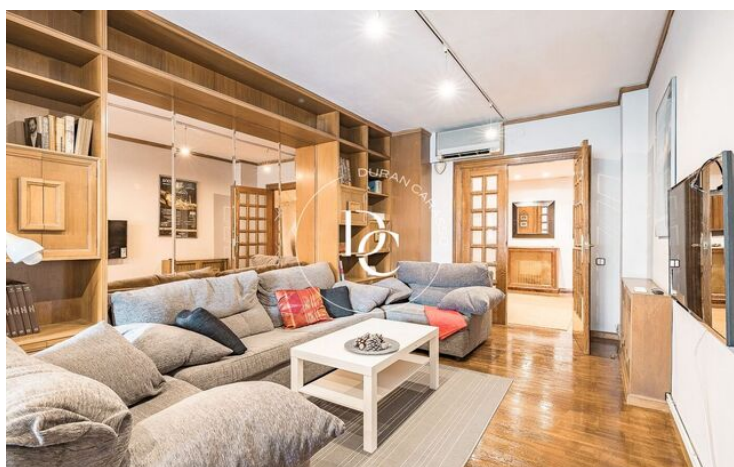
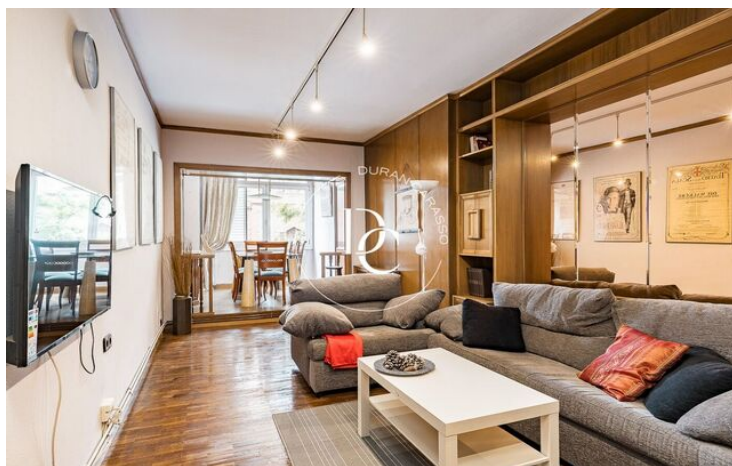
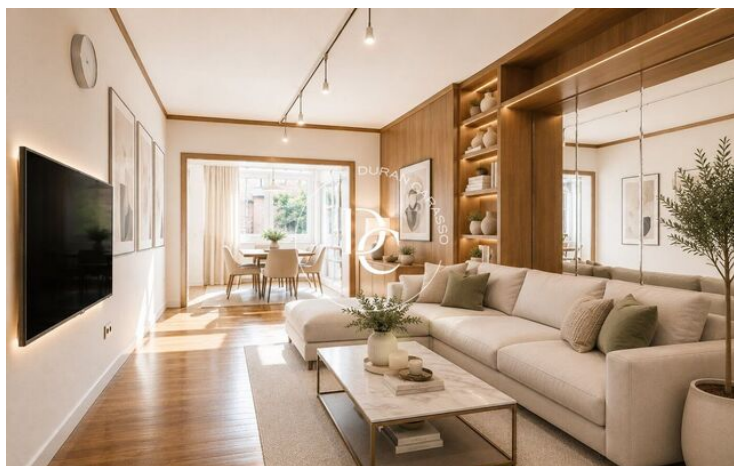
La zona de día cuenta con un espacioso salón exterior que recibe abundante luz natural y se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de reuniones familiares o momentos de relax. Junto a él encontramos una gran cocina office, diseñada para quienes disfrutan cocinando y valoran disponer de amplias superficies de trabajo y espacio para compartir el día a día.

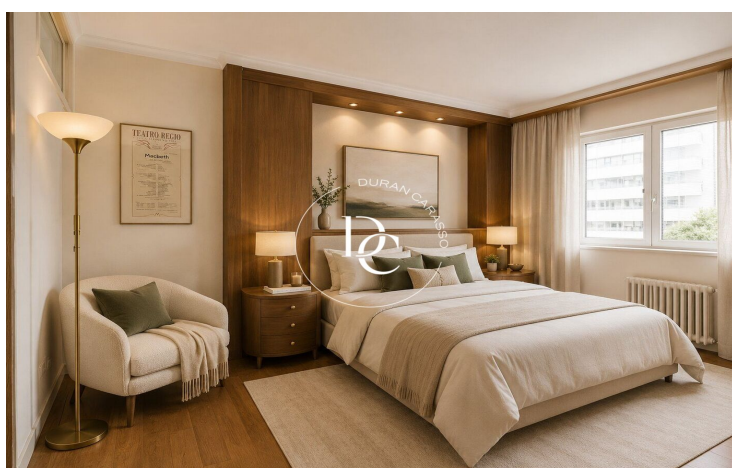
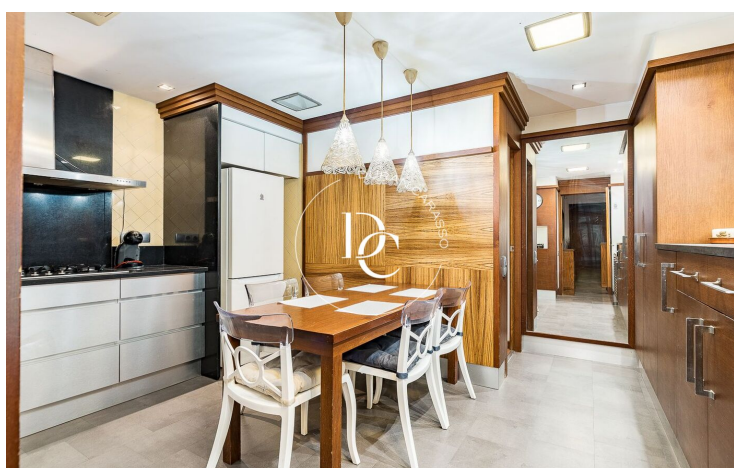
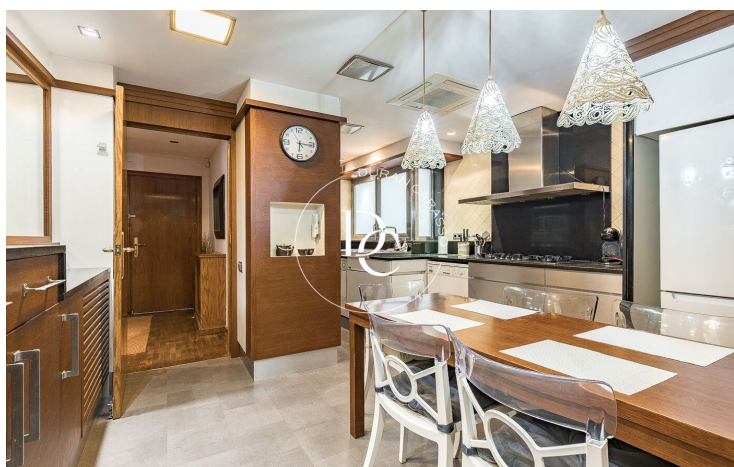
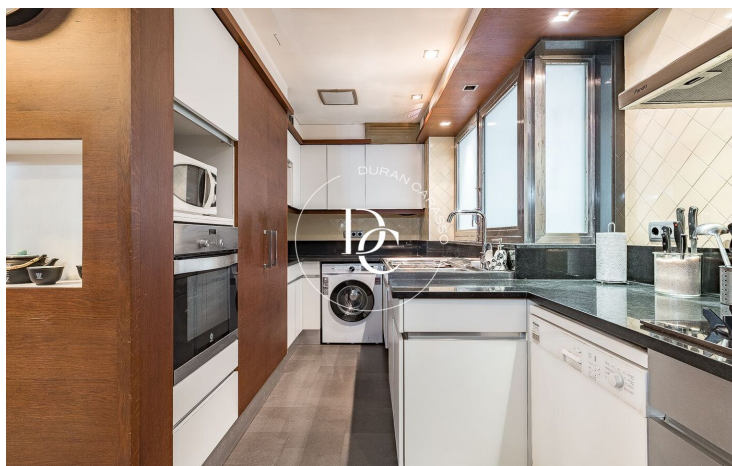
La vivienda dispone de cuatro habitaciones de generosas dimensiones, todas ellas orientadas a la parte más tranquila del edificio, garantizando silencio y confort para el descanso. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, aportando privacidad y comodidad, mientras que un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda.

La combinación de espacios amplios, distribución funcional y orientación estratégica permite disfrutar de un hogar cómodo, luminoso y especialmente tranquilo, sin renunciar a las ventajas de vivir en una ubicación privilegiada de Barcelona, rodeada de comercios, colegios, servicios y excelentes conexiones de transporte.

Una vivienda que reúne amplitud, confort y calidad de vida en una de las mejores zonas de la ciudad.

Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.