



PISO EN VENTA A PASOS DEL MERCAT DEL NINOT

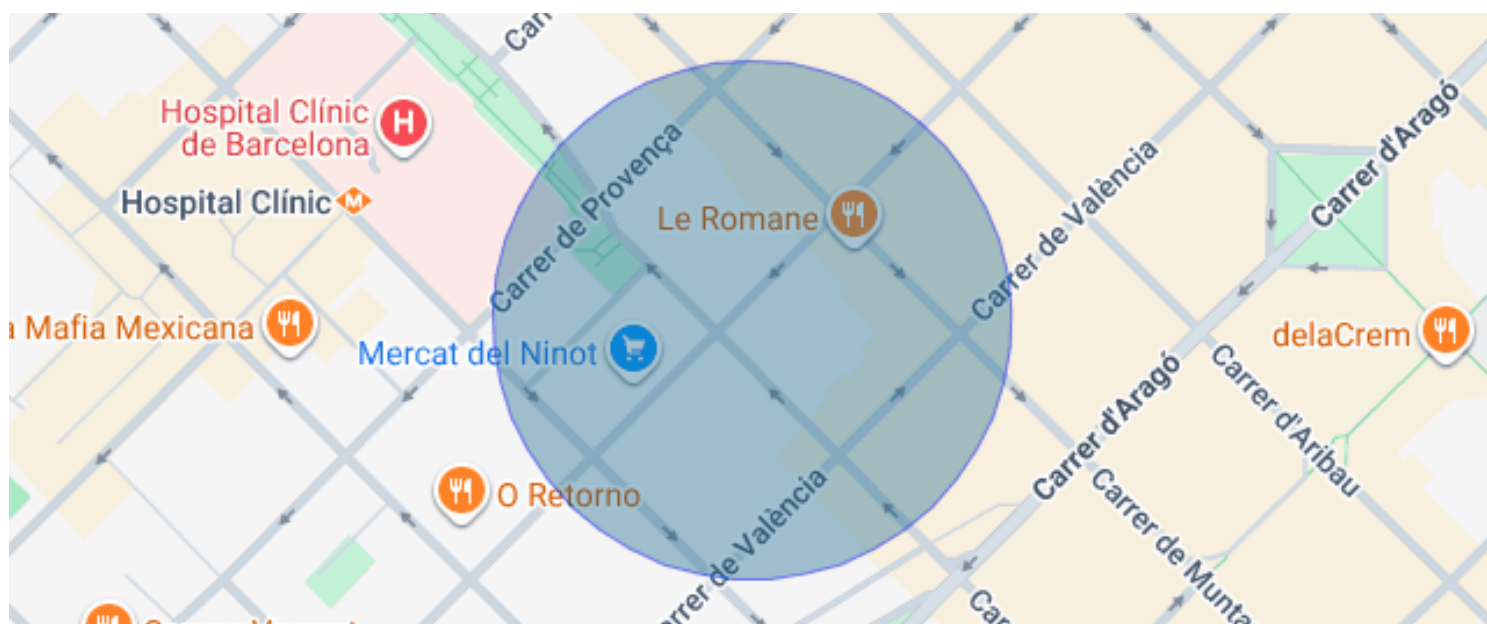
L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Precio

1.295.000 €

Sup. construida	138 m²
Sup. útil	130 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1900
Planta	pr

- | | |
|-----------------------|---------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción |
| ✓ Vistas | ✓ Trastero |
| ✓ Ascensor | ✓ Amueblado |
| ✓ Terraza | ✓ Balcón |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Ubicada en una de las zonas más consolidadas y atractivas del Eixample de Barcelona, esta vivienda combina amplitud, funcionalidad y una excelente ubicación, en el entorno del emblemático Mercat del Ninot y a pocos minutos de la Avenida Diagonal, Rambla de Catalunya y Passeig de Gràcia.

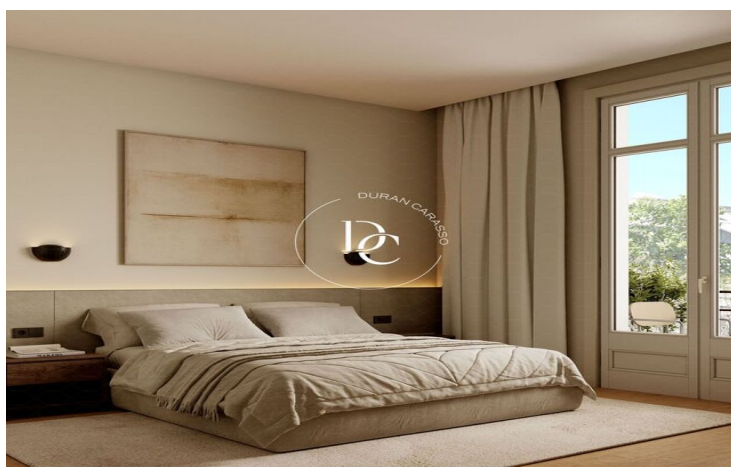
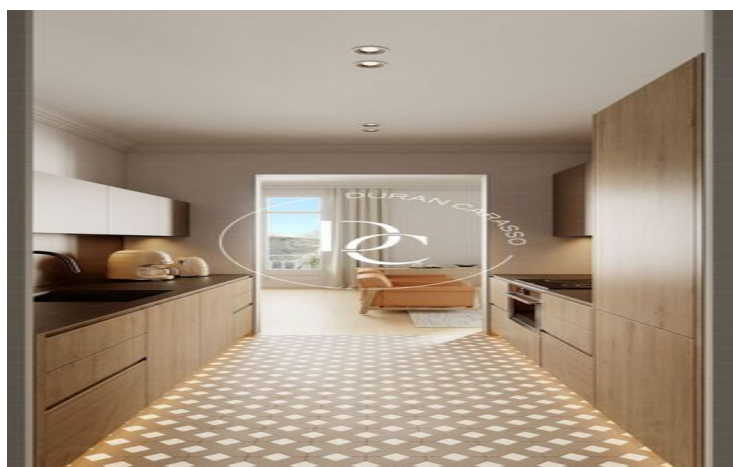
La propiedad dispone de tres dormitorios, uno de ellos en suite, y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y versátil para el día a día. Destaca especialmente su gran salón-comedor, un espacio amplio y luminoso que se convierte en el corazón de la vivienda.

Cuenta además con tres balcones exteriores, que aportan luminosidad y conexión con el entorno, una zona de aguas independiente y trastero, proporcionando un plus de comodidad y capacidad de almacenamiento.

Su ubicación permite disfrutar plenamente del estilo de vida del Eixample, combinando la arquitectura tradicional barcelonesa con una amplia oferta de comercios, restauración y servicios. A pocos pasos se encuentra el Mercat del Ninot, uno de los mercados más emblemáticos del barrio, rodeado de tiendas especializadas, cafés y restaurantes que aportan dinamismo y personalidad a la zona.

Un entorno residencial y consolidado que destaca por su excelente comunicación mediante transporte público, su proximidad a los principales ejes de la ciudad y la posibilidad de disfrutar de una auténtica vida de barrio sin renunciar a la centralidad.

Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, comodidad y ubicación en uno de los barrios con mayor calidad de vida de Barcelona.



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.