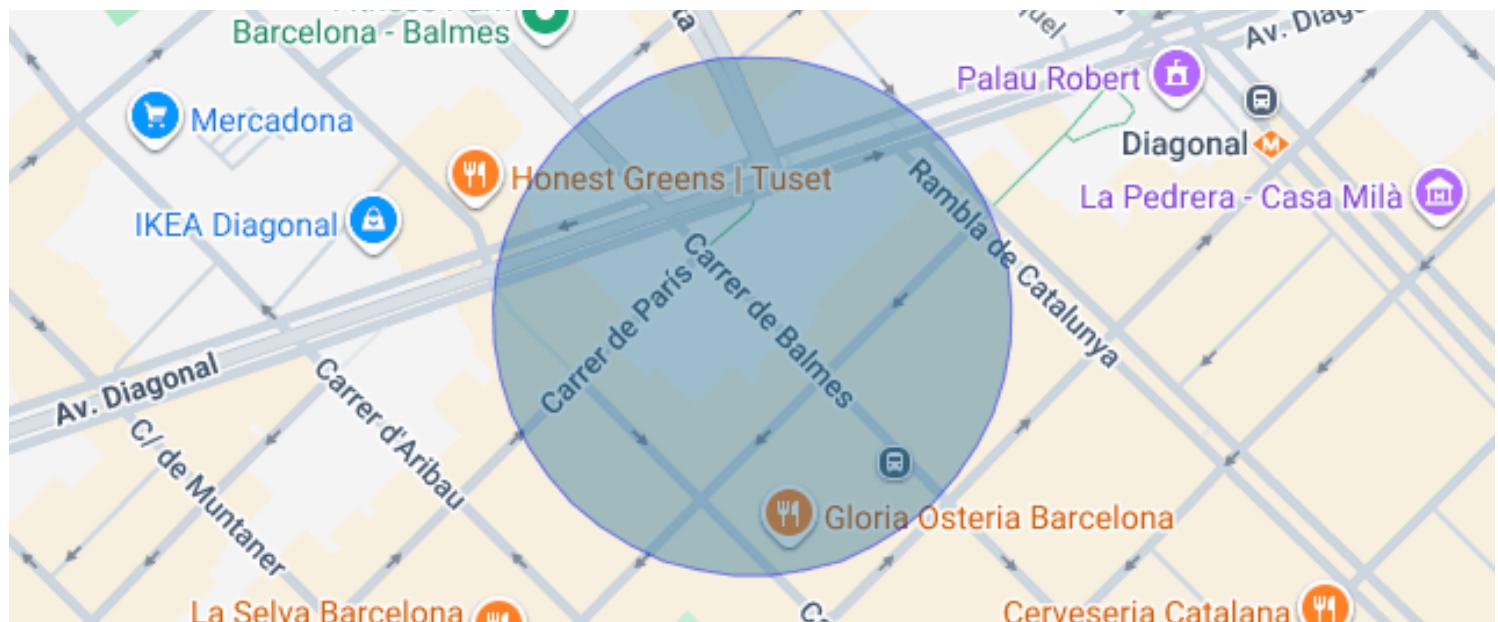


PRECIOSA VIVIENDA CON TERRAZA DE 36M2 A UN PASO DE AVENIDA DIAGONAL

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Precio	1.490.000 €	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	172 m ²	✓ Vistas	✓ Jardín
Habitaciones	2	✓ Trastero	✓ Chimenea
Baños	2	✓ Terraza	✓ Balcón
Clasificación energética	E	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Índice prestación energética	153.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	E		
Emisiones	28.00 co/m ² año		
Año de construcción	1910		
Planta	pr		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Maravillosa vivienda situada en la planta principal de una finca regia del año 1910, conserva los elementos originales de los suelos hidráulicos y techos artesanos.

La propiedad cuenta con una superficie total de 172 m², de los cuales 162 m² corresponden a la vivienda y 36 m² a una terraza privativa. Su distribución incluye dos habitaciones dobles con vestidor y dos baños completos, uno de ellos en suite, además de una elegante cocina abierta al salón-comedor y una bonita galería interior desde la cual se accede a una encantadora terraza cuidadosamente decorada con plantas que cuentan con riego automático para facilitar su mantenimiento.

A un paso de la Avenida Diagonal, Paseo de Gracia y Francesc Macià esta espectacular vivienda disfruta de una ubicación privilegiada.

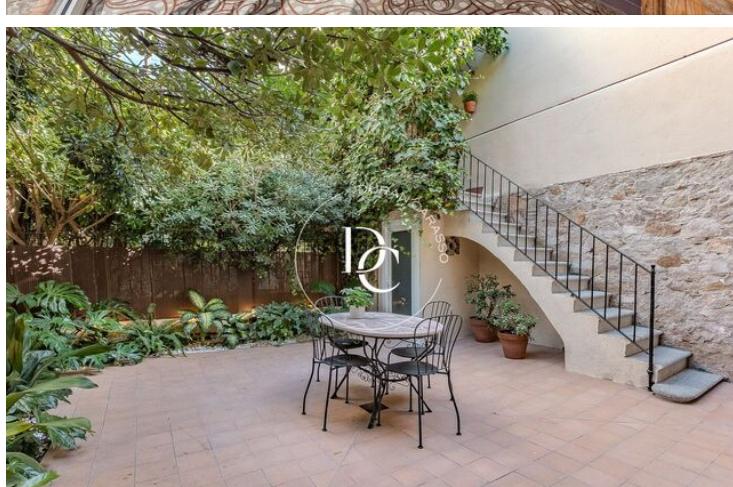
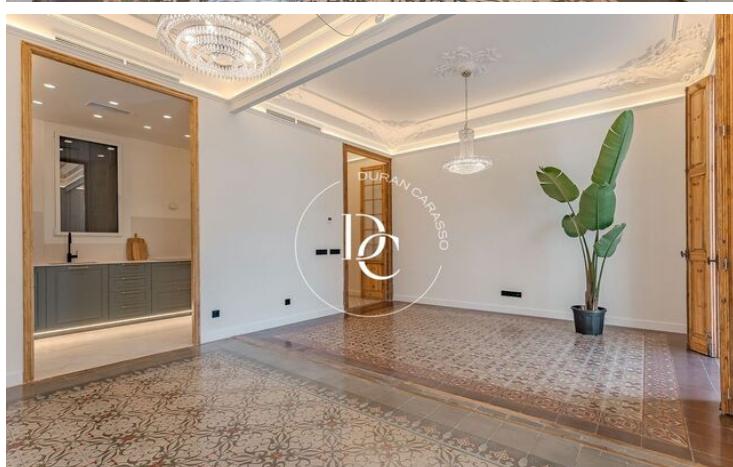
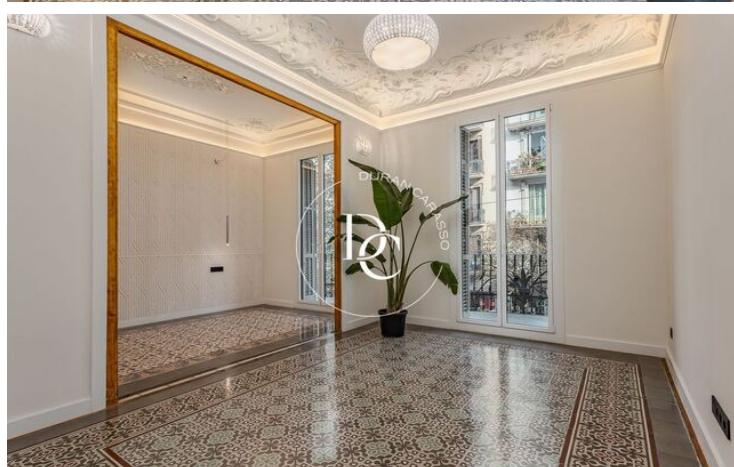
El Eixample Esquerra representa la esencia de la vida urbana con calidad: combina el comercio de proximidad con zonas comerciales de primer nivel, una amplia oferta gastronómica y de ocio, prestigiosos centros educativos y una red de transporte público excelente, con metro, autobuses y ferrocarriles.

Una propuesta ideal para quienes buscan una residencia en el corazón de Barcelona.

Vive donde mereces vivir.

Ref. 6227

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.