

PISO DE LUJO EN VENTA EN PASSEIG DE GRÀCIA

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Precio

1.100.000 €

Sup. construida

90 m²

Habitaciones

2

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

2006

Planta

4

Altura real

4

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Vistas

✓ Trastero

✓ Ascensor

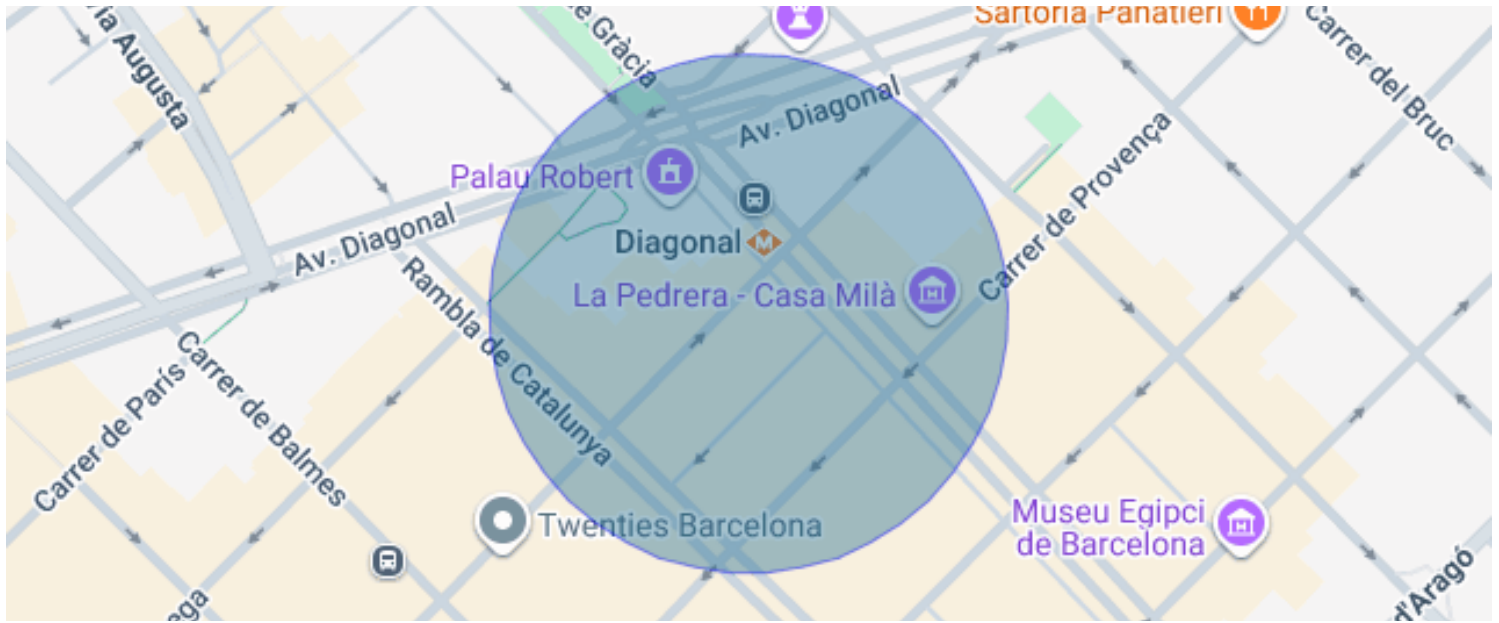
✓ Seguridad

✓ Parking

✓ Conserje

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Durán Carasso presenta esta elegante vivienda de 90 m² situada en un edificio contemporáneo diseñado por el reconocido arquitecto Carlos Ferrater, en pleno Passeig de Gràcia, a escasos metros de iconos como La Pedrera y Casa Batlló. Una ubicación excepcional donde la arquitectura y la vida urbana se combinan de forma natural.

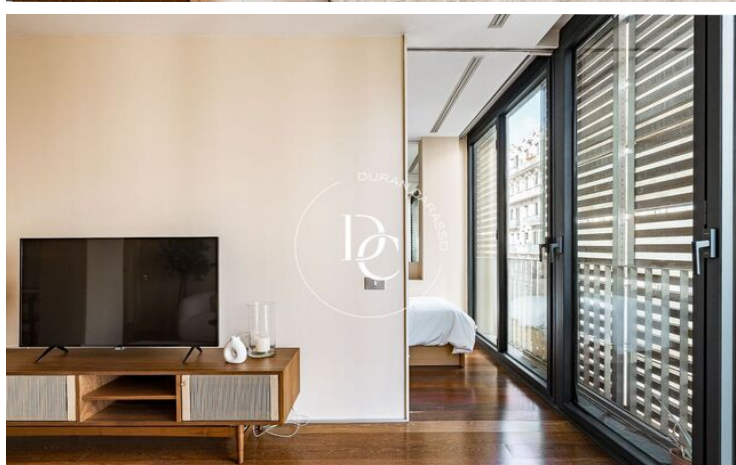
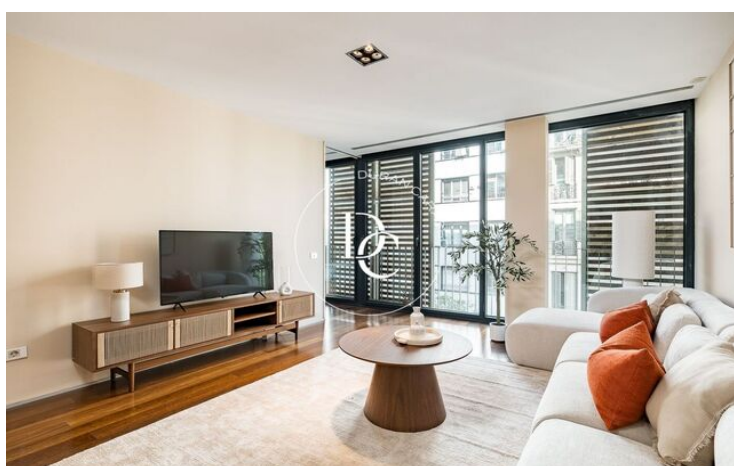
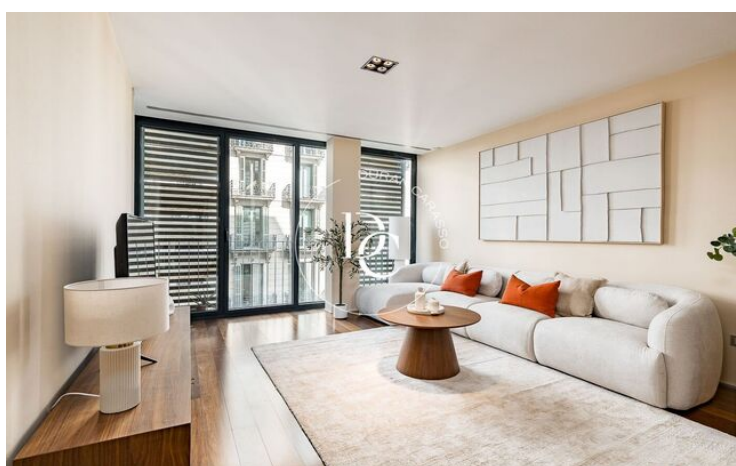
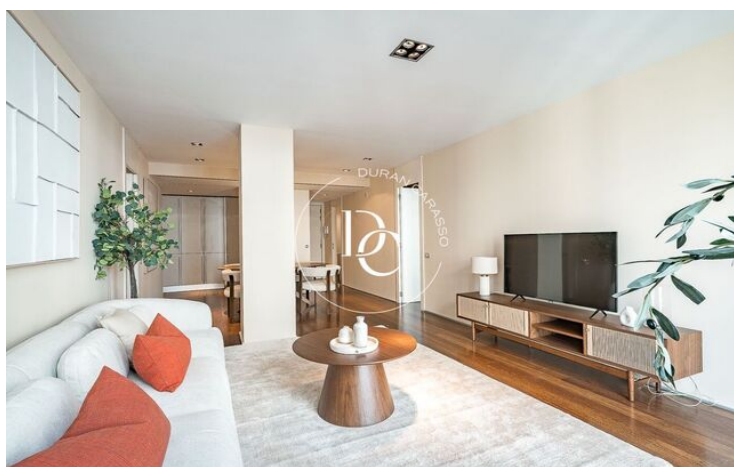
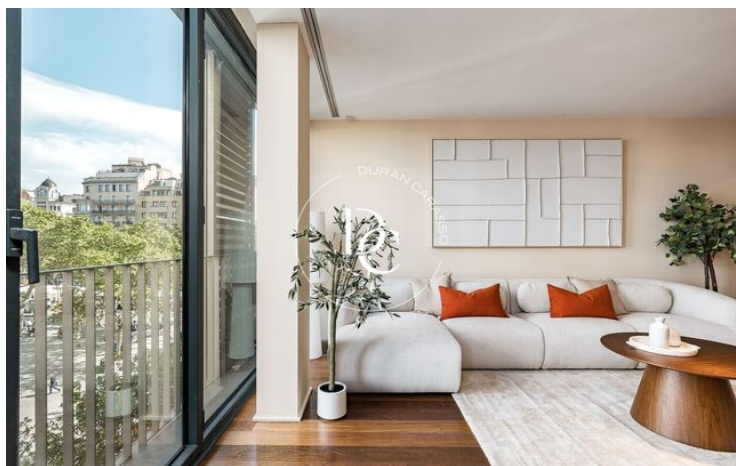
La vivienda ha sido concebida para ofrecer comodidad y funcionalidad en el día a día. La zona de día cuenta con un espacio amplio y luminoso que integra salón y comedor, creando un ambiente agradable y bien equilibrado. La cocina, de líneas modernas y totalmente equipada, resulta práctica para el uso cotidiano y se complementa con una zona de lavandería independiente.

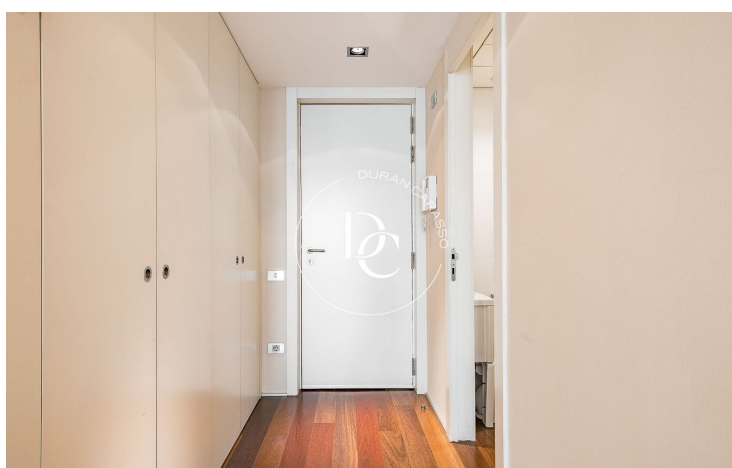
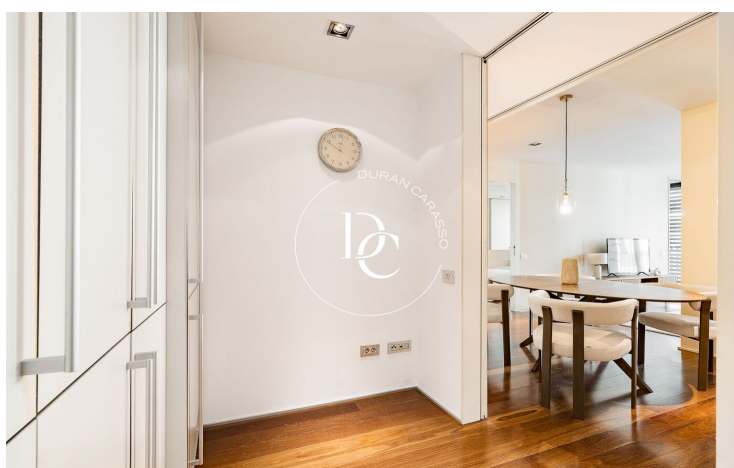
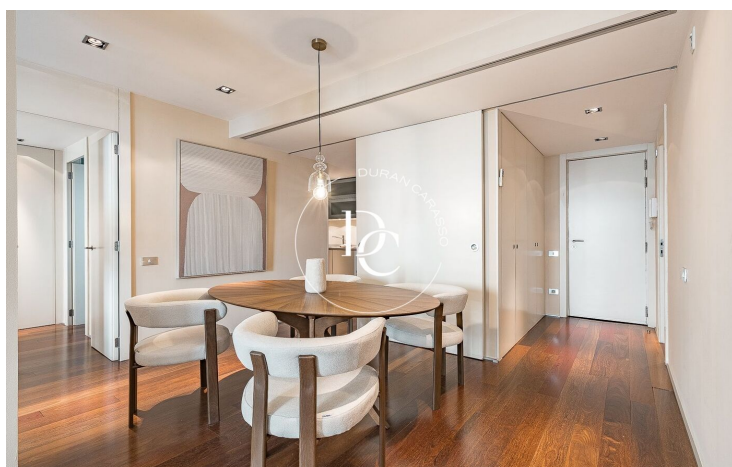
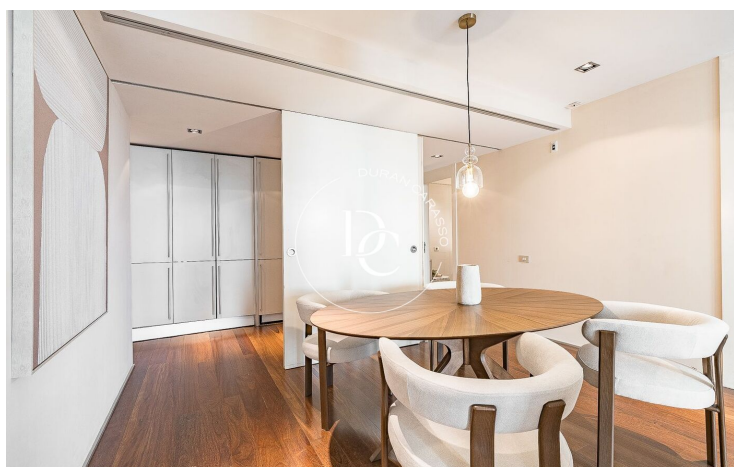
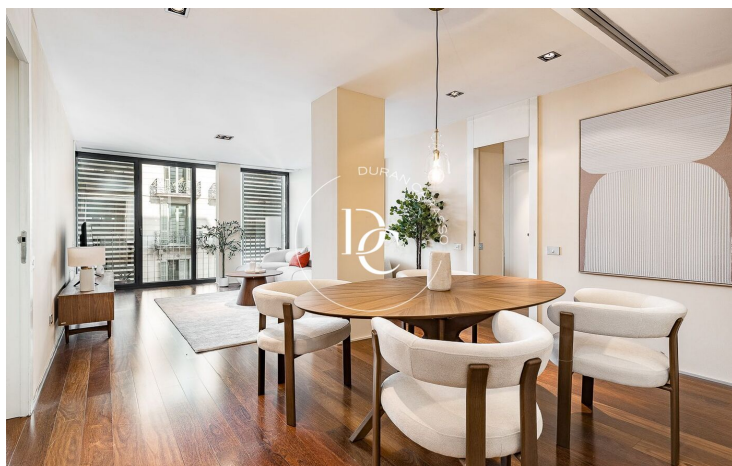
En la zona de descanso encontramos dos habitaciones bien diferenciadas. La principal es una suite con baño privado, pensada como un espacio tranquilo y confortable. La segunda habitación, versátil, puede adaptarse como dormitorio adicional, despacho o espacio de invitados, y dispone de vestidor propio. Un segundo baño completo con ducha da servicio al resto de la vivienda.

La cocina está equipada con electrodomésticos de la marca Gaggenau, integrados de forma discreta. El piso se encuentra en muy buen estado de conservación y cuenta con aire acondicionado, calefacción y suelos de madera, ofreciendo confort durante todo el año.

Otro de los puntos destacados son sus vistas abiertas y su ubicación privilegiada en una de las avenidas más representativas de Barcelona. El edificio dispone de servicio de vigilancia, aportando tranquilidad en el día a día. Además, la propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero, un valor añadido importante en esta zona céntrica.

Una oportunidad para vivir en un entorno arquitectónico singular, con todas las comodidades y en una de las mejores ubicaciones de Barcelona. Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.