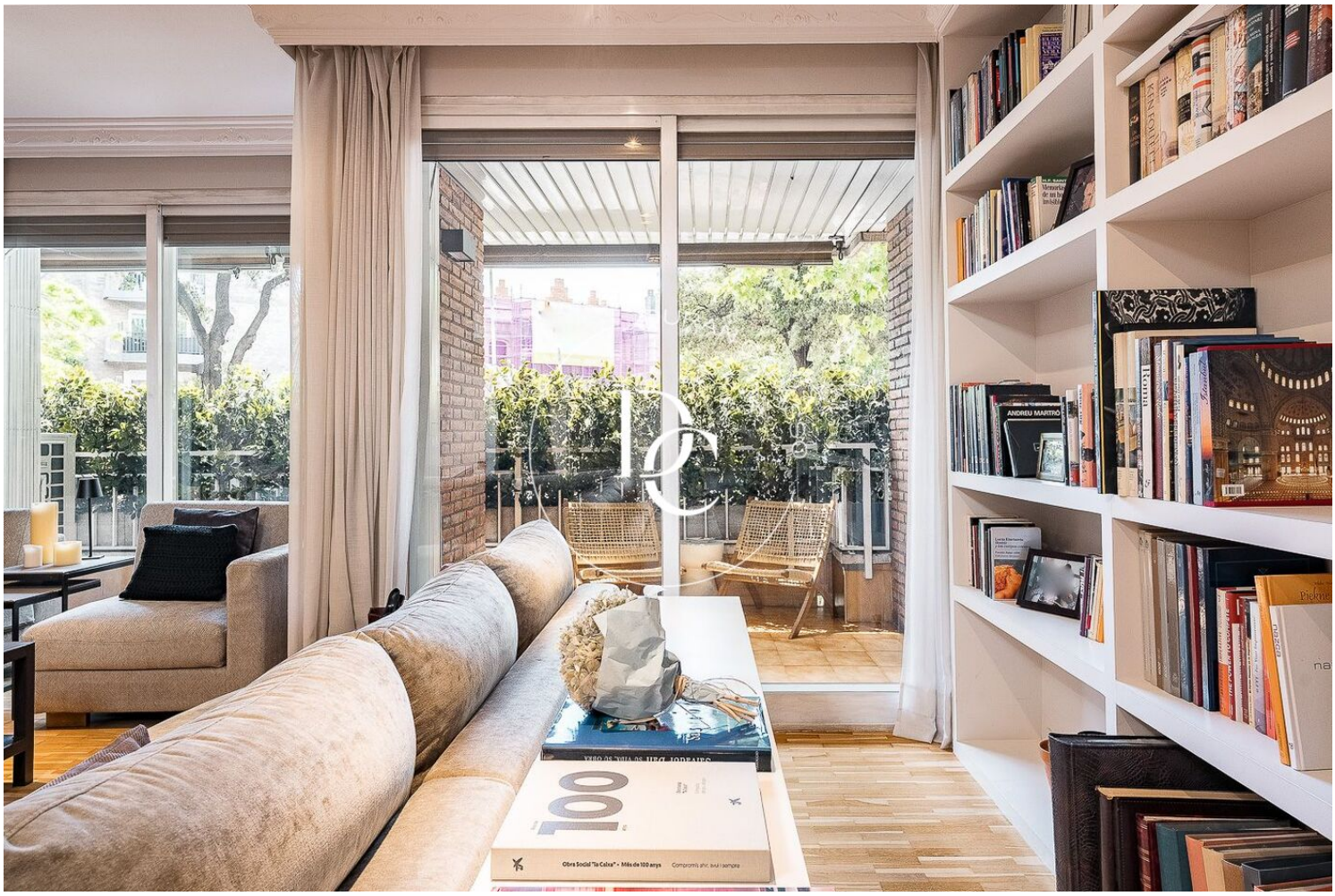
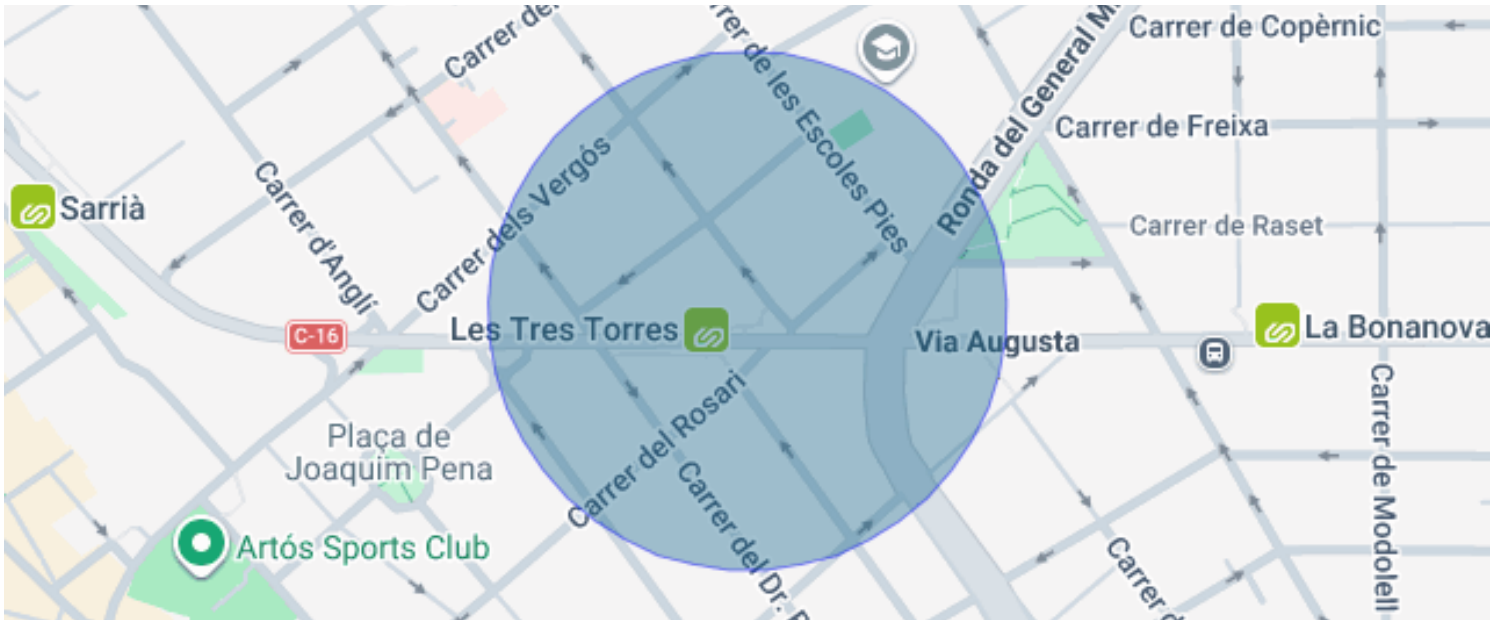


PISO DE 200 M² CON TERRAZA EN VENTA EN LES TRES TORRES

Les Tres Torres / Barcelona

Precio	1.325.000 €
Sup. construida	200 m²
Habitaciones	4
Baños	3
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	151.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	31.00 co/m² año
Año de construcción	1986
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



Les Tres Torres / Barcelona

Piso de 200 m² con terraza, dos plazas de parking y trastero en Les Tres Torres, en una finca con conserje en la esquina con Via Augusta.

Ocupa una primera planta en un edificio de 1986 bien conservado, con servicio de conserjería y vigilancia nocturna. Tiene dos accesos: la entrada principal, que da a un recibidor, y una entrada de servicio que llega directamente a la cocina.

El salón-comedor, con parquet, molduras en el techo y una librería de obra a lo largo de una pared, se abre por grandes ventanales a la terraza. Un seto alto la rodea, le da intimidad y tamiza la luz; el toldo permite disfrutarla también en verano.

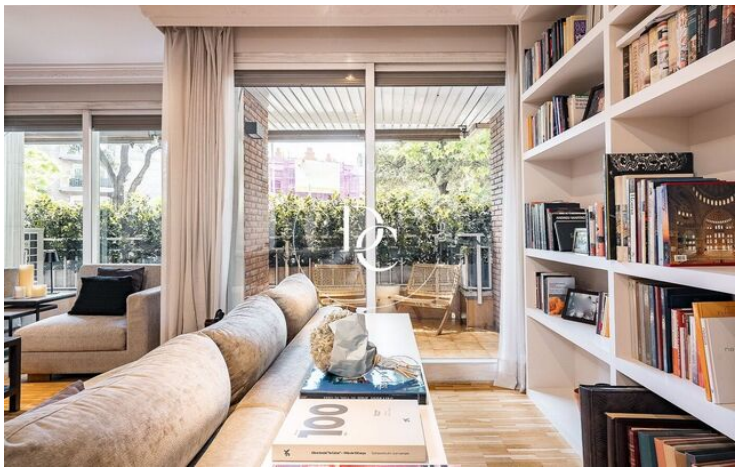
La cocina tiene office con banco corrido y comunica con un lavadero independiente.

En la zona de noche hay cuatro dormitorios: el principal en suite, un segundo dormitorio también con baño propio y dos dormitorios más que comparten un baño completo. Los armarios son empotrados.

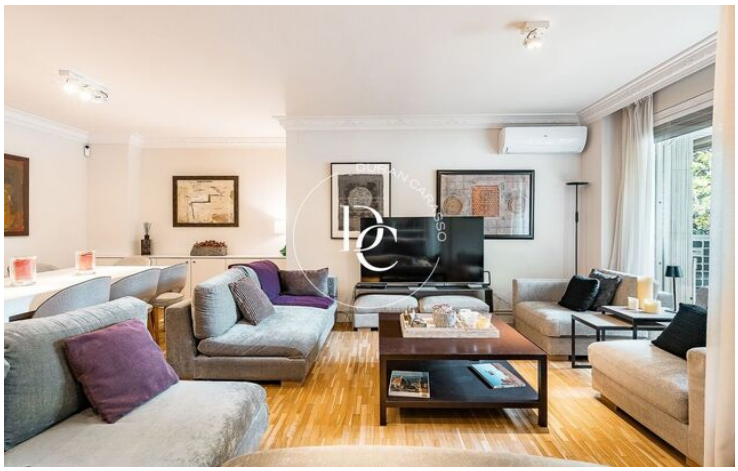
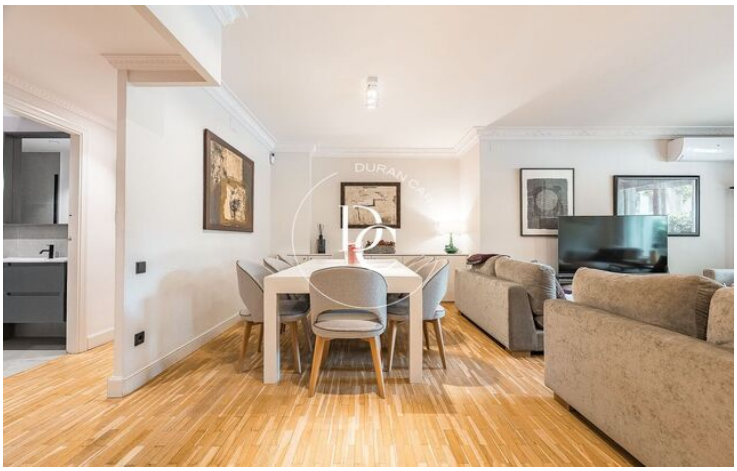
Calefacción de gas por radiadores y aire acondicionado por splits en todas las estancias.

Las dos plazas de parking y el trastero completan una vivienda en buen estado, pensada para una familia que quiere espacio en una de las zonas residenciales más tranquilas de Barcelona.

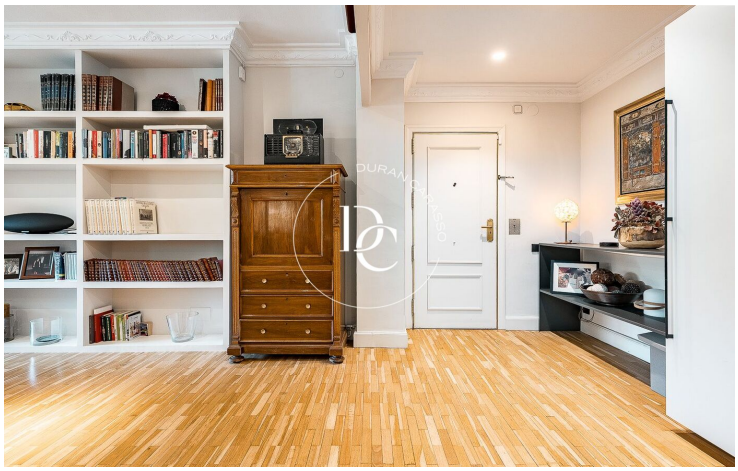
Certificado energético: consumo E, emisiones E.

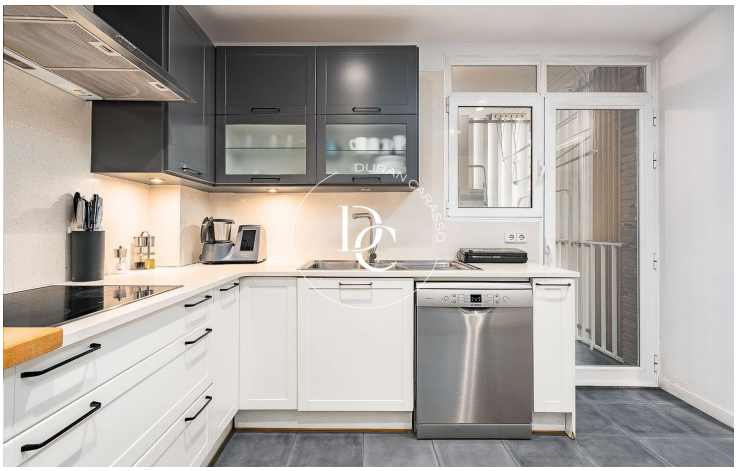


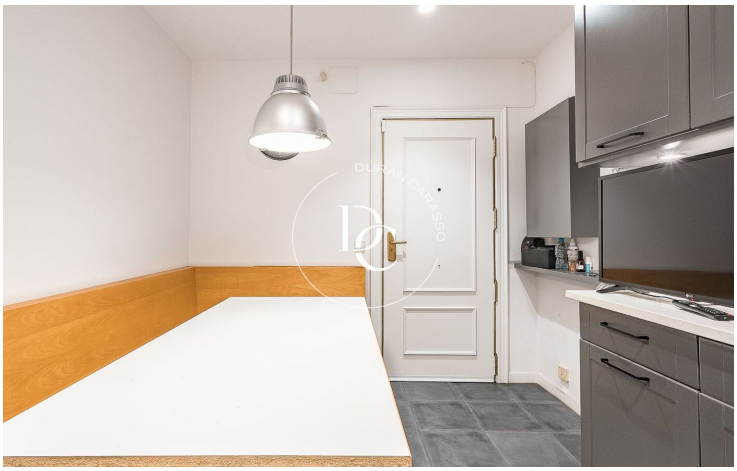








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es