



## BONITO Y LUMINOSO PISO EN VENTA EN EL CORAZÓN DEL EIXAMPLE, BARCELONA

Barcelona / Barcelona ciudad

### Precio

940.000 €

Sup. construida

148 m<sup>2</sup>

Habitaciones

4

Baños

2

Clasificación energética

Pendiente

Clasificación de emisiones

Pendiente

Año de construcción

1890

Planta

3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

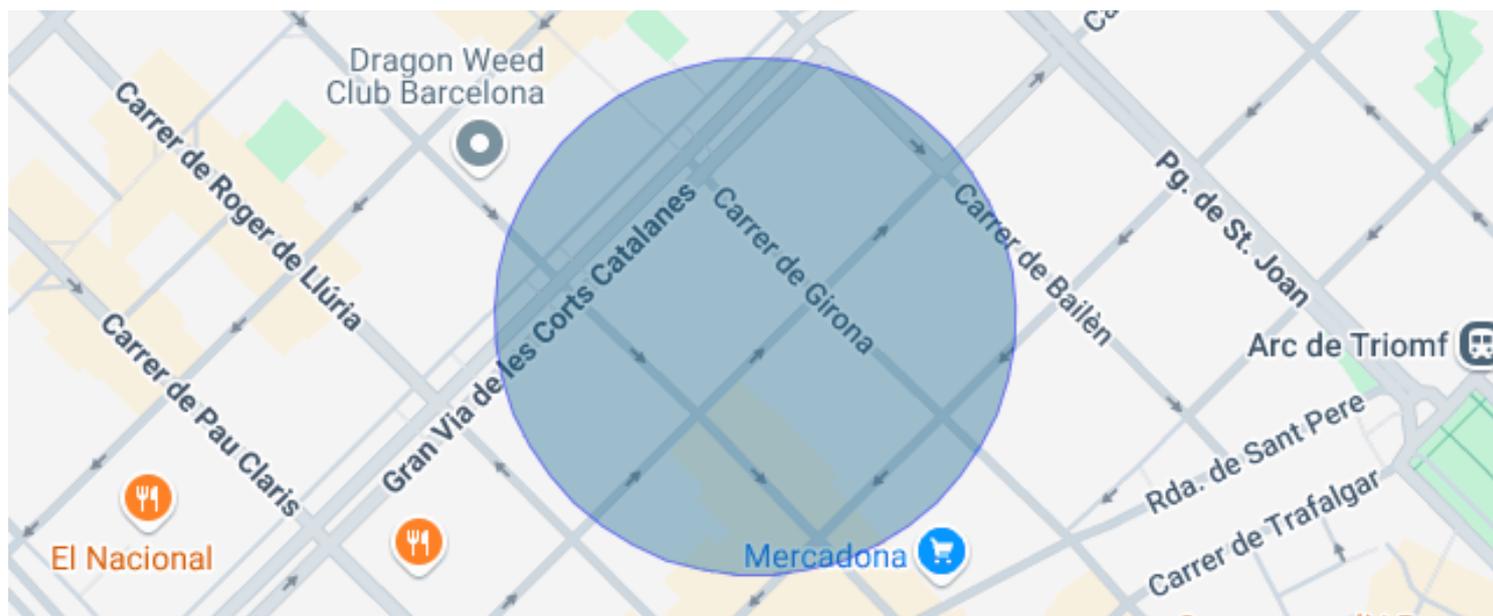
✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Parking

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



## Barcelona / Barcelona ciudad

Duran Carasso presenta esta joya luminosa y señorial en altura, situada en la zona Dreta de l'Eixample.

En una de las calles más representativas del distrito, se alza este elegante piso ubicado en una finca modernista de 1890 que conserva todo el esplendor de la arquitectura de la época y un gran valor patrimonial.

Situado en una tercera planta real de una finca con ascensor, el inmueble ofrece una superficie construida de 148 m<sup>2</sup>, distribuidos en 138 m<sup>2</sup> de vivienda principal más 10 m<sup>2</sup> de glorieta interior anexa al salón, ideal como rincón de lectura o zona de relax.

Gracias a su doble orientación —con predominio al sur—, el piso disfruta de una luminosidad excepcional y ventilación cruzada natural, lo que garantiza una atmósfera fresca, luminosa y confortable durante todo el año.

Tal como entramos en el piso encontramos a mano izquierda dos de las habitaciones dobles con salida exterior, orientación sur. Todas las habitaciones cuentan con armarios, carpintería exterior y

La ubicación es simplemente inmejorable: rodeado de comercios selectos, servicios, restaurantes reconocidos, centros culturales y perfectamente conectado mediante transporte público con toda la ciudad.

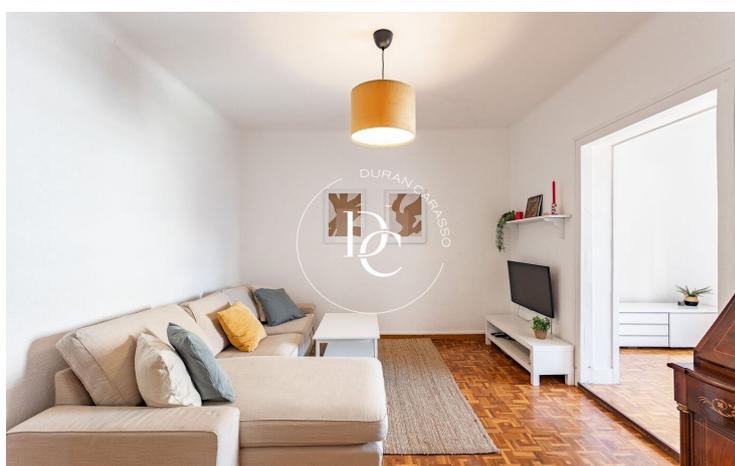
Una oportunidad única para quienes valoran el encanto de la arquitectura clásica, los espacios amplios y la calidad de vida en una de las zonas más deseadas de Barcelona.

### Sobre La Dreta de l'Eixample

Barrio emblemático y corazón del modernismo barcelonés, La Dreta de l'Eixample combina historia, elegancia y dinamismo. Sus amplias avenidas, edificios señoriales y rica vida cultural y gastronómica lo convierten en un enclave privilegiado para quienes buscan una experiencia urbana sofisticada y vibrante.

### Búsquedas relacionadas





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.