

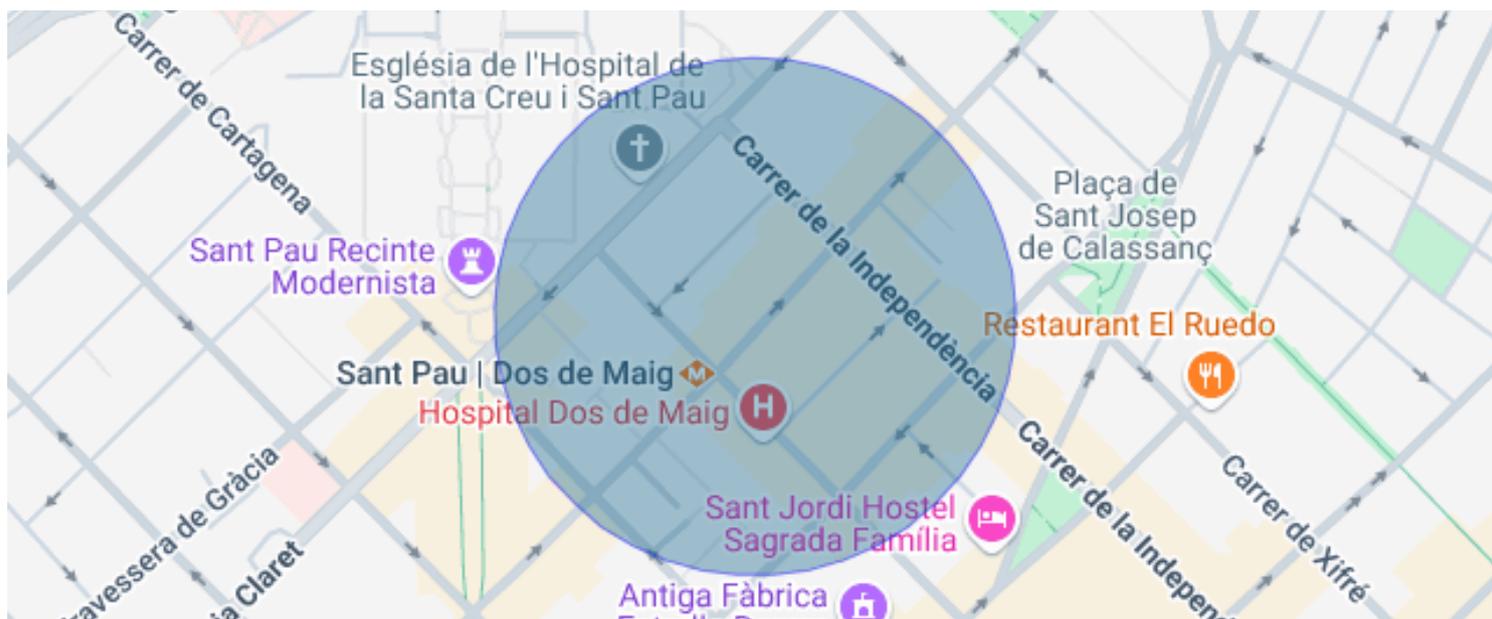


PISO REFORMADO EN VENTA EN SAGRADA FAMILIA.

Sagrada Familia / Barcelona

Precio	400.000 €
Sup. construida	93 m ²
Sup. útil	84 m ²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	163.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	33.00 co/m ² año
Año de construcción	1945
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Ascensor



Sagrada Família / Barcelona

Piso a la venta en Finca Regia de 1945 con ascensor, ubicada a pocos pasos de la Avenida Gaudí, lo que hace que tenga una muy buena ubicación en cuanto a transporte y servicios.

La calle no es turística y mantiene la tranquilidad del barrio.

Esta primera planta de 93 mts es exterior y está orientada al este y al sur, aportándole mucha luminosidad y corriente de aire.

La reforma finalizó en marzo de 2023, con un estilo moderno y elegante, con materiales, electrodomésticos y electrodomésticos de primeras marcas.

El salón-comedor tiene "volta catalana" y está orientado al este por lo que la luz entra durante toda la mañana.

La cocina está muy bien distribuida, con encimeras de silestone, suelos de mármol, mucho lugar de almacenaje y se entrega equipada con electrodomésticos empotrados marca Whirlpool.

Dispone de 3 cómodas habitaciones, dos dobles y una individual grande.

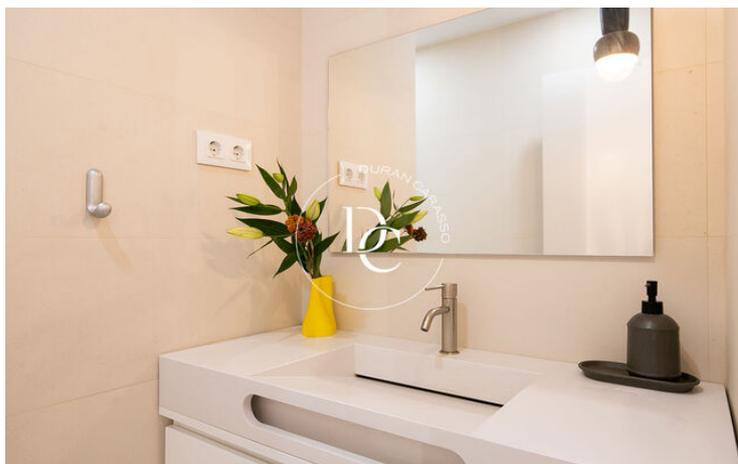
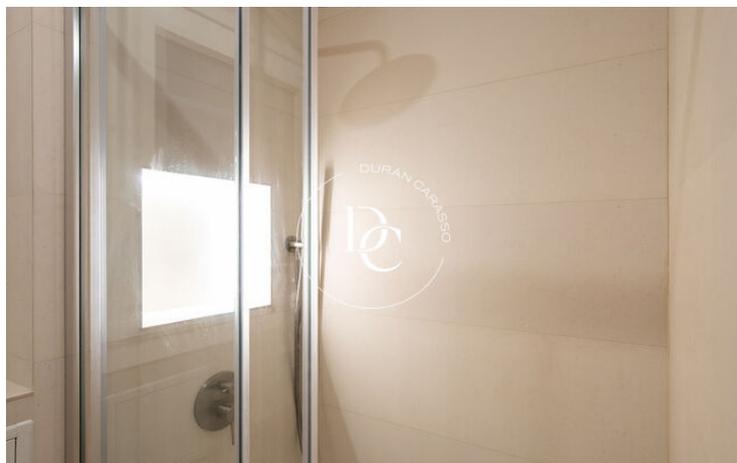
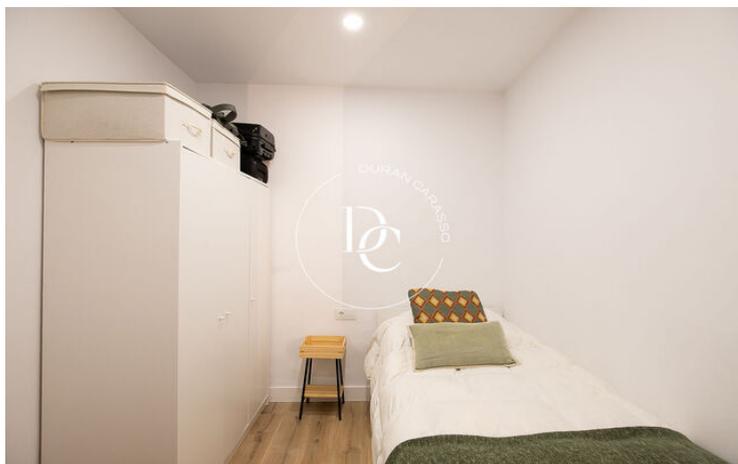
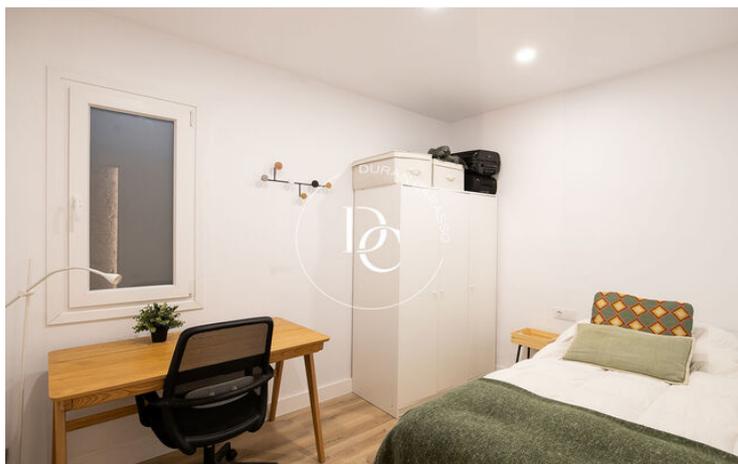
Dos baños completos con muebles de almacenaje, grifería y acabados de calidad. Tienen plato de ducha, ventanas y vistas a jardines del patio interior.

Acabados: Volta catalana, ventanas y cerramientos con puente térmico y doble cristal. Suelos laminados AC5. Persianas eléctricas. Puertas macizas blancas. Climatización por splits en toda la vivienda con bomba frío/calor. Calefacción a gas por radiadores en todas las estancias.

El barrio de La Sagrada Família ofrece la comodidad de tener cerca todos los servicios, escuelas, restaurantes, gimnasios, comercios.

Además de la línea de metro L5 con varias estaciones cerca como Sagrada Família y Dos de Maig. El barrio cuenta con autobuses que conectan con toda Barcelona.

¡Contacte para hacer una vistia!.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.