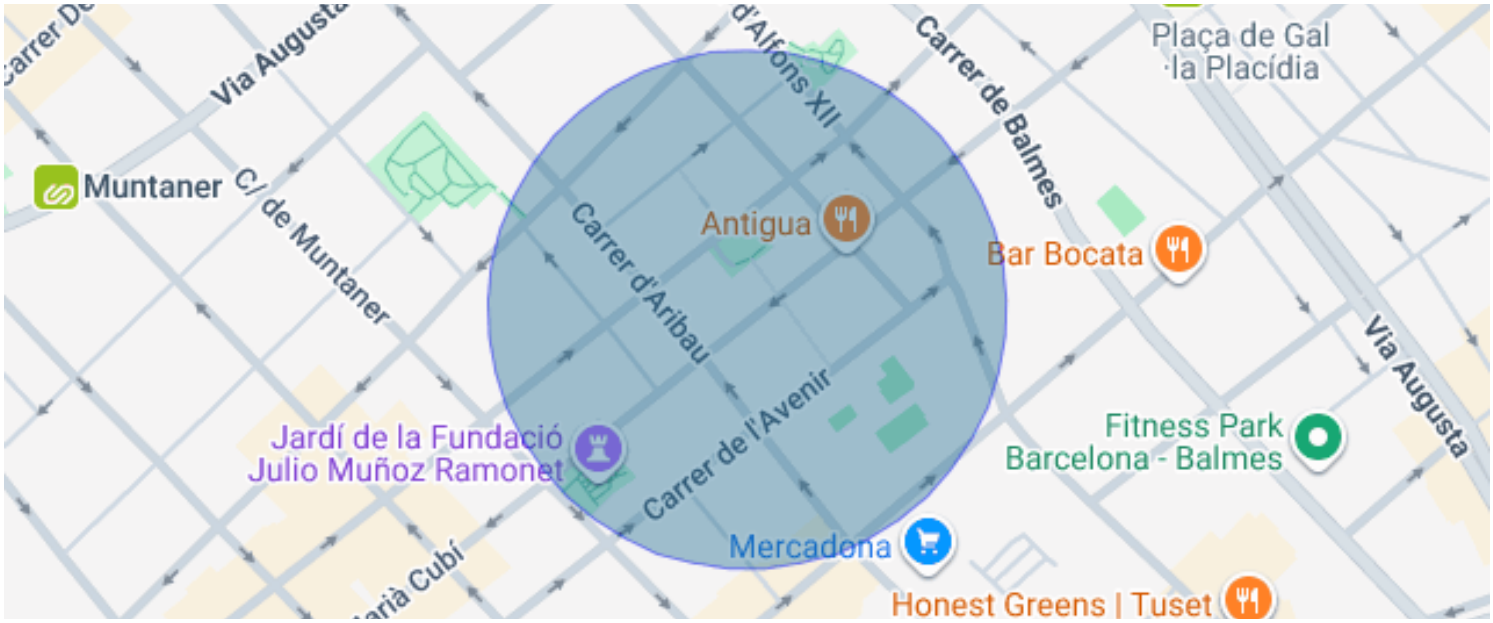


PISO REFORMADO EN VENTA CON TERRAZA Y PARKING EN SANT GERVASI-GALVANY

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Precio	950.000 €
Sup. construida	108 m²
Sup. útil	99 m²
Habitaciones	3
Baños	3
Clasificación energética	Pendiente
Clasificación de emisiones	Pendiente
Año de construcción	1971
Planta	3

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje
- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Piso reformado de 108 m² en Sant Gervasi-Galvany, con terraza sobre las copas de los árboles, tres dormitorios, tres baños y parking en la finca.

Durán Carasso presenta en exclusiva esta vivienda en la tercera planta de un edificio con ascensor y conserje, en uno de los barrios más residenciales de la zona alta de Barcelona. Se ha reformado por completo con un proyecto de diseño contemporáneo y se entrega amueblada y equipada.

El salón comedor, bajo un falso techo con iluminación indirecta y con suelo en tono roble claro, se abre a la terraza mediante grandes puertas correderas de cristal. La terraza, con suelo y techo de madera y plantas de gran porte, mira al arbolado de la calle y a una plaza. Tiene sitio para una mesa de comedor exterior y comunica también con el dormitorio principal.

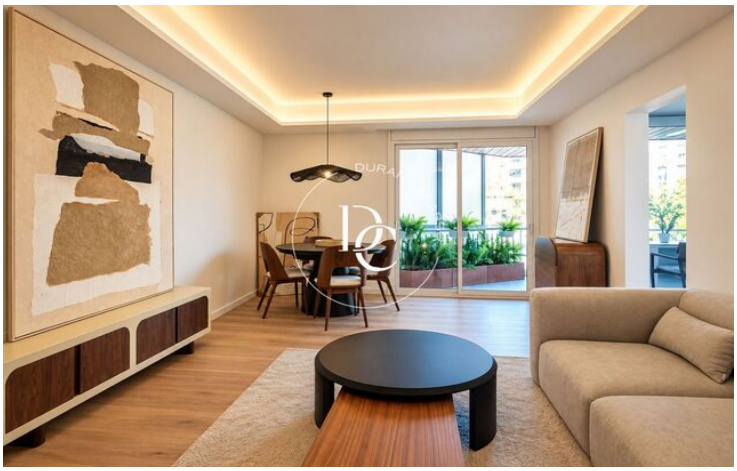
La cocina se integra con la zona de día y queda separada por una celosía de lamas de madera. Frentes lisos en tono arena, muebles altos en madera, encimera de piedra clara y una península con placa de cocción. Funciona igual para el día a día que para recibir.

La zona de noche reúne tres dormitorios dobles con armarios empotrados. Dos son suites: la principal, con salida directa a la terraza, y una segunda con baño de doble lavabo. Un tercer baño completo da servicio al resto de la casa. Los baños mantienen el mismo lenguaje: lavabos de piedra oscura sobre muebles de madera, espejos retroiluminados, grifería negra y duchas con hornacina iluminada.

Aire acondicionado por conductos, calefacción, ventiladores de techo en los dormitorios y plaza de parking en el mismo edificio completan una vivienda pensada para entrar y disfrutar desde el primer día.

Vive donde mereces vivir.

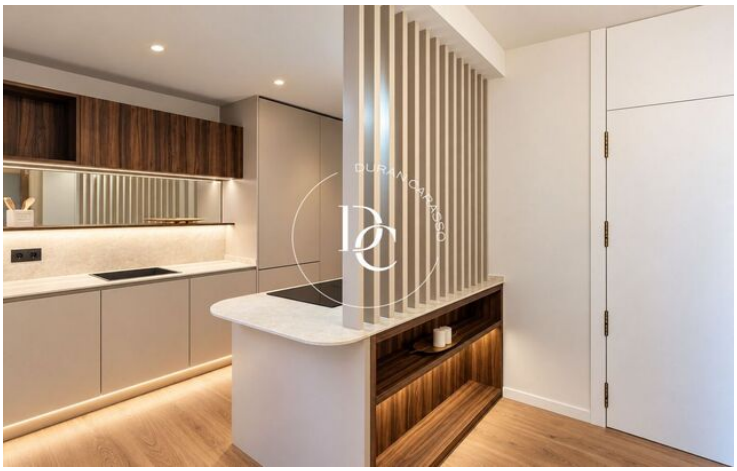


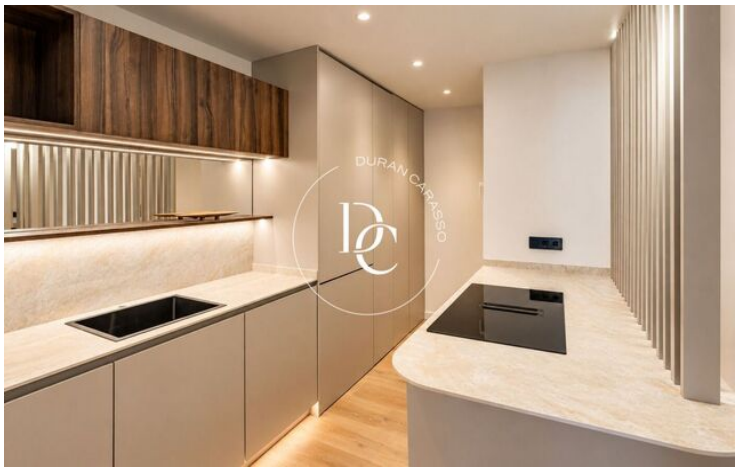


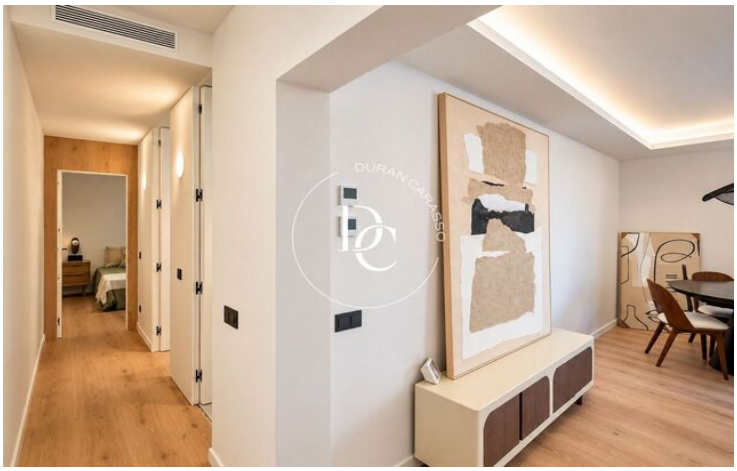


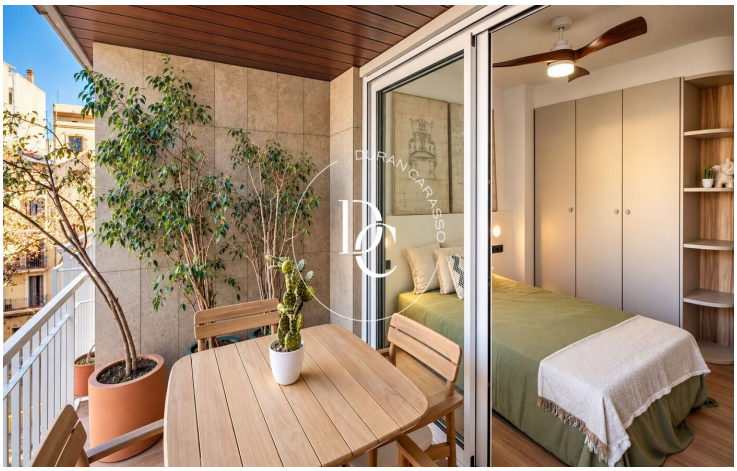














Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es