



PISO REFORMADO A ESTRENAR EN GALVANY, JUNTO A FRANCESC MACIÀ

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Precio

990.000 €

Sup. construida

123 m²

Habitaciones

3

Baños

2

Clasificación energética

F

Clasificación de emisiones

F

Año de construcción

1937

Planta

1

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

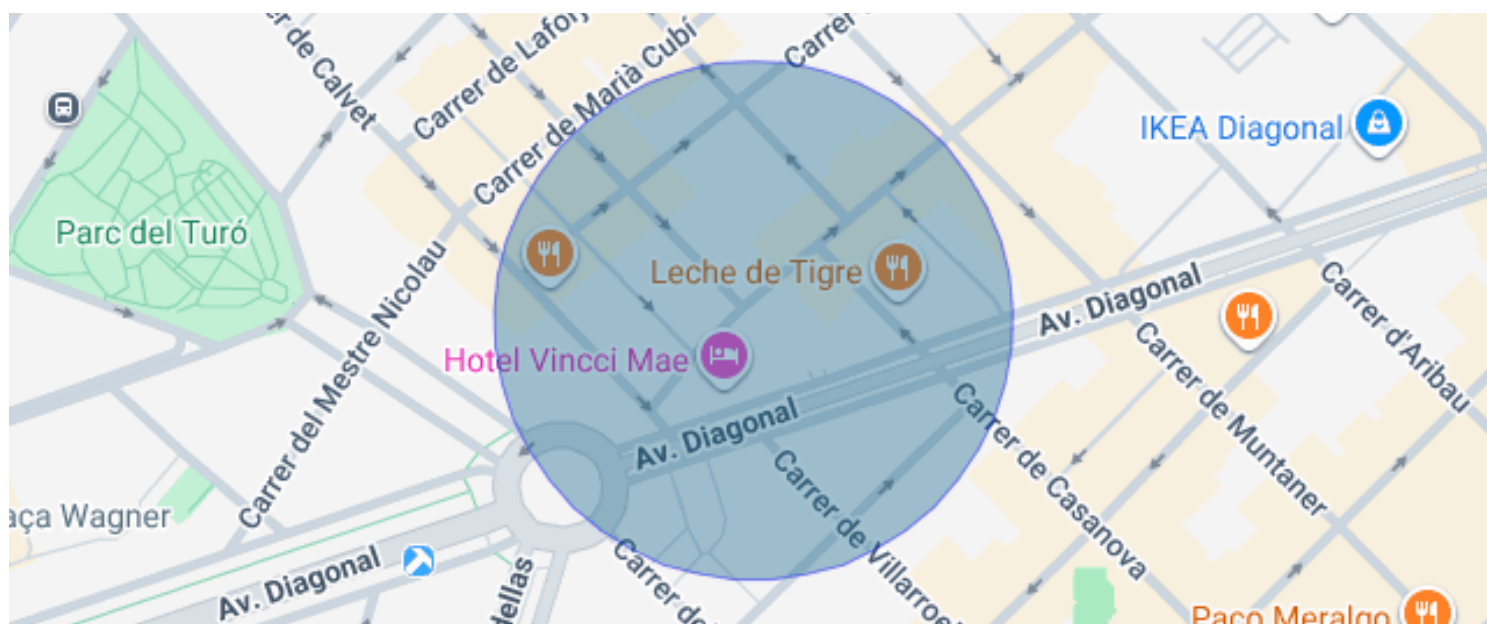
✓ Vistas

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Armarios empotrados

✓ Exterior



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Exclusiva vivienda situada en una primera planta exterior, con doble orientación y abundante luz natural, en una de las zonas más cotizadas de Barcelona, en el barrio de Galvany y a pocos pasos de la plaza Francesc Macià.

La propiedad ha sido reformada íntegramente a estrenar, combinando una distribución funcional con acabados de diseño y materiales de alta calidad.

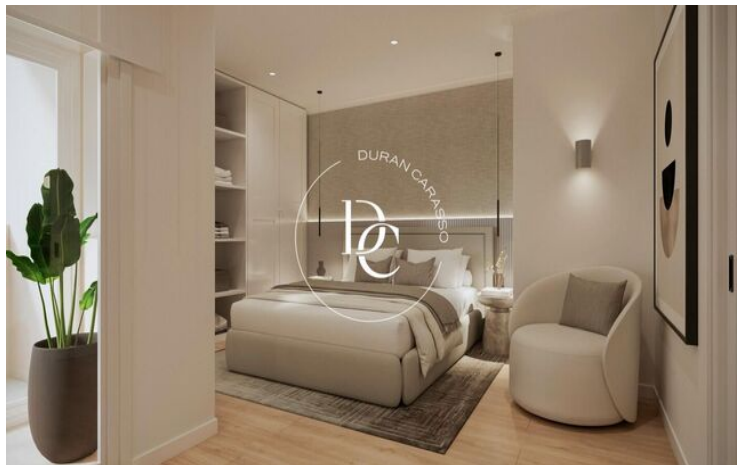
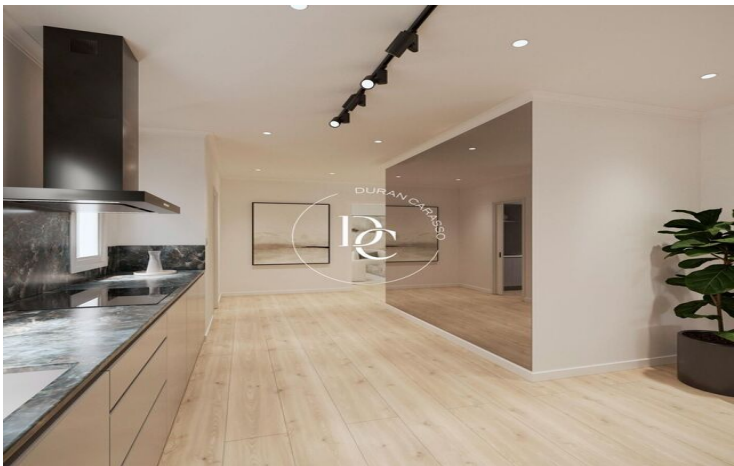
La zona de día destaca por su amplio salón-comedor con vistas abiertas, un espacio luminoso y agradable que ofrece diferentes posibilidades de distribución. La cocina, integrada pero perfectamente diferenciada, cuenta con un práctico espacio de office y está equipada con electrodomésticos panelados, aportando continuidad y elegancia al conjunto. La vivienda dispone además de una zona de aguas independiente, junto con un espacio destinado a máquinas e instalaciones.

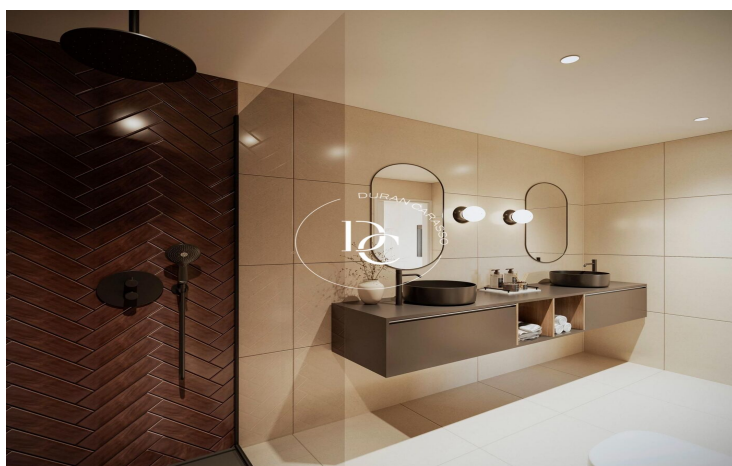
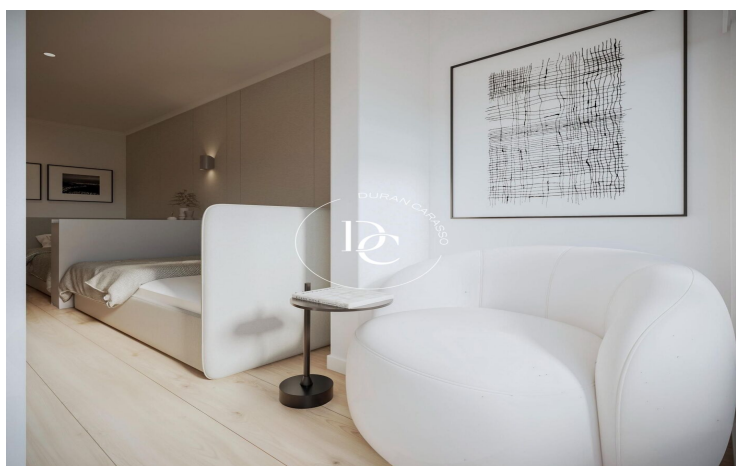
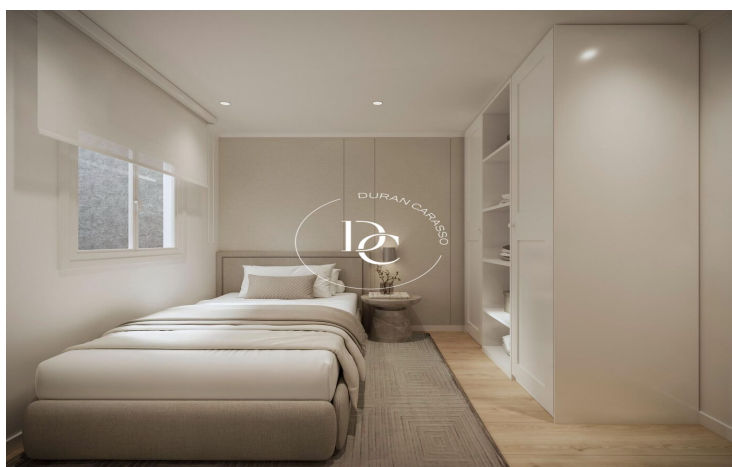
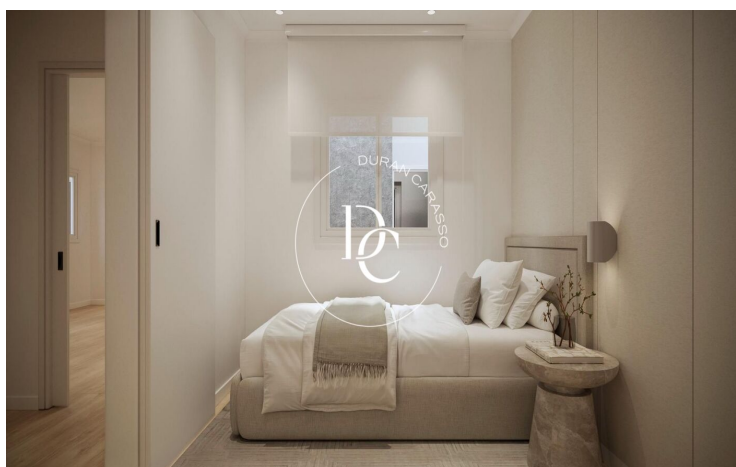
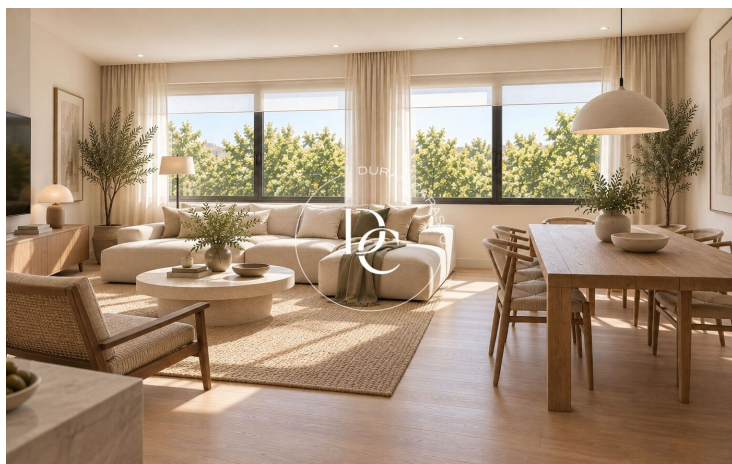
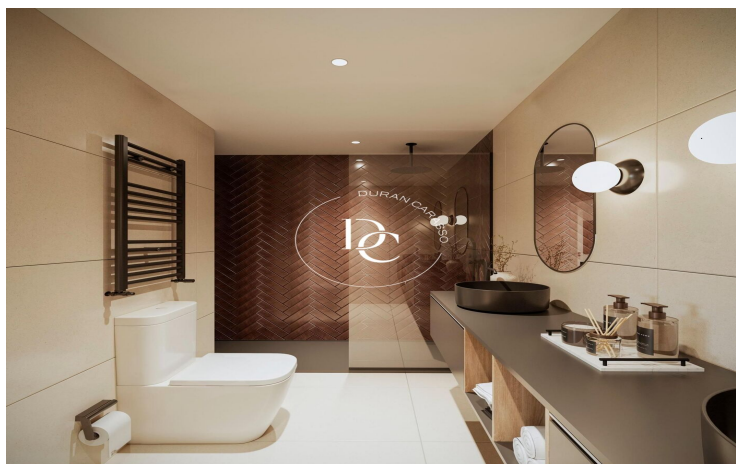
La zona de noche está compuesta por tres dormitorios. El dormitorio principal es una suite y disfruta de un balcón privado, además de su propio baño. El segundo dormitorio es doble, mientras que el tercero es individual, ofreciendo versatilidad tanto para familia como para despacho o habitación de invitados. Un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda.

Una propiedad pensada para quienes buscan estrenar una vivienda reformada, luminosa y bien ubicada, con una cuidada selección de materiales, acabados de diseño y una distribución adaptada a un estilo de vida contemporáneo.

Su ubicación en Galvany, a escasos minutos de Francesc Macià, permite disfrutar de una amplia oferta de comercios, restauración, servicios y excelentes conexiones con el resto de la ciudad.

Vive donde Mereces Vivir





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.