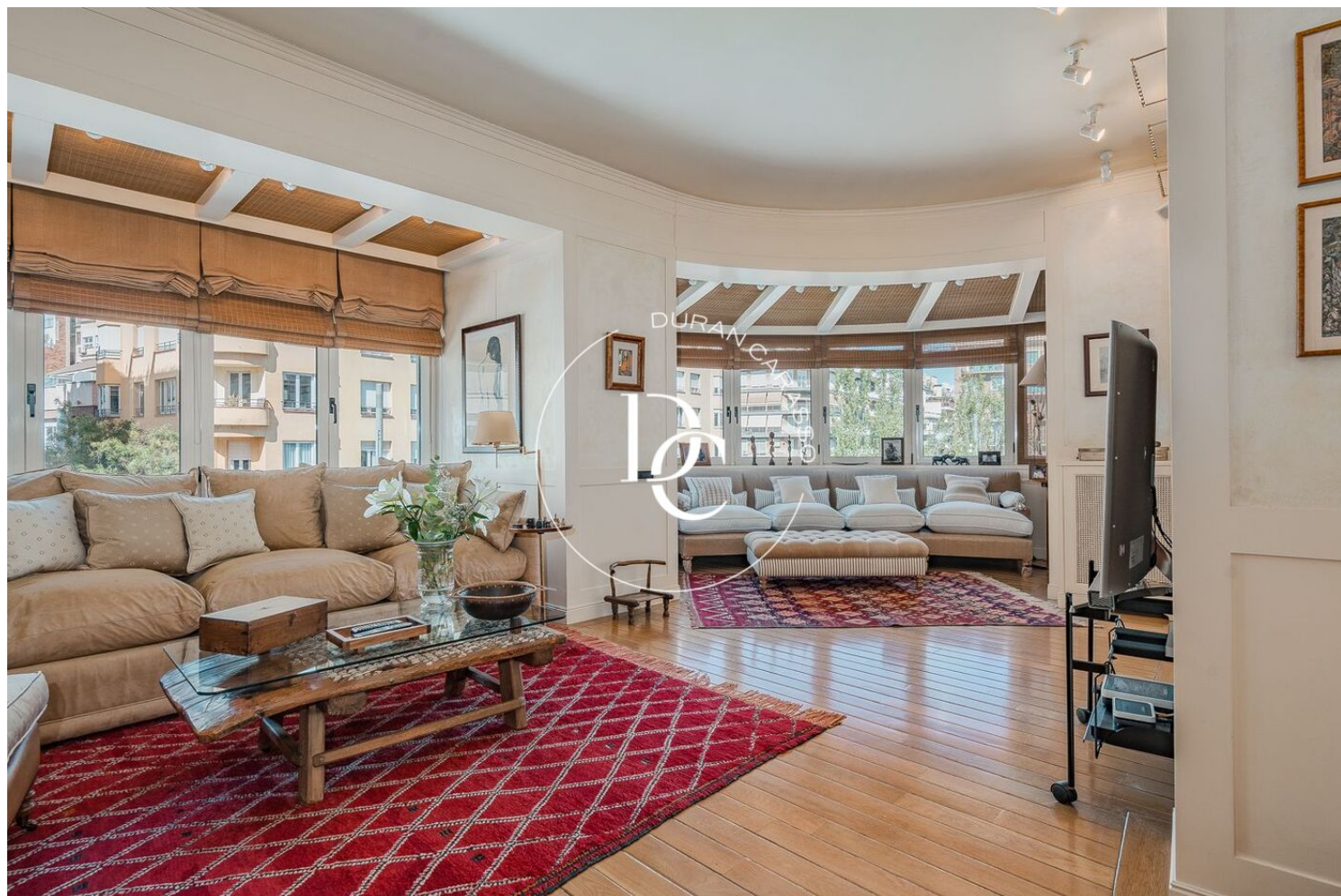




EXCELENTE PISO EN VENTA EN VIA AUGUSTA, BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Precio 920.000 €

Sup. construida 178 m²

Habitaciones 3

Baños 2

Clasificación energética E

Índice prestación energética 113.00 kw h/m² año

Clasificación de emisiones E

Emisiones 21.00 co/m² año

Año de construcción 1967

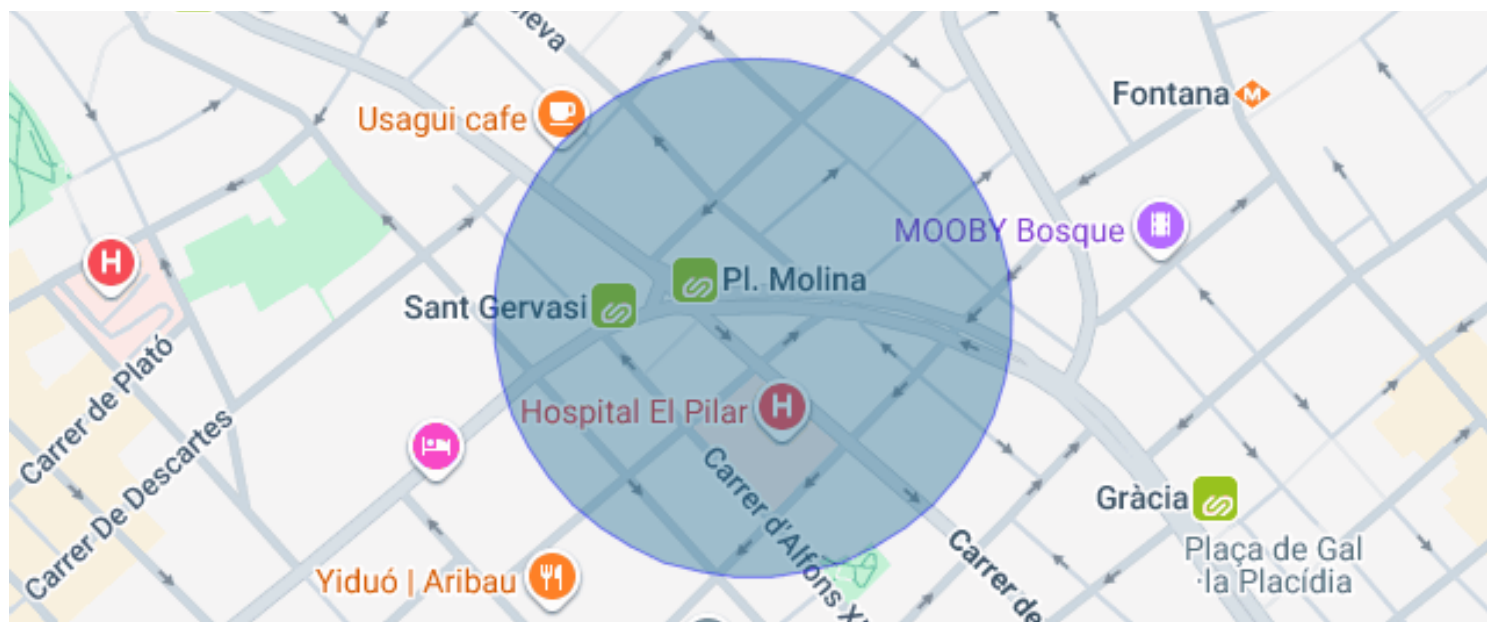
Planta 3

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción

✓ Ascensor

✓ Armarios empotrados



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Durán Carasso presenta esta magnífica propiedad, completamente reformada bajo la dirección de la reconocida interiorista Estrella Saliatti, quien ha sabido imprimirle un carácter único en el que la elegancia y la funcionalidad conviven en perfecta armonía. Cada rincón refleja un diseño cuidadosamente pensado para ofrecer una vivienda acogedora, moderna y atemporal, que se convierte en una oportunidad exclusiva en el mercado actual.

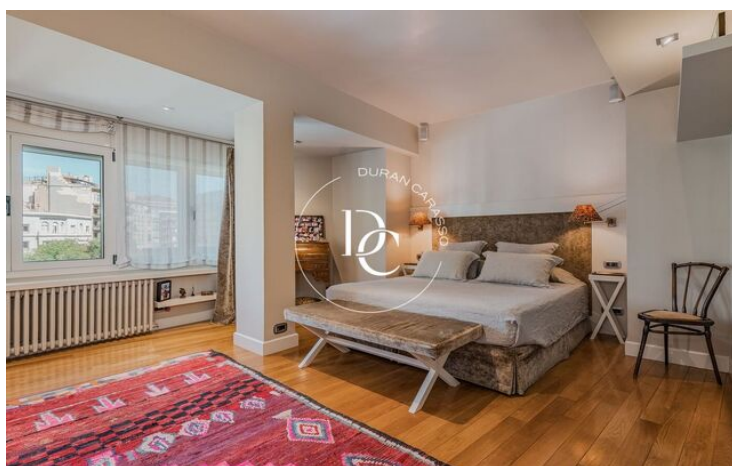
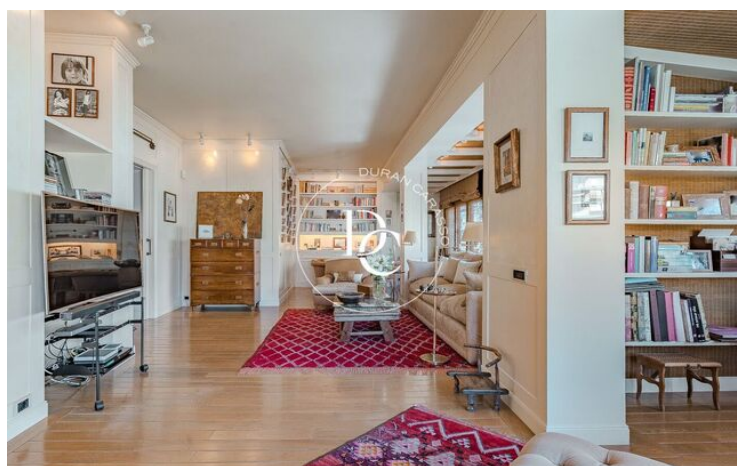
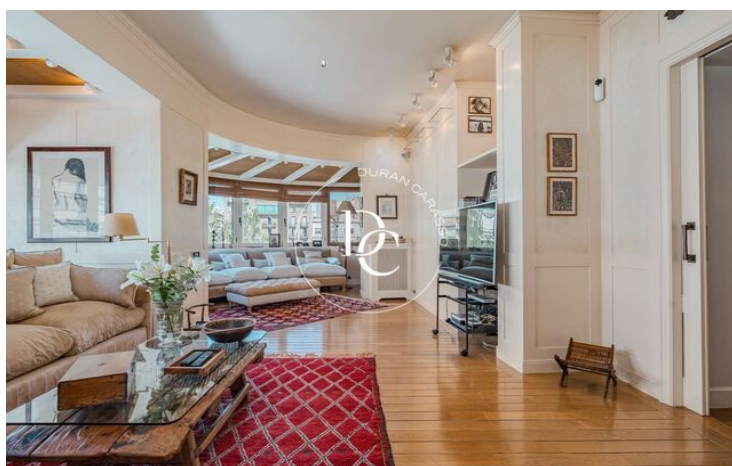
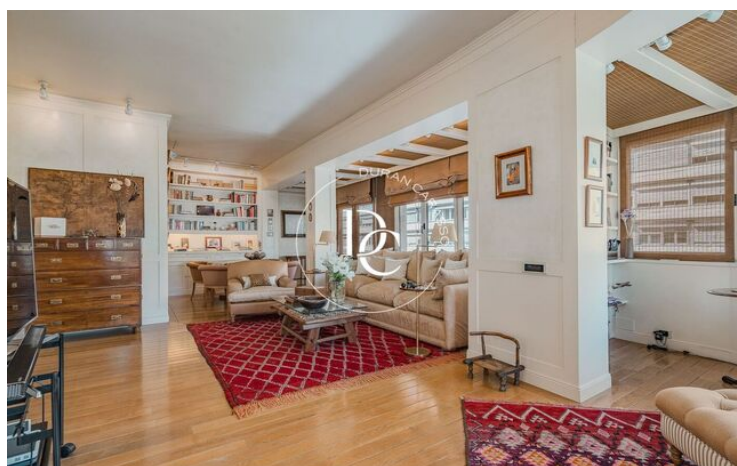
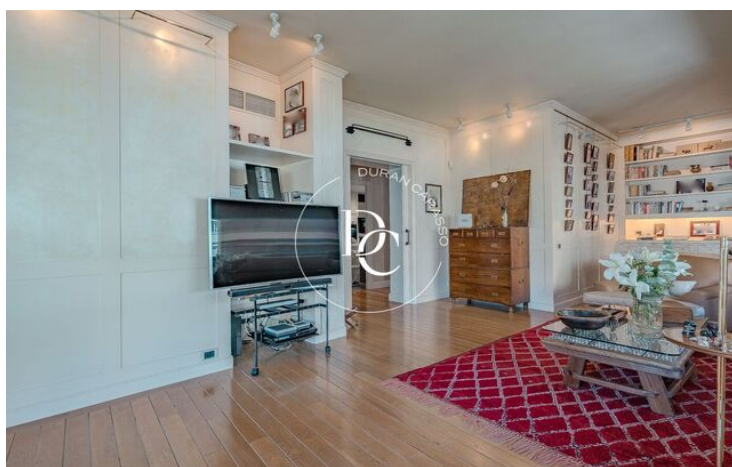
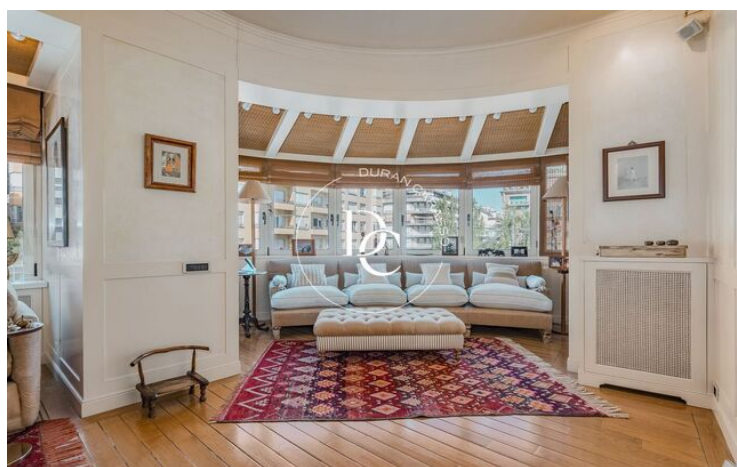
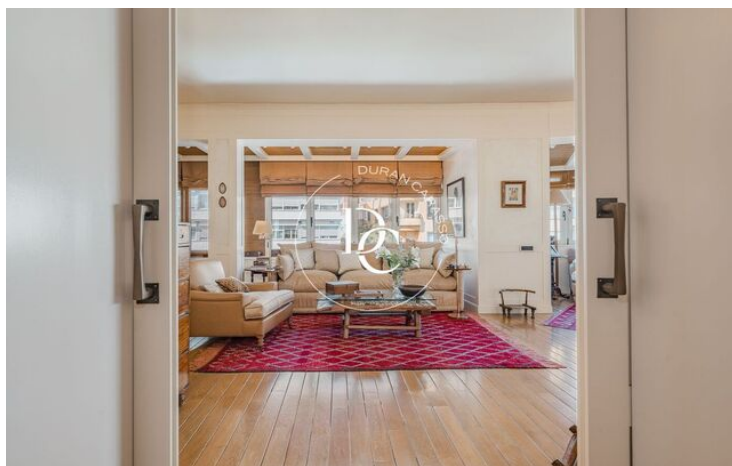
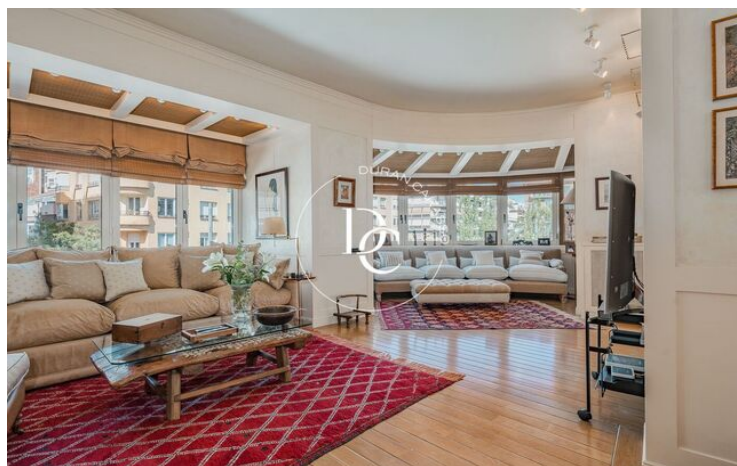
La distribución se ha concebido para aportar el máximo confort y practicidad. La propiedad dispone de dos amplias habitaciones dobles que comparten un baño elegante y totalmente equipado, además de una suite principal con baño privado, diseñada como un refugio íntimo para el descanso. Los suelos de roble natural transmiten calidez y sofisticación, mientras que los armarios empotrados optimizan el espacio y refuerzan la estética cuidada y equilibrada de todo el inmueble.

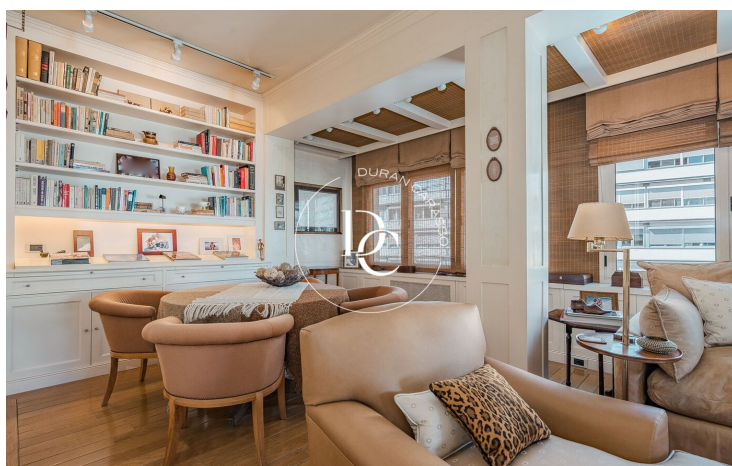
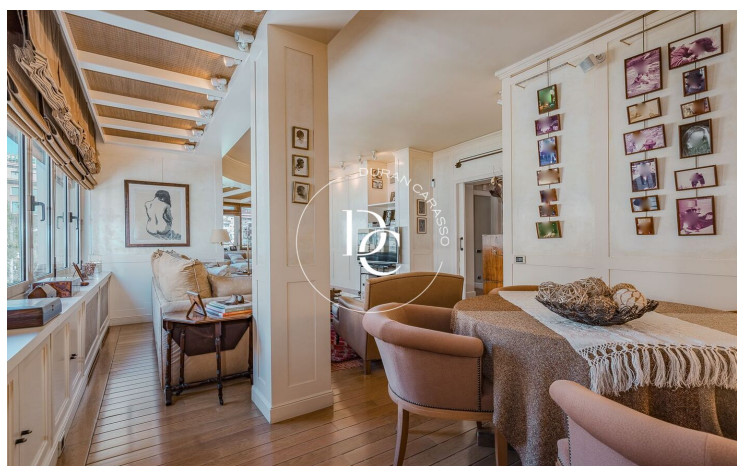
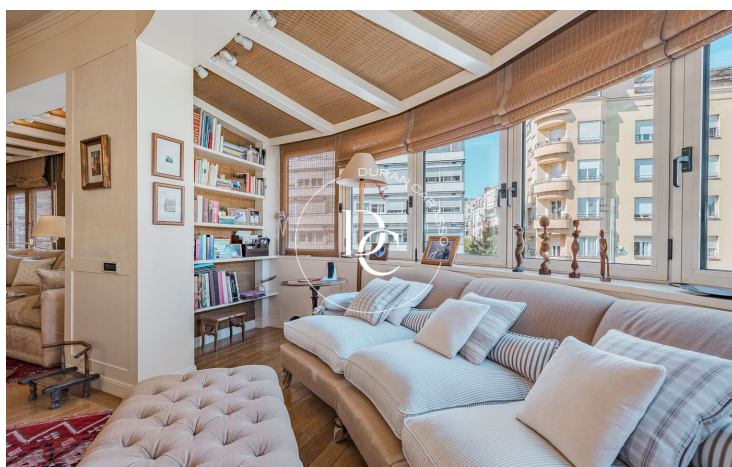
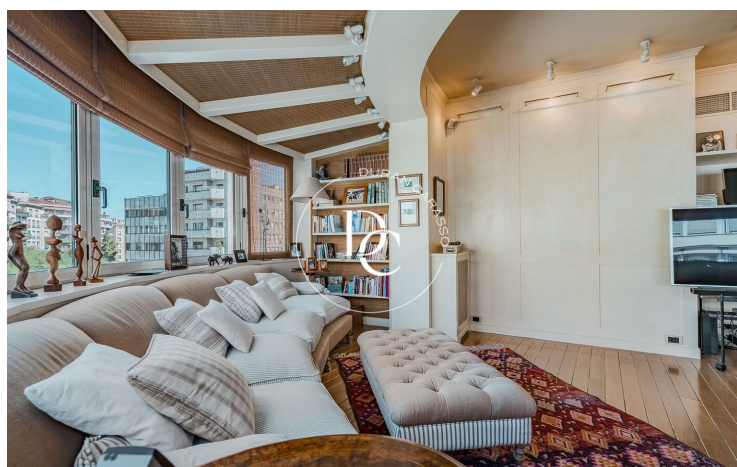
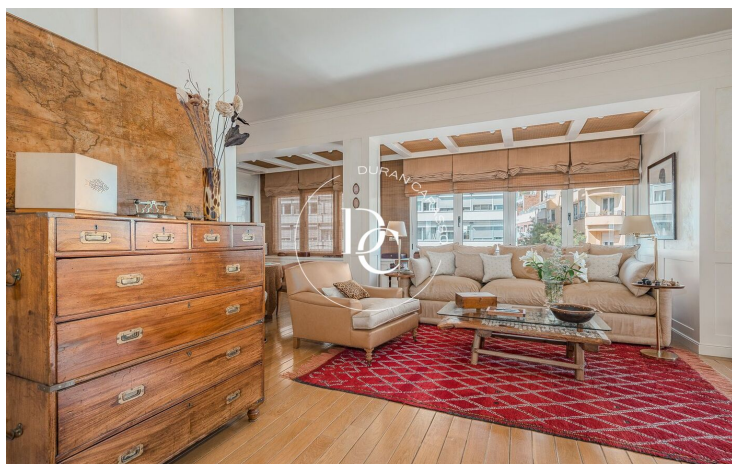
La cocina, moderna y de autor, es un auténtico sueño para los amantes de la gastronomía. Está equipada con electrodomésticos de alta gama Miele y mobiliario exclusivo de Poggenpohl, junto a una impresionante encimera de Corian en una sola pieza, que aporta continuidad visual y conjuga funcionalidad y estética. Su amplitud y luminosidad hacen de ella un lugar ideal tanto para el día a día como para compartir experiencias culinarias con invitados.

El salón principal es el auténtico corazón de la vivienda. Gracias a sus vistas despejadas a la calle y a su orientación oeste, recibe abundante luz natural por la tarde, creando un espacio perfecto para relajarse, disfrutar de buenos momentos o contemplar el entorno urbano desde la comodidad del hogar. Un ambiente versátil que invita tanto al descanso como a la socialización.

Esta propiedad no solo destaca por sus acabados de primera calidad y su impecable diseño interior, sino también por su capacidad de ofrecer un estilo de vida único, donde la modernidad, la comodidad y el buen gusto se encuentran en cada detalle. Una vivienda pensada para quienes valoran la exclusividad de un proyecto firmado por una interiorista de prestigio y la comodidad de un hogar listo para entrar a vivir.

Vive donde mereces vivir.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.