



MARAVILLOSO ÁTICO EN VENTA EN LA BONANOVA

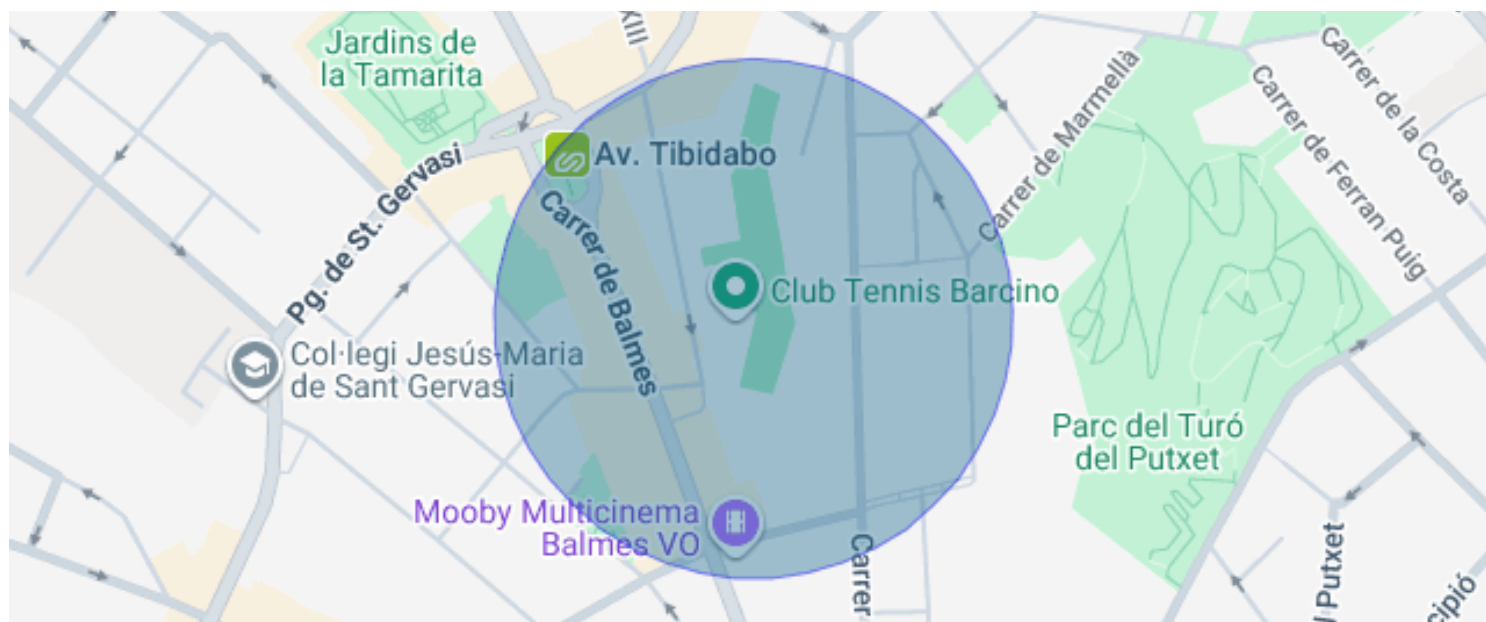
Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

Precio

875.000 €

Sup. construida	99 m ²
Sup. útil	84 m ²
Habitaciones	3
Baños	3
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	124.00 kw h/m ² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	21.00 co/m ² año
Año de construcción	1947
Planta	2
Altura real	4

- | | |
|-----------------------|---------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Calefacción |
| ✓ Vistas | ✓ Ascensor |
| ✓ Terraza | ✓ Balcón |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Exterior |



Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

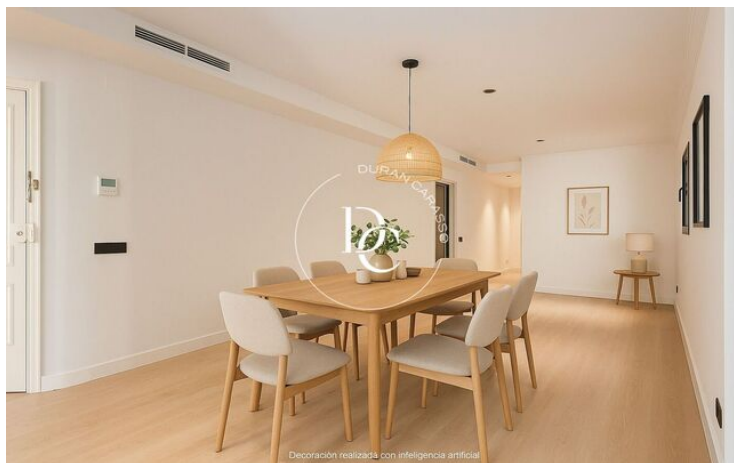
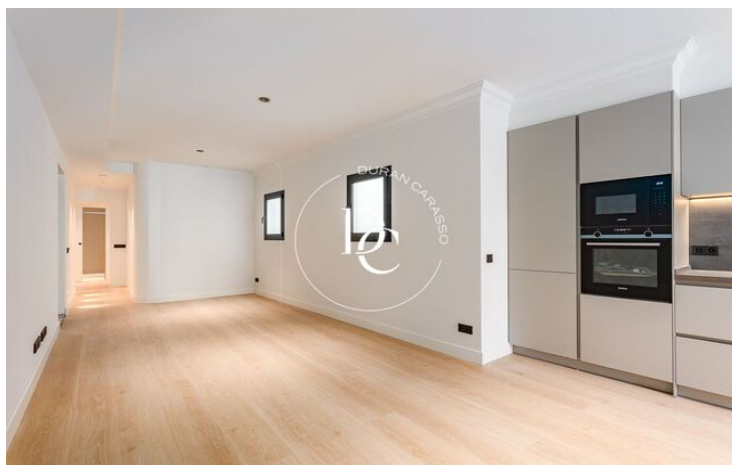
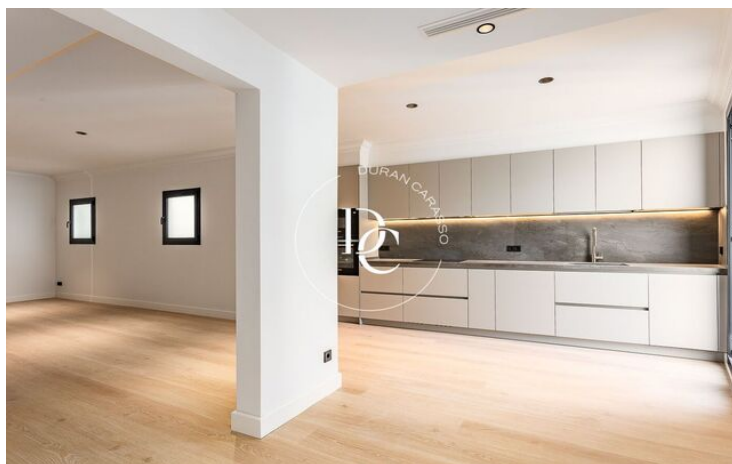
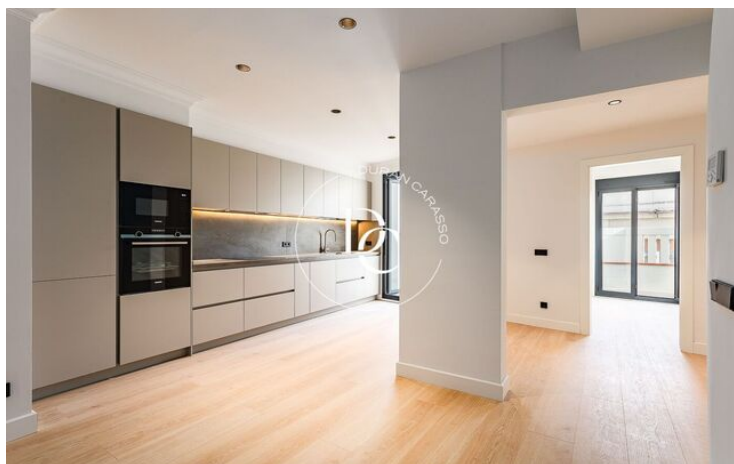
Ático exclusivo para entrar a vivir, situado en una de las zonas más codiciadas de Barcelona, en La Bonanova y muy cerca de El Putxet. Esta vivienda combina elegancia contemporánea con materiales de alta gama, ofreciendo estancias amplias, luminosas y funcionales. Dispone de tres habitaciones, una de ellas en suite con baño privado, otro baño completo y un aseo, todos ellos con grifería y acabados de primer nivel. La cocina, abierta y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de manera armoniosa en un salón-comedor sofisticado y acogedor con su acceso a una soleada terraza. La reforma integral se ha realizado con un cuidado exquisito por los detalles, asegurando confort y distinción en cada rincón.

Aunque no dispone de parking propio, la zona ofrece múltiples alternativas cercanas.

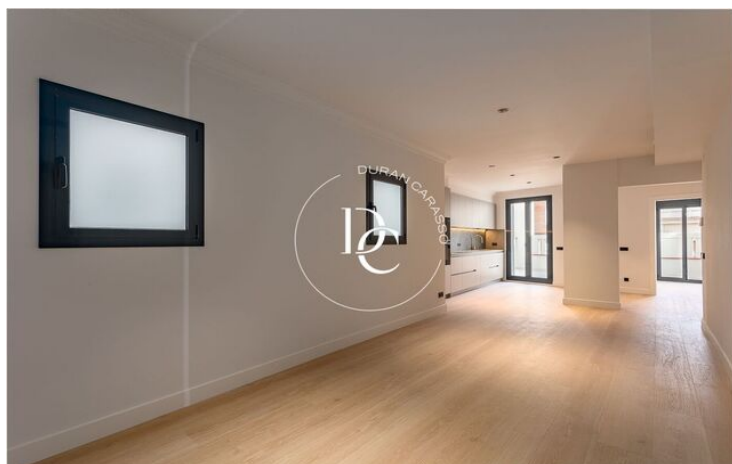
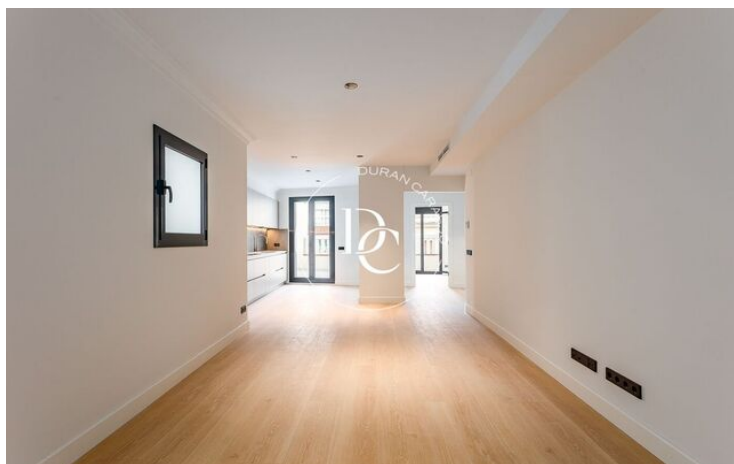
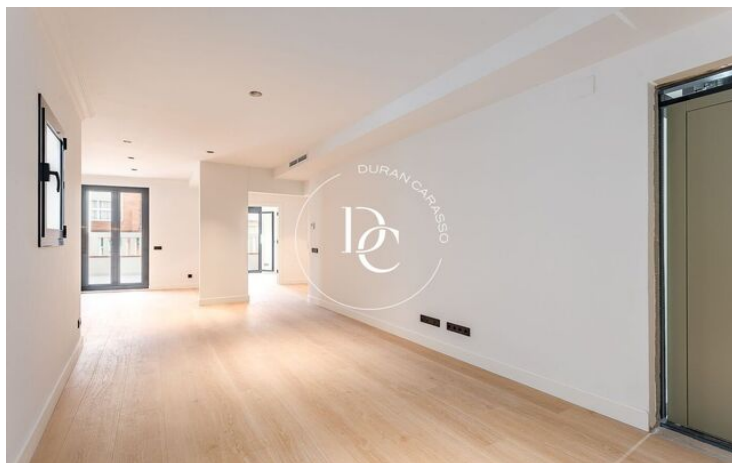
La ubicación es inmejorable: junto a los Cines Balmes, la Biblioteca Municipal, supermercados, el Mercado de Sant Gervasi, los Jardines de la Tamarita y el Parque del Putxet. Está perfectamente comunicada mediante transporte público, con las estaciones de FGC de Av. Tibidabo y El Putxet, además de un cómodo acceso a las Rondas. Asimismo, se encuentra muy próxima a colegios internacionales de prestigio.

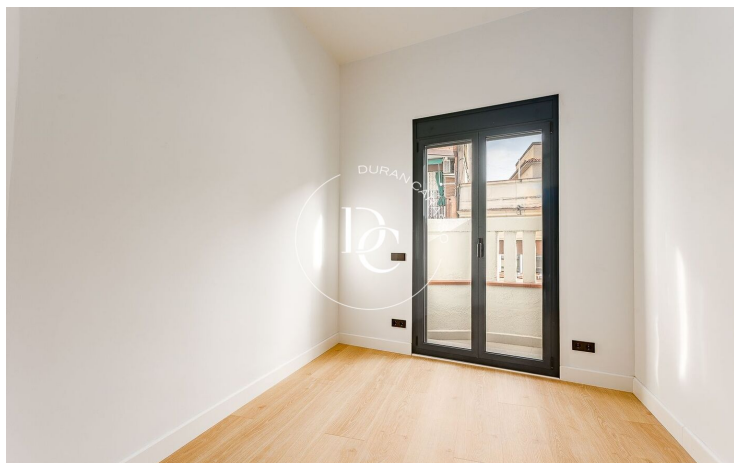
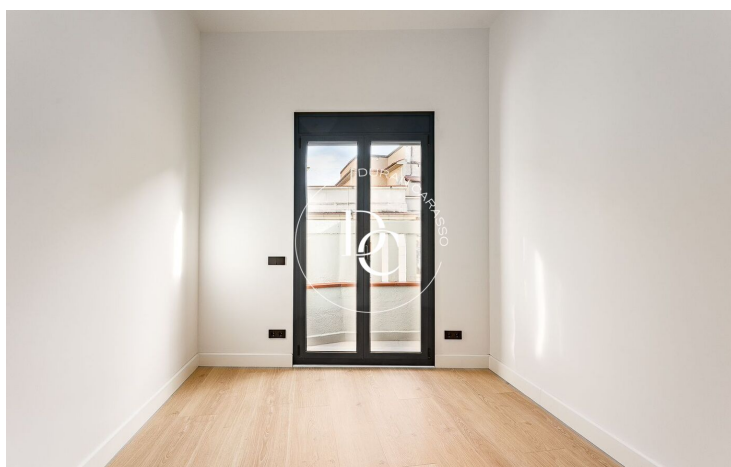
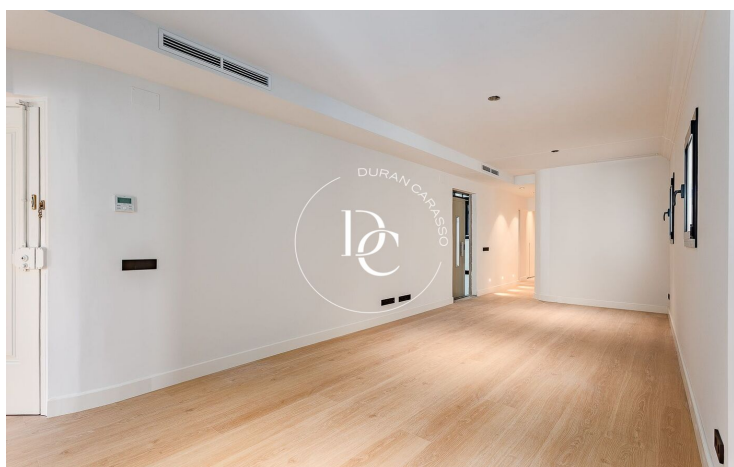
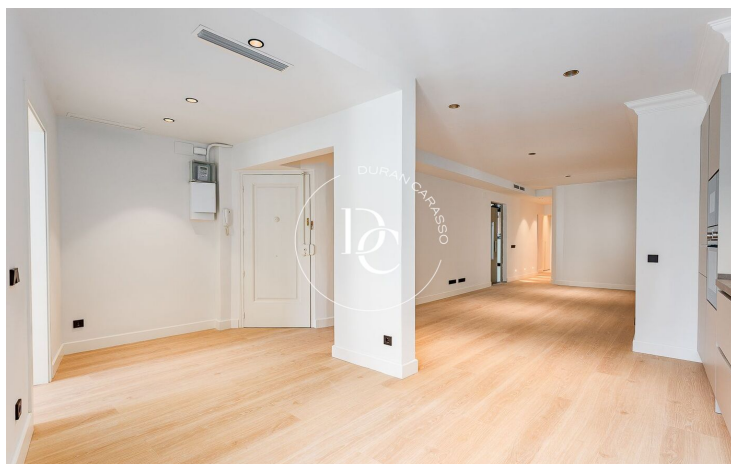
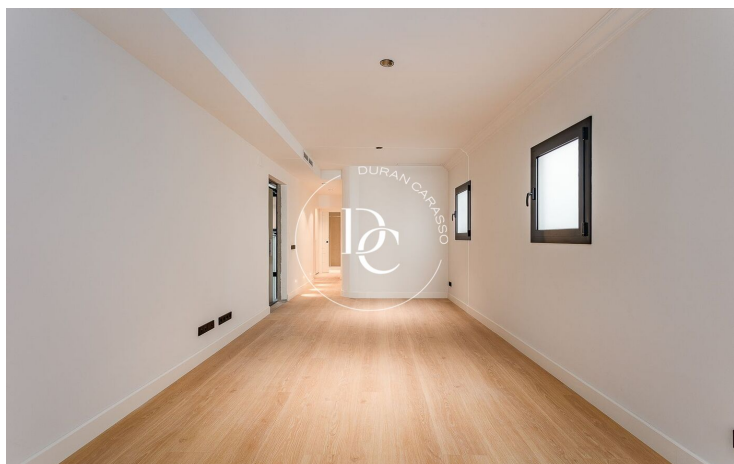
Un ático único, ideal para quienes buscan calidad, comodidad y una localización privilegiada en la zona alta de Barcelona.

Vive donde mereces vivir con Durán Carasso.



Decoración realizada con inteligencia artificial





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.