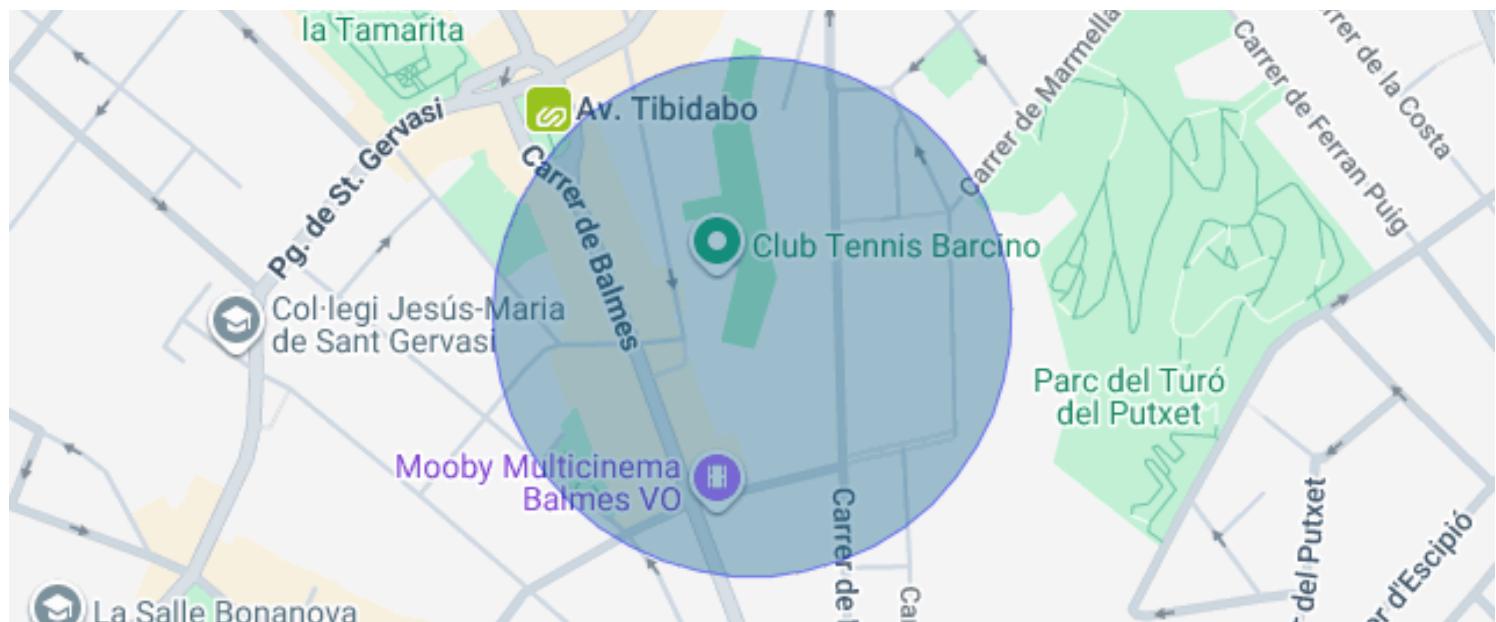




MARAVILLOSO ÁTICO EN VENTA EN LA BONANOVA

Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

Precio	925.000 €	✓ Aire acondicionado	✓ Calefacción
Sup. construida	99 m ²	✓ Vistas	✓ Ascensor
Sup. útil	84 m ²	✓ Terraza	✓ Balcón
Habitaciones	3	✓ Armarios empotrados	✓ Exterior
Baños	3		
Clasificación energética	E		
Índice prestación energética	124.00 kw h/m ² año		
Clasificación de emisiones	D		
Emisiones	21.00 co/m ² año		
Año de construcción	1947		
Planta	2		
Altura real	4		



Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

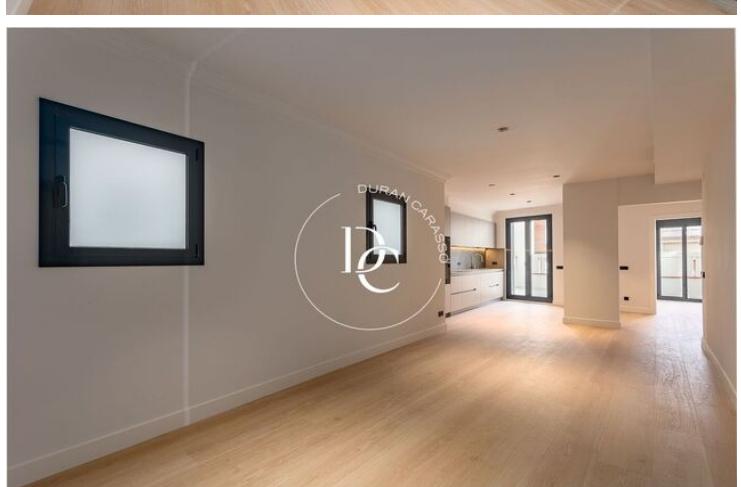
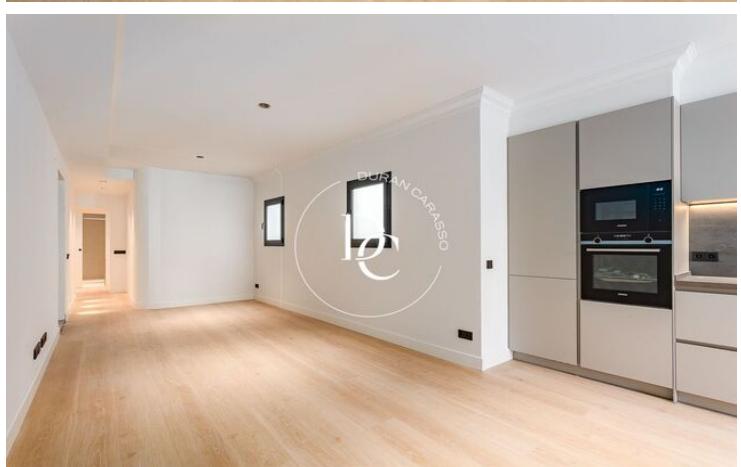
Ático exclusivo para entrar a vivir, situado en una de las zonas más codiciadas de Barcelona, en La Bonanova y muy cerca de El Putxet. Esta vivienda combina elegancia contemporánea con materiales de alta gama, ofreciendo estancias amplias, luminosas y funcionales. Dispone de tres habitaciones, una de ellas en suite con baño privado, otro baño completo y un aseo, todos ellos con grifería y acabados de primer nivel. La cocina, abierta y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de manera armoniosa en un salón-comedor sofisticado y acogedor con su acceso a una soleada terraza. La reforma integral se ha realizado con un cuidado exquisito por los detalles, asegurando confort y distinción en cada rincón.

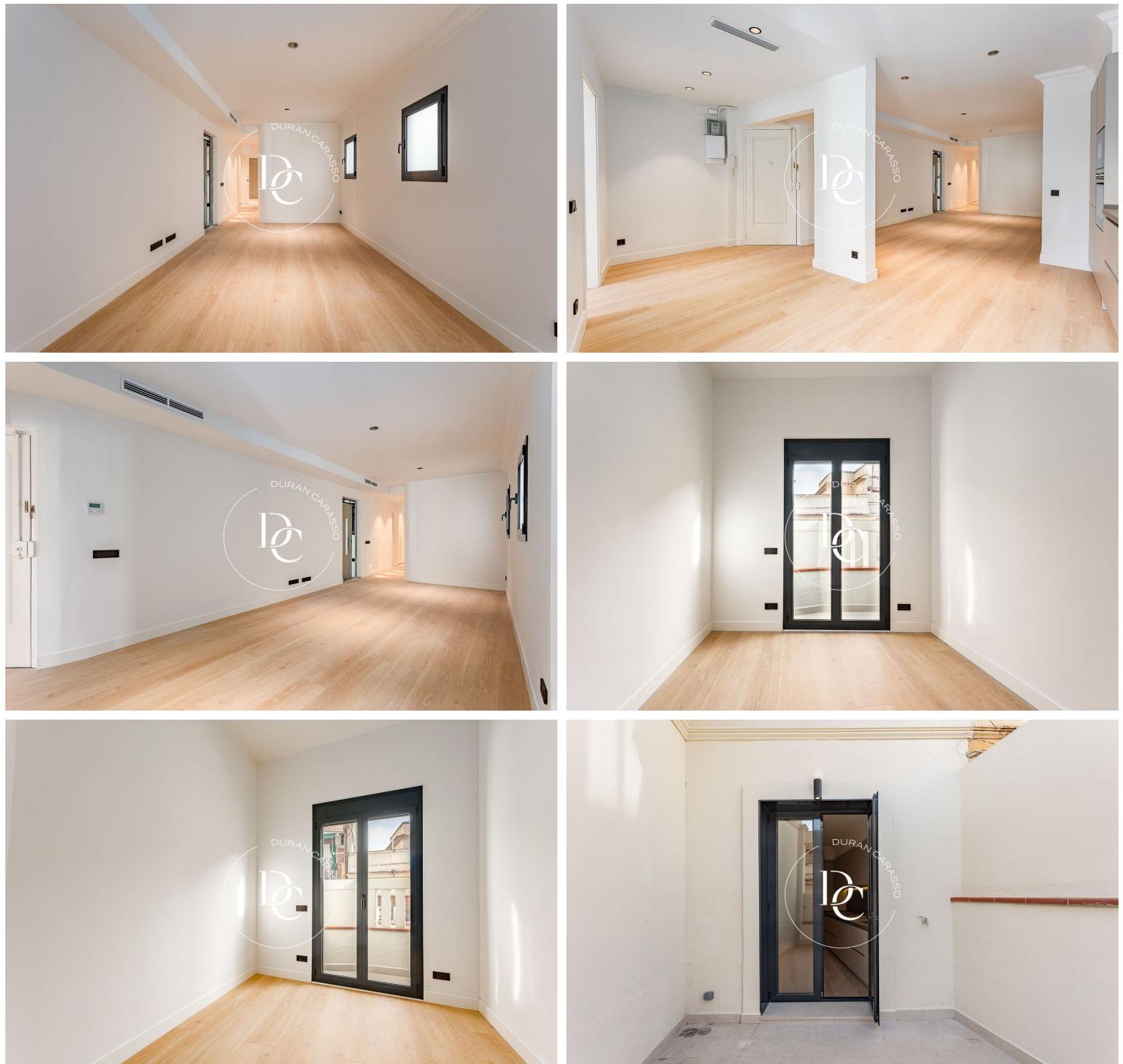
Aunque no dispone de parking propio, la zona ofrece múltiples alternativas cercanas.

La ubicación es inmejorable: junto a los Cines Balmes, la Biblioteca Municipal, supermercados, el Mercado de Sant Gervasi, los Jardines de la Tamarita y el Parque del Putxet. Está perfectamente comunicada mediante transporte público, con las estaciones de FGC de Av. Tibidabo y El Putxet, además de un cómodo acceso a las Rondas. Asimismo, se encuentra muy próxima a colegios internacionales de prestigio.

Un ático único, ideal para quienes buscan calidad, comodidad y una localización privilegiada en la zona alta de Barcelona.

Vive donde mereces vivir con Durán Carasso.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>