Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

FANTÁSTICO DÚPLEX EN EL CORAZÓN DE SARRIÀ

Sarrià / Barcelona

Precio	1.900.000 €
Sup. construida	248 m²
Sup. útil	200 m²
Habitaciones	3
Baños	4
Clasificación energética	D
Índice prestación energética	101.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	D
Emisiones	21.00 co/m² año
Año de construcción	1979
Planta	5

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Parking
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Exterior

Sarrià / Barcelona

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Sarrià! Este impresionante dúplex de 204 m² es una auténtica joya que combina comodidad, estilo y unas vistas espectaculares al Tibidabo y al mar. Con una orientación noroeste, disfrutarás de abundante luz natural durante todo el día.

El piso cuenta con tres amplias habitaciones, cada una con baño en suite, ofreciendo privacidad y confort para toda la familia.

En la planta superior, encontrarás una habitación adicional con un baño y un aseo, que te brinda la oportunidad de crear tu propio espacio, ya sea un despacho o zona de juegos, ademas de un pequeño balcon.

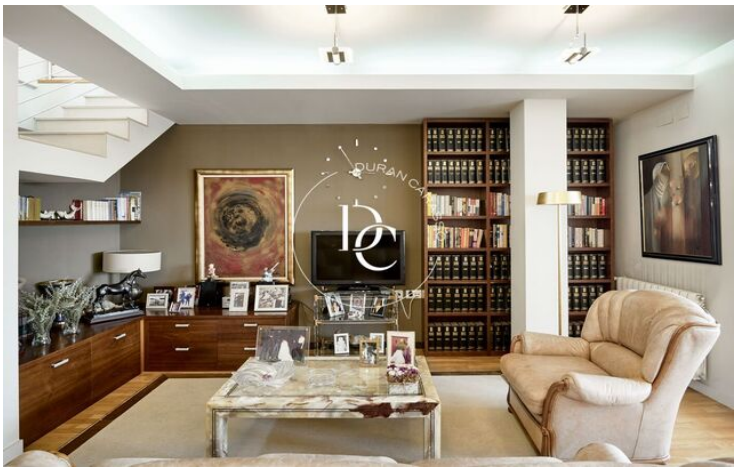
La planta baja se conforma de una cocina, un amplio comedor y una acogedora sala de estar, junto al recibidor, dos habitaciones que dan a la espectacular terraza. Este gran espacio al aire libre es perfecto para relajarte o recibir a tus amigos, convirtiéndose en tu refugio personal.

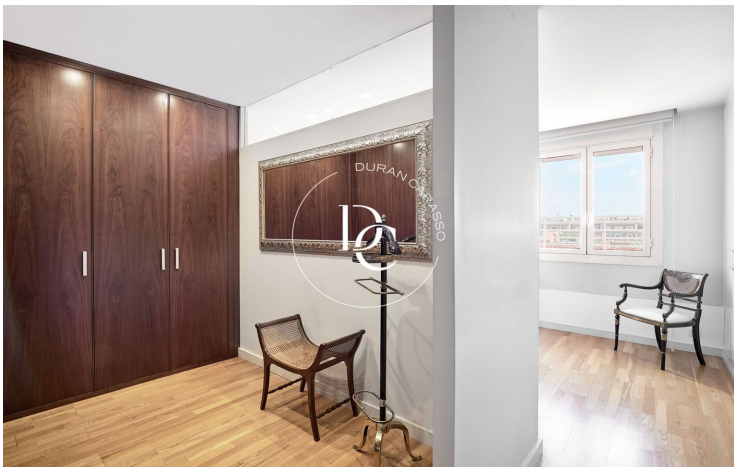
Ubicado en un barrio fantástico y tranquilo,como es Sarria, tendrás comercios, cafeterías y servicios al alcance de la mano, lo que hace que la vida diaria sea aún más cómoda. Además, la ubicación es inmejorable, con colegios a pocos pasos y el ferrocarril a solo 100 metros, facilitando tu conexión con el resto de la ciudad.

Situado en una finca de 1979, este hogar ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. Disfruta de la comodidad de tener dos ascensores en la finca y una amplia plaza de parking, donde podrás guardar dos coches y dos motos sin preocupaciones.

No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso piso que combina lo mejor de la vida urbana con la tranquilidad de un hogar familiar.

¡Ven a conocerlo y enamórate de tu nuevo hogar!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es