



## PISO EN VENTA EN SARRIÀ

Sarrià / Barcelona

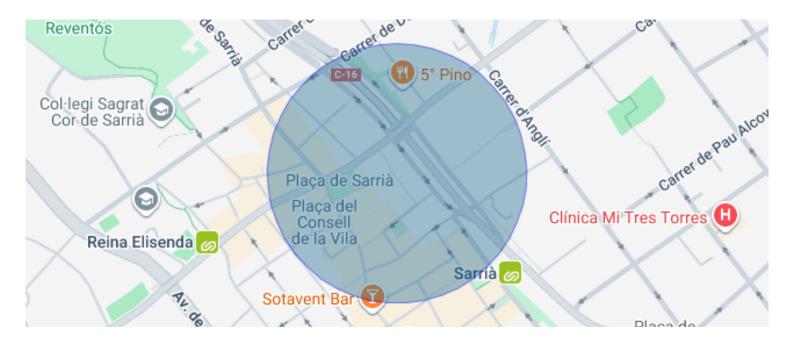
Precio	465.000 €
Sup. construida	77 m²
Sup. útil	69 m²
Habitaciones	2
Baños	2
Clasificación energética	Е
Índice prestación energética	112.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	Е
Emisiones	23.00 co/m² año
Año de construcción	1956
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción

✓ Ascensor

- ✓ Balcón
- ✓ Armarios empotrados





## Sarrià / Barcelona

Piso en venta recién reformado y a estrenar, listo para entrar a vivir. Situado al lado de Passeig de la Bonanova y a pocos pasos de FGC Reina Elisenda.

El piso de 77mts se encuentra en una finca clásica, ubicado en una primera planta exterior de una finca con ascensor.

Se distribuye en salón comedor, cocina abierta equipada, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos. Se entrega con Horno y vitrocerámica. Tiene espacio para instalar nevera, lavadora y lavavajillas.

La vivienda cuenta además con suelos de madera, aire acondicionado, calefacción por radiadores en cada ambientes y accesibilidad movilidad reducida.

Situado en el barrio de Sarrià-Sant Gervasi, en la Calle Negrevernis, una de las zonas más exclusivas de la ciudad. Cuenta con una ubicación privilegiada que te permitirá estar cerca de todo lo que necesitas como múltiples comercios, restaurantes y supermercados. Además, muy próximo de colegios y universidades. No dudes en hacer una visita, ¡contáctanos!.







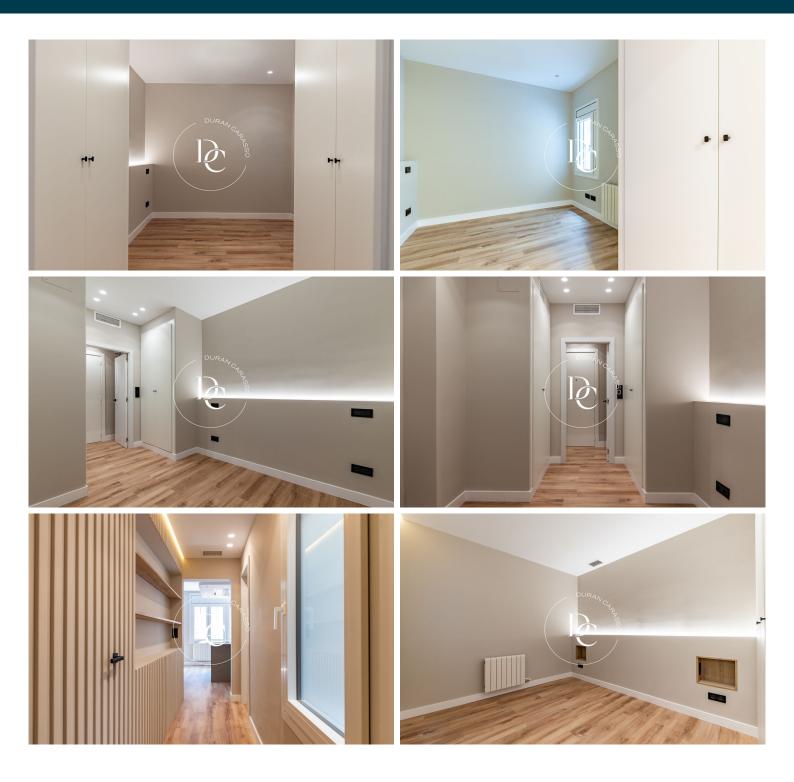












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.