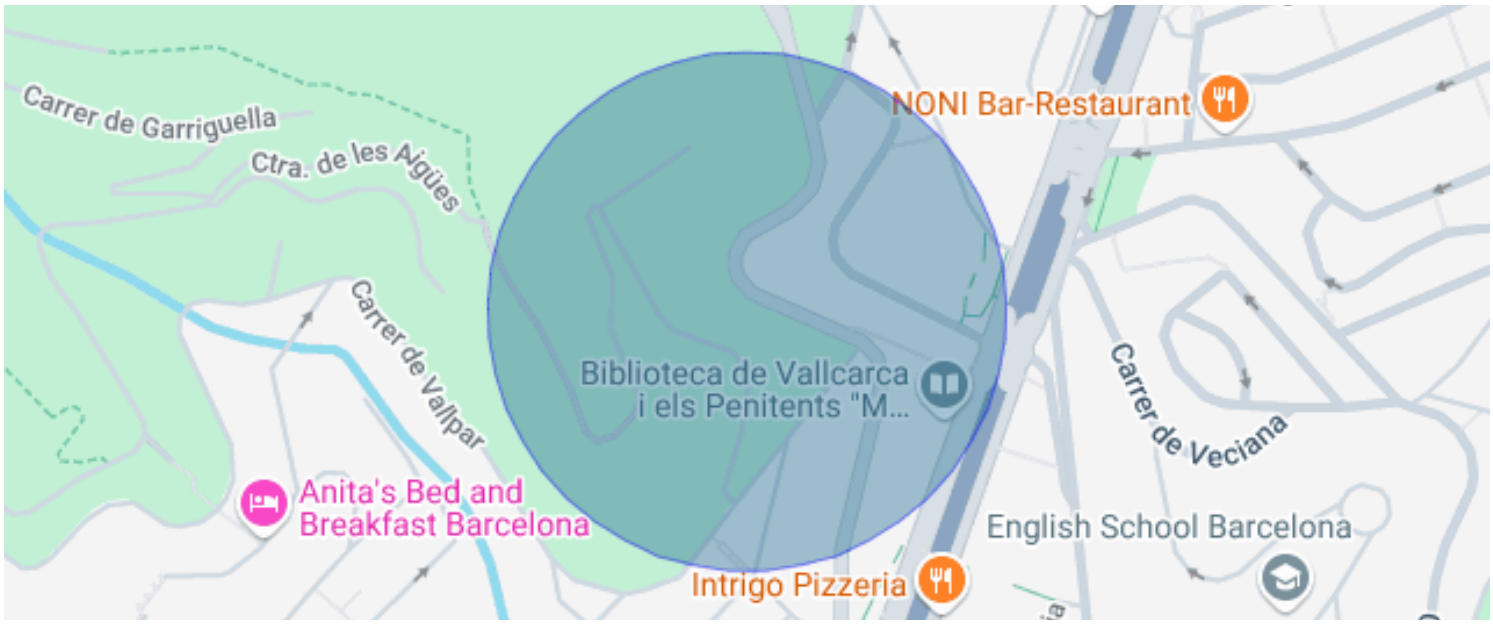


DÚPLEX EN VENTA CON TERRAZA JUNTO A COLLSEROLA, EN VALLCARCA

Vallcarca i els Penitents / Barcelona

Precio	680.000 €
Sup. construida	106 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Clasificación energética	E
Clasificación de emisiones	E
Año de construcción	1997
Planta	1

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Pets
- ✓ Vistas a la montaña
- ✓ Seguridad
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Vallcarca i els Penitents / Barcelona

Dúplex de 106 m² en Vallcarca, con una larga terraza cubierta asomada al verde de Collserola, tres dormitorios y dos baños.

La planta de día reúne el salón-comedor y la cocina en un solo espacio, abierto a la terraza con ventanales de suelo a techo. La cocina, totalmente equipada y con barra, tiene salida propia a la terraza y una zona de lavado integrada en el mobiliario.

La terraza recorre la fachada de la zona de día: cubierta, con espacio para plantas y la ladera de Collserola enfrente. Es la prolongación natural del salón.

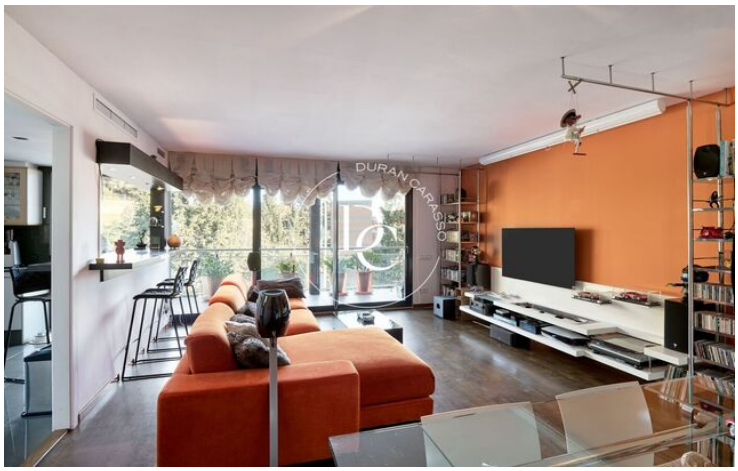
Una escalera interior baja a la zona de noche, más resguardada, con ventanas que dan a la vegetación. El dormitorio principal es doble, con armarios empotrados y vestidor propio. Los otros dos dormitorios, uno de ellos más compacto, sirven tanto de habitación como de despacho. Dos baños completos dan servicio a esta planta.

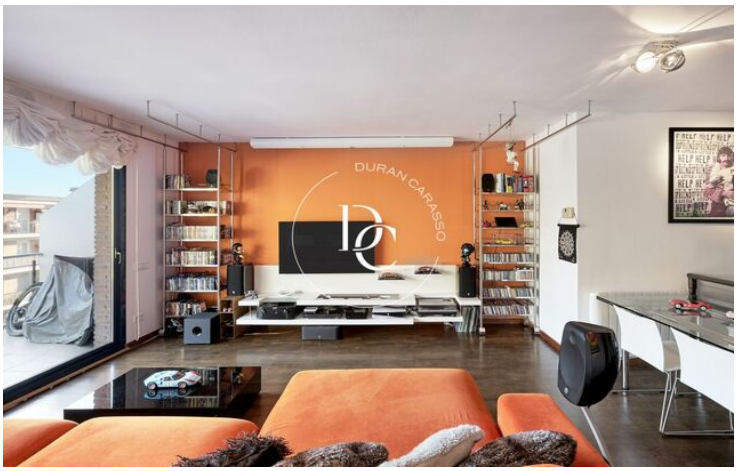
La vivienda está en buen estado y lista para entrar a vivir. Tiene aire acondicionado por conductos, calefacción por radiadores eléctricos, armarios empotrados, ascensor y plaza de parking en el propio edificio. La finca, de ladrillo visto y construida en 1997, tiene un acceso ajardinado entre rocas y plantas.

Vallcarca i els Penitents, a los pies de Collserola: los senderos empiezan a un paso de casa sin salir de Barcelona.





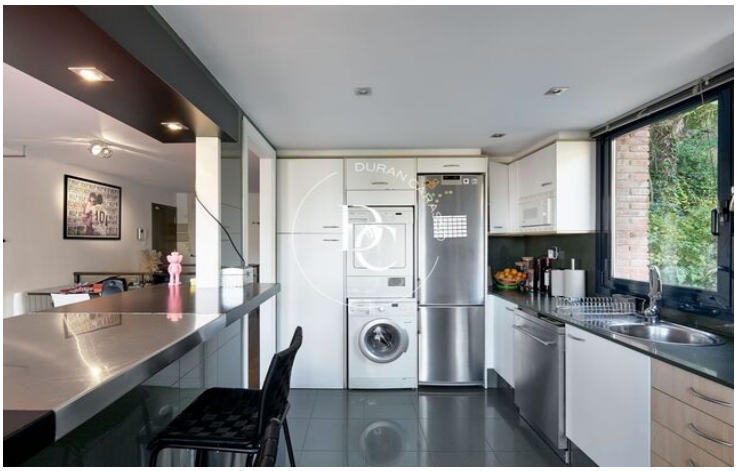




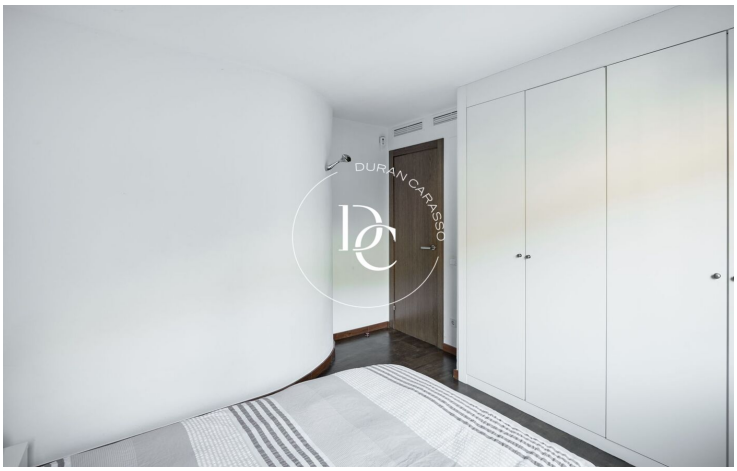












Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es