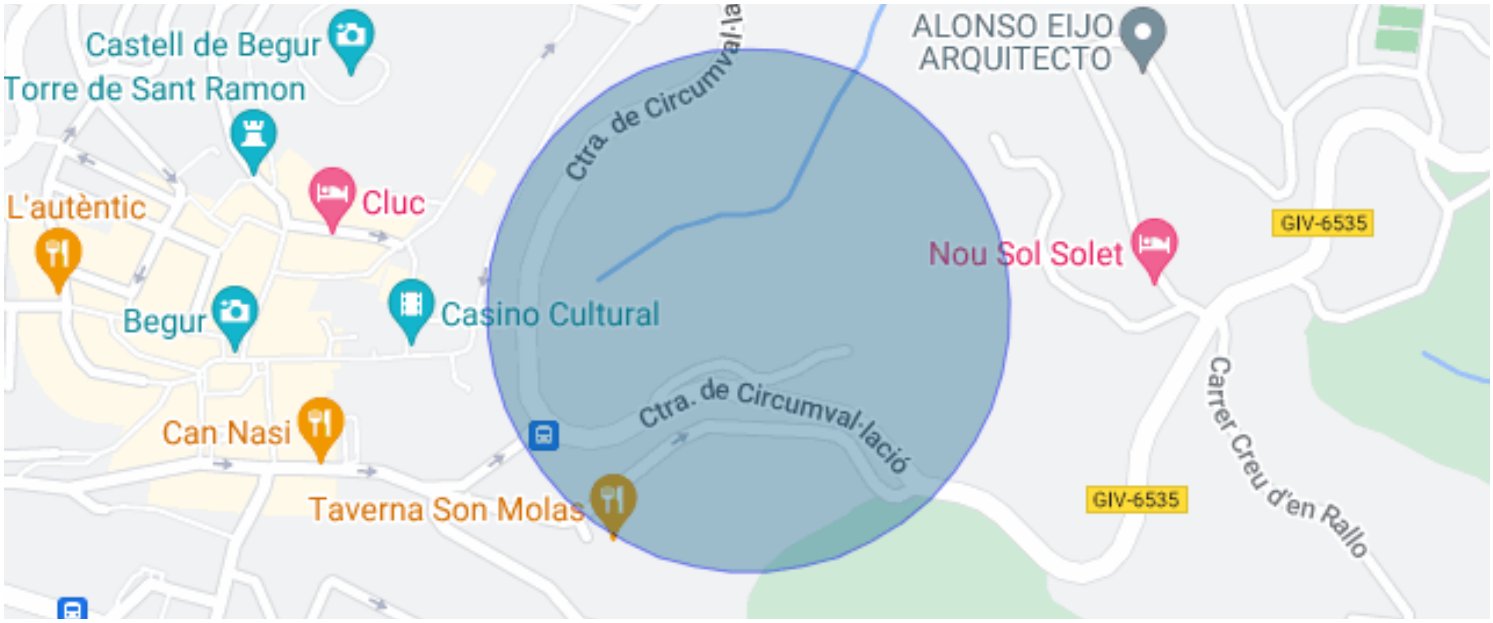
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

FANTÁSTICA FINCA EN VENTA EN BEGUR CON VISTAS AL MAR Y AL CASTILLO

Begur / Baix Empordà

Precio	4.200.000 €
Sup. construida	490 m²
Sup. útil	224 m²
Habitaciones	7
Baños	7
Terreno	15.000 m²
Clasificación energética	E
Índice prestación energética	211.00 kw h/m² año
Clasificación de emisiones	E
Emisiones	43.00 co/m² año
Año de construcción	1984

- ✓ Piscina
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Amueblado
- ✓ Parking
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Exterior



Begur / Baix Empordà

En un paraje idílicamente precioso y con vistas impresionantes se encuentra esta Villa con todas las comodidades necesarias para tener una buena desconexión del mundanal ruido.

A 5 minutos andando de la Iglesia de Begur, con vistas a la cala de Aiguafreda y al Castillo de Begur.

La frondosidad de la vegetación, especialmente del pino mediterráneo convierte este majestuoso chalet en la discreción más recóndita que parece que esté escondidamente camuflada.

Hablamos de 15.000 m2 de terreno boscoso en el que tenemos un jardín que rodea 3 edificaciones. Una vez accedemos a la finca por la verja de entrada, lo atravesamos y podremos observar su distribución, llegaremos a una zona de aparcamiento al estilo porche cubierto para 3 amplios coches pudiéndose aparcar 4 coches más en la misma zona.

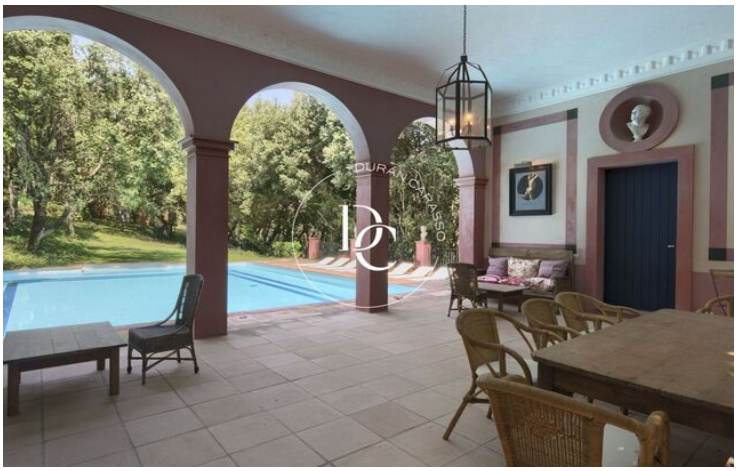
La casa principal, de unos 200 m2. Cuadrada, toda exterior, geométricamente simétrica (con 2 plantas). La superior es la planta noble muy diáfana, luminosa y con grandes ventanales esta planta dispones de 3 habitaciones dobles en suite con sus tres baños. Impresionante salón comedor y una generosa cocina.

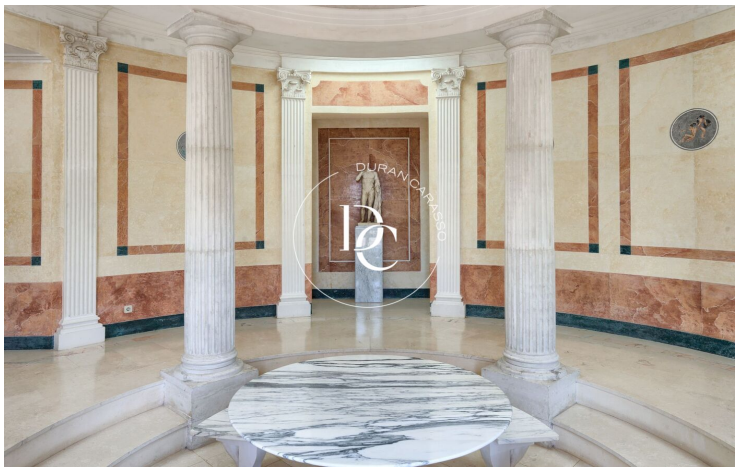
En la planta inferior de esta primera edificación y situado debajo de la enorme terraza hay 2 dormitorios amplios, cada uno con su entrada independiente y con sus respectivos baños. Es lo que podría ser para el servicio.

En la parte delantera de la planta noble nos encontramos con una amplia terraza de 260 m2 para disfrutar de las vistas a la cala de Aiguafreda y el Castillo de Begur a lo lejos y del jardín donde está una majestuosa piscina de 10 por 12 metros.

Y a continuación vemos una segunda vivienda independiente y muy bien equipada. Un loft de aproximadamente 90 m2., con las paredes con frescos pintados, muy cómodo y práctico con su amplia habitación en suite con su baño, salón y mini-cocina.

También y con vistas a la piscina encontramos la tercera vivienda de 125 m2. con 1 habitación doble c...





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es