



PLANTA BAIXA LLUMINOSA EN VENDA A ALP, Cerdanya

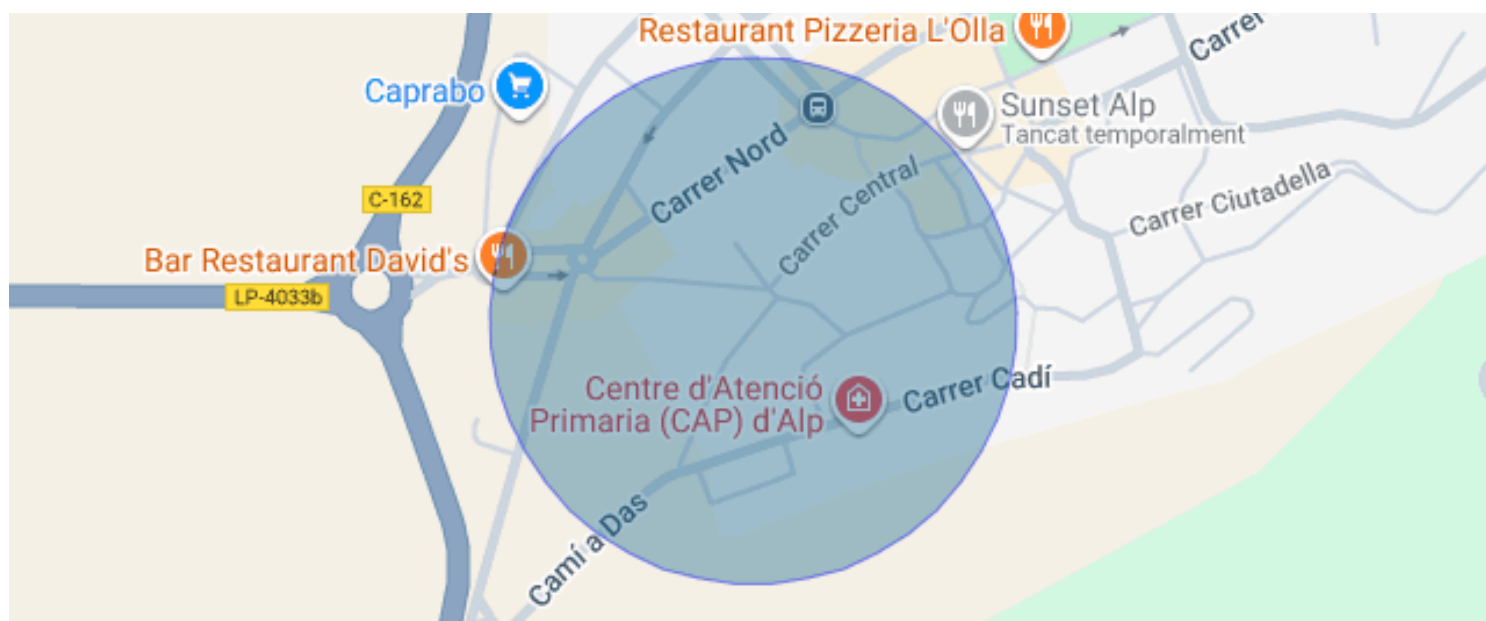
Alp / La Cerdanya

Preu

485.000 €

Sup. construïda	104 m ²
Sup. útil	87 m ²
Habitacions	3
Banys	2
Classificació energètica	F
Índex prestació energètica	400.00 kw h/m ² any
Classificació d'emissions	F
Emissions	84.00 co/m ² any
Any de construcció	1976
Planta	bj

- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Jardí
- ✓ Xemeneia
- ✓ Parking
- ✓ Exterior



Alp / La Cerdanya

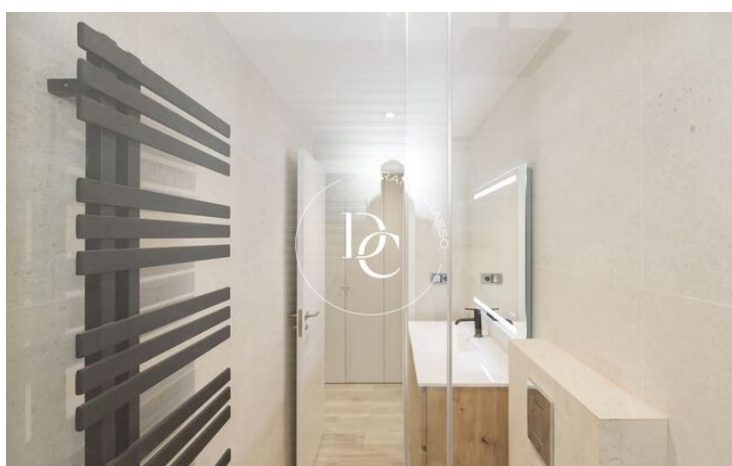
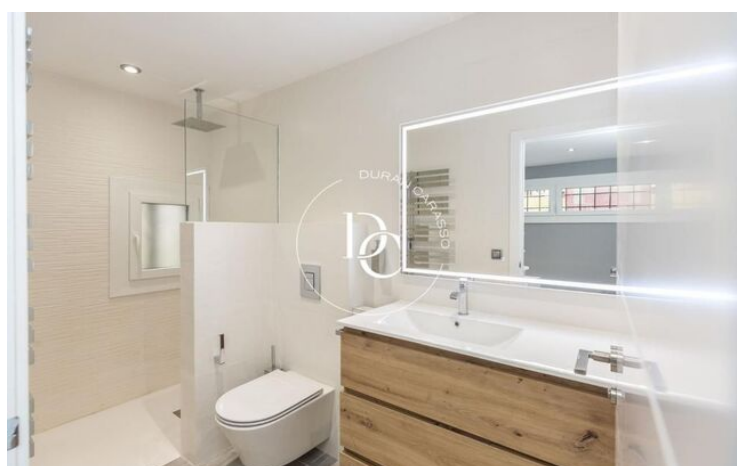
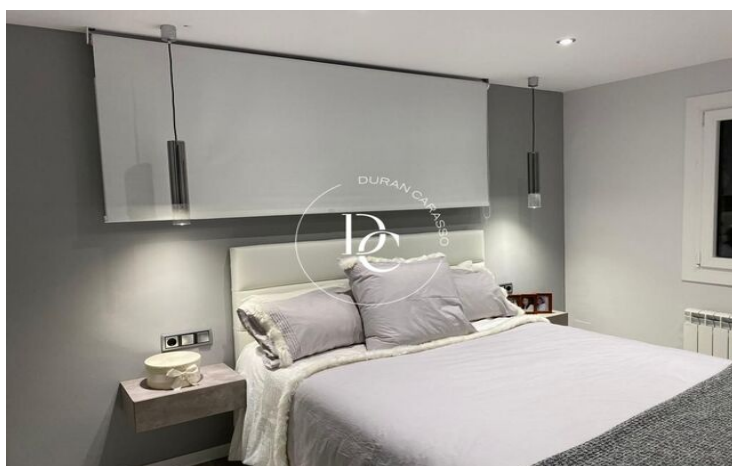
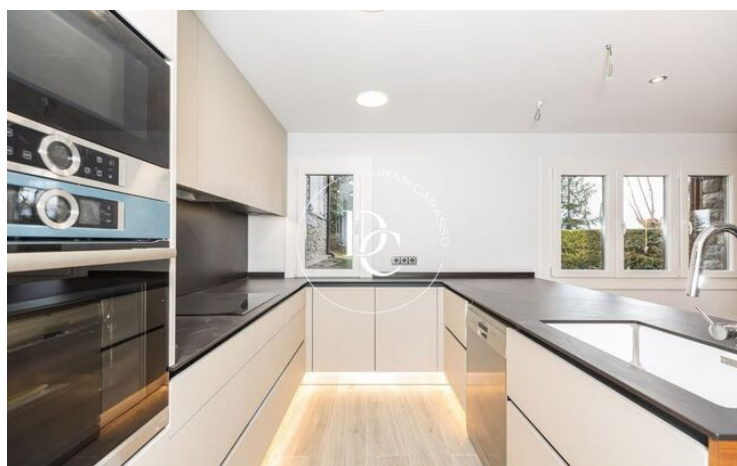
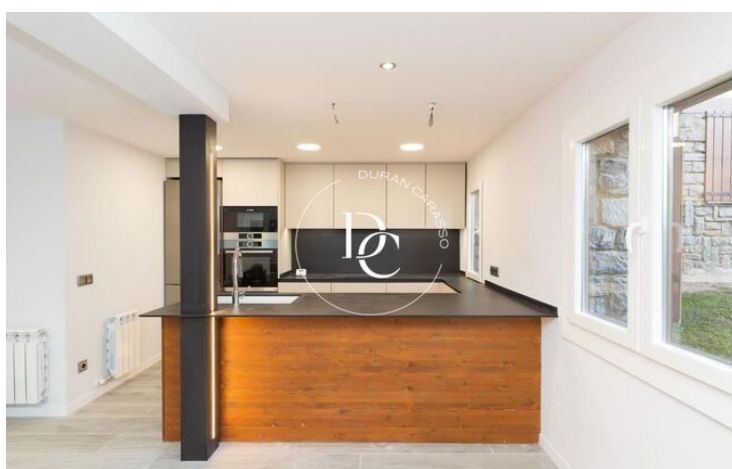
Al bonic poble d'Alp i a la part baixa del poble, a prop del supermercat, restaurants, farmàcia i l'església, i a només 7 km de les estacions d'esquí de La Molina i Masella, Durán Carasso presenta aquesta bonica i acollidora planta baixa completament reformada, situada en una comunitat tranquil·la de només 8 habitatges.

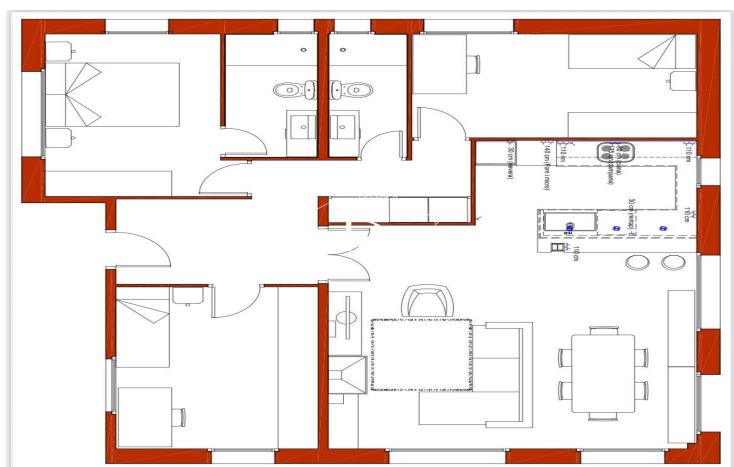
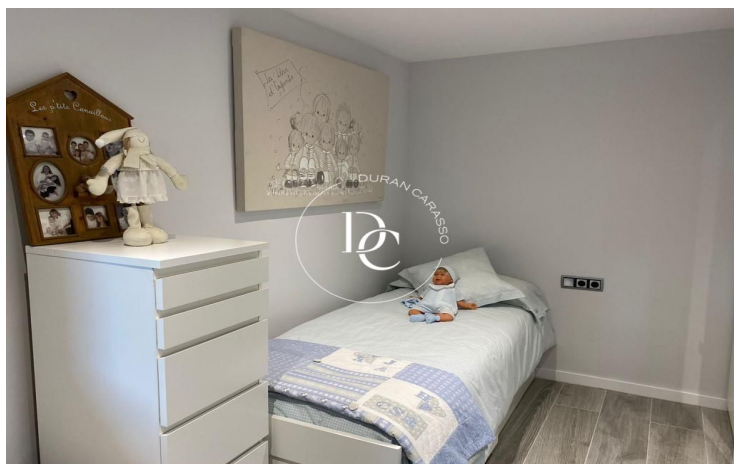
En accedir a l'habitatge, un rebedor ens dona la benvinguda i ens condueix cap a la zona de dia, on trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb llar de foc, perfecte per relaxar-se en un ambient càlid i acollidor. Des d'aquí s'accedeix directament al jardí, un espai exterior ideal per gaudir de l'aire lliure, les vistes obertes i la tranquil·litat que ofereix l'entorn. La cuina, oberta al saló i amb illa central, ofereix un espai ampli i diàfan per compartir grans moments envoltat de família o amics.

La zona de nit disposa de tres habitacions: una doble tipus suite i dues habitacions addicionals que comparteixen un segon bany complet.

L'apartament disposa de calefacció de gas, plaça d'aparcament i traster.

Situat al cor de la Cerdanya, Alp gaudeix d'un clima agradable i paisatges espectaculars. La qualitat de vida és excel·lent, gràcies a un entorn segur, serveis de qualitat i una comunitat acollidora. Aquest poble pintoresc és ideal per a famílies i amants de la natura.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.