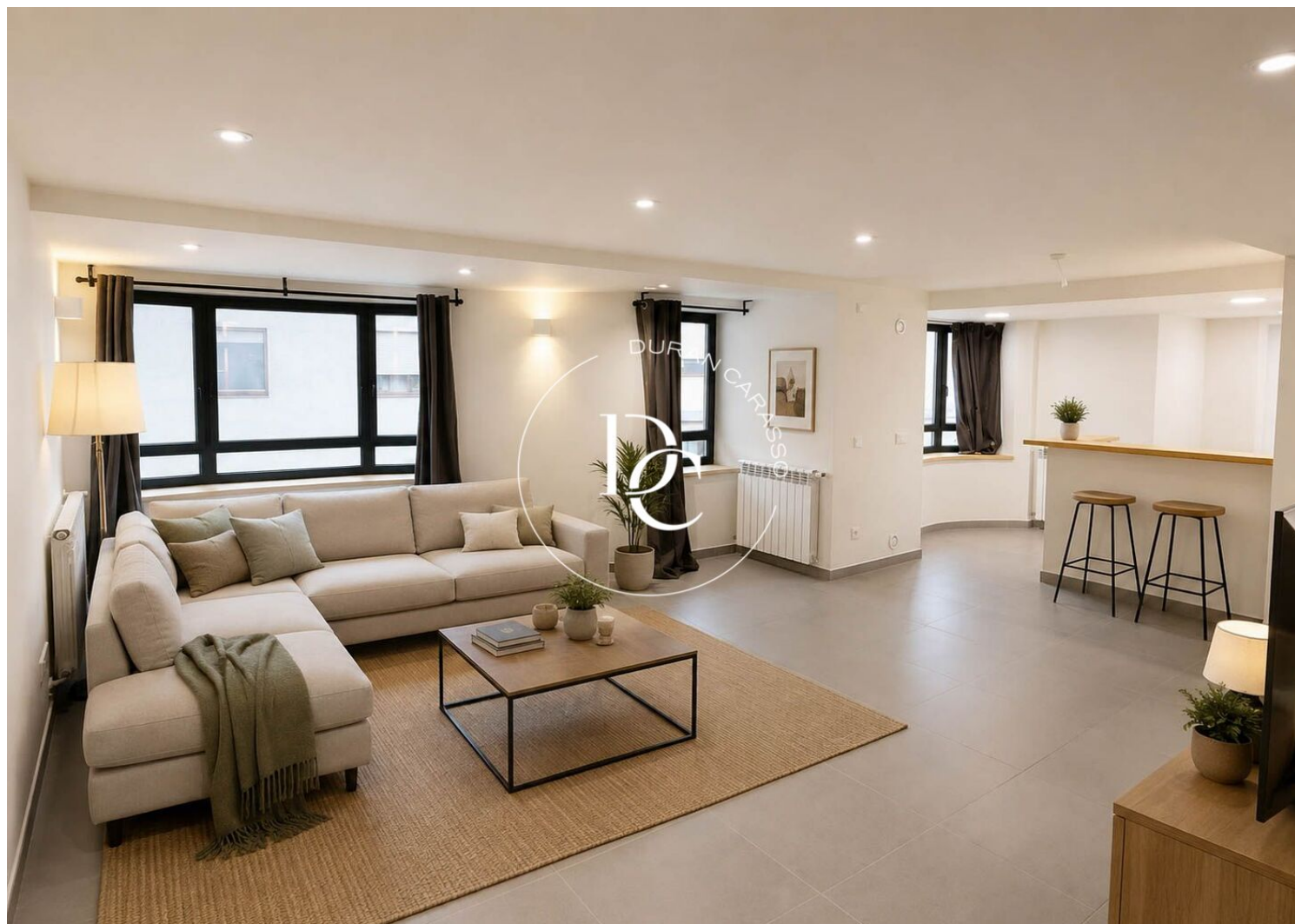




PIS AMPLI I LLUMINÓS DE LLOGUER AL CENTRE D'ANDORRA LA VELLA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Preu

2.550 € / mes

Sup. construïda	110 m²
Habitacions	2
Banys	2
Classificació energètica	Exempt
Classificació d'emissions	Exempt
Planta	4
Altura real	4

✓ Ascensor

✓ Armaris encastats

✓ Exterior



Andorra la Vella / Andorra la Vella

Acollidor i espaiós pis de lloguer situat en ple centre d'Andorra la Vella, en una ubicació privilegiada que permet gaudir de tots els serveis necessaris a poca distància. L'habitatge es troba pròxim a centres comercials, supermercats, serveis mèdics, entitats bancàries, restaurants, transport públic i a la principal zona administrativa del país.

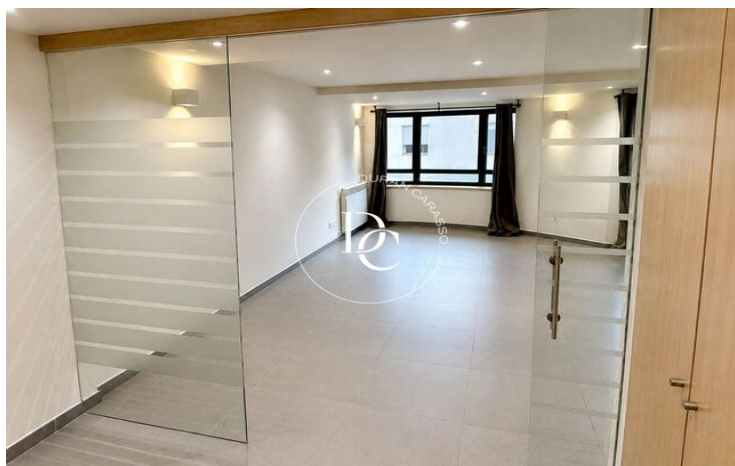
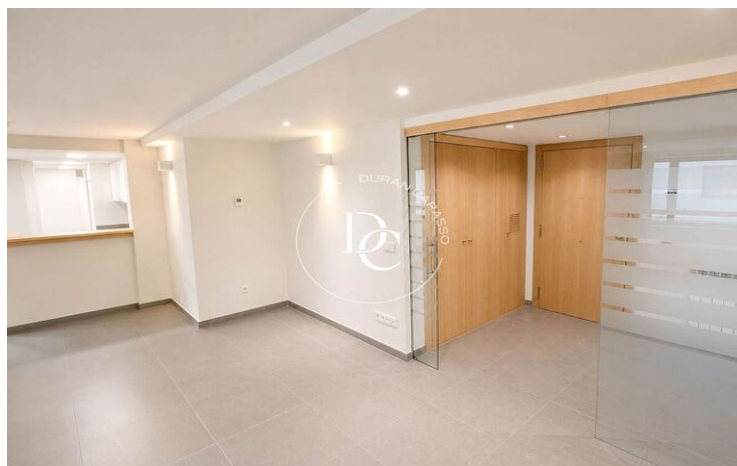
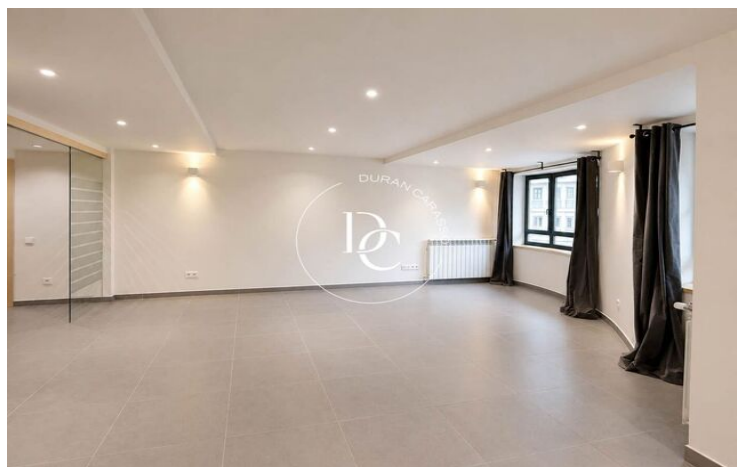
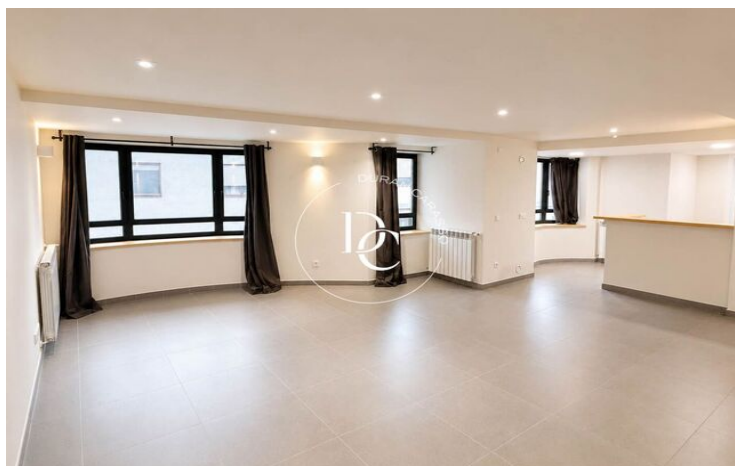
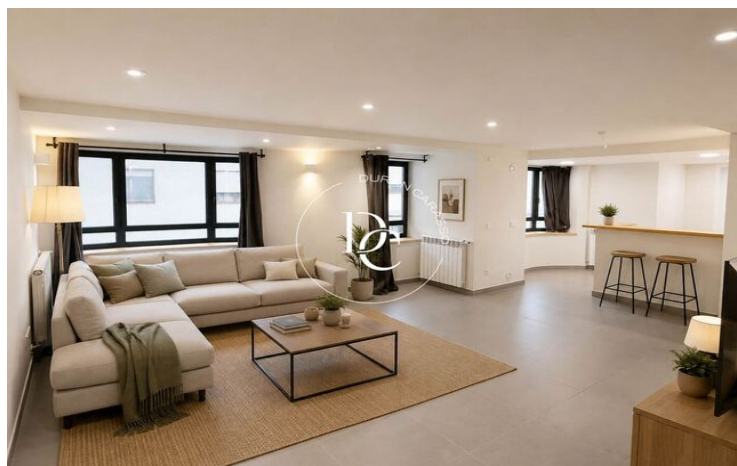
El pis està ubicat en un edifici en perfecte estat de conservació que disposa de servei de porteria. En accedir a l'habitatge, trobem un pràctic rebedor amb armaris encastats, que ofereix un còmode espai addicional d'emmagatzematge.

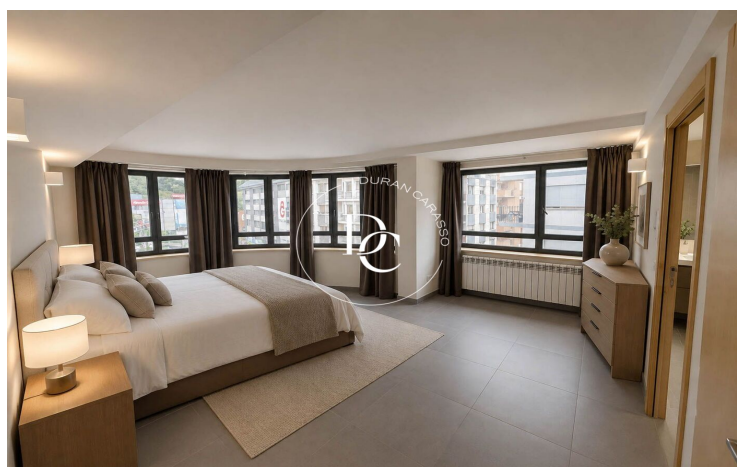
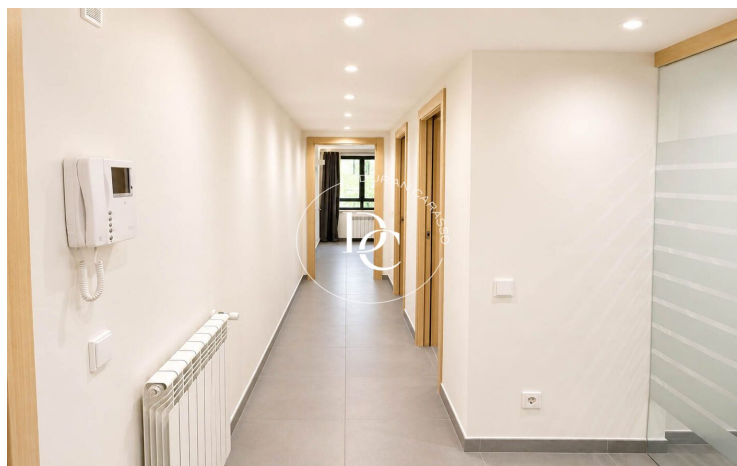
La zona de dia està formada per una àmplia cuina oberta integrada amb el saló-menjador. La cuina compta amb mobiliari de fèrmica, nombrosos armaris i calaixeres, pica d'acer inoxidable i electrodomèstics de la marca Siemens, entre els quals s'inclouen una placa d'inducció, un forn i una campana extractora encastada. També disposa d'una zona independent destinada a rentadora, assecadora i rebost.

La zona de nit està composta per dues habitacions dobles, àmplies i exteriors. L'habitació principal és una suite amb vestidor i bany privat equipat amb un ampli plat de dutxa i mampara. La segona habitació també disposa d'armaris encastats. L'habitatge compta amb un segon bany complet amb banyera.

Entre els seus acabats destaquen el paviment porcel·lànic gris, la fusteria interior en color pi clar, els armaris revestits interiorment i la il·luminació mitjançant focus LED. La calefacció funciona amb una caldera de gasoil centralitzada de l'edifici, radiadors amb capçals termostàtics i termòstat al saló.

Es tracta d'un habitatge molt lluminós, amb grans finestres i totes les estances exteriors, ideal per a qui busca amplitud, confort i una ubicació cèntrica.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.