



AMPLI PIS DE 3 HABITACIONS DE LLOGUER AL CENTRE D'ANDORRA LA VELLA

Andorra la Vella / Andorra la Vella

Preu	2.000 € / mes	✓ Pets	✓ Calefacció
Sup. construïda	80 m ²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Habitacions	3	✓ Parking	✓ Armaris encastrats
Bany	2		
Classificació energètica	Exempt		
Classificació d'emissions	Exempt		
Planta	1		
Altura real	1		



Andorra la Vella / Andorra la Vella

Magnífic pis de lloguer situat al carrer Maria Pla, en una ubicació cèntrica i privilegiada d'Andorra la Vella. L'habitatge disposa d'aproximadament 100 m² i ofereix espais amplis, funcionals i ben distribuïts, ideals per a aquelles persones que busquen comoditat i proximitat a tots els serveis de la capital.

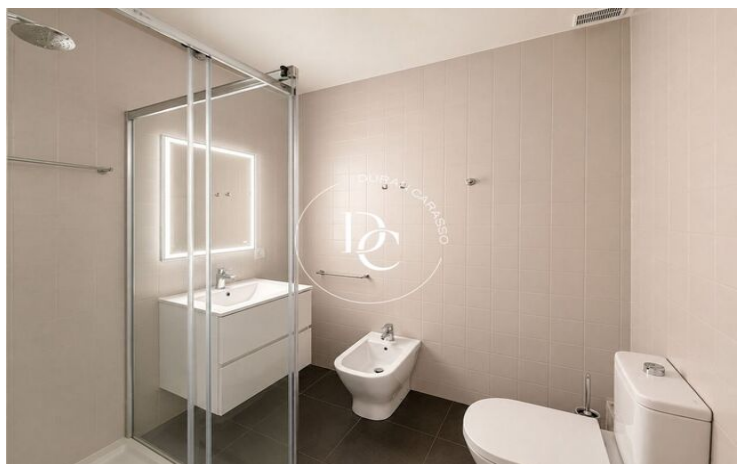
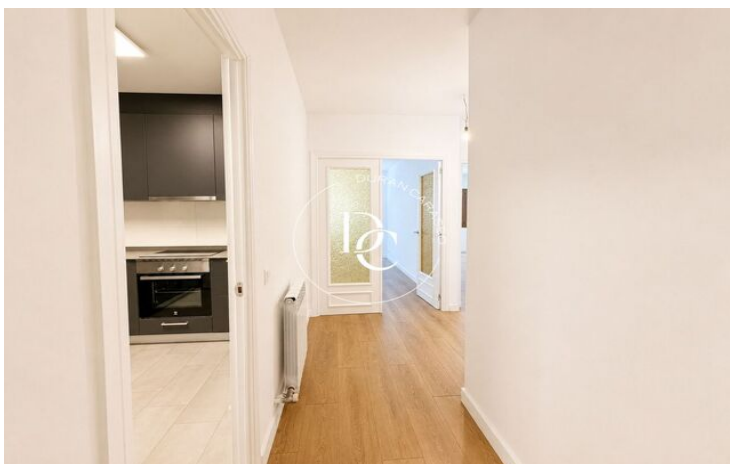
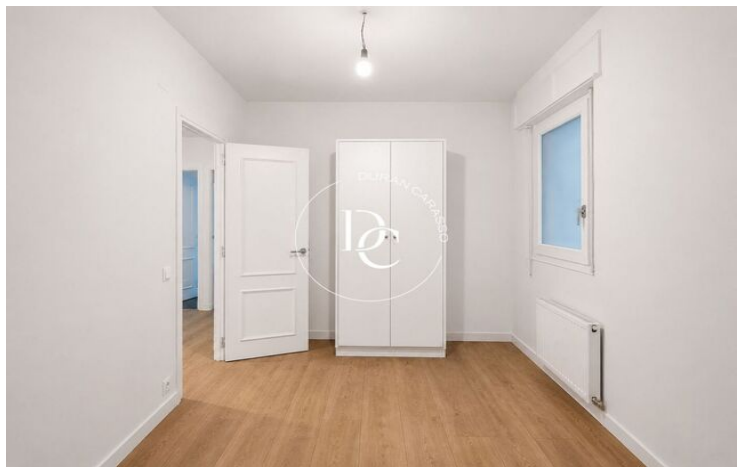
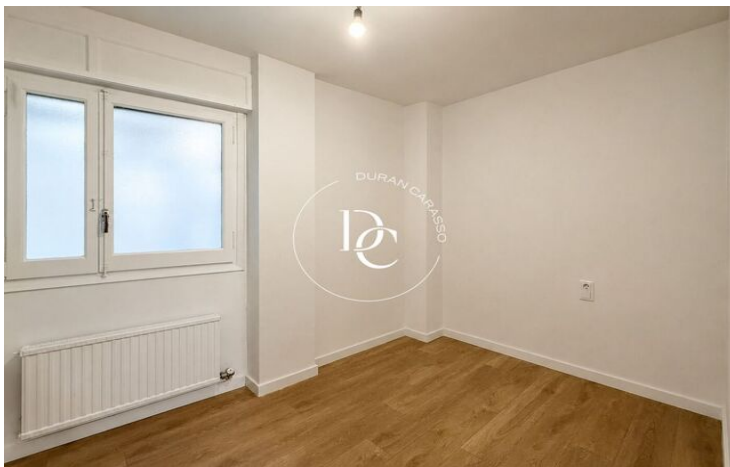
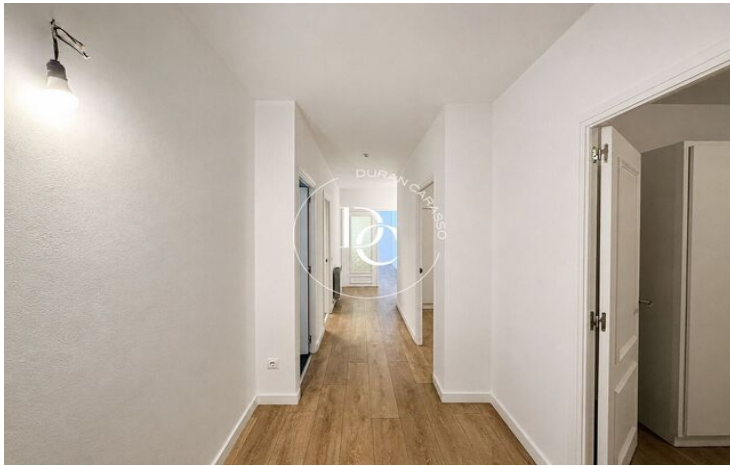
L'immoble compta amb un espaiós saló menjador, amb prou amplitud per diferenciar clarament la zona d'estar de la zona de menjador. Les seves generoses dimensions permeten crear un ambient còmode i acollidor per al dia a dia, les reunions familiars o els moments de descans.

La cuina, de grans dimensions, ha estat reformada i destaca pel seu disseny modern i la seva excel·lent capacitat d'emmagatzematge. Es lliura equipada amb forn, placa vitroceràmica, campana extractora, rentaplats, rentadora i una nevera completament nova, oferint tot el necessari per entrar-hi a viure des del primer dia.

La zona de nit està formada per tres habitacions. El dormitori principal és exterior, gaudeix de vistes sobre la ciutat i disposa de grans armaris que proporcionen una excel·lent capacitat d'emmagatzematge. Les altres dues habitacions són interiors i estan orientades cap a un pati interior, però destaquen per les seves àmplies dimensions i els seus pràctics armaris encastats. Aquests espais es poden utilitzar com a dormitoris, despatx o habitació de convidats.

L'habitatge disposa, a més, de dos banys complets: un totalment reformat i equipat amb plat de dutxa, i un altre amb banyera.

Com a valor afegit, el preu inclou una plaça d'aparcament al mateix edifici, una característica especialment pràctica en ple centre d'Andorra la Vella. Una excel·lent oportunitat per gaudir d'un habitatge ampli, reformat i perfectament ubicat. Addicionalment, hi ha la possibilitat de llogar una segona plaça d'aparcament de grans dimensions a l'edifici contigu per 145 € mensuals.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.