Ref. 6501

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

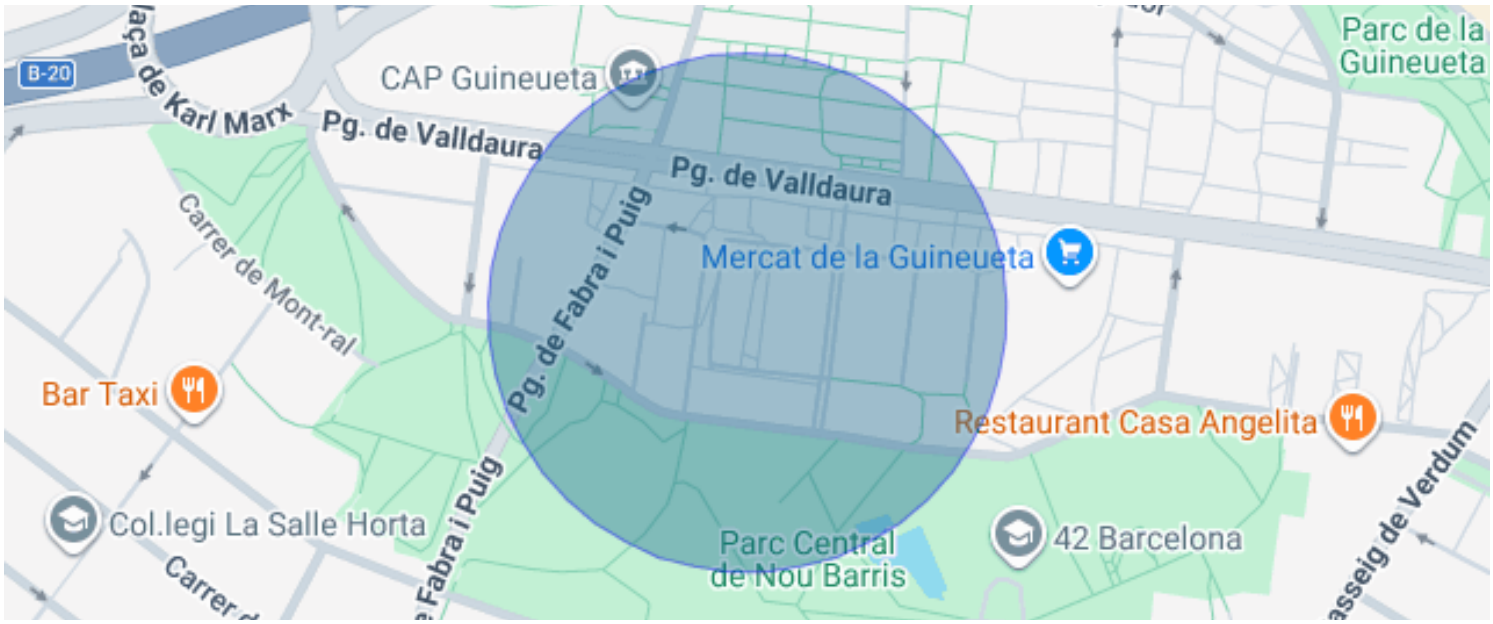


PIS DE 95 M2 AMB VISTES I TERRASSA A BARCELONA

Barcelona / Barcelona ciudad

Preu	390.000 €
Sup. construïda	95 m²
Habitacions	4
Bany	1
Classificació energètica	Pendent
Classificació d'emissions	Pendent
Any de construcció	1977
Planta	7
Altura real	8

- ✓ Vistes
- ✓ Terrassa
- ✓ Exterior
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcó



Barcelona / Barcelona ciudad

Llum, espai i terrassa en plena avinguda de Valldaura!

Durán Carasso presenta en exclusiva aquesta fantàstica oportunitat a una de les zones més comercials i pràctiques de Nou Barris. Situat a l'avinguda de Valldaura, aquest habitatge de 95 m² reuneix tot el que busques per gaudir de comoditat, amplitud i qualitat de vida.

El pis és totalment exterior, molt assolellat i tranquil, una combinació ideal per gaudir de la llum natural durant tot el dia sense renunciar al confort de la llar. La seva distribució ofereix 4 habitacions (2 dobles) i 1 bany complet, amb espai per a tota la família, per teletreballar o per crear aquesta estada extra que sempre necessites.

A més, compta amb una agradable terrassa de 7 m², perfecta per esmorzar exterior, relaxar-se o gaudir d'un petit racó exterior propi.

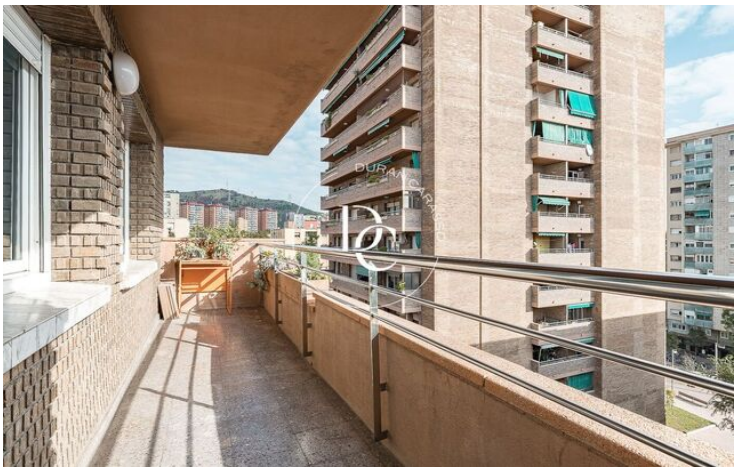
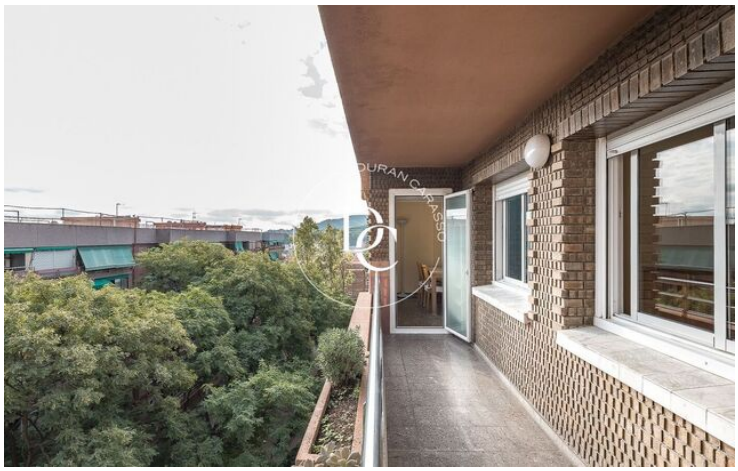
L´habitatge es troba en bon estat de conservació, amb la cuina reformada recentment, i està situada en una finca jove amb ascensor, dos avantatges que aporten comoditat i tranquil·litat en el dia a dia.

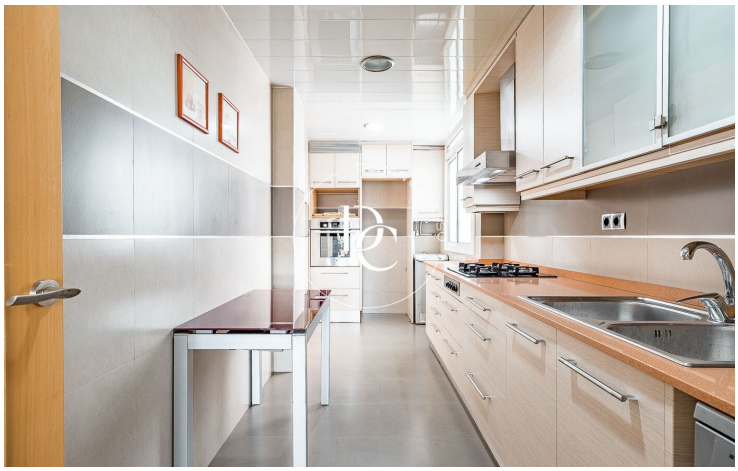
La seva ubicació és un altre dels grans atractius: envoltat de comerços i serveis, a pocs minuts del Mercat de la Guineueta i del Parc Central de Nou Barris, dos referents de la zona per gaudir de les compres, els espais verds i la vida de barri. A més, disposa d'excel·lents connexions mitjançant les línies 3 i 4 de metro i diverses línies d'autobús.

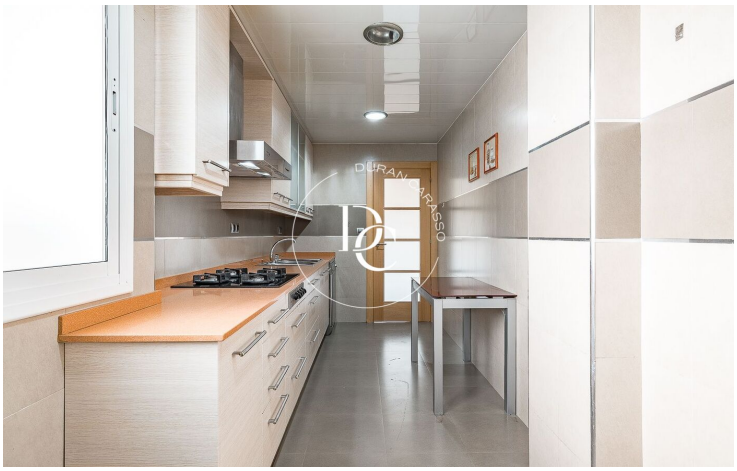
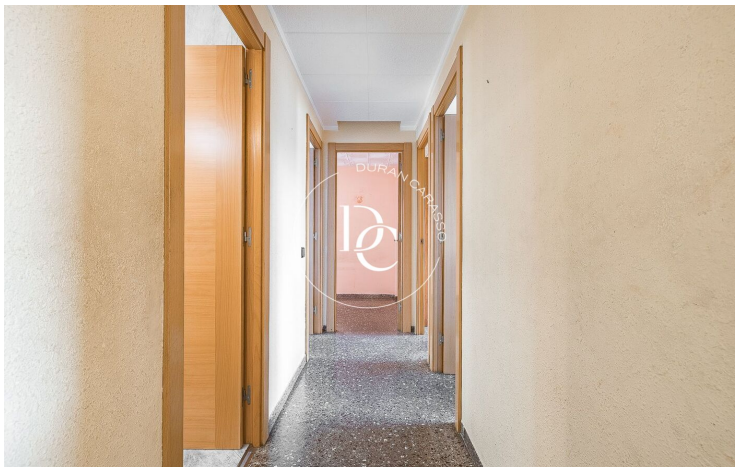
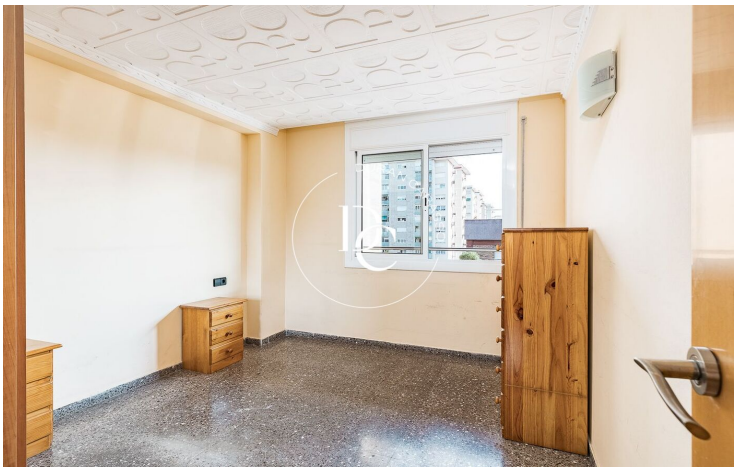
Un pis amb metres, llum, terrassa i una ubicació privilegiada per viure Barcelona a la teva manera. Ideal per a famílies o per als que busquen un habitatge ampli en un entorn consolidat, amb tot a l'abast i excel·lents comunicacions.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es