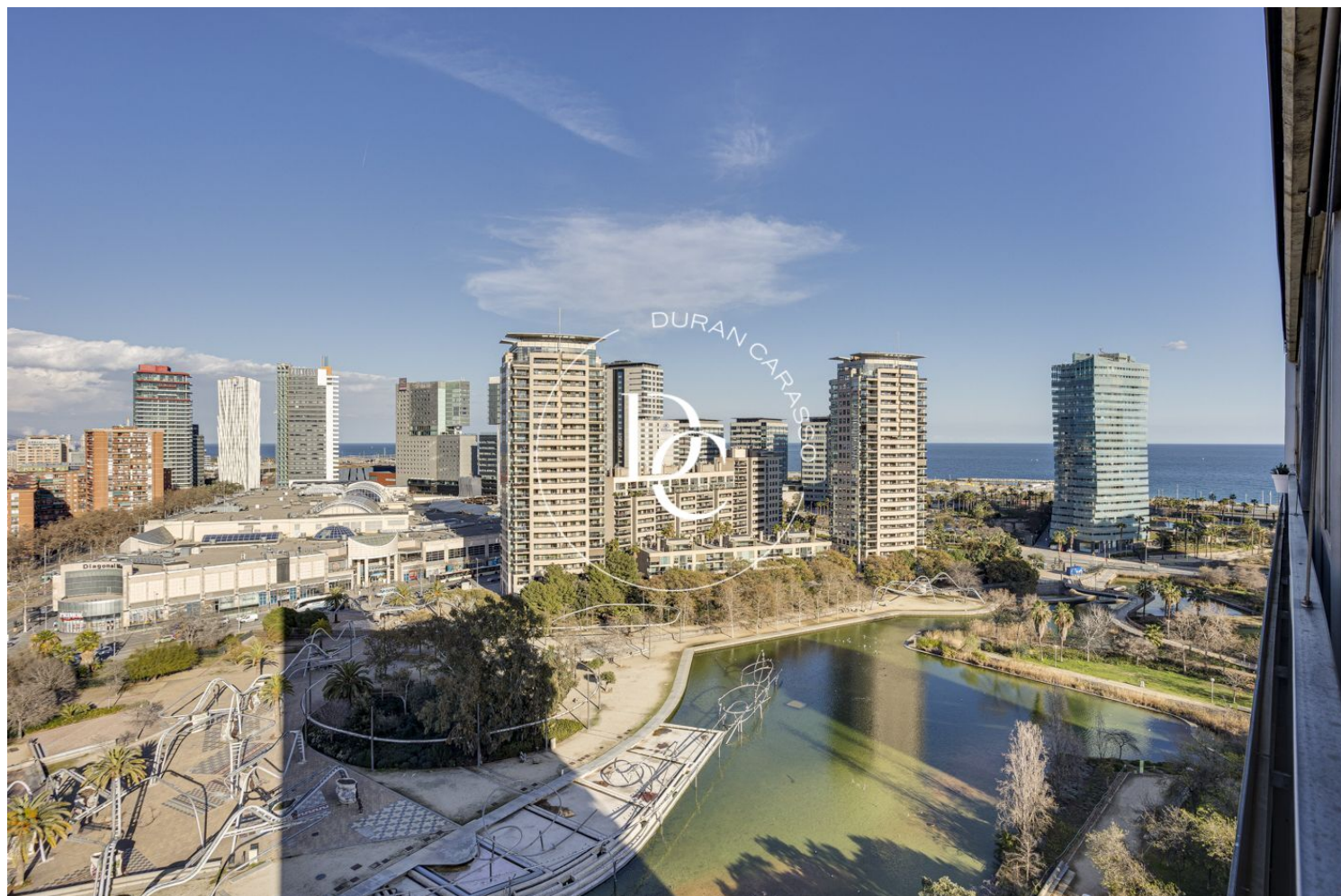




PIS EN VENDA A DIAGONAL MAR – ILLA DEL CEL

Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

Preu	1.050.000 €	✓ Piscina	✓ Aire condicionat
Sup. construïda	137 m²	✓ Calefacció	✓ Vistes al mar
Sup. útil	88 m²	✓ Vistes a la muntanya	✓ Jardí
Habitacions	3	✓ Ascensor	✓ Amoblat
Banys	2	✓ Seguretat	✓ Gimnàs
Classificació energètica	D	✓ Parking	✓ Terrassa
Índex prestació energètica	87.00 kw h/m² any	✓ Conserge	✓ Balcó
Classificació d'emissions	D	✓ Armari encastats	✓ Exterior
Emissions	18.00 co/m² any	✓ Piscina comunitària	
Any de construcció	2003		
Planta	20		
Altura real	20		



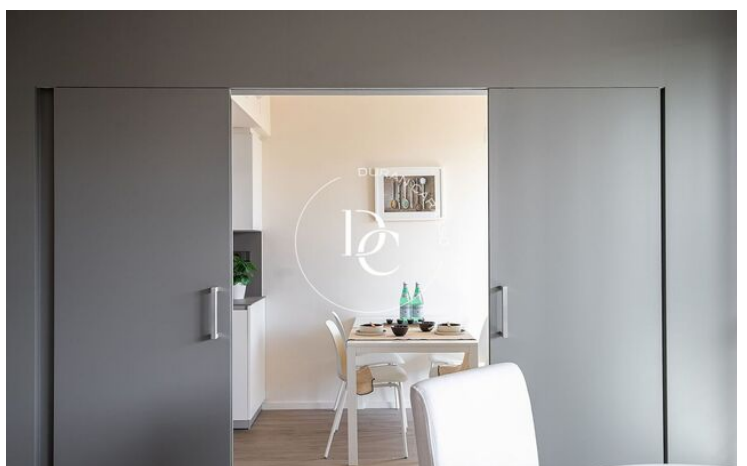
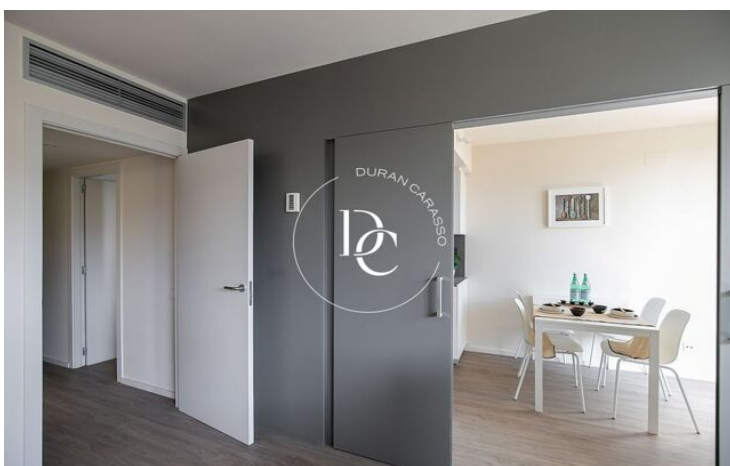
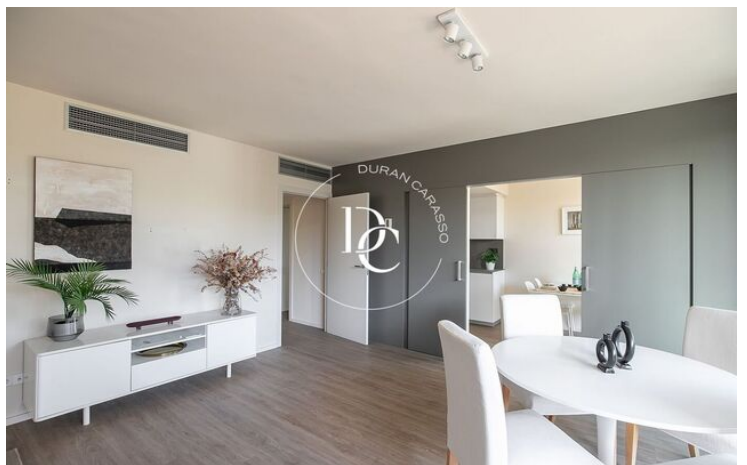
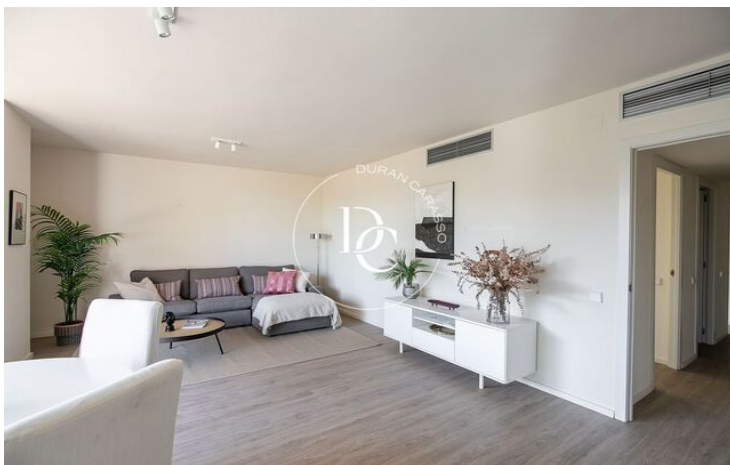
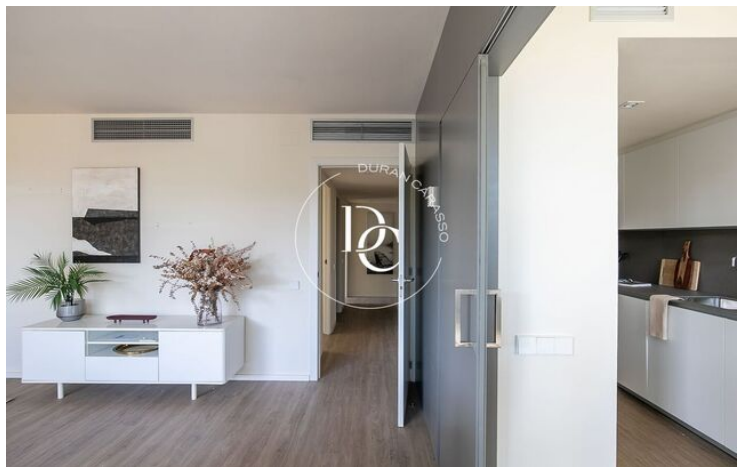
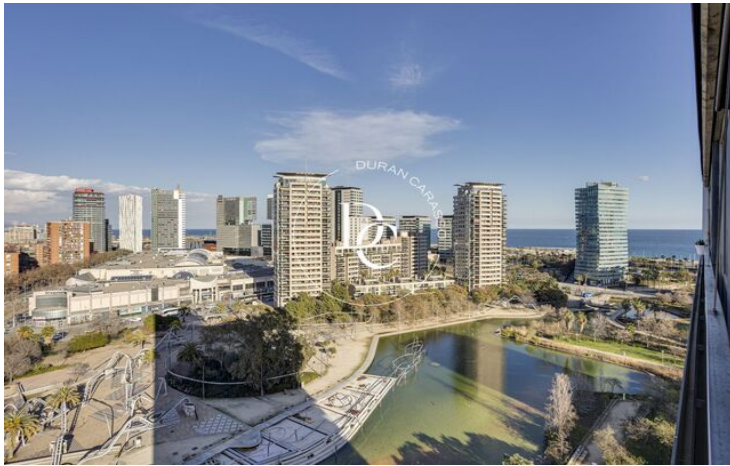
Diagonal Mar/Front Marítim del Poblenou / Barcelona

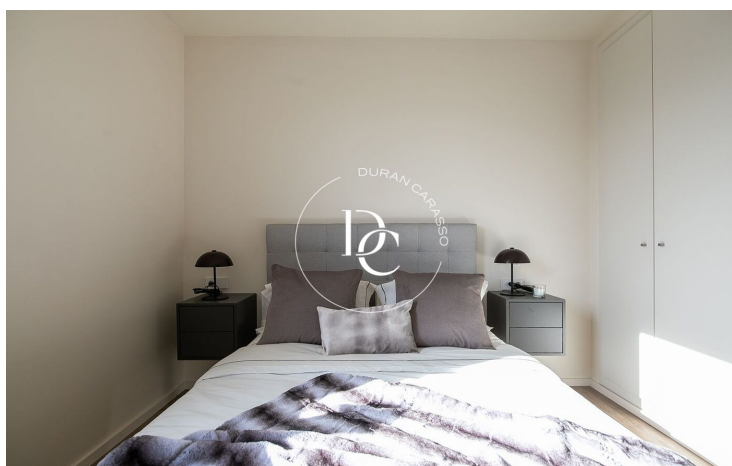
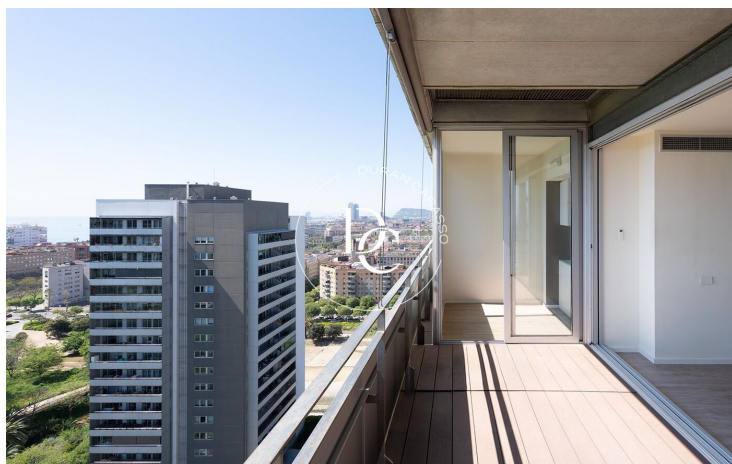
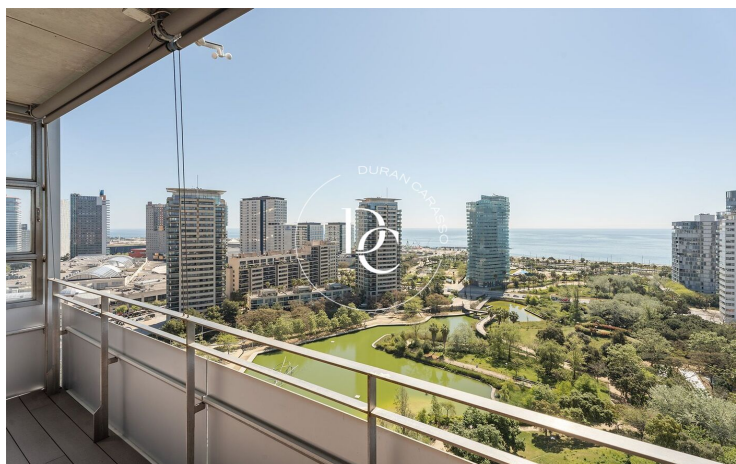
Exclusiu habitatge en Illa del Cel, un dels complexos residencials més prestigiosos de Diagonal Mar, a només 5 minuts del passeig marítim i molt pròxima a la platja de Llevant. Aquest pis nou a estrenar compta amb 137 m² construïts, distribuïts en 3 habitacions (una en suite, una doble i una individual àmplia) i 2 banys complets. El seu disseny ofereix un espai còmode, funcional i elegant, ideal per a gaudir de l'estil de vida urbà sense renunciar al confort. Situat en la planta 20 d'un edifici modern, destaca per la seva gran lluminositat i les seves impressionants vistes a la mar i a la ciutat. Des de la seva àmplia terrassa de 10m², podràs gaudir del sol des de l'alba fins al migdia. Orientació nord-est. La cuina-office, també amb vista a mar, és pràctica i ben distribuïda, està dissenyada per al gaudi diari i la convivència familiar. El saló-menjador, ampli i acollidor, es converteix en el cor de la llar, perfecte per a relaxar-se o compartir moments amb família i amics.

La propietat està situada en un complex residencial el qual disposa de zones comunes i serveis, com a instal·lacions d'alt nivell, entre elles: Seguretat 24 hores. Piscina de 180 m² amb solàrium. Zona infantil i àmplies àrees enjardinades. Gimnàs completament equipat, sauna i vestuaris. Sala polivalent per a activitats o esdeveniments. Aquesta propietat inclou una plaça de pàrquing gran en la mateixa finca amb accés directe. Hi ha la possibilitat d'adquirir una segona plaça d'aparcament opcionalment.

La ubicació de la propietat és privilegiada. Situat en el cor de Diagonal Mar, aquest pis ofereix un entorn modern i molt ben comunicat, amb accés immediat a la Ronda Litoral, metre, tramvia i autobusos que et traslladaran ràpidament a diferents punts de la Ciutat Comtal. Molt prop d'un centre comercial, comerços, restaurants, zones verdes i a pocs minuts de la mar. És l'opció ideal per als qui busquen un estil de vida actiu, contemporani i al costat de la platja. Contacta'ns per a agendar una visita i descobrir la teva nova llar a Diagonal Mar.

ViveDondeMerecesVivir





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.