Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



PIS A ESTRENAR EN VENDA AMB VISTES A LA SAGRADA FAMÍLIA, EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	600.000 €
Sup. construïda	61 m²
Habitacions	2
Bany	1
Classificació energètica	A
Índex prestació energètica	20.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	A
Emissions	3.00 co/m² any
Planta	5

- ✓ Aire condicionat
- ✓ Vistes
- ✓ Ascensor
- ✓ Terrassa
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ Parking
- ✓ Balcó
- ✓ Piscina comunitària



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Pis a estrenar de dos dormitoris amb terrassa i vistes a la Sagrada Família, piscina al terrat, pàrquing, plaça de moto i traster inclosos.

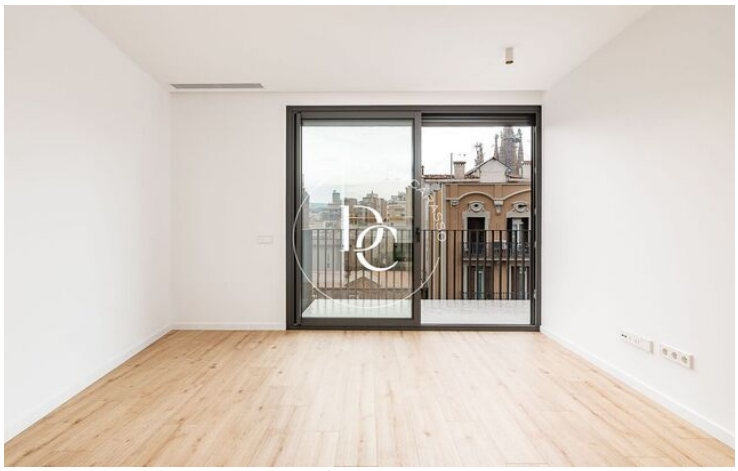
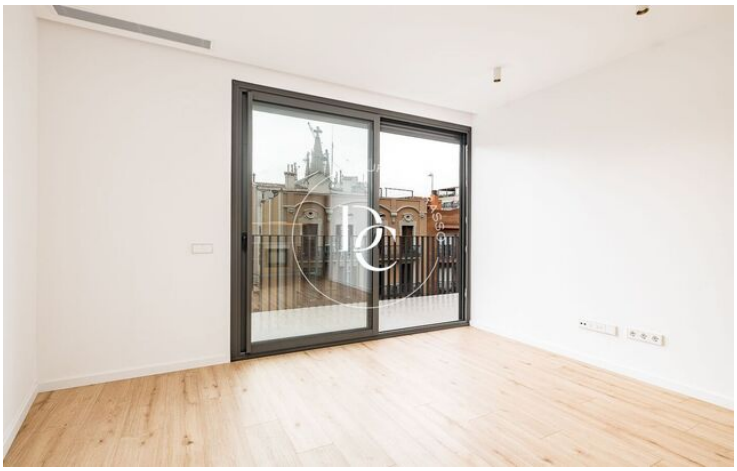
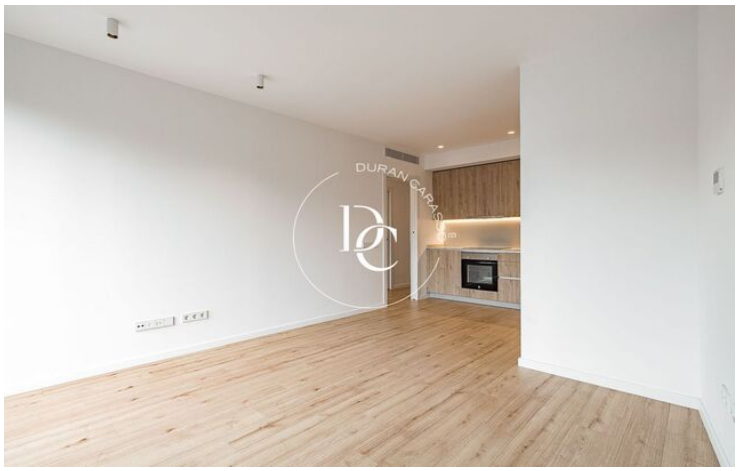
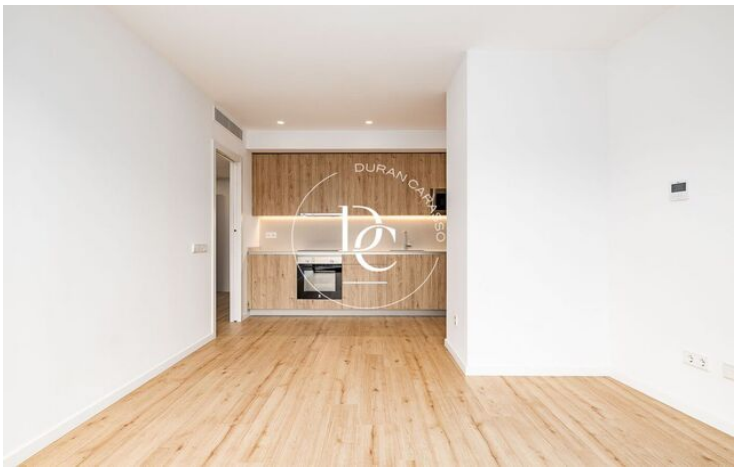
És a la cinquena planta, amb ascensor, d'un edifici d'obra nova a l'Eixample de Barcelona. Des dels finestrals, les torres de la Sagrada Família treuen el cap per sobre de les teulades del barri.

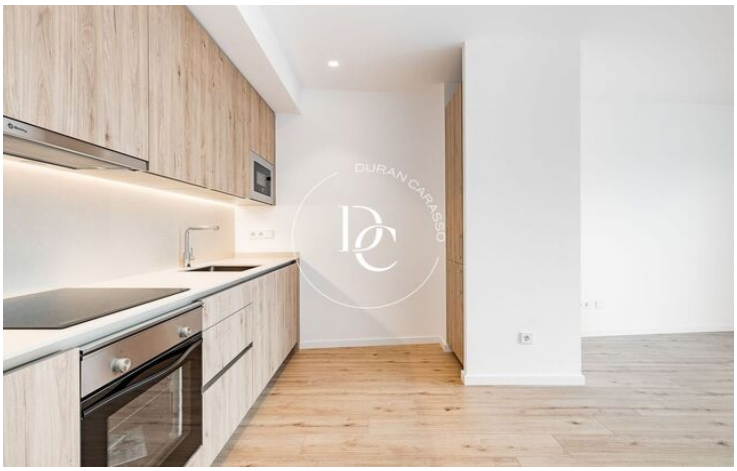
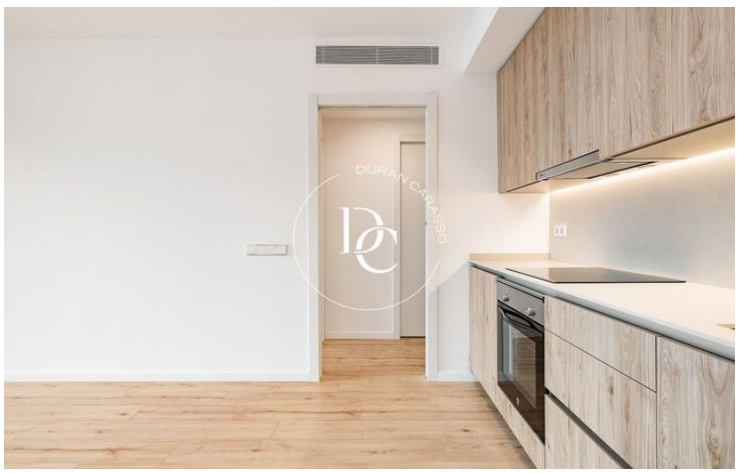
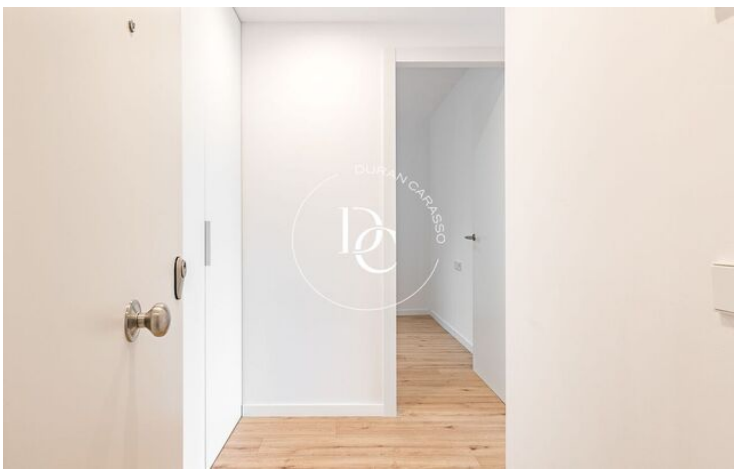
La zona de dia és una sala d'estar-menjador de 22 m² amb cuina oberta. Un finestral corredís de terra a sostre l'obre a una terrassa de 6,55 m². La cuina, en línia i amb il·luminació sota els mobles alts, està equipada amb electrodomèstics Balay: forn, placa, campana i microones.

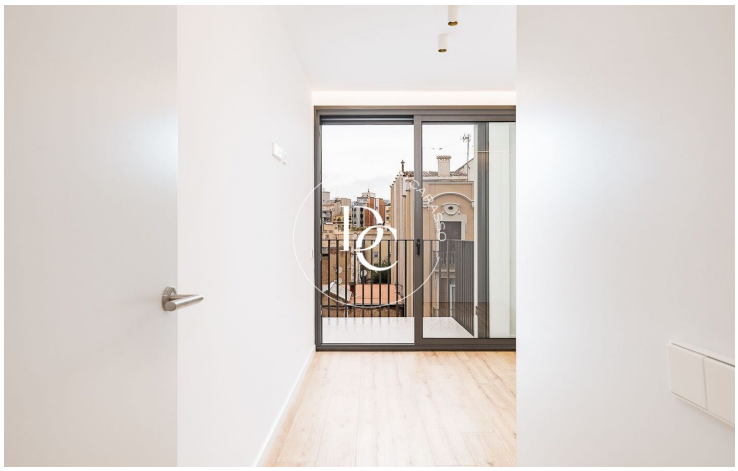
A la zona de nit, el dormitori principal, de 10,4 m², té armari encastat i també surt a la terrassa. El segon dormitori, de 7 m², dona a un pati interior i serveix d'habitació individual o de despatx. El bany té dutxa amb mampara de vidre i moble de lavabo suspès. Ho completen un rebedor amb armari i un distribuïdor.

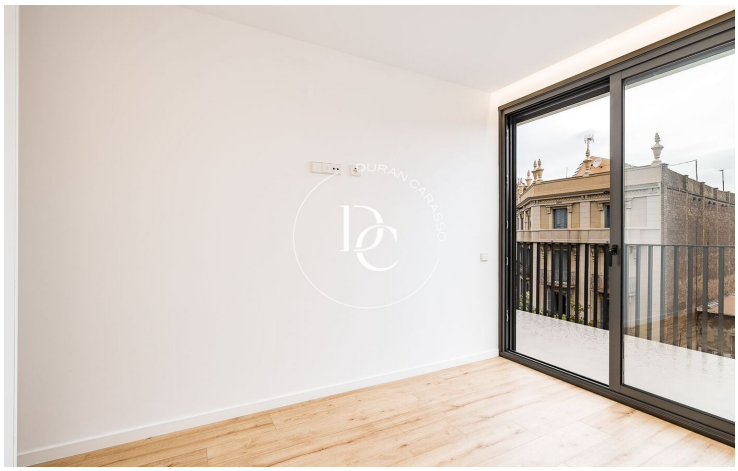
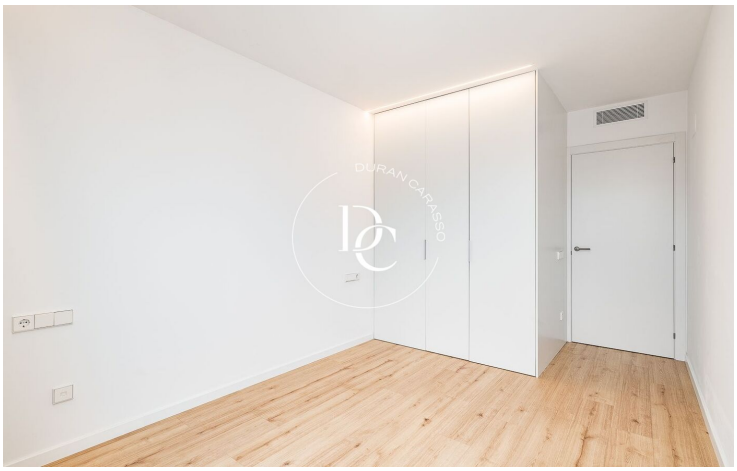
L'habitatge té certificat energètic A i està equipat amb aerotèrmia, aire condicionat per conductes, domòtica i persianes motoritzades.

L'edifici té piscina comunitària al terrat. El preu inclou una plaça d'aparcament per a cotxe, una plaça per a moto i un traster.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es