



PIS AMB BALCÓ I VISTES A LA SAGRADA FAMÍLIA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	595.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	61 m ²	✓ Vistes	✓ Traster
Habitacions	2	✓ Ascensor	✓ Parking
Bany	1	✓ Terrassa	✓ Balcó
Classificació energètica	A	✓ Armaris encastats	✓ Piscina comunitària
Índex prestació energètica	20.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	A		
Emissions	3.00 co/m ² any		
Planta	5		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Descobreix aquest exclusiu habitatge d'obra nova situat al costat de l'emblemàtica Sagrada Família, en una de les zones més reconegudes i atractives de Barcelona. Un pis que combina disseny contemporani, confort i tecnologia, ideal per a aquells que busquen gaudir de la ciutat en un entorn privilegiat.

La propietat disposa de 61 m² construïts i una distribució funcional que aprofita al màxim els espais. La zona de dia està formada per un acollidor saló-menjador amb cuina oberta, que crea un ambient modern i còmode. La cuina està equipada amb electrodomèstics de la marca Balay i s'integra perfectament en l'espai.

Des del saló s'accedeix a un ampli balcó amb vistes a la Sagrada Família, un dels grans atractius de l'habitatge, perfecte per gaudir de l'exterior i contemplar un dels monuments més emblemàtics de Barcelona.

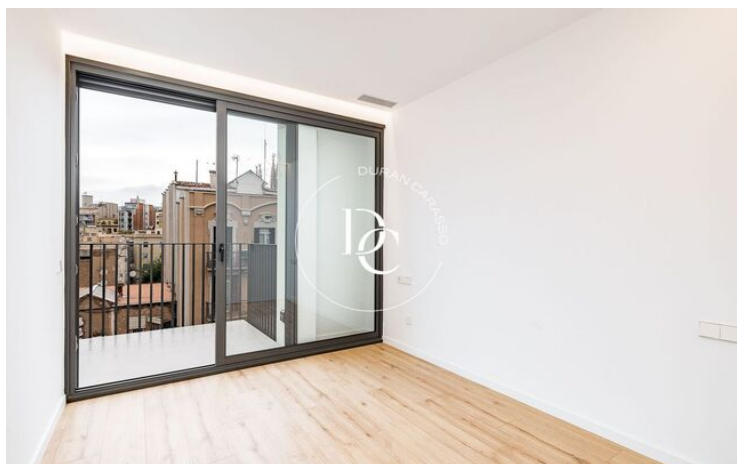
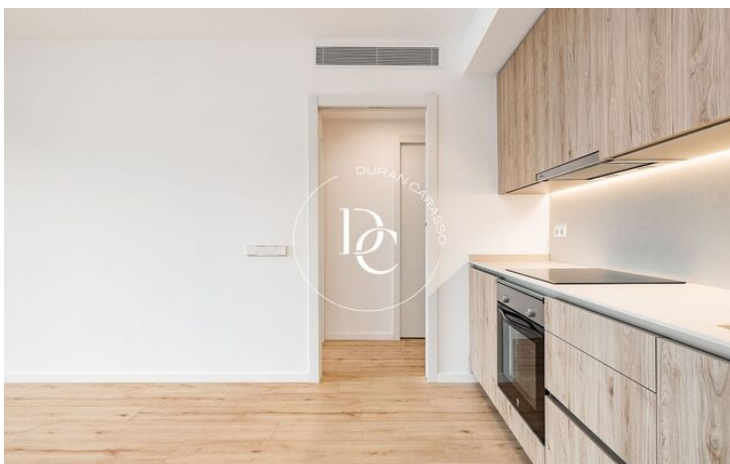
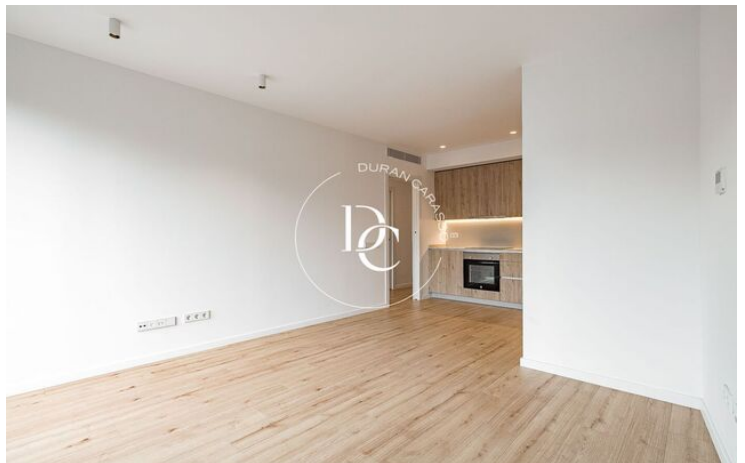
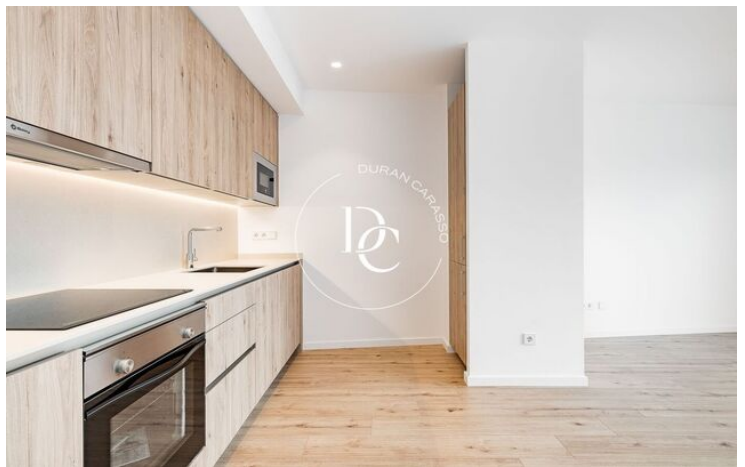
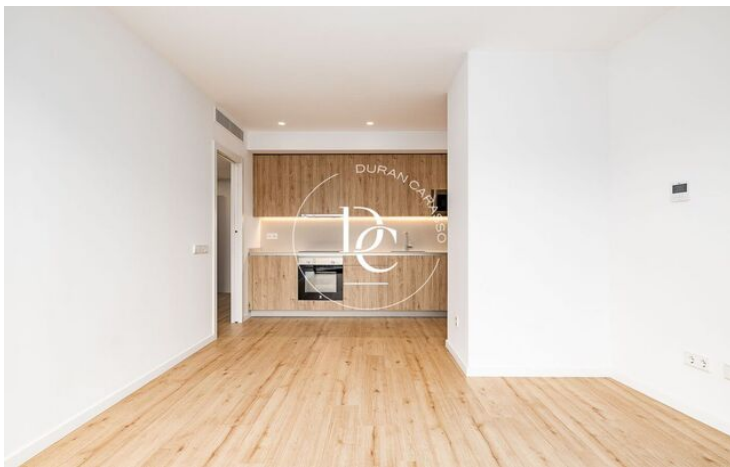
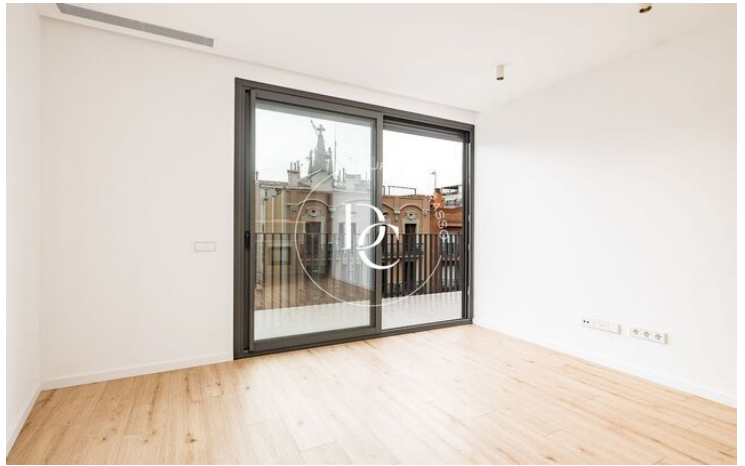
La zona de nit disposa de dues habitacions: una habitació principal doble amb armari i una segona habitació individual, que es pot adaptar com a dormitori, despatx o espai polivalent.

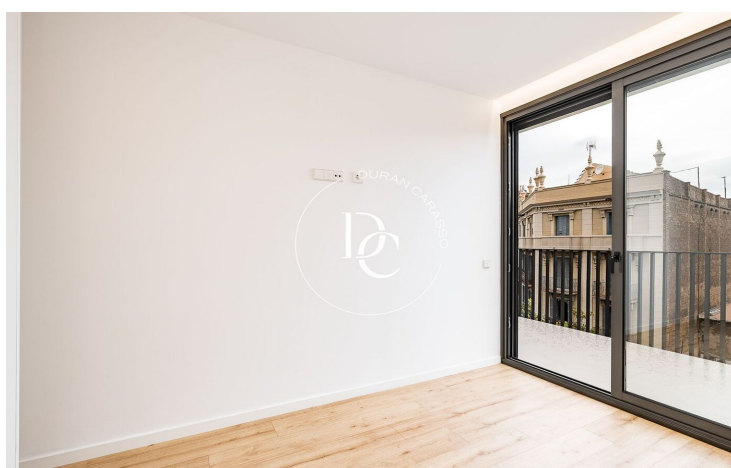
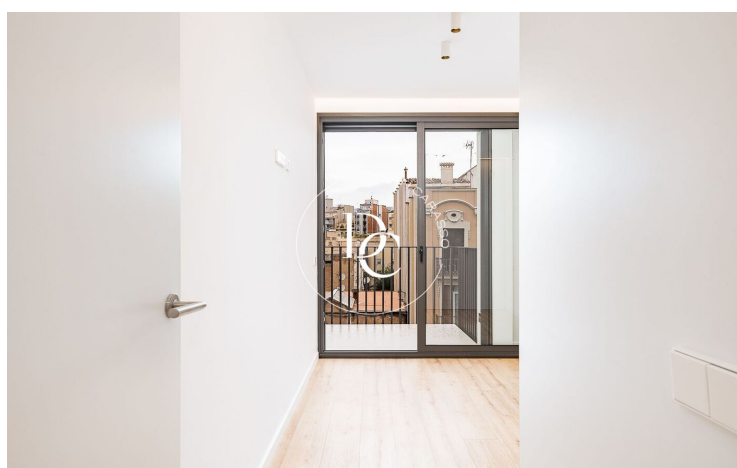
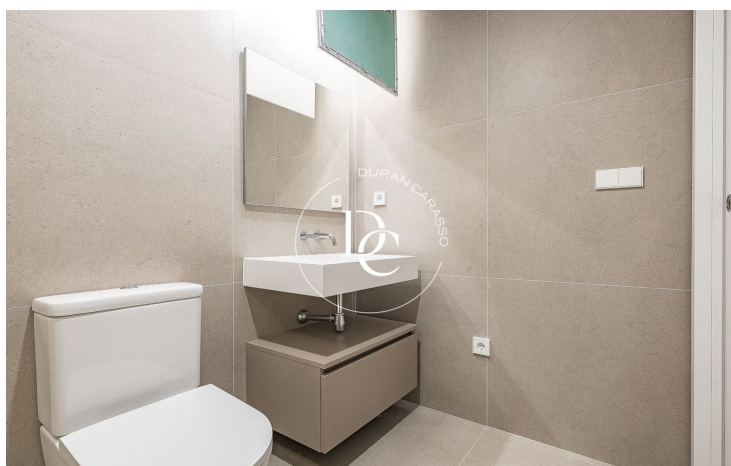
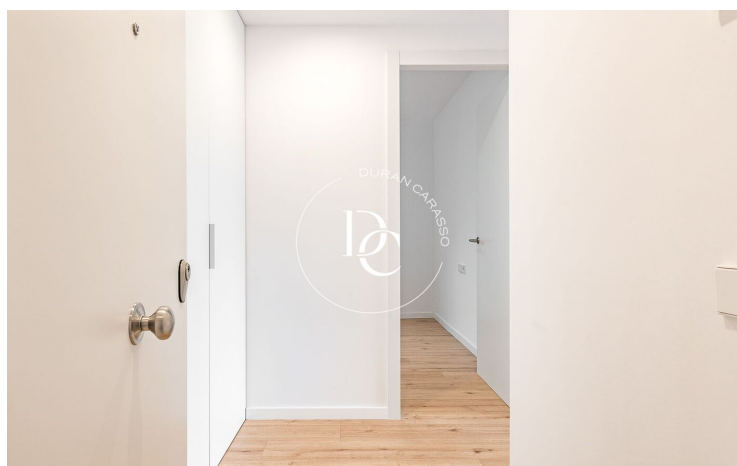
L'habitatge és completament nou, a estrenar, i està equipat amb prestacions que garanteixen el màxim confort i eficiència, com ara sistema d'aerotèrmia, domòtica i persianes motoritzades.

Com a valor afegit, l'edifici disposa d'una magnífica piscina comunitària al terrat, un espai pensat per relaxar-se i gaudir dels dies assolellats sense sortir de casa.

A més, el preu inclou una plaça d'aparcament per a cotxe, una plaça per a moto i un traster, que aporten un nivell de comoditat poc habitual en una ubicació tan cèntrica.

Una oportunitat per estrenar habitatge al costat de la Sagrada Família, amb totes les comoditats d'una construcció moderna i el privilegi de gaudir d'unes vistes úniques a Barcelona.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.