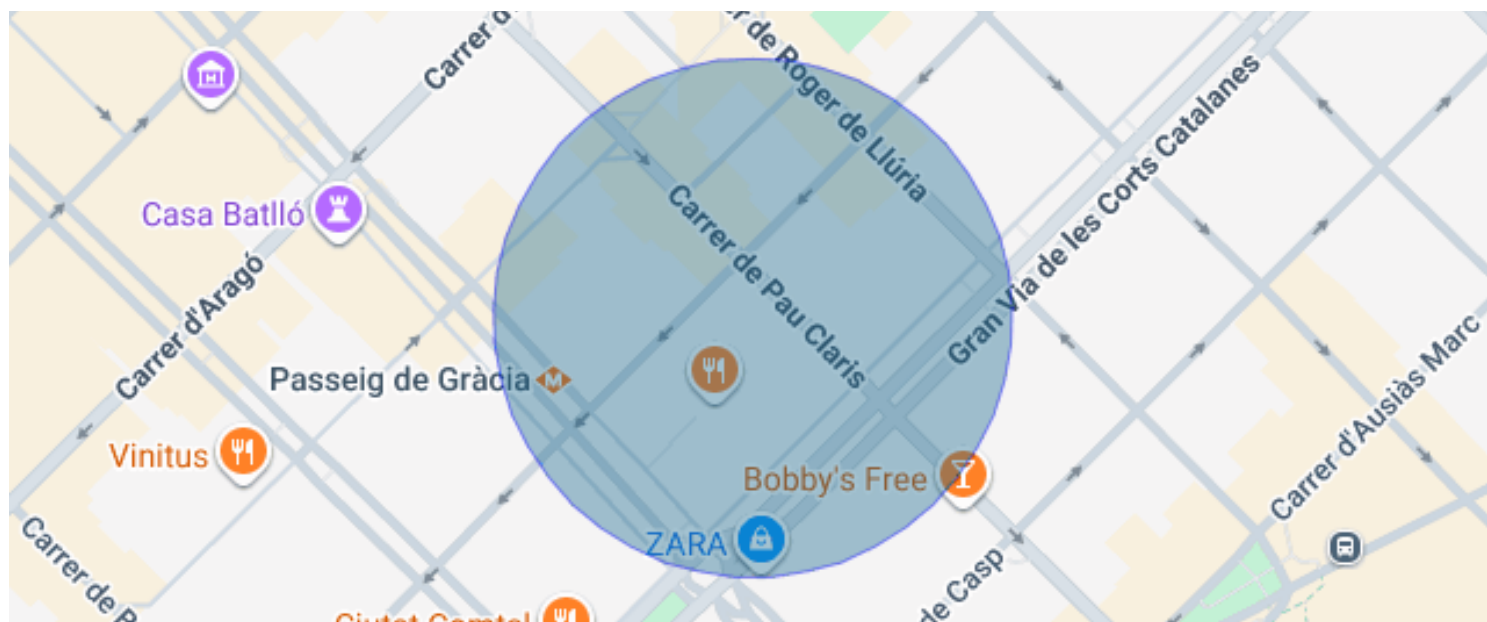




BONIC PIS AMB LLICÈNCIA TURÍSTICA A LA DRETA DE L'EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	900.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	90 m²	✓ Ascensor	✓ Armariis encastats
Habitacions	2	✓ Llicència turística	
Bany	2		
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Any de construcció	1900		
Planta	2		



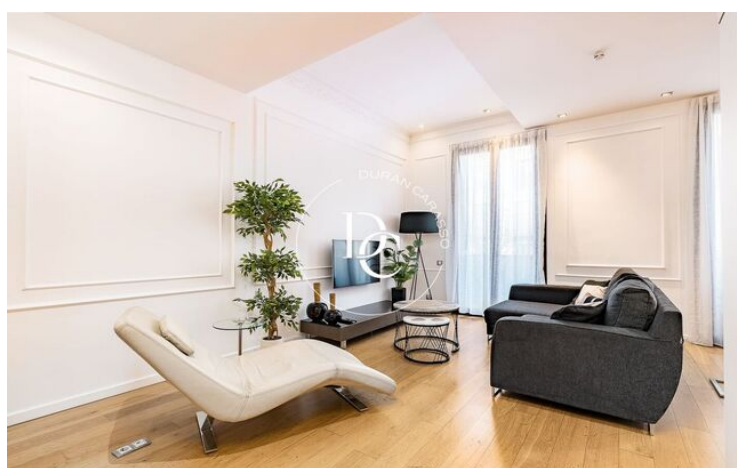
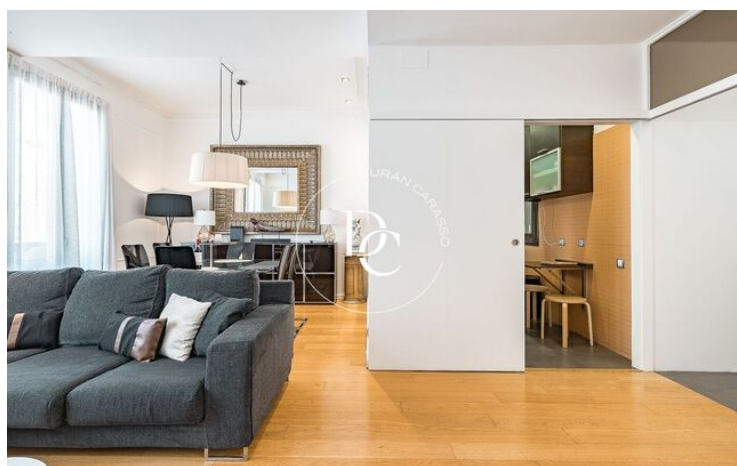
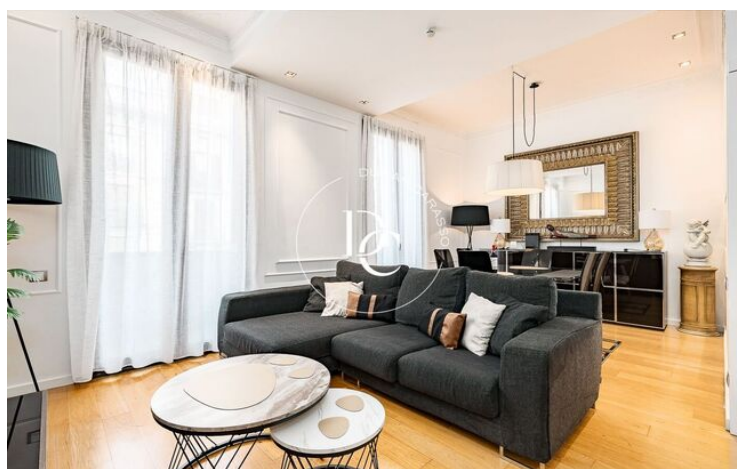
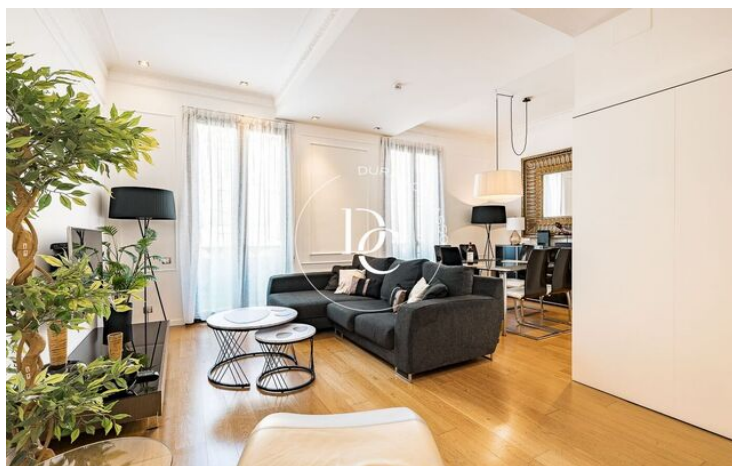
La Dreta de l'Eixample / Barcelona

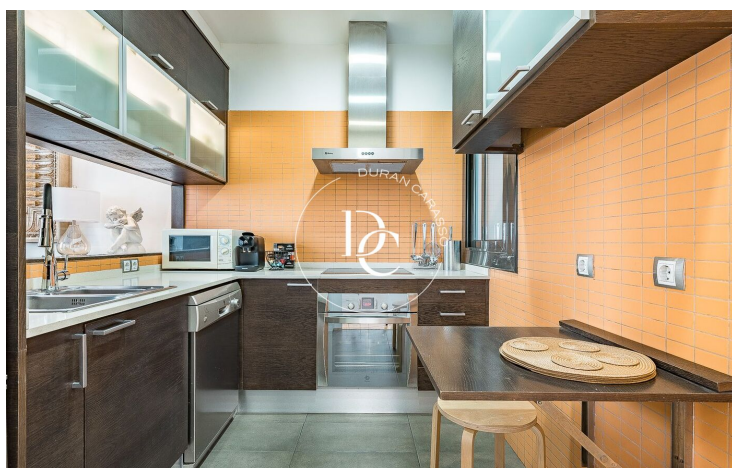
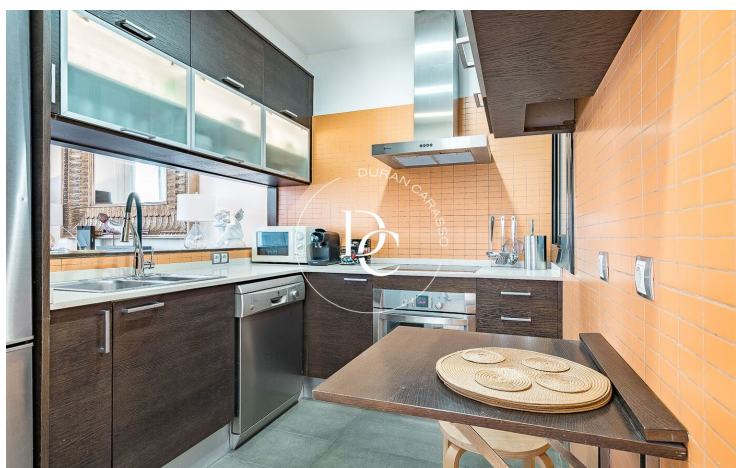
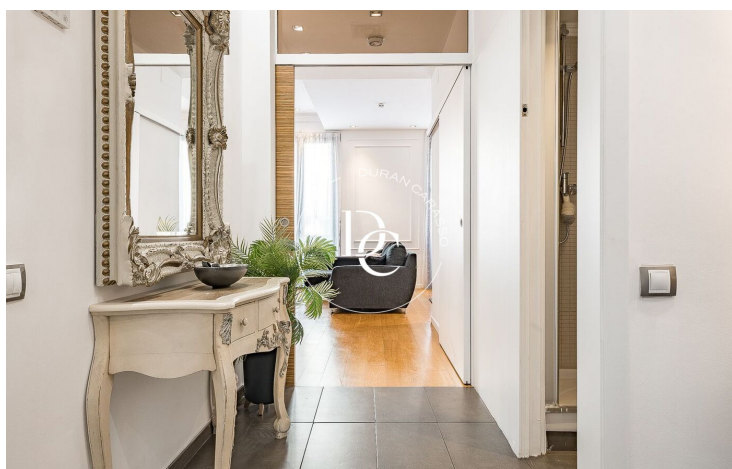
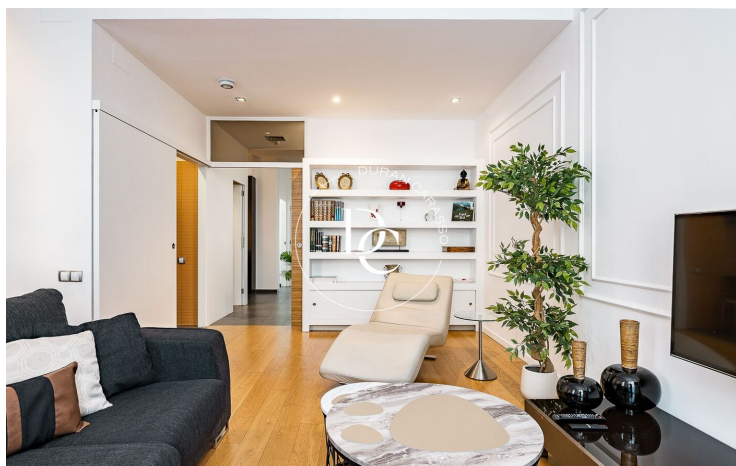
En una de les zones més demandades i privilegiades de Barcelona, a la Dreta de l'Eixample, es troba aquest pis amb estil situat en una finca règia amb ascensor. L'habitatge disposa de llicència turística vigent, fet que el converteix en una excel·lent oportunitat tant per a inversió com per a ús propi.

En accedir a la propietat, un agradable rebedor dona pas a una distribució còmoda i funcional. La zona de dia i la zona de nit queden perfectament diferenciades mitjançant una bonica porta corredissa de fusta, aportant caràcter i practicitat.

La zona de dia inclou una cuina independent, totalment equipada, que es connecta visualment amb l'ampli saló-menjador a través d'una moderna vidriera. Aquest element aporta un toc contemporani i permet que la llum natural flueixi entre els espais. El saló-menjador, amb terra de parquet, és ampli, lluminós i ofereix agradables vistes a les emblemàtiques finques règies de l'entorn, a més de comptar amb sortida a diversos balcons. L'habitatge disposa d'aire condicionat i calefacció per conductes, garantint el màxim confort durant tot l'any.

La zona de nit es compon de dues habitacions dobles i dos banys complets amb plat de dutxa. L'habitació principal té accés directe a una encantadora galeria orientada a un ampli i tranquil pati interior, creant un espai de calma i privacitat. Al final de la galeria hi ha una pràctica zona de bugaderia independent.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.