



PIS DE LUXE DE 140 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A LA DRETA DE L'EIXAMP...

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	1.149.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	140 m²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	116 m²	✓ Amoblat	✓ Parking
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Banys	2	✓ Armaris encastats	✓ Exterior
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	104.00 kw h/m² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	21.00 co/m² any		
Any de construcció	1976		
Planta	2		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Us presentem aquest magnífic habitatge situat en una de les zones més emblemàtiques i desitjades de Barcelona: la Dreta de l'Eixample, on l'arquitectura modernista, els comerços de proximitat, la millor oferta gastronòmica i l'autèntica vida de barri es fusionen a la perfecció.

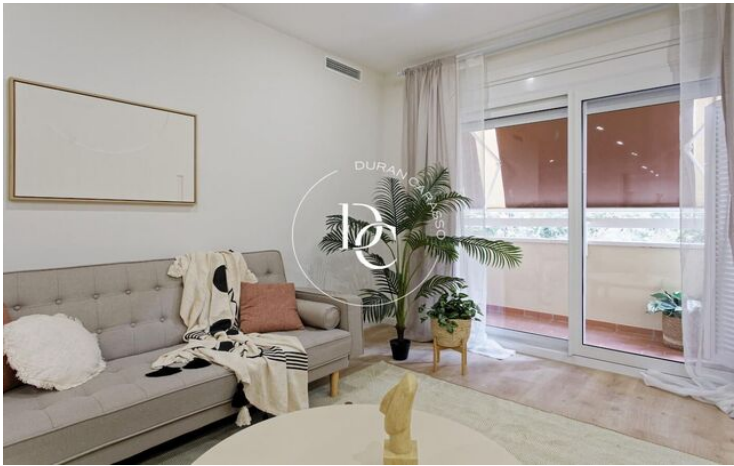
L'immoble destaca per una distribució excepcionalment còmoda i funcional. La zona de dia està presidida per un espectacular saló-menjador de més de 36 m², un espai ampli i lluminós ideal per crear diferents ambients i gaudir tant de la vida familiar com de trobades socials. La cuina independent complementa perfectament aquesta àrea, oferint practicitat i comoditat en el dia a dia.

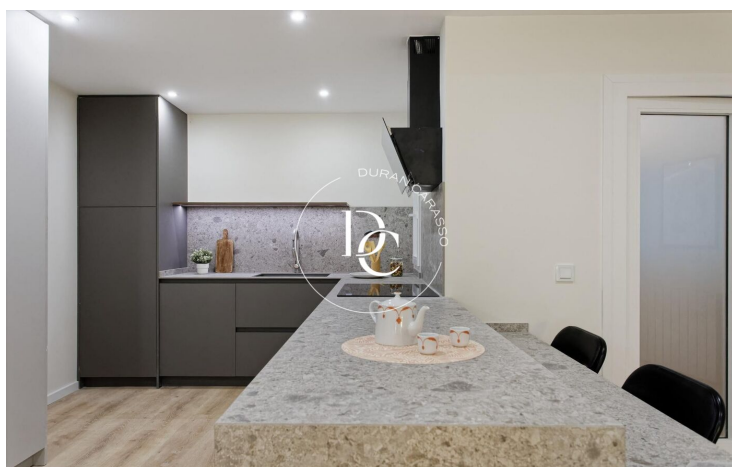
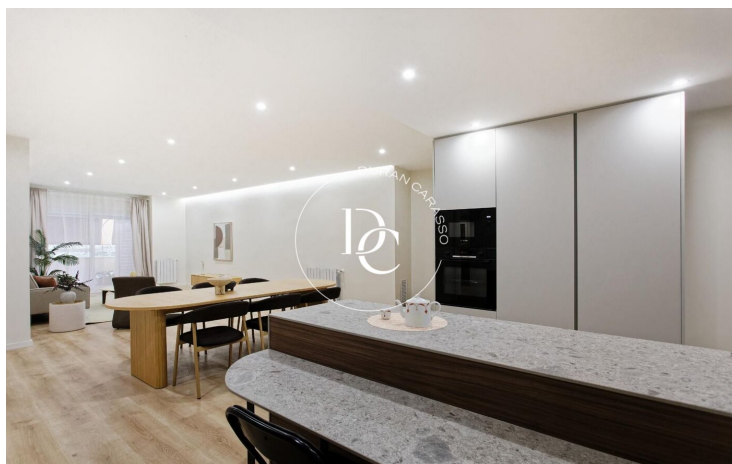
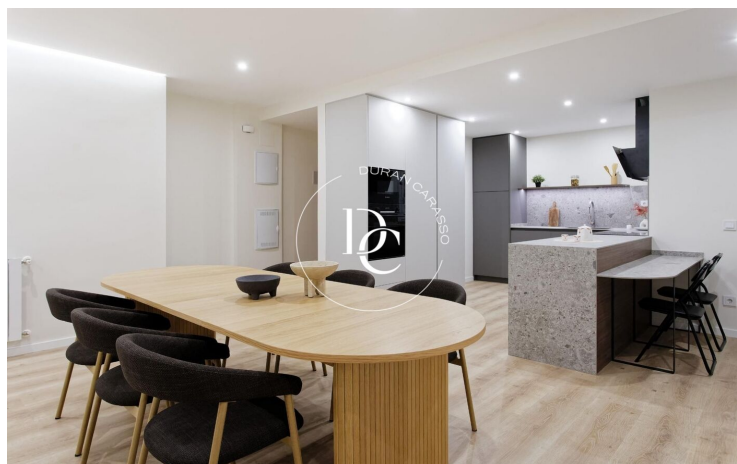
La zona de nit disposa de tres habitacions de bones dimensions, incloent-hi una àmplia habitació principal de més de 16 m², així com dues habitacions addicionals ideals per a família, convidats o despatx. L'habitatge es completa amb dos banys complets, aportant un plus de confort i funcionalitat.

A més, compta amb balcó i galeria, dos espais molt valorats a l'Eixample que permeten gaudir de llum natural, ventilació i d'un agradable racó exterior durant tot l'any.

Una oportunitat única per viure en una de les zones amb més prestigi de Barcelona, envoltat d'edificis històrics, excel·lents connexions de transport, serveis, escoles i una oferta comercial i gastronòmica de primer nivell.

Una llar elegant, espaiosa i amb tot el caràcter de la Barcelona més autèntica.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.