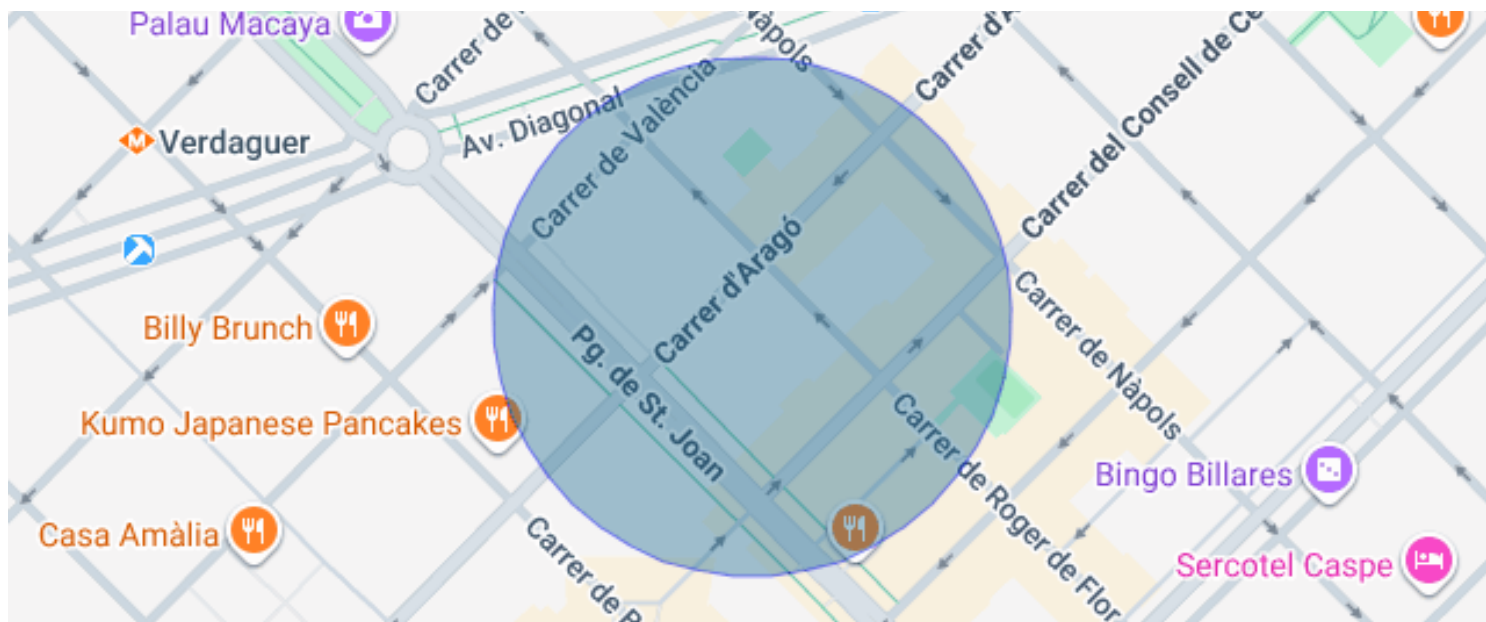




PISO DE LUXE A LA DRETA DE L'EIXAMPLE

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Preu	1.435.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	166 m ²	✓ Ascensor	✓ Armaris encastats
Habitacions	4	✓ Exterior	
Bany	3		
Classificació energètica	E		
Índex prestació energètica	109.00 kw h/m ² any		
Classificació d'emissions	E		
Emissions	23.00 co/m ² any		
Any de construcció	1900		
Planta	4		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Descobreix aquesta joia immobiliària al cor de la Dreta de l'Eixample, a pocs passos del famós Passeig de Sant Joan. Situat en una finca elegant de 1900, recentment rehabilitada en façana i escala, aquest pis combina a la perfecció l'encant de l'arquitectura clàssica amb el confort d'un disseny contemporani.

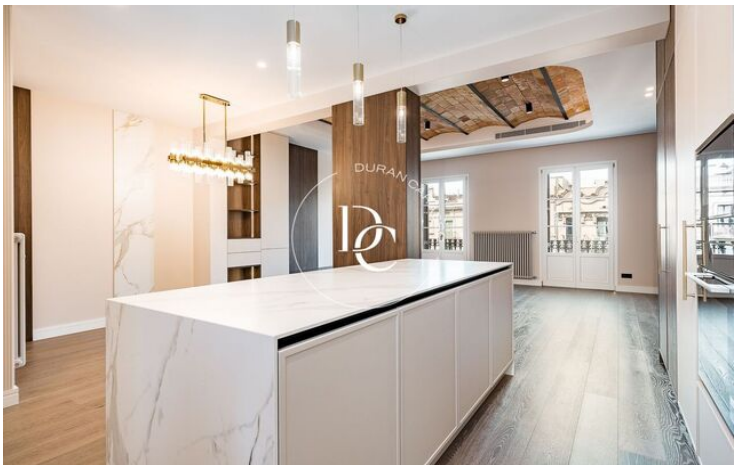
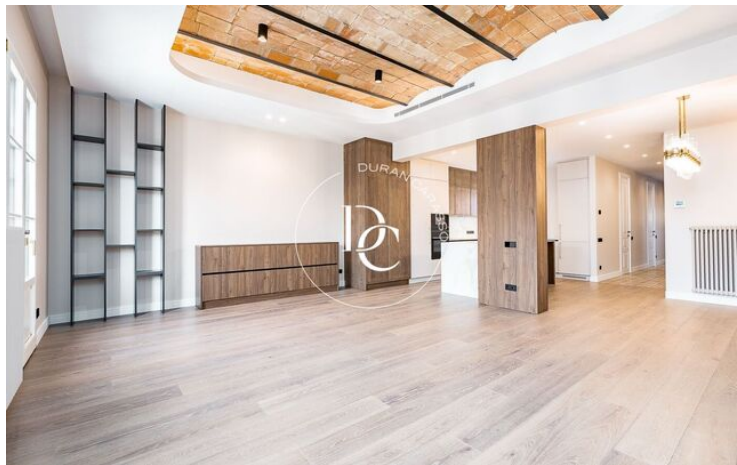
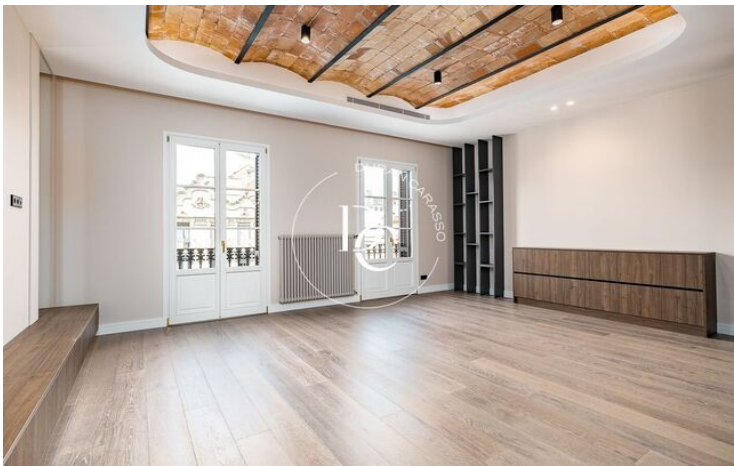
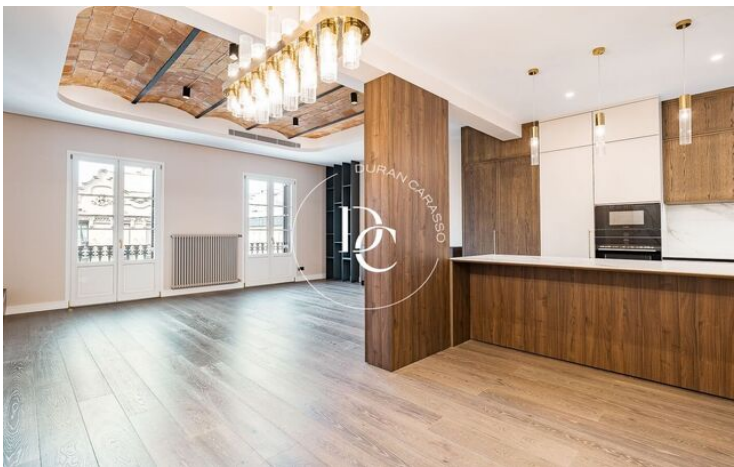
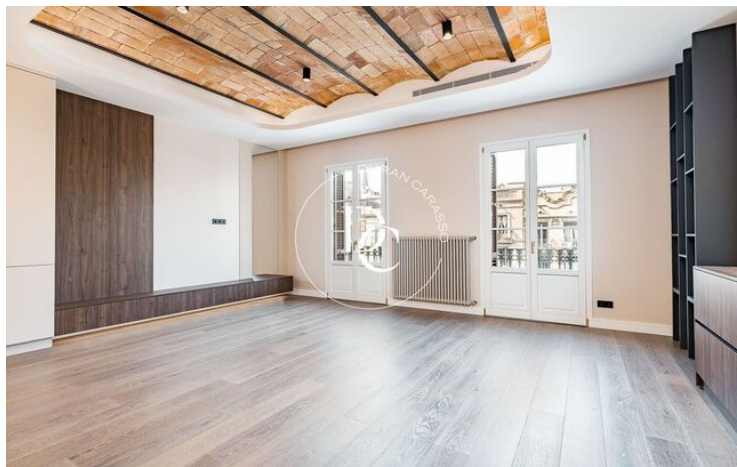
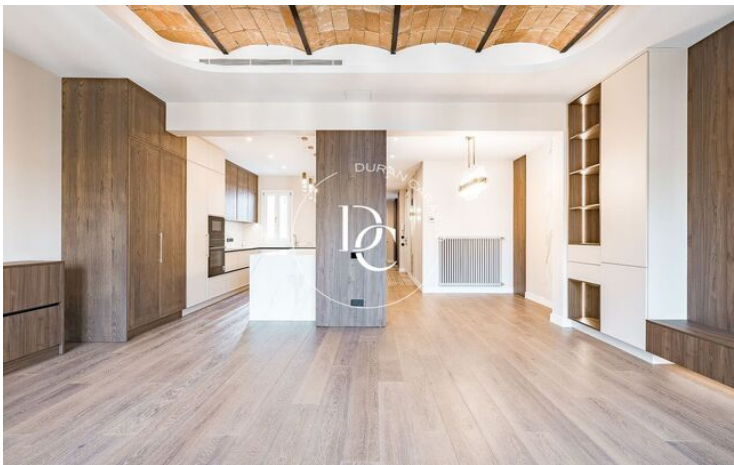
Els alts sostres potencien la sensació d'amplitud i llum natural, creant un ambient sofisticat i acollidor. Una de les habitacions gaudeix de vistes úniques a la inimitable Sagrada Família, un privilegi reservat només per a uns pocs.

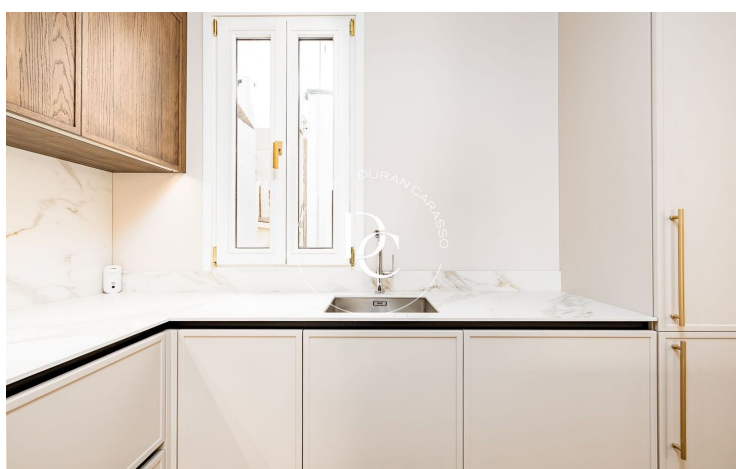
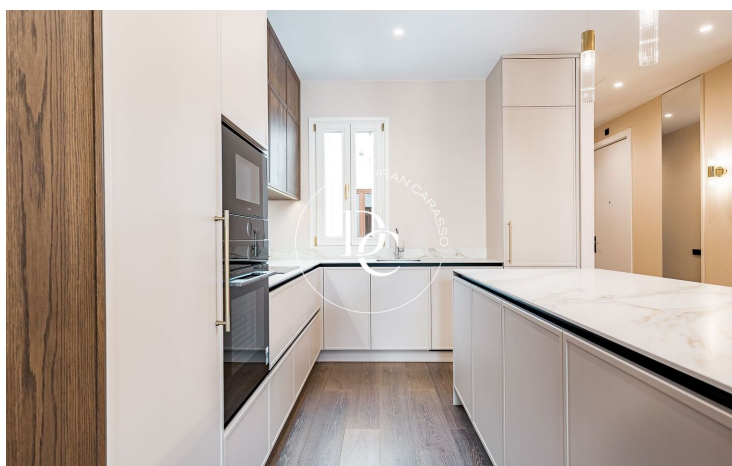
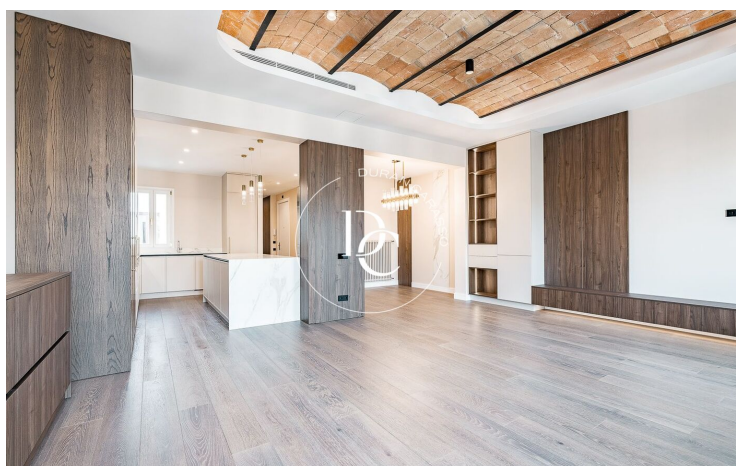
La propietat, completament reformada mitjançant un exclusiu projecte d'interiorisme, compta amb 166 m² construïts distribuïts en quatre habitacions exteriors. La suite principal integra bany privat i vestidor, garantint la màxima comoditat i intimitat.

L'espectacular espai de dia, d'uns 50 m², s'ha concebut com un ampli saló-menjador amb cuina oberta, ideal per gaudir i compartir moments especials. La cuina està equipada amb electrodomèstics Bosch i mobiliari de disseny alemany, tot ressaltat pel parquet de roure natural.

Els tres banys complets presenten un estil modern i sofisticat, equipats amb peces d'alta gamma de prestigioses marques internacionals. Per assegurar el màxim confort durant tot l'any, l'habitatge disposa de climatització per conductes Mitsubishi i calefacció amb caldera de gas Bosch.

En definitiva, una llar única que combina una ubicació privilegiada, un disseny d'alta qualitat i vistes exclusives. Una oportunitat irrepetible per viure Barcelona amb tot el seu encant i comoditat.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.