



PIS EN VENDA AL POBLE SEC

El Poble-sec / Barcelona

Preu	297.000 €
Sup. construïda	75 m ²
Habitacions	3
Bany	1
Classificació energètica	E
Índex prestació energètica	201.00 kw h/m ² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	34.00 co/m ² any
Any de construcció	1966
Planta	4



El Poble-sec / Barcelona

Durán Carasso presenta aquest lluminós pis de 75 m² situat en una finca amb ascensor, en una planta alta que garanteix una excel·lent entrada de llum natural durant gran part del dia, al barri de Poble Sec.

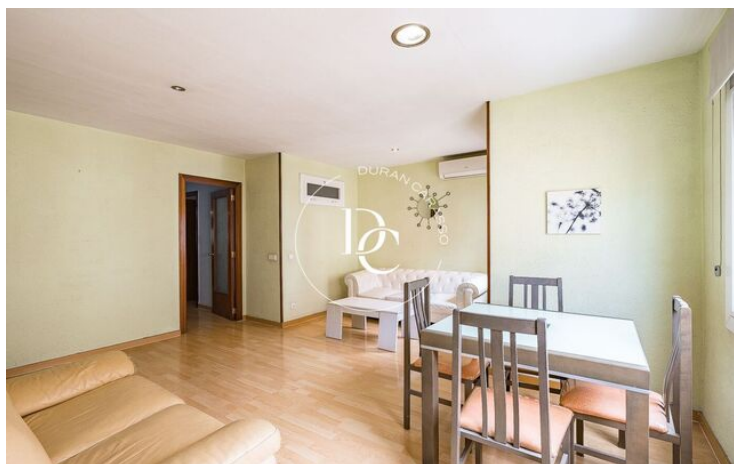
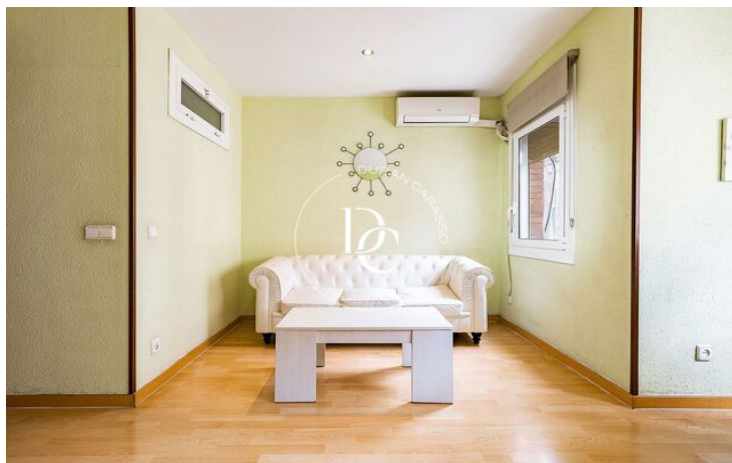
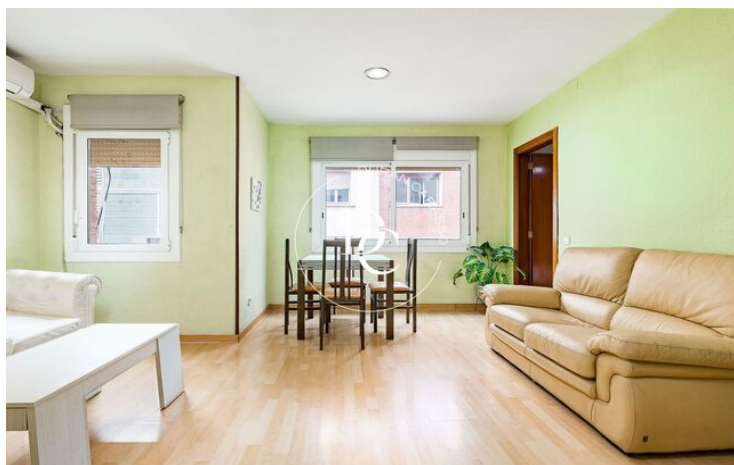
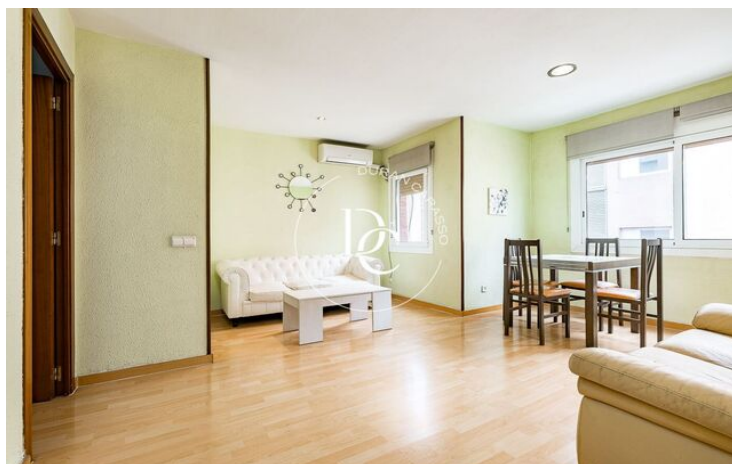
L'habitatge ofereix una distribució còmoda i funcional, amb tres habitacions, una doble i dues individuals, ideals tant per a famílies com per a qui necessiti un espai extra per teletreball o convidats. Disposa d'un bany complet en bon estat.

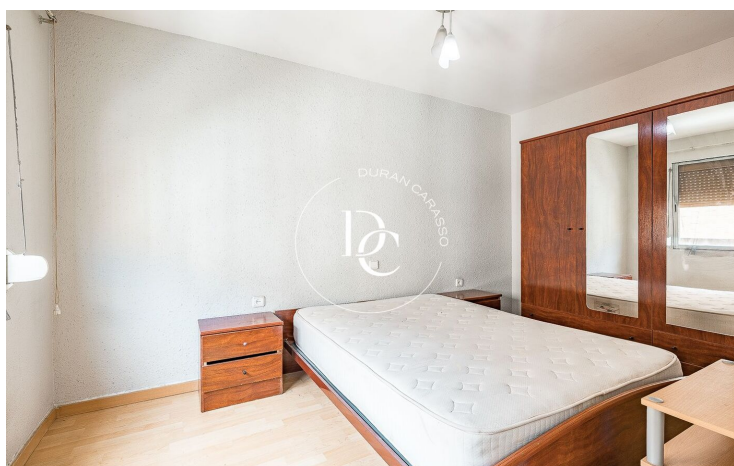
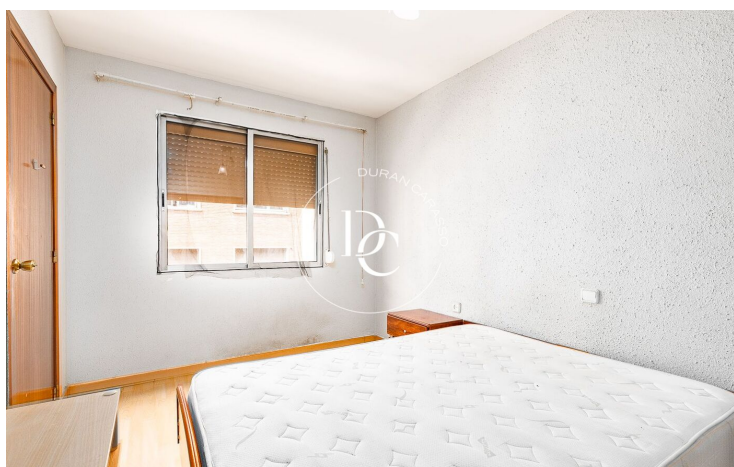
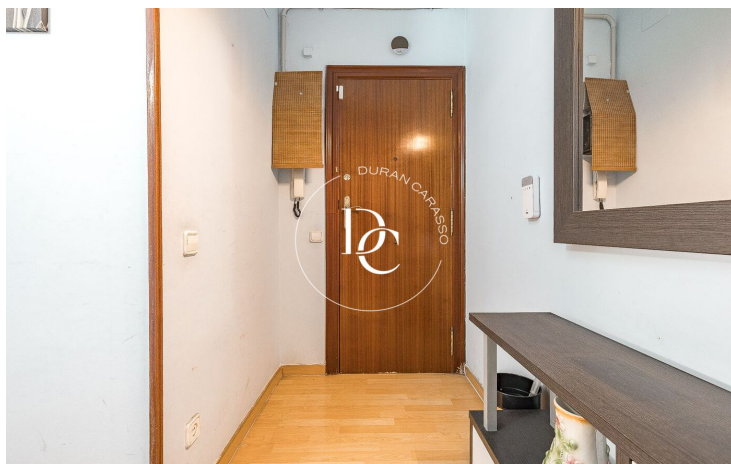
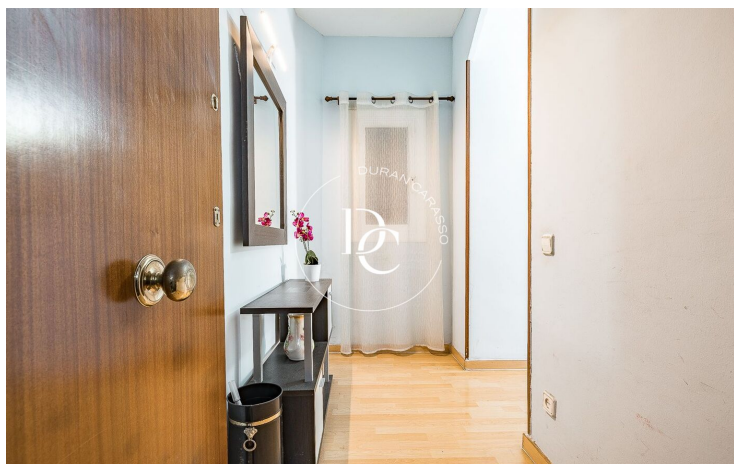
La cuina és independent, pràctica i ben definida. El saló-menjador és ampli i molt lluminós, convertint-se en l'espai principal de la vivenda, amb un ambient acollidor i agradable.

El pis es troba en bon estat de conservació, cosa que permet entrar-hi a viure amb comoditat, amb opcions de millora o personalització si es desitja.

Situat a Poble Sec, una zona molt demandada, amb una gran oferta de serveis, comerços i restauració, així com bones connexions amb transport públic, incloent autobusos i les línies L2 i L3 de metro.

Una opció molt interessant tant com a habitatge habitual com per inversió. Vive donde mereces vivir.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.