



OBRA NOVA EN VENDA A FORT PIENC

El Fort Pienc / Barcelona

Preu	760.000 €	✓ Calefacció	✓ Traster
Sup. construïda	110 m ²	✓ Ascensor	✓ Parking
Habitacions	3	✓ Terrassa	✓ Balcó
Bany	1	✓ Armaris encastrats	✓ Piscina comunitària
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		



El Fort Pienc / Barcelona

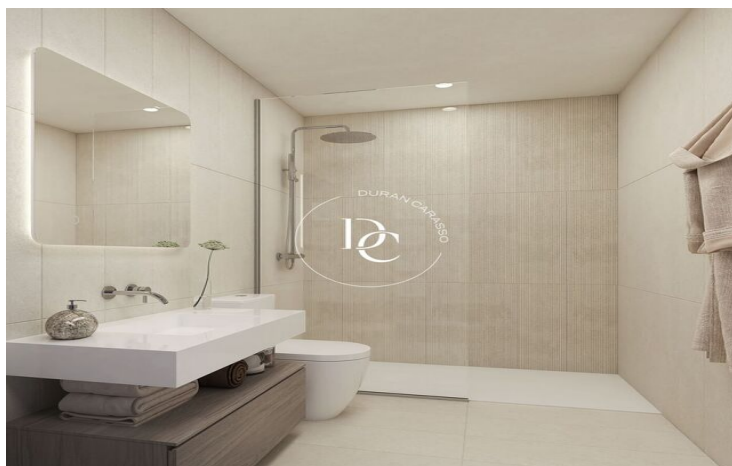
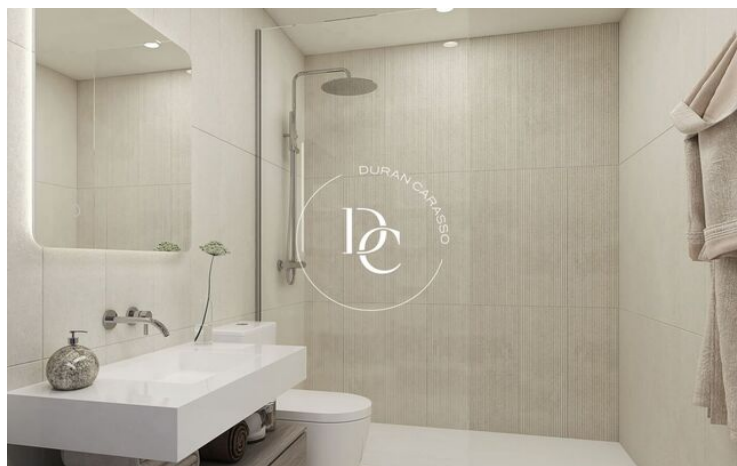
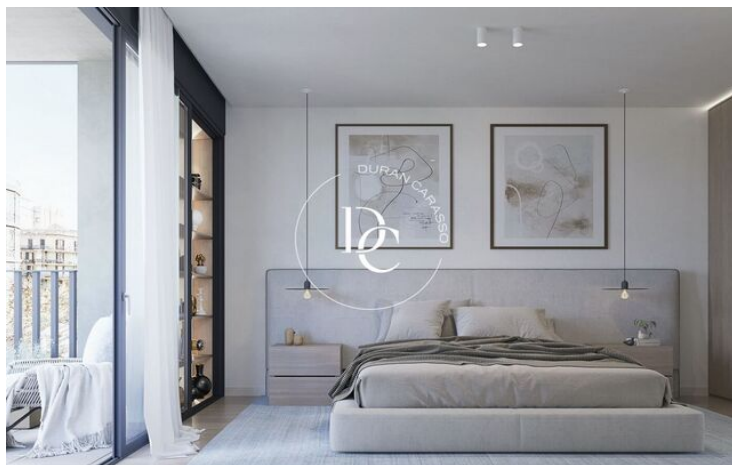
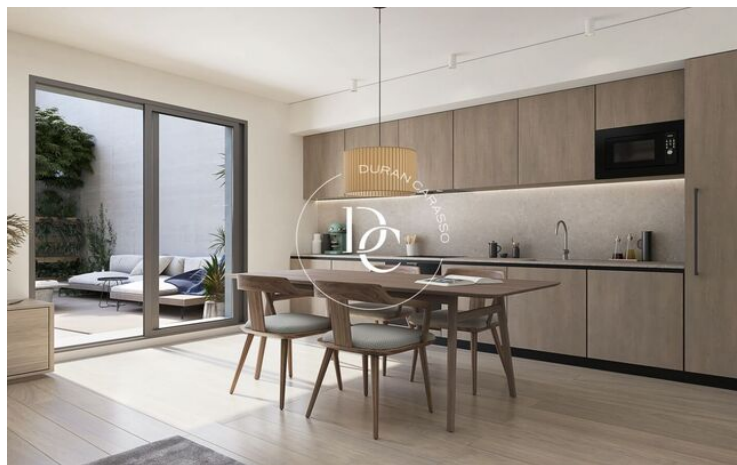
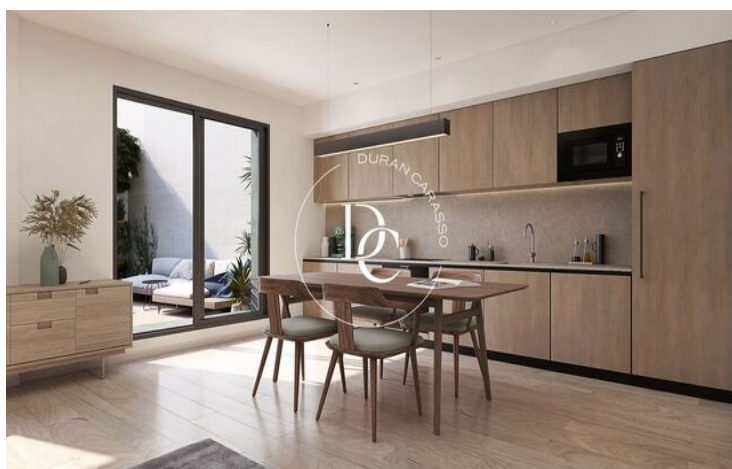
Espectacular dúplex de 110,08 m², amb una impressionant terrassa de 26,59 m², és l'opció perfecta per a aquells que busquen espai, confort i una ubicació immillorable. Situat a Barcelona, aquest dúplex es presenta com una oportunitat única per a qui desitgi viure en una propietat moderna i ben distribuïda, amb excel·lents acabats i un disseny funcional.

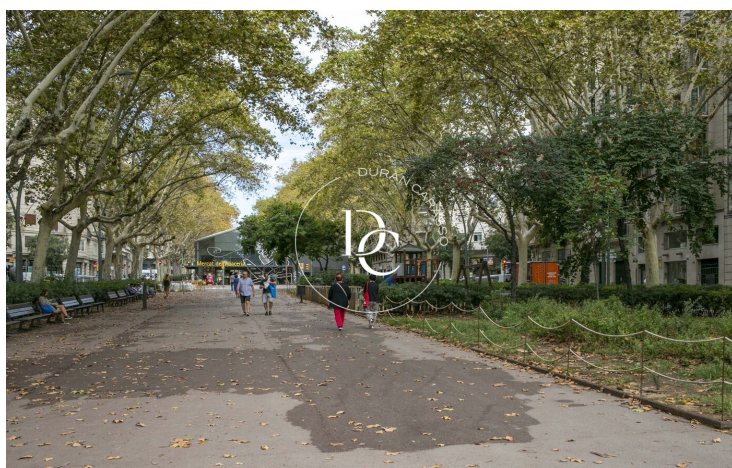
Distribució del dúplex: espais amplis i funcionals

Aquest dúplex de dues plantes ha estat dissenyat per maximitzar cada metre quadrat. A la planta baixa, hi trobaràs una sala d'estar àmplia i lluminosa, ideal per relaxar-te o rebre visites. La cuina oberta s'integra perfectament amb la sala d'estar, creant un ambient de comunicació i harmonia, ideal per gaudir dels teus moments culinaris. A més, en aquesta planta hi ha un bany complet que afegeix comoditat i practicitat a l'espai.

Però el que realment distingeix aquesta propietat és la seva terrassa privada de 26,59 m², un espai exterior exclusiu on podràs gaudir d'un cafè al matí, organitzar sopars a l'aire lliure o simplement relaxar-te sota el sol. Aquesta terrassa és un veritable valor afegit, oferint-te un petit oasi de tranquil·litat a casa teva.

A la planta superior, les habitacions ofereixen un ambient privat i tranquil. Grans finestrals asseguren una excel·lent il·luminació natural durant tot el dia, mentre que els acabats moderns i d'alta qualitat a totes les estances fan d'aquesta propietat un lloc ideal per viure còmodament.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
<https://www.durancarasso.es>