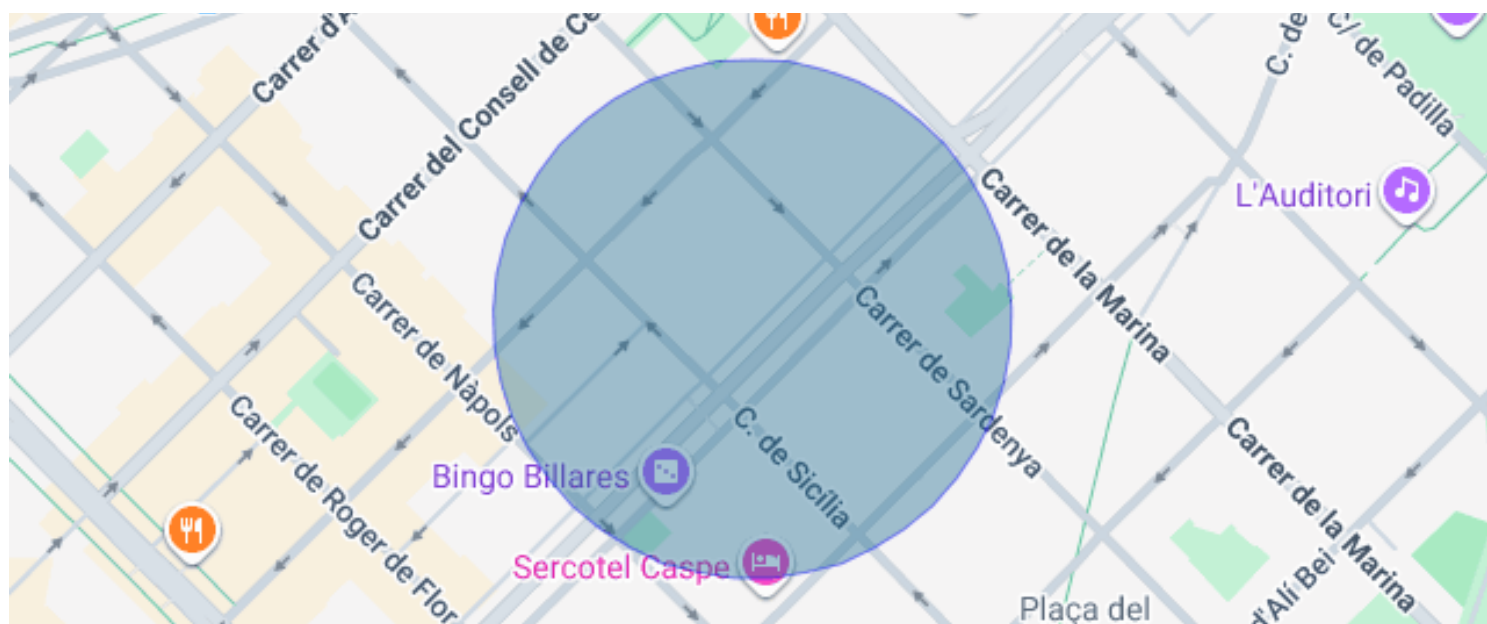




## PIS LLUMINÓS EN VENDA A EL FORT PIENC, BARCELONA

El Fort Pienc / Barcelona

|                           |           |                    |                     |
|---------------------------|-----------|--------------------|---------------------|
| Preu                      | 479.000 € | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció        |
| Sup. construïda           | 85 m²     | ✓ Ascensor         | ✓ Armaris encastats |
| Habitacions               | 3         | ✓ Exterior         |                     |
| Bany                      | 2         |                    |                     |
| Classificació energètica  | E         |                    |                     |
| Classificació d'emissions | E         |                    |                     |
| Planta                    | 3         |                    |                     |
| Altura real               | 4         |                    |                     |



## El Fort Pienc / Barcelona

Durán Carasso presenta aquest magnífic pis de 85 m<sup>2</sup> en finca clàssica amb ascensor, que destaca per la seva lluminositat, el seu excel·lent estat i una distribució pensada per al confort diari. Un habitatge llest per entrar-hi a viure, amb tot el caràcter de l'arquitectura clàssica i el benestar d'una llar pràctica i acollidora.

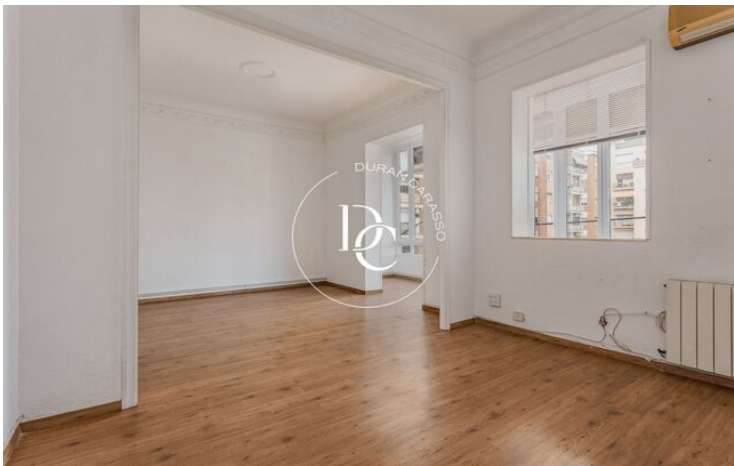
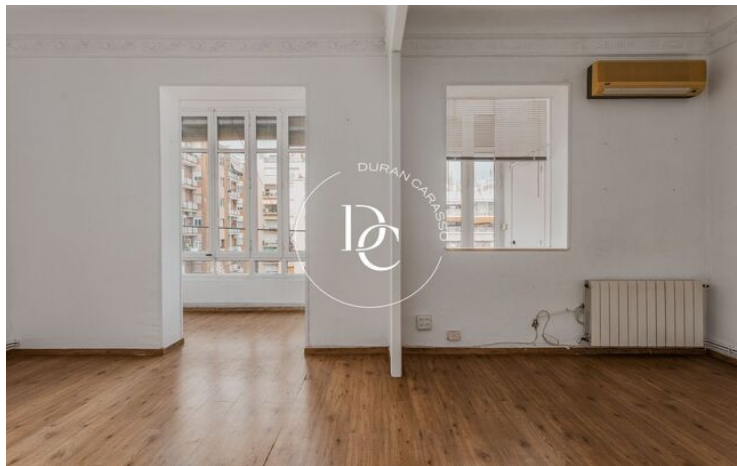
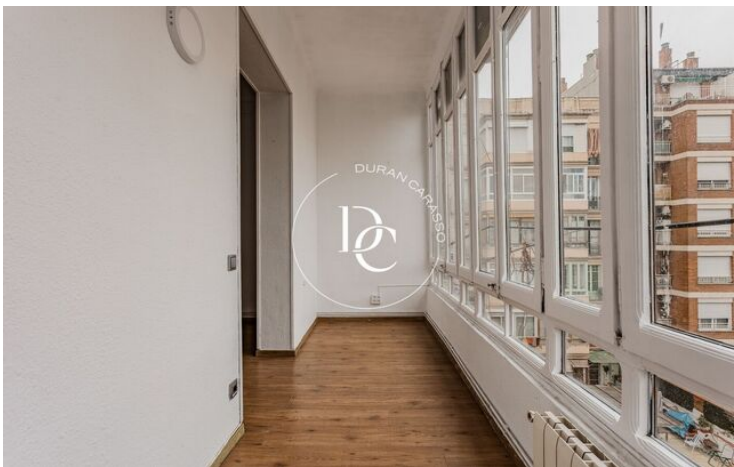
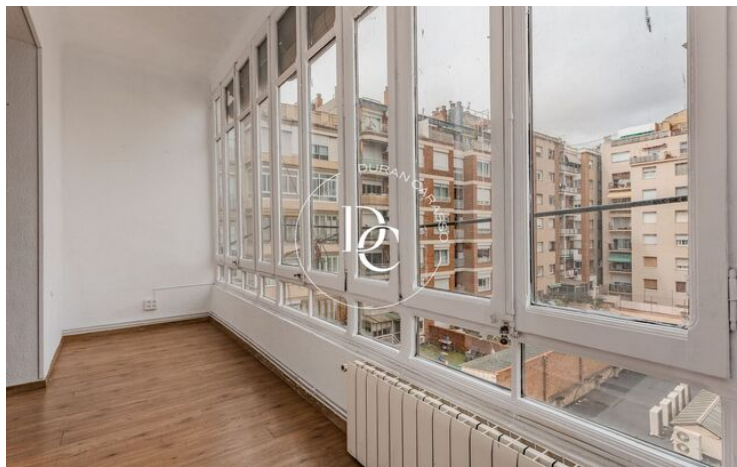
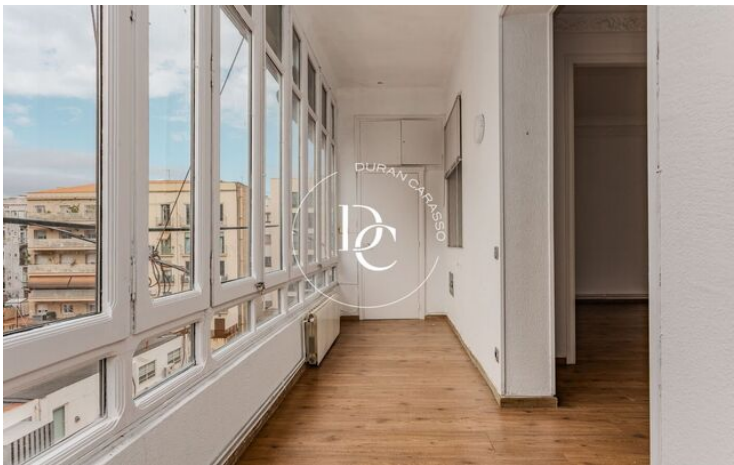
El pis es compon de tres habitacions, una de les quals doble, dos banys complets, un saló-menjador ampli i una cuina independent. Cada estança gaudeix de llum natural, creant un ambient càlid i confortable al llarg de tot el dia. En tractar-se d'una planta alta, la tranquil·litat i la claredat són protagonistes a cada racó.

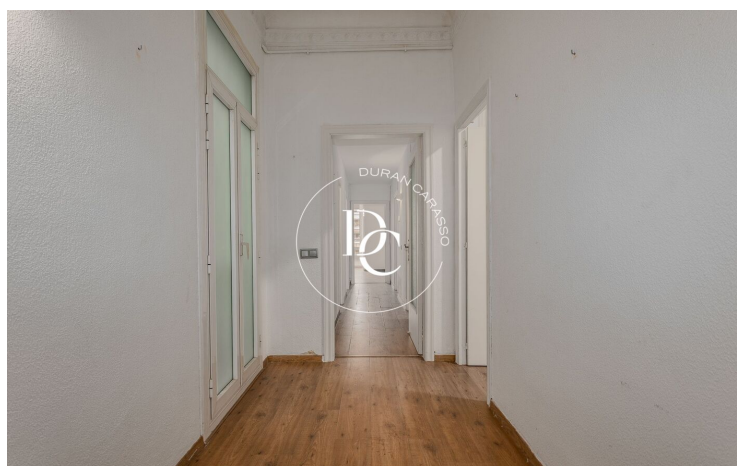
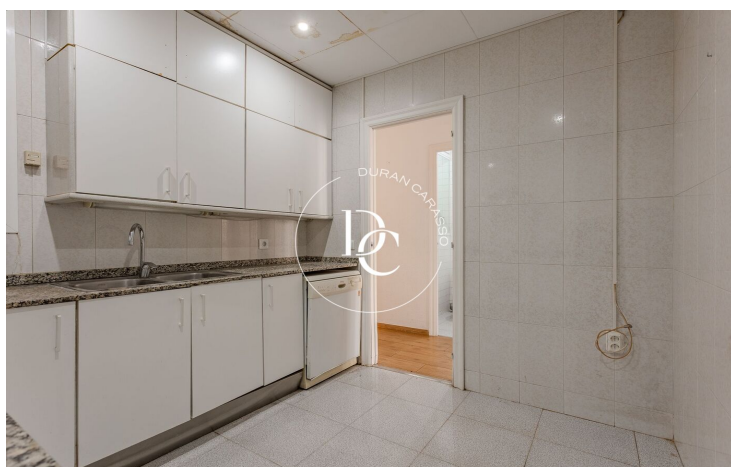
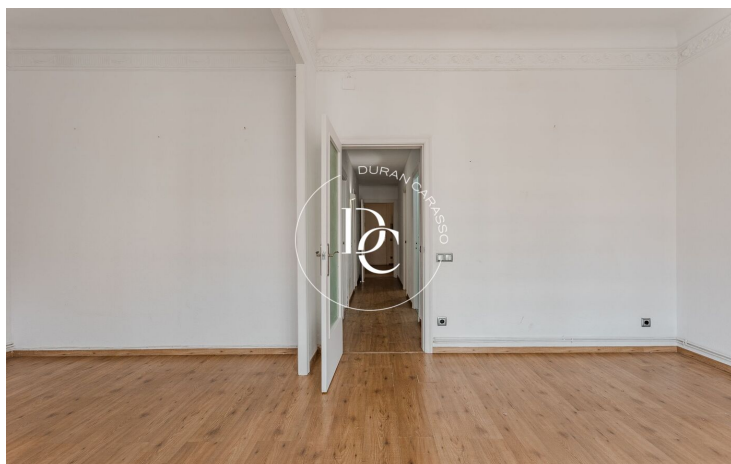
La finca clàssica on es troba està en perfecte estat de conservació, actualitzada i amb ascensor. L'habitatge està llest per viure-hi, encara que ofereix marge de millora per treure el màxim profit de la seva fantàstica distribució.

La ubicació és immillorable: en una zona molt ben comunicada, entre les parades de metro de Tetuan i Monumental, propera a escoles, comerços i tota mena de serveis, fet que converteix aquest pis en una opció ideal tant per viure-hi com per invertir-hi.

Una oportunitat única de gaudir d'un pis amb caràcter, llum i comoditat en ple centre de la ciutat.

Vive donde mereces vivir con Durán Carasso.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.