



ATIC DE 72 M2 AMB VISTES I TERRASSA EN VENDA A LA NOVA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE, ...

La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu

515.000 €

Sup. construïda	72 m ²
Sup. útil	60 m ²
Habitacions	2
Banys	2
Classificació energètica	G
Índex prestació energètica	271.00 kw h/m ² any
Classificació d'emissions	E
Emissions	46.00 co/m ² any
Any de construcció	1935
Planta	5
Altura real	6

✓ Aire condicionat

✓ Calefacció

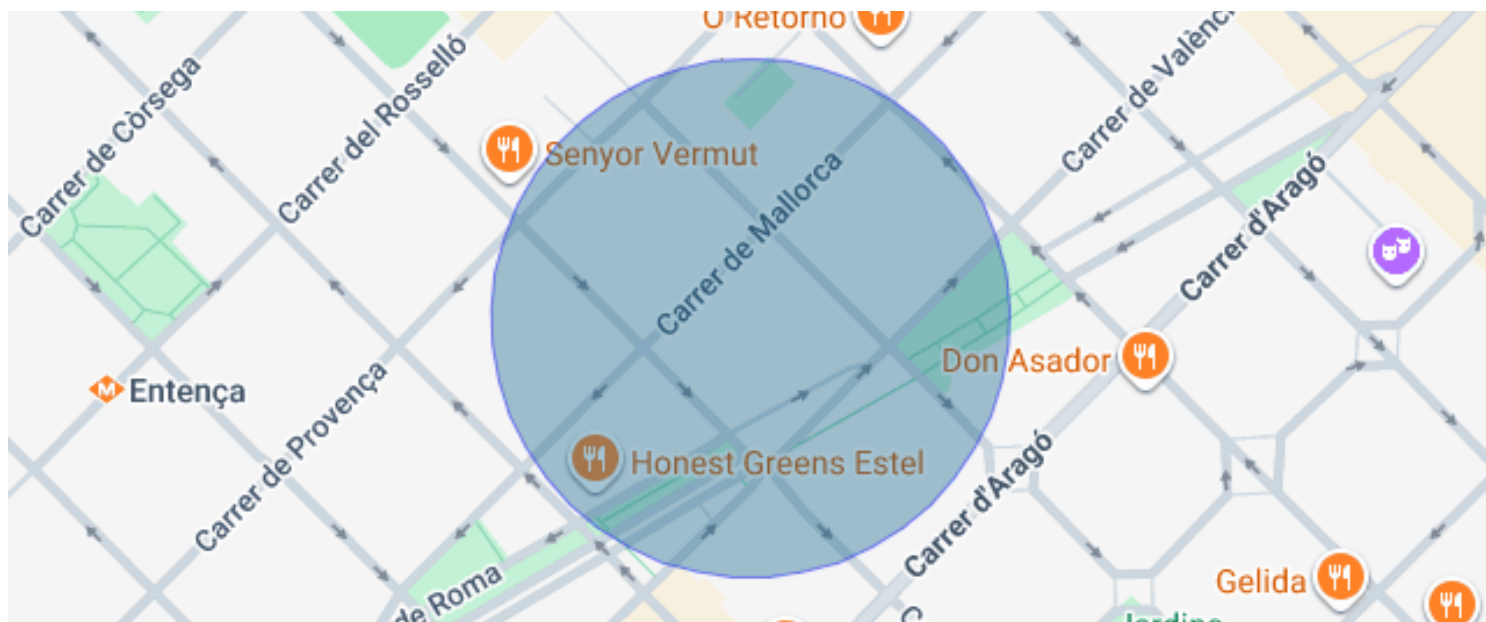
✓ Vistes

✓ Ascensor

✓ Amoblat

✓ Terrassa

✓ Balcó



La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Durán Carasso presenta aquest lluminós àtic reformat i moblat a estrenar, situat en una finca clàssica amb ascensor al cor de l'Eixample, a pocs metres de l'Hospital Clínic.

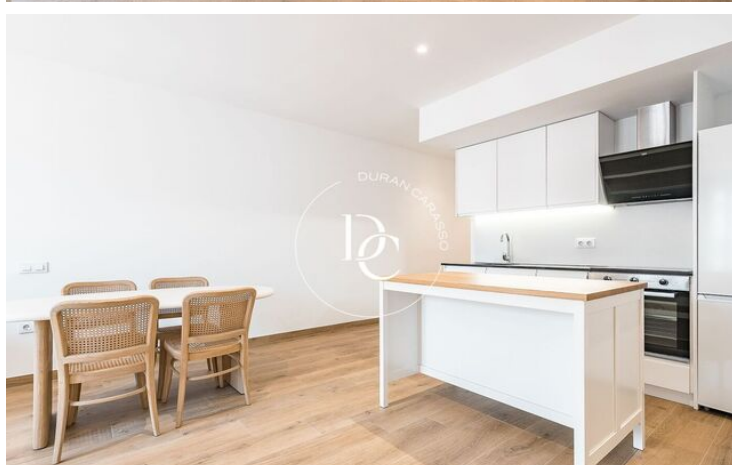
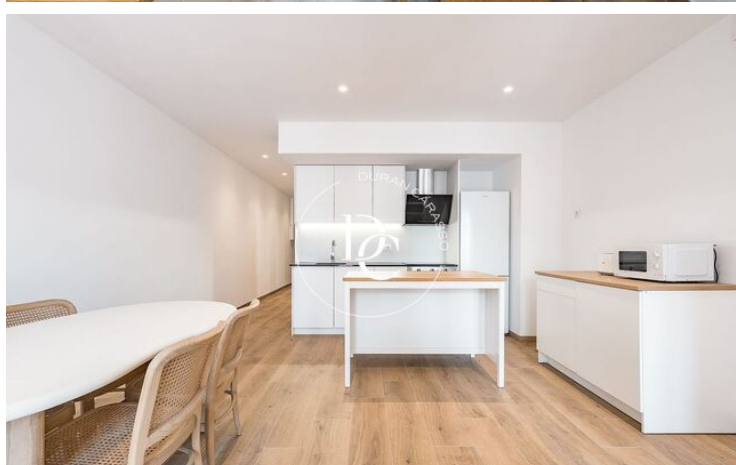
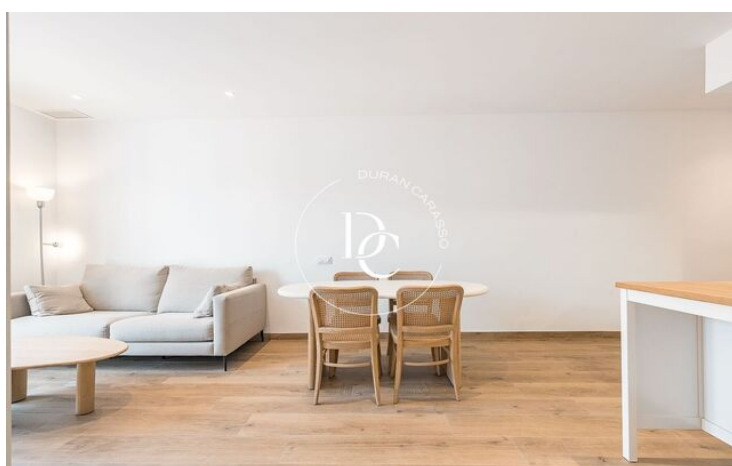
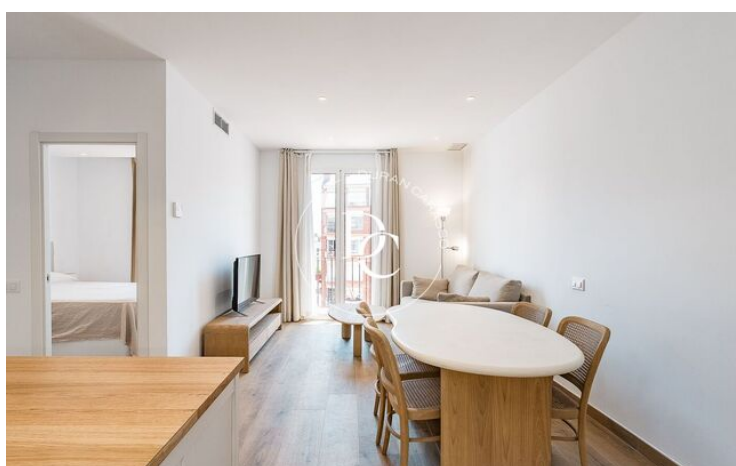
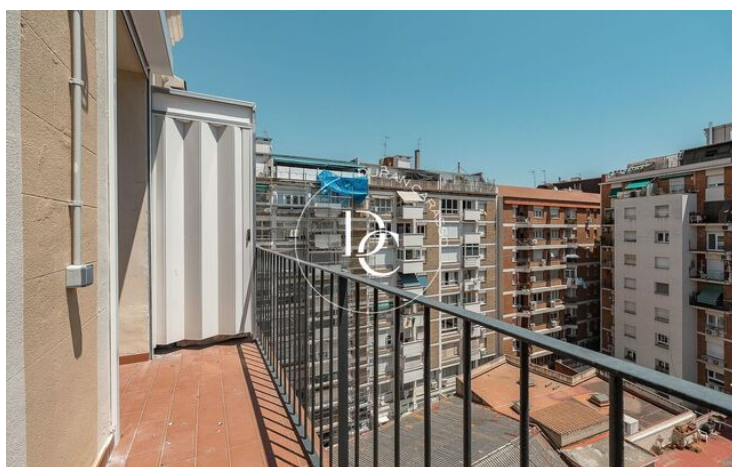
Ubicat en una cinquena planta i orientat al mar, l'habitatge gaudeix d'una excel·lent entrada de llum natural durant tot el dia. La seva distribució moderna i funcional ofereix una àmplia zona de dia amb cuina integrada i sala d'estar-menjador de concepte obert, amb sortida a un agradable balcó corregut de 5 metres. Aquest espai exterior també té accés directe des del dormitori principal, una còmoda suite amb bany privat.

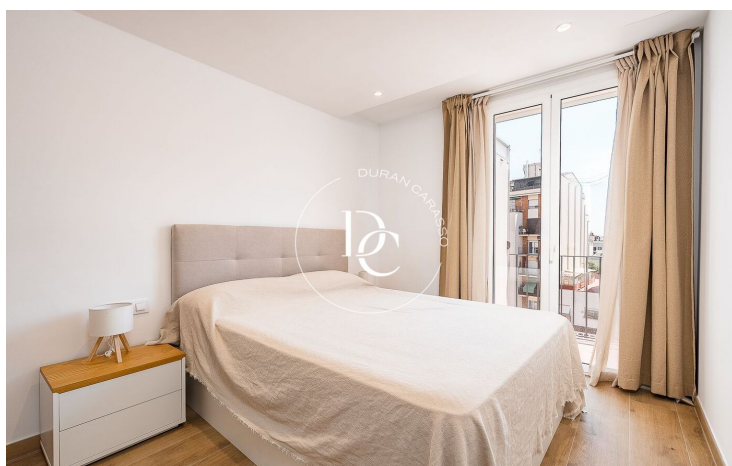
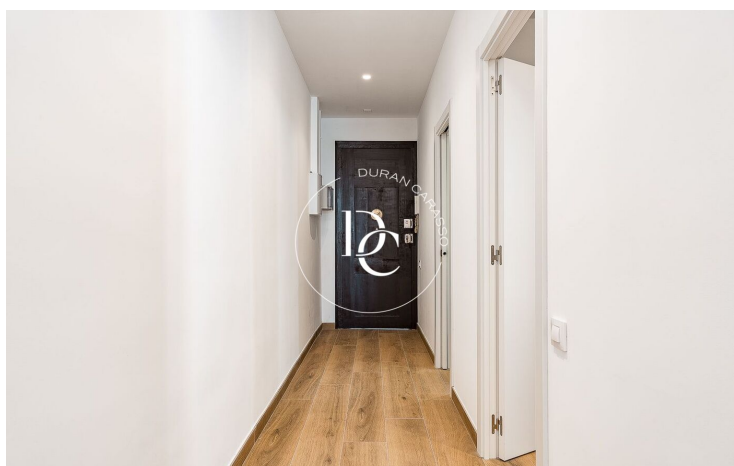
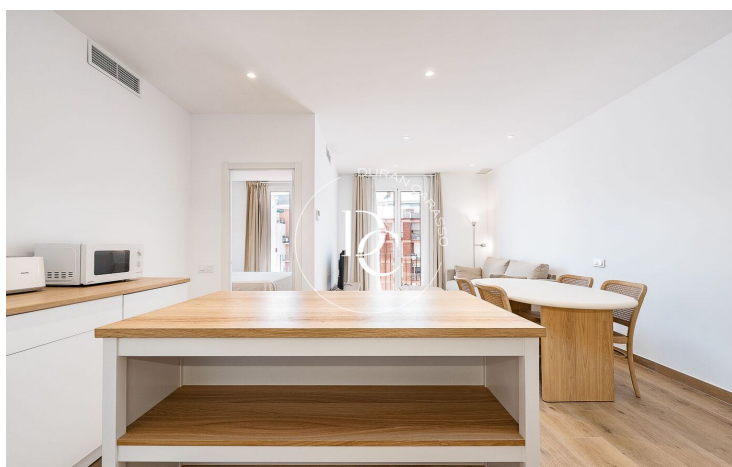
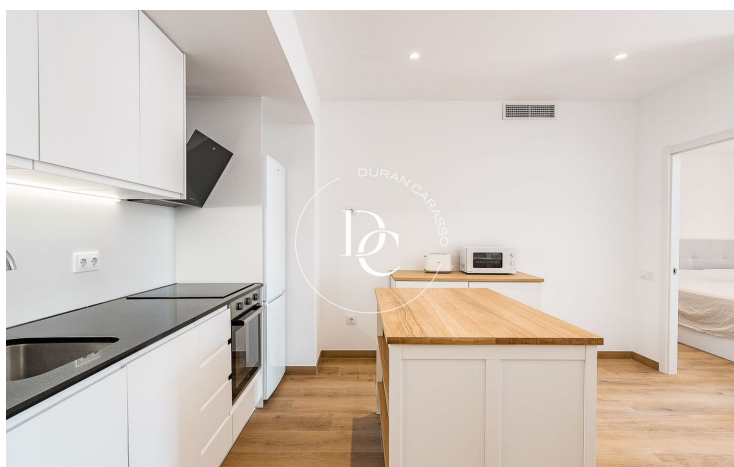
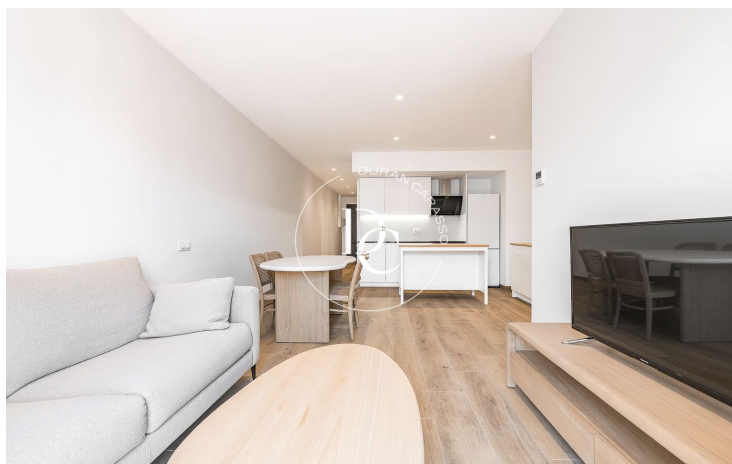
La propietat disposa, a més, d'un segon dormitori, un segon bany complet i una pràctica zona de safareig independent. Reformada íntegrament amb un estil contemporani, es ven completament moblada amb mobiliari nou a estrenar, a punt per entrar-hi a viure.

Com a valor afegit, la finca compta amb un ampli terrat comunitari situat a la mateixa planta, amb un accés molt còmode des de l'habitatge.

Una excel·lent oportunitat per gaudir d'un àtic elegant, assolellat i llest per estrenar en una de les zones més demandades de Barcelona.

#Vivir Donde Mereces Vivir





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.