



MAGNÍFIC PIS EN VENDA A L'ESQUERRA DE L'EIXAMPLE

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu

865.000 €

Sup. construïda	151 m²
Habitacions	4
Bany	2
Classificació energètica	D
Índex prestació energètica	135.00 kw h/m² any
Classificació d'emissions	D
Emissions	47.00 co/m² any
Any de construcció	1920
Planta	pr
Altura real	2

✓ Calefacció

✓ Balcó

✓ Ascensor

✓ Exterior



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Et presentem aquest preciós pis situat en una finca regida de l'Eixample, totalment reformat amb un gust exquisit. És exterior, molt lluminós i conserva detalls originals que li donen un toc especial.

Ens apassionen aquest tipus d'habitatges: finques clàssiques de l'Eixample amb història, sostres alts i la característica volta catalana. En aquest cas, la reforma ha sabut combinar allò modern amb els elements originals com la fusteria, els vitralls, les parets de maó vist i els sostres amb volta catalana a la vista.

El pis es distribueix en dues zones diferenciades: la zona de dia dona al carrer, i la de nit al tranquil pati d'illa.

El saló-menjador té gairebé 30 m² i compta amb dos balcons exteriors, connectat amb una cuina office d'uns 20 m² molt lluminosa i funcional.

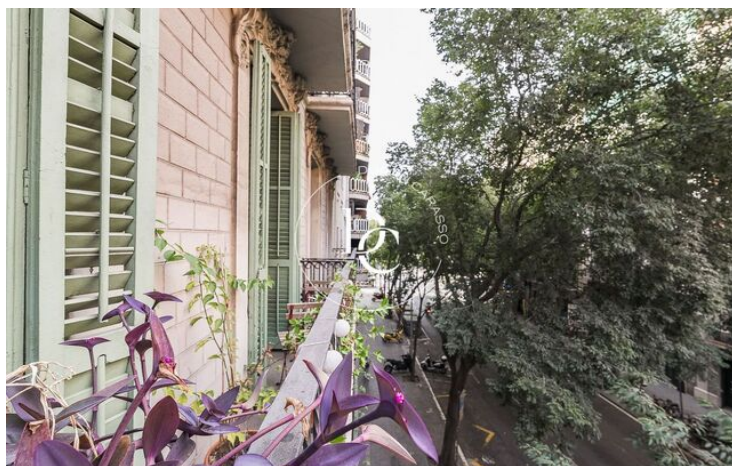
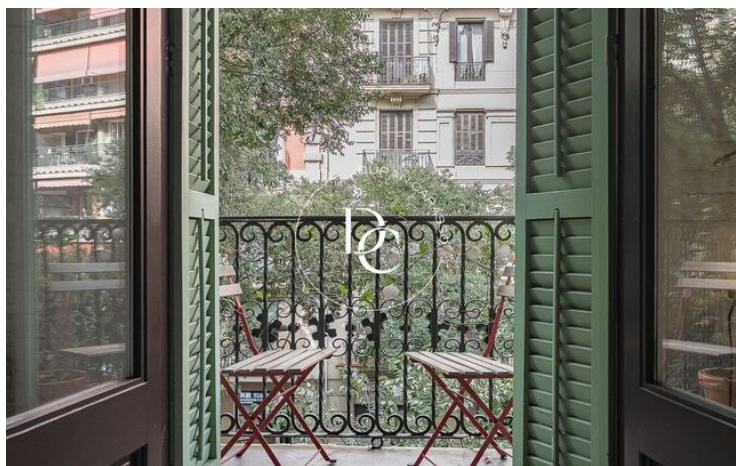
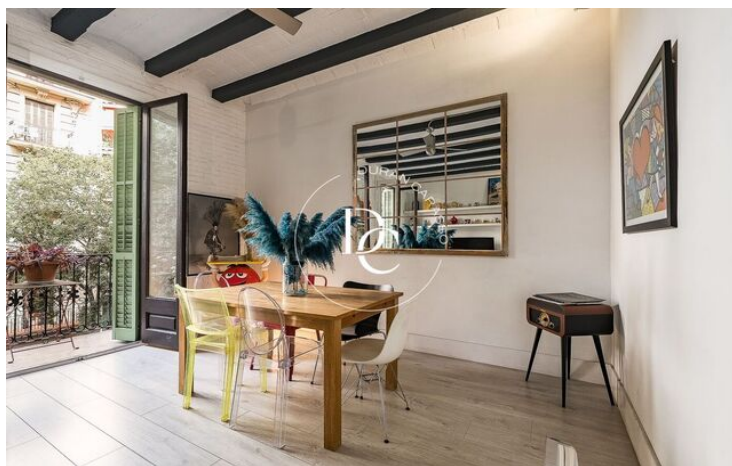
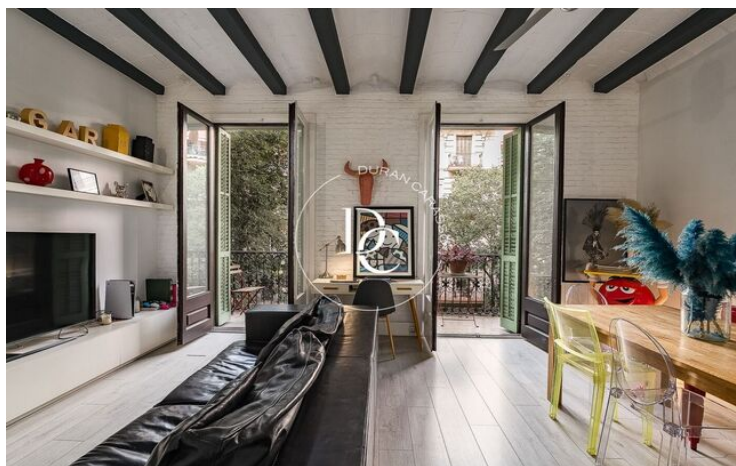
Disposa de 4 habitacions: dues d'elles donen al pati d'illa, una amb vestidor i la principal amb bany en suite. Les altres dues són una doble i una individual. A més, hi ha un altre bany molt ampli i una zona de safareig independent.

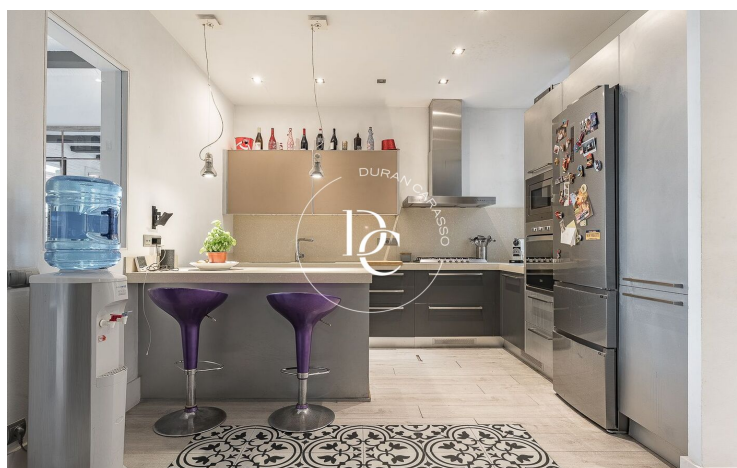
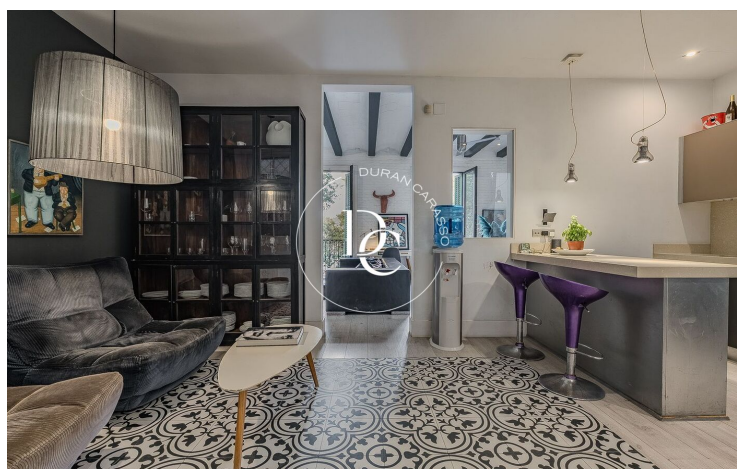
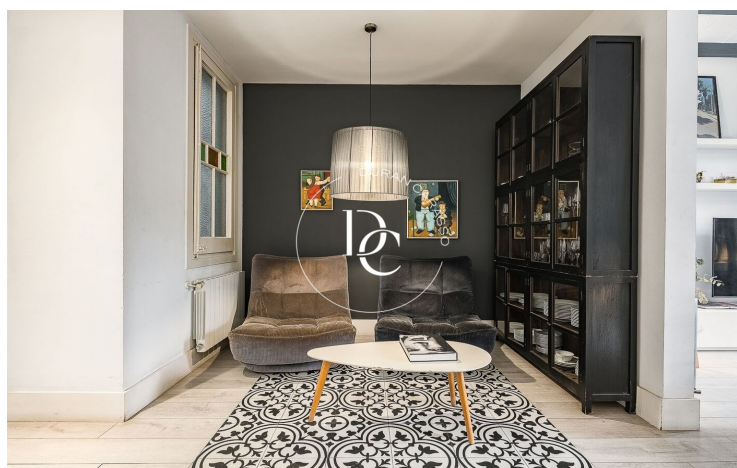
Un dels aspectes més destacats del pis és la llum natural que entra per tot arreu, fins i tot als passadissos, i aquell espectacular vitrall original a l'entrada que li dona encara més personalitat.

Cada detall de la reforma integral ha estat cuidat al màxim, amb materials de qualitat, acabats impecables i molt bon gust.

Si tu també ets un enamorat d'aquest tipus d'habitatges amb ànima i busques un pis llest per entrar-hi a viure, no deixis de venir a veure'l. T'encantarà.

Vive donde mereces vivir





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.