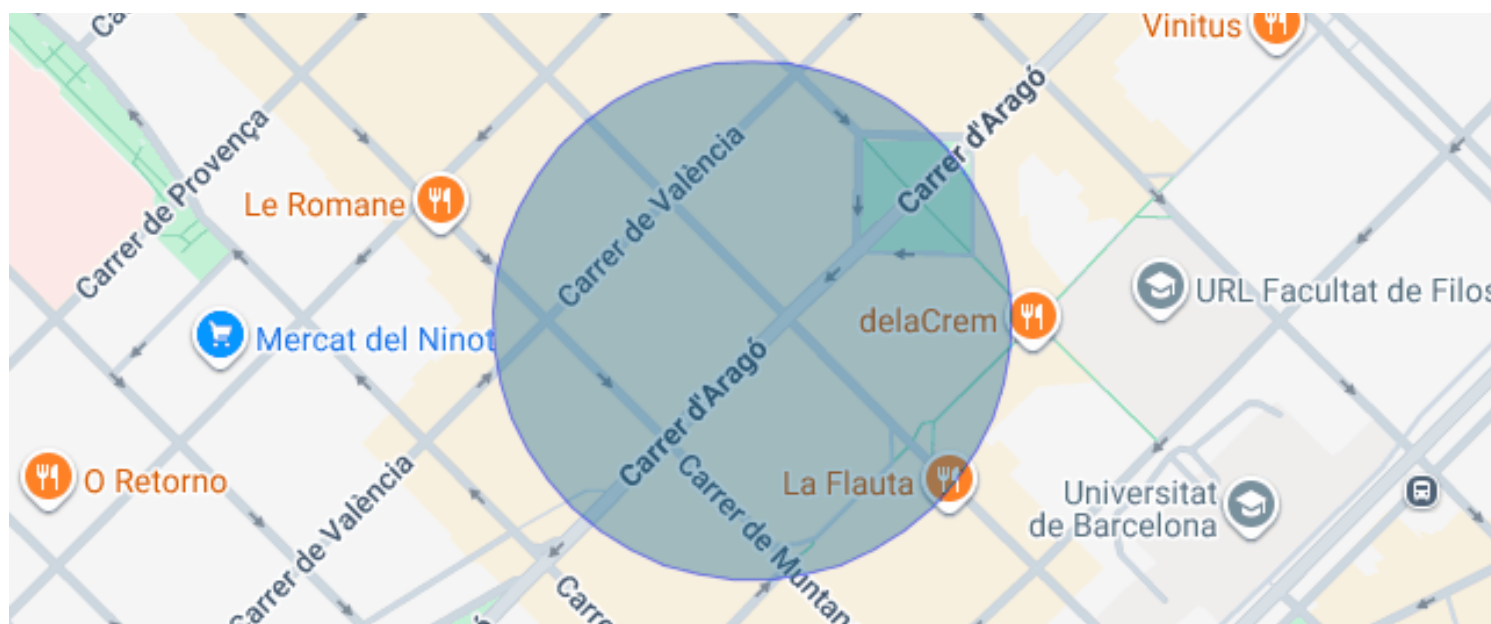




ESPECTACULAR PIS AL COR DE L'EIXAMPLE, AL COSTAT DE LA PLAÇA LETAMENDI

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Preu	795.000 €	✓ Aire condicionat	✓ Calefacció
Sup. construïda	86 m²	✓ Vistes	✓ Ascensor
Sup. útil	74 m²	✓ Amoblat	✓ Terrassa
Habitacions	2	✓ Balcó	✓ Armariis emcastats
Bany	2	✓ Exterior	
Classificació energètica	Pendent		
Classificació d'emissions	Pendent		
Planta	2		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Ubicat en una de les zones més cotitzades de Barcelona, a pocs passos de la Plaça Letamendi i al carrer Aribau, aquest magnífic pis de 90 m² combina amplitud, lluminositat i una ubicació privilegiada en ple Eixample.

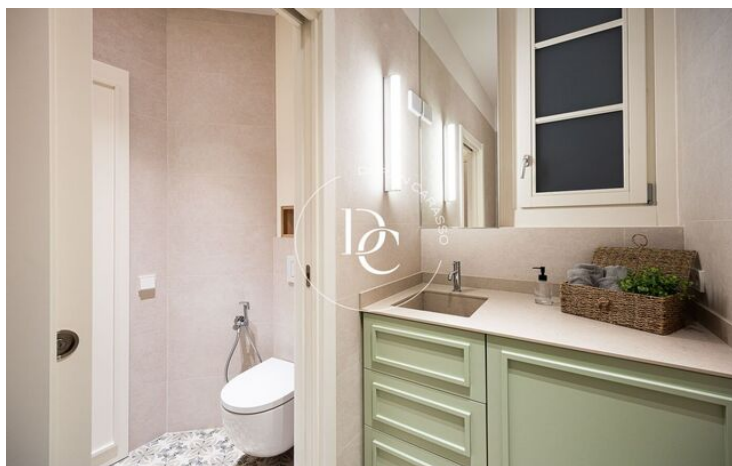
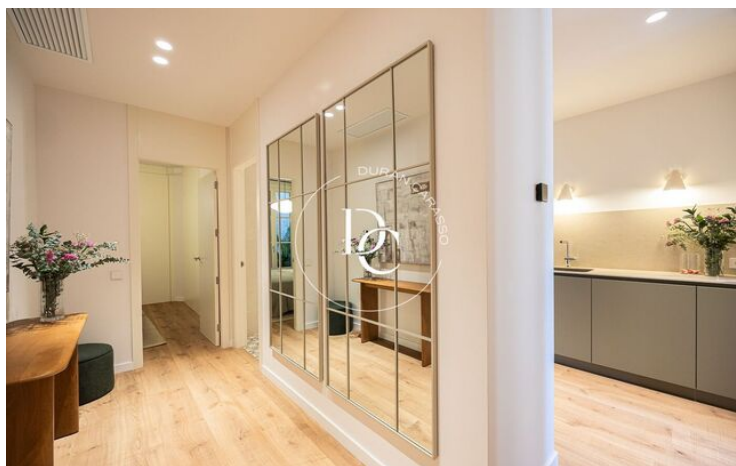
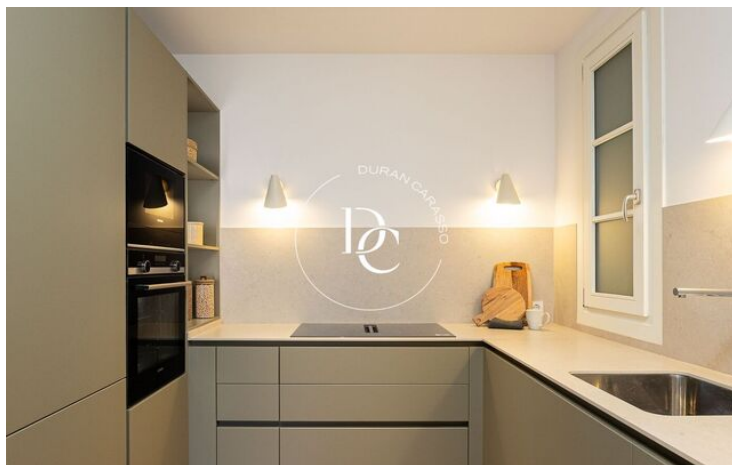
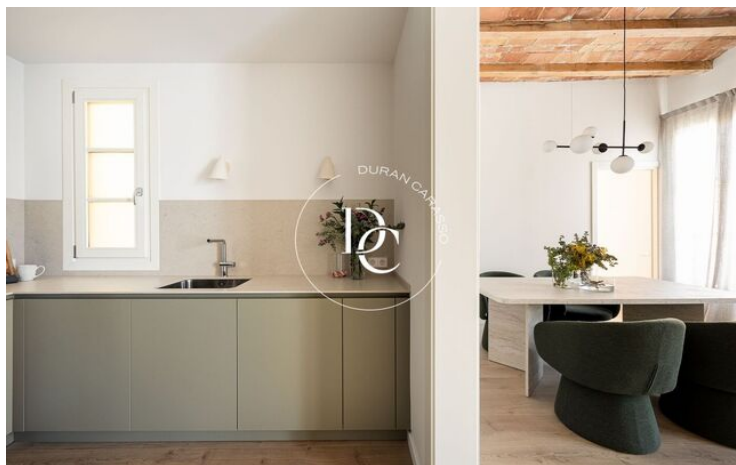
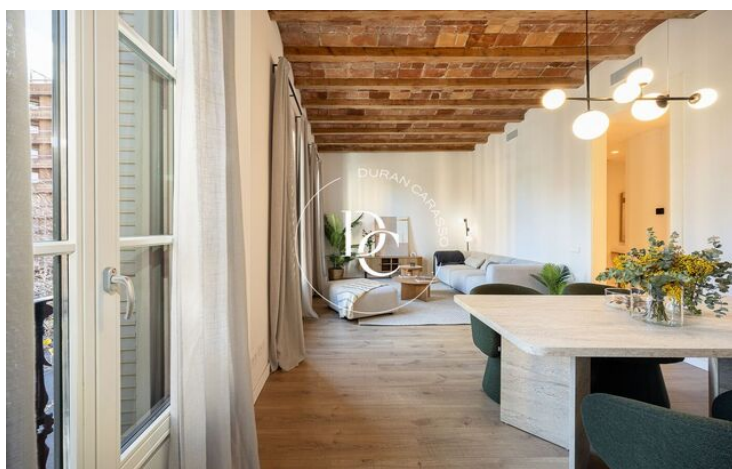
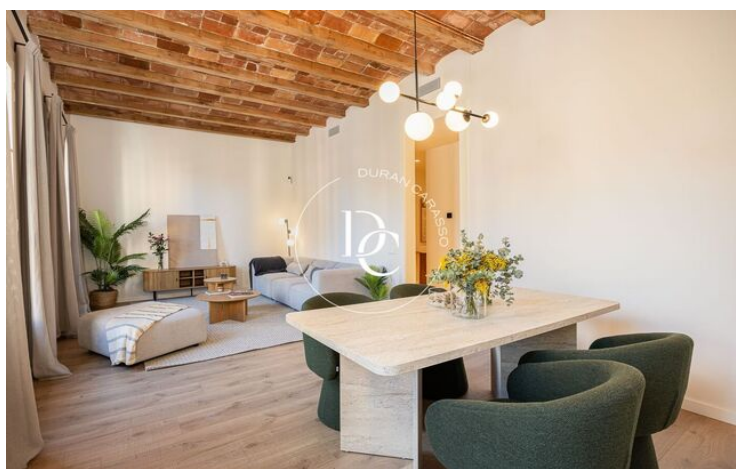
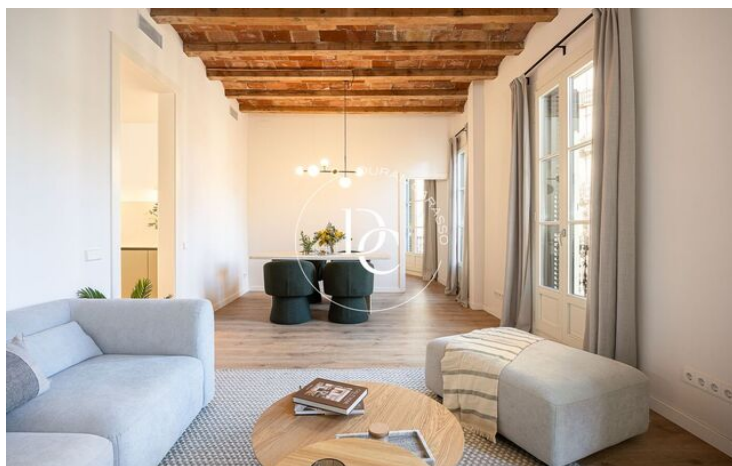
L'habitatge disposa de dos amplis dormitoris dobles, amb sortida a espais exteriors, incloent-hi una agradable terrassa i un balcó, així com dos banys complets. La seva distribució ha estat concebuda per oferir confort i funcionalitat, amb estances espaioses i una excel·lent entrada de llum natural que aporta calidesa a cada racó.

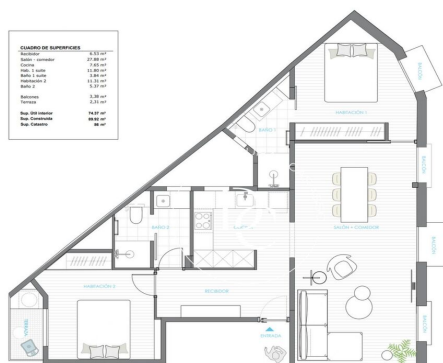
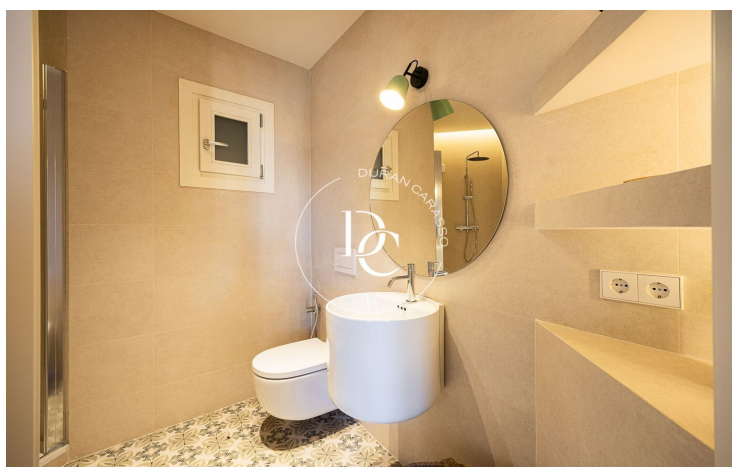
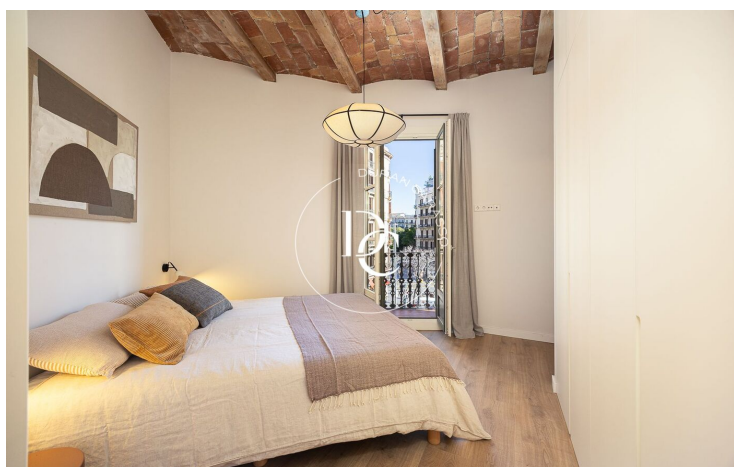
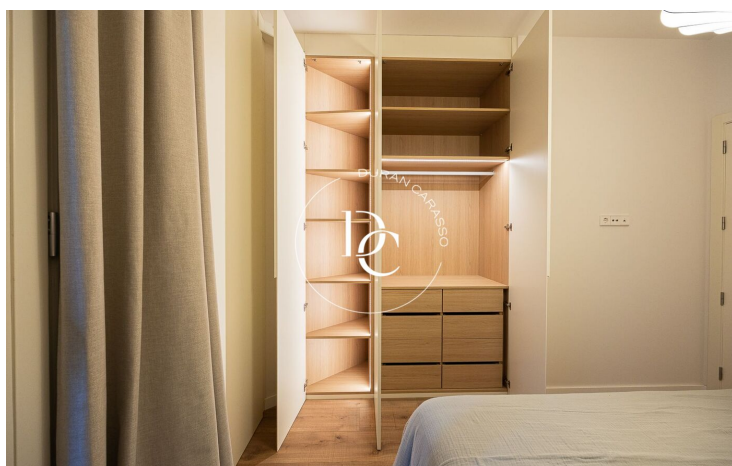
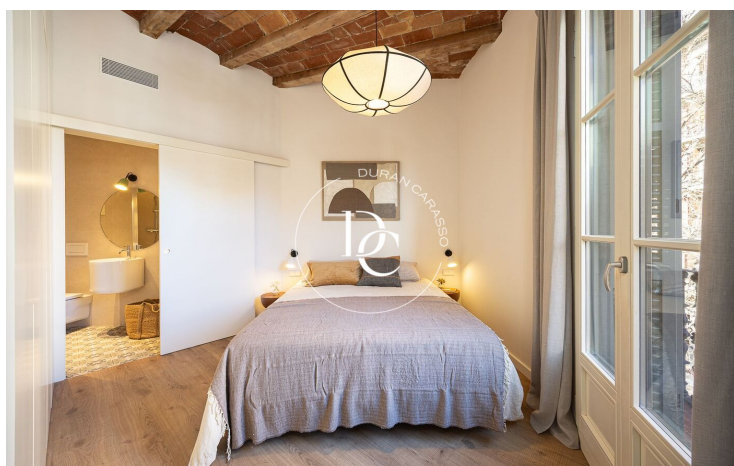
El saló-menjador, orientat a l'exterior i amb balcons al carrer Aribau, gaudeix d'una magnífica lluminositat durant tot el dia, creant un ambient ideal tant per al dia a dia com per rebre convidats.

Situat en un dels barris amb més personalitat de la ciutat, aquesta zona de l'Eixample va créixer al voltant de la Universitat de Barcelona i va consolidar la seva identitat amb l'arribada de la Facultat de Medicina i l'Hospital Clínic. Avui és un entorn dinàmic, elegant i ple de vida, que combina tradició i modernitat.

A pocs minuts es troba l'emblemàtic Mercat del Ninot, epicentre d'una àmplia oferta gastronòmica, comercial i d'oci. Un barri perfecte per gaudir de passejades, compres, restaurants i de l'autèntic estil de vida barceloní, amb tots els serveis i excel·lents connexions de transport.

Un habitatge exclusiu per a qui desitja viure al centre de Barcelona, envoltat d'història, serveis i de l'inconfusible estil de vida de l'Eixample.





Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el valor del mateix. Les fotografies només mostren parts determinades de l'immoble tal com eren en el moment en què es van fer. Les dimensions, àrees i distàncies que es faciliten són només aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades mitjançant ordinador són només una indicació del possible aspecte de l'immoble, i poden canviar en qualsevol moment. La informació sobre un immoble és susceptible de canviar en qualsevol moment.

Contacta amb nosaltres si desitges tenir més informació o programar una visita.